

15
Anne Mäestu

Majandusaasta aruanne

OÜ AA Uksed

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2002.a.
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2002.a.

Äriregistri kood: 10359819

Aadress: Saue, Perve tn. 9, PI 76401

Telefon: 67 09 724

Põhitegevusala: töstuste maaletoomine, paigaldus, müük ja hooldus

Tegevjuht: Andi Arjus

Audiitorkontroll: Audiitorühing ARD OÜ

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Aruande kinnitus	4
Bilanss	5-6
Kasumiaruanne skeem 1	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	11
Lisa 5. Müügitulu	12
Lisa 6. Kasutusrent	12
Lisa 7. Muud aktsiad ja väärtpaberid	12
Lisa 8. Tinglikud kohustused-dividendivõlad	12
Majandusaasta puhaskasumi jaotuse ettepanek	13
Audiitori järeldusotsus	

1999.06.20

Tegevusaruanne

AA Uksed OÜ peamiseks tegevusaladeks on tõstuste maaletoomine, müük, paigaldus ja hooldus. Firma netokäibeks oli 8 537 885 krooni. Sellest ekspordiks läks 1 742 299 krooni. Firms töötab 5 inimest. Juhataja palgaks oli 120 000 krooni. Ettevõtte edasiseks eesmärgiks on teenust järgnevatel aastatel edasi pakkuda. Alates 2002.a. teostab OÜ AA Uksed tõstuste paigaldust ka väljaspool Eestit. Peamiste tööde teostamise asukohtadena on määratletud Balti riigid ja Venemaa.



Majandusaasta aruande kinnitus

OÜ AA Uksed juhatus on koostanud 2002.a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust, audiitori järeldusotsusest ja raamatupidamise aastaaruandest (bilanss, kasumiaruanne, lisad). Majandusaasta aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Majandusaasta aruande koostamisel on järgitud, et rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga.

Juhatus hinnangul on äriühing OÜ AA Uksed jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2002.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

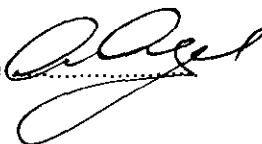
Majandusaasta aruanne on kinnitatud. 20. mai 2003.a. osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Andi Arjus	Juhatus liige	
Edgar Arjus	Juhatus liige	

“20” mai 2003.a.

Bilanss**AKTIVA**

	Lisa	31.12.2002.a.	31.12.2001.a.
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		685 865	392 925
Aktsiad ja muud väärtpaberid	7	25 003	15 100
Nõuded ostjate vastu	2		
Ostjatelt laekumata arved		107 501	1 202 919
Kokku		107 501	1 202 919
Mitmesugused nõuded.			
Muud lühiajalised nõuded		19 341	9 849
Kokku		19 341	9 849
Ettemaksud (tulevaste perioodide kulud, maksud)			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	8 507	
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		23 123	35 850
Kokku		31 630	35 850
Varud			
Müügiks ostetud kaubad		388 266	0
Ettemaksed hankijatele		20 000	0
Kokku		408 266	0
KOKKU KÄIBEVARA		1 277 606	1 656 643
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	3		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		106 000	106 000
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		459 513	443 712
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		229 538	105 967
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-346 802	-176 902
Kokku		448 249	478 777
KOKKU PÕHIVARA		448 249	478 777
KOKKU AKTIVA		1 725 855	2 135 420



PASSIVA

	Lisa	31.12.2002.a.	31.12.2001.a.
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		126 787	33 340
Võlad hankijatele		390 911	386 945
Maksuvõlad	4	37 714	74 003
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
Võlad töövõtjatele		45 332	21 155
	Kokku	45 332	21 155
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		600 744	515 443
KOKKU KOHUSTUSED		600 744	515 443
OMAKAPITAL			
Aktiikapital või osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 075 977	426 672
Aruandeaasta kasum (kahjum)		5 134	1 149 305
KOKKU OMAKAPITAL		1 125 111	1 619 977
KOKKU PASSIVA		1 725 855	2 135 420

Kasumiaruanne skeem 1

	Lisa	31.12.2002.a.	31.12.2001.a.
ÄRITULUD			
Müügitulu	5	8 537 885	7 990 978
Muud äritulud		3 000	38 095
KOKKU ÄRITULUD		8 540 885	8 029 073
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		5 742 294	4 843 447
Mitmesugused tegevuskulud		2 028 585	1 631 494
Tööjõukulud		590 397	258 553
Palgakulu		442 158	194 333
Sotsiaalmaksud		145 919	64 130
Pensioni- ja töötuskindlustuskulu		2 320	90
Põhivara kulum ja väärtuse langus		169 900	121 848
Muud ärikulud		0	25 909
KOKKU ÄRIKULUD		8 531 176	6 881 251
ÄRIKASUM		9 709	1 147 822
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud		11 364	3 093
Kokku finantstulud		11 364	3 093
Finantskulud			
Kahjum valuutakursimuutustest		15 610	0
Muud finantskulud		329	1 610
Kokku finantskulud		15 939	1 610
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		5 134	1 149 305
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		5 134	1 149 305

OÜ AA Uksed

Reg.nr. 10359819

Omakapitali muutuse aruanne

	Aksia / osa kapital	Kohus- tuslik reserv	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
Saldo 31.12.2001	40 000	4 000	1 575 977		1 619 977
Aruandeperioodi puhaskasum				5 134	5 134
Makstud dividendid			-370 000		-370 000
Dividendi tulumaks			-130 000		-130 000
Saldo 31.12.2002	40 000	4 000	1 075 977	5 134	1 125 111

1. Osade arv 1
2. Osade nimiväärtus 40 000



Rahavoo aruanne

	31.12.2002.a.	31.12.2001.a.
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	9 709	1 147 822
Finantstulud (äritegevusest)	11 364	3 093
Finantskulud (äritegevusest)	-15 939	-1 610
Korrigeerimine kulumiga	169 900	121 848
Vahekokkuvõtte korrigeerimine	175 034	1 271 153
Ostjate nõuete muutumine	1 095 418	-1 016 835
Lühiajaliste nõuete muutumine	-19 395	-3 912
Tulevaste perioodide kulud	4 220	9 315
Varude muutus	-408 266	46 350
Hankijate võlgnevuse muutus	3 966	-46 486
Muude võlgade muutus	81 335	101 094
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	932 312	360 679
INVESTEERINGUTEST TULENEVAD RAHAVOOD		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-139 372	-370 452
RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST	-139 372	-370 452
FINANTSEERINGUTEST TULENEVAD RAHAVOOD		
Makstud dividendid	-500 000	0
RAHAVOOG FINANTSEERINGUTEST	-500 000	0
RAHAVOOG KOKKU	292 940	-240 516
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUL	392 925	633 441
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUL	685 865	392 925



Aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Ettevõtte 2002.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendmaterjalid ning üldtunnustatud raamatupidamispõhimõtted.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2002.a. ja aastaaruande koostamispäeva 15.05.2003.a. vahemikul.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 9 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 30-40%
- inventar 30-40%
- transpordivahendid 25%

Maad ei amortiseerita.

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.



Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse, siis kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ AA Uksed moodustanud reservkapitali.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 107 501 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuded ostjate vastu on tasumistähtajaga kuni 3 kuud.

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

	Aasta algus		Sissetulek ostetud	Aasta lõpp	
	soetus- maksumuses	jääk- maksumuses		soetus- maksumuses	jääk- maksumuses
1. Materiaalne põhivara kokku	655 679	478 777	139 372	795 051	452 802
Sealhulgas					
- Maa ja ehitised	106 000	106 000		106 000	106 000
- Masinad ja seadmed	443 712	343 185	15 801	459 513	216 591
- Muu inventar	105 967	29 592	123 571	229 538	130 211

Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2002		31.12.2001
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8 507	0	57 582
Sotsiaalmaks	0	21 995	8 580
Isiku tulumaks	0	14 492	7 571
Kogumispension	0	233	0
Töötuskindlustus	0	993	270
Kokku	8 507	37 713	74 003



05.01.2005

Lisa 5. Müügitulu

Realisatsioon tegevusalade lõikes:	2002		2001	
Tööstuste paigaldus ja hooldus	8 537 885	100%	7 990 978	100%
Kokku	8 537 885	100%	7 990 978	100%

Realisatsioon riikide lõikes	2002		2001	
Eesti	6 795 586	80%	7 169 798	90%
Rootsi	344 569	4%	470 120	5,5%
Läti	1 344 000	15,5%	243 890	3%
Soome	0	0%	78 670	1%
Venemaa	53 730	0,5%	28 500	0,5%
Kokku	8 537 885	100%	7 990 978	100%

Lisa 6. Kasutusrent

OÜ AA Uksed rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

Transpordivahendid

2002.a maksed	148 802
2001.a maksed	327 737

Lisa 7. Muud aktsiad ja väärtpaberid

	AS Hansapank aktsiad	
	Kogus	Summa
Algsaldo 31.12.2001	100	8 950
soetushinnas		
Lõppsaldo 31.12.2002	100	8 950
soetushinnas		
Turuhind aktsia kohta 31.12.2002		250,03
Aktsiate turuväärtus 31.12.2002	100	25 003

Lisa 8. Tinglikud kohustused – dividendivõlad

Seisuga 31.detsember 2002.a. on ettevõttel jaotamata kasumit summas 1 075 977. Juhul kui ettevõtte jaotaks kogu vaba omakapitali omanike 31.12.2002.a struktuuri juures, saaks välja maksta dividende summas 796 223 krooni, millega kaasneks 279 754 krooni suurune tulumaksukohustus.



Majandusaasta puhaskasumi jaotuse ettepanek

OÜ AA Uksed juhatus otsustas jaotada 2002.a. lõpuks kogunenud 1 075 977 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

dividendideks	500 000
eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	575 977

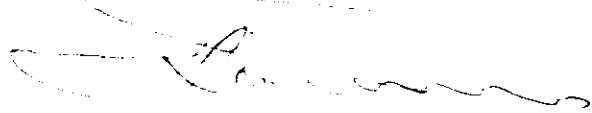
Audiitori järeldusotsus OÜ AA UKSED ainuosanikule

Oleme auditeerinud OÜ AA Uksed (registrikood 10359819) 31. detsembril 2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, omakapitali muutuste aruandest, rahavoo aruandest ja lisadest. Nende aruannete koostamise õigsuse eest vastutab osaühingu juhatuse. Audit tulemustele tuginedes anname oma arvamuse raamatupidamisaruande kohta.

Sooritasime auditi vastavalt Eesti Vabariigi audiitortegevuse standarditele. Need eeskirjad nõuavad, et saaksime piisava kindlusega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Audit sisaldab väljavõtetlikku vaatlust tõendusmaterjalidest, mis kinnitavad aruandenäitajaid ja nende avalikustamist raamatupidamise aastaaruandes. Audit sisaldab kasutatud arvestuspõhimõtete hindamist ja koostatud raamatupidamise aastaaruande esituse hindamist tervikuna. Usume, et audit annab põhjendatud aluse esitatud arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Meie arvates kajastab märgitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab kasumit 5 134 krooni ja bilansi üldsummat 1 725 855 krooni, reaalselt kõikides olulistest suhetes OÜ AA Uksed finantsolukorda seisuga 31. detsember 2002.a. ning lõppenud majandusaasta tegevuse tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.

Tallinnas, 20. mail 2003.a.



K. Kallas

Eesti Vabariigi vannutatud audiitor, tunnistus nr. 5

OÜ AA Uksed

reg.nr.10359819

15.04.2003

Osanike nimekiri

Andi Arjus, isikukood 36005070219, Saue, Perve tn. 9, osa suurus 40 000 krooni.

Juhatusel liige

