

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Sirina Kinnisvara

registrikood: 11645616

tänava/talu nimi, Mõõna tee 9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12112

telefon: +372 5041912, +372 6016396

e-posti aadress: lembit@gtf.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

OÜ-l Sirina Kinnisvara puudus 2011.aastal majandustegevus.
Osaühing omandas mitterahalise sissemaksena kaks kinnistut .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	5 063	5 063
Müügiootel põhivara	319 558	319 558
Kokku käibevara	324 621	324 621
Kokku varad	324 621	324 621
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	515	447
Kokku lühiajalised kohustused	515	447
Kokku kohustused	515	447
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565
Ülekurss	300 385	300 385
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 776	2
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-68	-1 778
Kokku omakapital	324 106	324 174
Kokku kohustused ja omakapital	324 621	324 621

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Muud ärikulud	-68	-1 778
Ärikasum (kahjum)	-68	-1 778
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-68	-1 778
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-68	-1 778

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-68	-1 778
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	68	448
Kokku rahavood äritegevusest	0	-1 330
Kokku rahavood	0	-1 330
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 063	6 393
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	-1 330
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 063	5 063

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	6 391		2	6 393
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 778	-1 778
Muutused muudest omanike sissemaksetest	19 174	300 385		319 559
31.12.2010	25 565	300 385	-1 776	324 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-68	-68
31.12.2011	25 565	300 385	-1 844	324 106

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sirina Kinnisvara 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vaariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Majandusaasta aruande esitlusvaluuta on euro.

Seoses eurole üleminekuga 1.jaanuar 2011 on raamatupidamise kontod ümberarvestatud eurodesse kursiga 15,6466.

Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest ümber arvestatud ülemineku kursiga 15,64656

Finantsandmete täpsusaste on euro.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiust pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

OÜ Sirina kinnisvara 2011. aastal töötajaid ei olnud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	515	447

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Sirina Kinnisvara (registrikood: 11645616) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBIT TAMM	Juhatuse liige	25.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 776
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-68
Kokku	-1 844
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 844
Kokku	-1 844

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 776
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-68
Kokku	-1 844
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing WestGate	11255714	Mõõna tee 9, Tallinn, Harju maakond, Eesti	25564 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6016396
Mobiiltelefon	+372 5041912
E-posti aadress	lembit@gtf.ee