



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Elgraf Ehitus OÜ

registrikood: 11080261

tänavatalu nimi, Punane 14A-512
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13619

telefon: +372 6327003

faks: +372 6327004

e-posti aadress: info@elgraf.ee

veebilehe aadress: www.elgraf.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2011.aastal OÜ Elgraf Ehitusel oli äritegevuse mahtude suur kasv ja uue ettevõttena oma turuosa kindlustamine Eesti turul.

Tulud, kulud ja kasum

2011 a.moodustas OÜ Elgraf Ehitus müügitulu 1,33 mln.eurot.

97.49% OÜ Elgraf Ehituse müügitulust on müük Eesti Vabariiki, 2.51 % Lätis.

OÜ Elgraf Ehitus lõpetas 2011. majandusaasta kasumidega 2502 eurot.

Personal

OÜ Elgraf Ehitus töötajate arv majandusaasta lõpus 2011 oli 14 töötajat.

2011 a. moodustas ettevõtte tööjõukulu 0.119 mln. eurot.

Firma põhieesmärgiks on 2010 majandusaastal teenuste laiendamise ning kvalitedi tõstmise kaudu turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasoleval turul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Elgraf Ehitus 2011. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- OÜ Elgraf Ehitus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	21 233	40 895	2
Nõuded ja ettemaksed	180 643	106 370	3.4
Varud	19 294	51 540	5
Kokku käibevara	221 170	198 805	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	45 717	45 717	
Materiaalne põhivara	61 407	50 087	6
Immateriaalne põhivara	97	397	7
Kokku põhivara	107 221	96 201	
Kokku varad	328 391	295 006	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	19 174	
Võlad ja ettemaksed	192 071	158 681	8
Kokku lühiajalised kohustused	192 071	177 855	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	16 667	0	
Kokku pikaajalised kohustused	16 667	0	
Kokku kohustused	208 738	177 855	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 669	7 669	9
Kohustuslik reservkapital	767	767	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	108 715	199 600	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 502	-90 885	9
Kokku omakapital	119 653	117 151	
Kokku kohustused ja omakapital	328 391	295 006	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	1 324 871	1 013 650
Muud äritulud	12 559	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 097 866	-855 385
Mitmesugused tegevuskulud	-112 766	-113 484
Tööjõukulud	-118 691	-93 597
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 495	-11 099
Muud ärikulud	-369	-26 492
Ärikasum (kahjum)	3 243	-86 407
Finantstulud ja -kulud	-741	-4 478
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 502	-90 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 502	-90 885

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 243	-86 407
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 495	11 099
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-10 989	0
Kokku korrigeerimised	-6 494	11 099
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-74 273	211 522
Varude muutus	32 246	-48 954
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	14 216	-51 706
Laekunud intressid	1 728	0
Makstud intressid	-2 469	0
Kokku rahavood äritegevusest	-31 803	35 554
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-15 515	-1 332
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	10 989	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-35 967
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 526	-37 299
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	20 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-3 333	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-4 477
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	16 667	-4 477
Kokku rahavood	-19 662	-6 222
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 895	47 117
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-19 662	-6 222
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 233	40 895

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	7 669	767	199 600	208 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-90 885	-90 885
31.12.2010	7 669	767	108 715	117 151
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 502	2 502
31.12.2011	7 669	767	111 217	119 653

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

OÜ Elgraf Ehitus 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Elgraf Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurot.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Sõidukid 4 - 7 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid;

2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 24/76 netodividendina väljamakstud summast.

Kuni 31. detsembrini 2003 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Seotud osapooled

OÜ Elgraf Ehitus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanike;
- b) juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi; ja
- d) ettevõtte töötajaid.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel

OÜ Elgraf Ehitus rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	8 386	466
Arvelduskontod	12 847	40 429
Kokku raha	21 233	40 895

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	150 728	129 270
Muud nõuded	21 446	0
Ettemaksed	2 650	1 356
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	-369	-26 555
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	8 838	3 005
Kokku nõuded ja ettemaksed	183 293	107 076

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	136	136
Käibemaks	16 746	5 774
Üksikisiku tulumaks	1 356	513
Sotsiaalmaks	3 303	2 002
Kohustuslik kogumispension	72	3
Töötuskindlustusmaksed	360	182
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21 973	8 610

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	16 643	50 184
Tooraine ja materjal	0	50 184
Ettemaksed varude eest	2 651	1 356
Ettemaksed tarnijataale	0	1 356
Kokku varud	19 294	51 540

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	45 186	64 835	64 835	19 210	129 231
Akumuleeritud kulum		-59 093	-59 093	-10 555	-69 648
Jääkmaksumus	45 186	5 742	5 742	8 655	59 583
Ostud ja parendused				1 331	1 331
Amortisatsioonikulu		-5 742	-5 742	-5 085	-10 827
31.12.2010					
Soetusmaksumus	45 186	64 835	64 835	20 541	130 562
Akumuleeritud kulum		-64 835	-64 835	-15 640	-80 475
Jääkmaksumus	45 186	0	0	4 901	50 087
Ostud ja parendused		13 386	13 386	2 129	15 515
Amortisatsioonikulu		-3 279	-3 279	-916	-4 195
31.12.2011					
Jääkmaksumus	45 186	10 107	10 107	6 114	61 407

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	991	991
Akumuleeritud kulum	-322	-322
Jääkmaksumus	669	669
Amortisatsioonikulu	-272	-272
31.12.2010		
Jääkmaksumus	397	397
Amortisatsioonikulu	-300	-300
31.12.2011		
Jääkmaksumus	97	97

Müüdnud immateriaalne põhivara põhivara müügihinna		
	2011	2010
Arvutitarkvara		991
Kokku		991

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	157 687	144 118
Võlad töövõtjatele	7 504	3 678
Maksuvõlad	21 973	8 610
Muud võlad	4 835	2 274
Saadud ettemaksed	72	0
Kokku võlad ja ettemaksed	192 071	158 680

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	7 669	7 669
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 322 304	723 538
Läti	2 567	290 112
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 324 871	1 013 650
Kokku müügitulu	1 324 871	1 013 650
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 43211Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	1 289 015	1 013 650
EMTAK 43341 hoonete sise- ja välispindade värvimine	33 256	0
autorent	2 600	0
Kokku müügitulu	1 324 871	1 013 650

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	87 857	66 831
Sotsiaalmaksud	29 602	25 939
Töötuskindlustusmaksed	1 232	828
Kokku tööjõukulud	118 691	93 598
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	14	14

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	3 742	7 530

Aruande digitaalallkirjad

Elgraf Ehitus OÜ (registrikood: 11080261) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDUARD SEPP	Juhatuse liige	25.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	108 715
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 502
Kokku	111 217
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	108 715
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 502
Kokku	111 217
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrijuhtmete ja –seadmete paigaldus	43211	1289015	97.29%	Jah
Värvimine ja klaasimine	43341	33256	2.51%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	2600	0.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eduard Sepp	36806062769		7669 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6327003
Faks	+372 6327004
E-posti aadress	info@elgraf.ee
Veebilehe aadress	www.elgraf.ee