

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Falmec Baltic

registrikood: 11268378

tänavatalu nimi, Mustamäe tee 24
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10621

telefon: +372 5091711

e-posti aadress: rein.turkson@falmec.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

2011 aastaks võetud eesmärg täitis ettevõtte 100%-liselt suurendada käivet 30%. Turul oli suurem nõudlus kallimate disainitoodete vastu, mis tõstis peale käibe ka toodete keskmist hinda.

2012 aastal loodab ettevõtte jätkuvat käibe 26%-list kasvu. Kinnisvara sektoris on taas tekkinud nõudlus kvaliteetpindade järele, kortereid soovitakse osta kesklinna ja miljööväärtuslikele piirkondadesse. Korterite ostjad on keskmisest jõukamad ja nõudlikumad nii ehituse kvaliteedile kui ruumikujunduslikele elementidele. Kuna Falmeci näol on tegemist kõrgekvaliteediliste köögiõhupuhastajate tootjaga kes on pindlik tootmises ja käib kaasas uusimate trendidega, siis loodame suuremat koostööd ka sisearhitektide ja disaineritega. Teiseks käibe tõusu argumendiks on uute tehnoloogiate kasutuselevõtt, märksõnaga toodete energisääst. Aasta teises pooles saavad müügile ionisatsiooni põhimõttel õhku puhastavad õhupuhastajad, mis olulisel määral kahandavad majapidamiste energiakulusid.

In 2011 the company has reached the target in full and increased sales 30% compared to last, 2010 year. Market trends on demand of high quality design cooker hoods also rised average price of products

In 2012 Falmec Baltic expect continual increase of sales up to 26%. In real estate sector there is a rising demand on appartaments of higher standard at the central and surrounding of the city. Clients are mainly wealthy people who pay attention as well on higher standards of construction quality and interior design elements. Also we'll pay more attention on cooperation with interior designers and architects to find a way to fulfill specific needs of the clients. As Falmec is acknowledged as flexible producer and trend leader, we believe in offering solutions for every customer. This year Falmec will launch a new generation of environmentally friendly cooker hoods: e.ion purifying system, which doesn't need exhaust tube connection. With that act Falmec took the cooker hoods standart on new level and ensured his place on the top of innovative producers of quality cooker hoods.

Finantssuhtarvud (%)	Arvutamise käik	2011	2010
Maksevõime kordaja	(käibevara–varud)/lühiajalised kohustused	225	192
Võlakordaja	kohustused/koguvarad	44	52
Vahetu maksevalmidus	(raha + raha ekvivalendid)/lühiajalised kohustused	184	128
Tulude muutus	(aruandeperioodi tulu – eelneva perioodi tulu)/eelneva per. tulu	237	-11

-

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Falmec Baltic OÜ 31.12.11 finantsseisundit ning perioodi 01.01.11 – 31.12.11 majandustulemust ja rahavoogusid;
- Falmec Baltic OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	91 460	70 254
Nõuded ja ettemaksed	20 340	35 504
Varud	117	0
Kokku käibevara	111 917	105 758
Kokku varad	111 917	105 758
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	49 760	55 094
Kokku lühiajalised kohustused	49 760	55 094
Kokku kohustused	49 760	55 094
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	22 561	22 561
Kohustuslik reservkapital	646	646
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 457	24 049
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 493	3 408
Kokku omakapital	62 157	50 664
Kokku kohustused ja omakapital	111 917	105 758

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	238 914	183 774
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-214 788	-162 554
Mitmesugused tegevuskulud	-4 810	-10 817
Tööjõukulud	-7 923	-7 238
Muud ärikulud	0	-57
Ärikasum (kahjum)	11 393	3 108
Finantstulud ja -kulud	100	300
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 493	3 408
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 493	3 408

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	11 393	3 108
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15 164	10 948
Varude muutus	-117	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 334	-11 575
Kokku rahavood äritegevusest	21 106	2 481
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	100	300
Kokku rahavood investeerimistegevusest	100	300
Kokku rahavood	21 206	2 781
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	70 254	67 473
Raha ja raha ekvivalentide muutus	21 206	2 781
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	91 460	70 254

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	22 561	646	24 049	47 256
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 408	3 408
31.12.2010	22 561	646	27 457	50 664
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 493	11 493
31.12.2011	22 561	646	38 950	62 157

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR des

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal Ebatõenäoliselt laekuvad summad. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Kauba soetamine ja müük

Kauba soetamine ja müük on tellimusepõhine. Kaup soetatakse kliendi tellimuse alusel ning saabumisel müüakse koheselt kliendile edasi. Kauba ostukulu sisaldab lisaks ostuhinnale ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja kauba soetamisega otseselt seotud transpordikuluid

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 320 EUR. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 EUR, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse ning arvestust nende üle peetakse bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

osanikke

juhatust ja selle liikmetega seotud äriühinguid

juhatuse liikmete lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	91 460	70 254
Kokku raha	91 460	70 254

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 036	4 840
Üksikisiku tulumaks	397	285
Sotsiaalmaks	654	461
Kohustuslik kogumispension	35	2
Töötuskindlustusmaksed	83	59
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 205	5 647

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	43 967	49 257	
Võlad töövõtjatele	588	190	
Maksuvõlad	5 205	5 647	3
Kokku võlad ja ettemaksed	49 760	55 094	

Lisa 5 Müügitulu (eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	32 383	6 119
Leedu	12 296	8 877
Eesti	194 235	166 278
Itaalia	0	2 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	238 914	183 774
Kokku müügitulu	238 914	183 774
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õhupuhastajate müük	238 914	183 774
Kokku müügitulu	238 914	183 774

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2011	2010
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	214 369	160 819
Muud	419	1 735
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	214 788	162 554

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	0	35
Lähetuskulud	0	605
Reklaam	2 662	6 543
Muud	2 148	3 634
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 810	10 817

Lisa 8 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	5 894	5 219
Sotsiaalmaksud	2 028	2 020
Kokku tööjõukulud	7 922	7 239
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad		43 957		49 101
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 794		31 805	

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõttjad	197 504		151 393	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		193 973	2 556	166 477

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Falmec Baltic (registrikood: 11268378) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN TÜRKSON	Juhatuse liige	15.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 457
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 493
Kokku	38 950
Jaotamine	
Kokku	38 950

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriliste kodumasinate hulgimüük	46431	238914	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janis Bergs	05.12.1972	Eesti	120000 EEK
Rein Türkson	36705280020	Saue linn, Harju maakond, Eesti	180000 EEK
Falmec Spa		Via dell'Artigianato 42, Itaalia	53000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5091711
E-posti aadress	eha.sistok@elux.ee