

BROWIK EESTI OÜ
Oig nr 10557614

1(19)

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

28-02-2003

BROWIK

BROWIK EESTI OÜ

Oig nr 10557614

19.
Anne Mazurenko

MAJANDUSAASIA ARUANNE / ANNUAL REPORT

Majandusaasta / financial year 01.09.2001 --- 31.08.2002

Arregistrisse kantud / registered in Business Register 18.05.1999

Arnimi	Browik Eesti OÜ	Business name
Arregistri kood	10557614	Business Register code
Aadress	Roosikrantsi 11, 10119 Tallinn	Address
Telefon	050 32 337	Phone
Elektronpost	neeme.elving@browik.com	E-mail
Interneti kodulehekulg	www.browik.com	Internet home page
Majandusaasta algus	01.09.2001	Start of financial year
Majandusaasta lõpp	31.08.2002	End of financial year
Tegevjuht	Neeme Elving	Managing director
Auditor	Aire Ojassalu	Auditor

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aruandest, auditori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.
Annual Report contains report of activities, annual accounts, auditor's report and proposal on the allocation of profits.

Dokument koosneb 19 leheküljest
This document contains 19 pages
Browik Eesti OÜ majandusaasta aruanne
Browik Eesti OÜ Annual Report


Juhatusel hõlpsalt Neeme Elving

28 -02- 2003

Sisukord	Content	Leht/Page
Tegevusaruanne	Activities	3
Raamatupidamise aastaaruanne	Annual Accounts	4
Juhatuse deklaratsioon	Declaration by the Board	4
Bilanss	Balance sheet	5
Kasumiaruanne	Income Statement	6
Rahavoogude aruanne	Cash Flow Statement	7
Selgitused raamatupidamise aastaaruande juurde	Notes to the book keeping statement	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	Accounting policies	8
Markused	Notes	10
Auditori järeldusotsus	Auditor's report	15
Kasumi jaotamise ettepanek	Proposal on the allocation of profits	16
Juhatuse allkirjad 2001 – 2002 a majandusaasta aruandele	Board members signatures to Annual Report	17
Osanike nimekiri	Structure of Shareholders	18
Osanike otsus	Shareholders Decition	19


 Juhatuse liige Neeme Elving

BROWIK EESTI OÜ

Org nr 10557614

3(19)

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Browik Eesti OU juhatuse majandustegevuse
aruanne 01.09.2001 --- 31.08.2002

Statement by the Board of Browik Eesti OU
for financial year 01.09.2001 --- 31.08.2002

Tegevusaruanne

Browik Eesti OU asutati 1999. aastal.
Kaesolev aruanne kajastab kolmanda
tegevusaasta toiminguid.

Osahingu tegevusaladeks on hoonete
tehnosüsteemide ja nende komponentide
arendamine, ehitamine (v.a.
ventilatsioonitööd), vahendamine, eksport-
import, muuk, hooldus ja konsultatsioonid.
Kinnisvaratehingud, kinnisvara hooldamine
ja haldamine.

Kolmandal tegevusaastal on Browik Eesti
OU hooldanud hoone tehnosüsteeme ja
infosüsteeme kontorihoones ja korterites
aadressil Roosikrantsi 11, Tallinnas. Aastal
2002 on Browik Eesti OU arenenud, et
hooldada tehno- ja infosüsteeme ka teistes
hoonetes.

Olukord hoonete tehno- ja infosüsteemide
hoolduse turul on arengu staadiumis ja
firmad, kes suudavad pakkuda taasteenuste
pakette, on hädikohal. Eeliste saavutamiseks
sellel alal on Browik Eesti OU sõlminud
tihedad koostöösidemed
elektrinstallatsioonitööde teostava firmaga
Pinge OU. Tulevikku silmas pidades
soovitame ühendada kahe ülalnimetatud
firma kogemused ja kompetents.

Activities

Browik Eesti OU was established on 1999.
This is the third year of activities.

The area of activity of the private limited
liability company comprise development
construction (excepted ventilation works),
mediation, export, import, selling, taking care
of and consultations building techno systems,
info systems and their components, real
estate transactions, administration and taking
care of real estate.

During third financial year Browik Eesti OU
has taken care of building techno systems
info systems at office and apartment building
at Roosikrantsi 11, Tallinn, Estonia. During
year 2002 Browik Eesti OU is developing to
have more buildings to take care of techno
systems.

Situation on the market of services for
building techno systems is developing and
companies who can offer full service are on
leading positions. To have advantages on this
field Browik Eesti OU has good cooperation
with electrical installation company Pinge
OU. In the future is advisable to join
competence of two hereby-mentioned
companies.

PERSONALIKULUD

PERSONNEL EXPENSES

EKK

Currency EKK

Palk ja hüvitised

2001-2002

2000-2001

Salary and wages

Juhatuses tasu, juhtimises tasu

0

0

Board fee, Management fee

Palk

297 552

264 600

Salary

Juhatuses liige Neeme Elving

**RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANNE****ANNUAL ACCOUNTS**

28 -02- 2003

Juhatuse deklaratsioon**Declaration by the Board**

Juhatus deklareerib oma vastutust
lehekülgedel 1 kuni 14 esitatud Browik
Eesti OU 2001 – 2002 a
raamatupidamise aastaaruande
koostamise õigsuse eest ning kinnitab
oma parimas teadmises, et

Board declares its responsibility that on
pages 1 to 14 presented annual accounts
of Browik Eesti OU 2001 – 2002 are
prepared properly and acknowledge in the
best knowledge that

- raamatupidamise aastaaruande
koostamisel rakendatud arvestusmeetodid
on vastavuses hea raamatupidamistavaga

- annual accounts has been prepared in
accordance to the good accounting
principles

- raamatupidamise aastaaruanne kajastab
Browik Eesti OU finantsseisundit ja
majandustulemusi õigesti ja õiglaselt

- annual accounts are describing financial
situation of Browik Eesti OU properly
and fairly

- kõik teadaolevad olulised asjaolud mis
on selgunud aruande valmistamise
kuupaevani 10.02.2003 on
raamatupidamise aastaaruandes
nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud

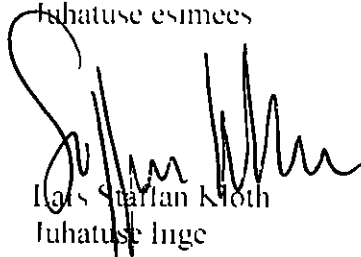
- all known important points which are
cleared up to the date of preparation of
annual accounts 10.02.2003 are counted
according to the law and presented

- Browik Eesti OU on jätkuvalt tegutses

- Browik Eesti OU is continuously in
operation

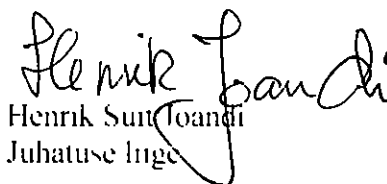
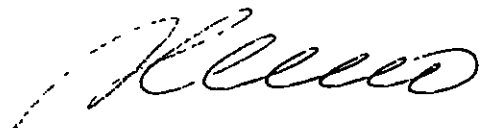


Neeme Elving
Juhatuse esimees



Ilmaris Kloth
Juhatuse liige

Inge Veso
Juhatuse liige



Henrik Suntoandi
Juhatuse liige

12. veebruar 2003



Juhatuse liige Neeme Elving

28-02-2003
BALANCE SHEET

BILANSS

ETK	Markus Note	31.08.02	31.08.01	Currency:EEK
AKTIVA				ASSETS
Kaibevara				Current assets
Raha ja pangakontod		207 483	120 511	Cash and bank
Nõuded ostjate vastu	1	70 933	0	Customer receivables
Nõuded emajäsevõttele		0	15 558	Receivables from parent company
Mitmesugused nõuded	2	5 528	0	Other receivables
Ettemaksud tulevaste perioodide kulud	3	1 538	55 520	Prepayments for coming period
Kaibevara kokku		285 481	191 588	Total current assets
Põhivara				Fixed assets
Hhitised	4	817 715	0	Buildings
Masinaid ja seadmed		65 153	65 153	Plant and equipment
Muu inventar		173 129	0	Other equipment
Akumuleeritud põhivara kulum		- 91 883	-21 718	Accumulated depreciation
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		0	877 479	Prepayments for noncurrent physical assets
Põhivara kokku		964 114	870 914	Total fixed assets
Aktiva kokku		1 249 595	1 062 502	Total assets
PASSIVA				LIABILITIES
Lühiajalised kohustused				Short-term liabilities
Võlad hankijatele		33 615	4 699	Supplier payables
Maksuvõlad	5	21 720	10 759	Tax liabilities
Vutvõlad		58 692	49 140	Accrued expenses
Lühiajalised kohustused kokku		114 027	64 598	Total short-term liabilities
Pikaajalised kohustused				Long-term liabilities
Pikaajaline laen emajäsevõttele	6	808 296	823 854	Long-term debts obligations to parent company
Pikaajalised kohustused kokku		808 296	823 854	Total long-term liabilities
Omakapital				Owners equity
Osakapital		40 000	40 000	Share capital
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000	Mandatory legal reserve
Felmiste perioodide jaotamata kasum		130 050	106 851	Retained earnings
Aruandeaasta kasum		153 222	23 199	Profit (loss) for the period
Omakapital kokku		327 272	174 050	Total owners equity
Kohustused ja omakapital kokku		1 249 595	1 062 502	Total liabilities and owners equity

Juhatuses luge Nõime Living

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Installed for identification only

Kuupäev/date 27.02.03

Allkirjastajate

AUDICO, Tallinn Eesti Lstia

28-02-2003

KASUMI ARUANNE

INCOME STATEMENT

EEK	Markus/ Note	01.09.01 - 31.08.02	01.09.00 - 31.08.01	...Currency,EEK.....
Realiseerimise netokaarve	7	1 405 183	677 619	Net sales
Realiseeritud teenuste kulu	8	-1 246 508	-654 232	Cost of goods and services sold
Brutokasum		158 675	23 387	Gross profit
Uldhalduskulud		0	-1 738	Administrative expenses
Tootmiskasum		158 675	21 649	Production profit
Muud äritulud	9	634	3 624	Other operating income
Muud arikulud	10	-3 149	-2 395	Other operating expenses
Arikasum		156 160	22 878	Operating profit
Finantstulud	11	2 642	3 507	Financial income
Finantskulud	12	-5 580	-3 185	Financial expenses
Kasum		153 222	23 199	Profit


 Juhatuse liige Neeme Elving

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Invalid for identification purposes only
 Kuupäev/date 27.02.03
 Allkirja/signature 
 AUDICO, Tallinn Eesti/Lestonia

28-02-2003

RAHAVOO ARUANNE

CASH FLOW STATEMENT

EEK	01.09.01- 31.08.02	01.09.00- 31.08.01	Currency: EEK
ARIKASUM	156 160	22 877	OPERATING PROFIT
Korrigeerimine kulumiga	70 165	21 718	Adjustment for depreciation
Finantstulud/kulud	-3 197	323	Financial income/expenses
ARITEGEVUSE TULEM ENNE MUUTUSI KAIBEKAPITALIS	223 128	44 917	OPERATING PROFIT BEFORE CHANGES IN CURRENT ASSETS
Nõuete saldo muutus	-22 478	-39 100	Change in receivables
Varade saldo muutus	0	-65 153	Change in inventories
Võlgnevuste saldo muutus	49 129	-4 520	Change in payables
Makstud intressid	-732	0	Interest paid
RAHAVOOG ARITEGEVUSEST	249 347	-63 856	CASH FLOW FROM OPERATING ACTIVITIES
Netorahavoog põhivara soetamisel	-163 366	-827 479	Net cash flow from purchase of fixed assets
Saadud intressid	991	0	Interest received
RAHAVOOG INVESTEERIMISEST	-162 375	-827 479	CASH FLOW FROM INVESTING ACTIVITIES
Saadud laene	0	823 854	Loans received
RAHAVOOG FINANTSLIIRIMISEST	0	823 854	CASH FLOW FROM FINANCING ACTIVITIES
RAHAVOOG KOKKU	86 972	-67 480	TOTAL CASH FLOW
Raha perioodi alguses	120 511	187 991	Cash at the beginning of the period
Raha perioodi lõpul	207 483	120 511	Cash at the end of the period

Juhatuses liige Necme Living

Alkijastatud dokumendi
 Initialled for identification only
 Koostaja/date 27.02.03
 Allkiri/signature
 AUDICO Tallinn Eesti/Lestonia

**SELGITUSED
FINANSSARUANNETE JUURDE****NOTES TO THE FINANCIAL 28-02-2003
REPORTS****ARVESTUSPÕHIMÕTTED****ACCOUNTING POLICIES**

Browik Eesti OÜ raamatupidamisarvestus ja finantsaruanded on kooskõlas Eesti Raamatupidamisseadusega

The accounting and financial statements of Browik Eesti OÜ have been prepared in accordance with the Estonian Accounting Law

Browik Eesti OÜ on registreeritud Tallinnas ja põhiline majandustegevus toimub Eestis

Browik Eesti OÜ is registered in Tallinn Estonia and the main business activities are carried out in Estonia

Finantsaruanded on koostatud Eesti kroonides kus Eesti kroon on seotud Euroga suhtega EUR=15 64664EEK

Financial reports have been prepared in Estonian kroons, where the Estonian kroon is pegged to Euro at 1 EUR=15 64664 EEK

Raamatupidamises kasutatakse soetusmaksimuse printsiipi

The acquisition cost principle is used in accounting

Raamatupidamises kasutatakse tekkepõhist printsiipi st tehingud kajastatakse nende toimumisel Samas kasutatakse potentsiaalsete tulude kajastamisel konservatiivsuse printsiipi st kui vastavalt lepingutele arvestatud intressid, trahvid või viivised pikema perioodi jooksul ei laeku lõpetatakse nende kajastamine ar- või finantstuludes

The accrual accounting principle is used in accounting i.e. transactions are recorded as they occur At the same time the principle of prudence is used in recording the potential revenue i.e. should the interests, penalties or fines for delay arising from the contracts are not collected during some period, they will no longer be recorded in business or other income

**VALISVALUUTATEHINGULTE
KAJASTAMISE PÕHIMÕTTED****ACCOUNTING FOR FOREIGN
CURRENCY TRANSACTIONS**

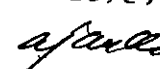
Valisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused võetakse arvele tehingupaeval kehtiva Eesti Panga kursiga Valisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja-kuluna

Receivables and payables denominated in foreign currencies are recorded using the exchange rate of the Bank of Estonia quoted on the day of the transaction In preparing the financial statements the receivables and payables are restated with the Bank of Estonia exchange rate quoted at the balance sheet date


Juhatuselinge Neeme Elving

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Intalled for identification purposes only

Kirjeldus: 27.02.03

Allkirjastatud 

AUDICO Tallinn, Eesti/Estonia

BROWIK EESTI OÜ

Org nr 10557614

**PÕHIVARA KAJASTAMISE
PÕHIMÕTTED**

Põhivarana on bilansis kajastatud varad kasutusega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 EEK. Põhivara võetakse raamatupidamises arvele soetusmaksumuses. Kulumit arvestatakse lineaarselt, arvestades põhivara kasulikkutooriga üldjuhul järmiselt.

- kinnisvara	20 aastat
- kasutatud mootorsõidukid	2 aastat
- inventar	5 aastat
- kasutatud bürootehnika	2 aastat

TULUDE ARVESTUS

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja -kulu on määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

**BILANSIPAEVAL TOOSOLEVATE
LÕPPINGUTE
ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

Eesti Raamatupidamiseseaduse kohaselt järgitakse projektidel tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Bilansikuupaevaks lõpetamata projektide puhul lahtutakse projektile tehtud tegelikest kulutustest ja arvestatakse välja perioodile vastav proportsionaalne tulu.

RESERVEERIMISE MOODUSTAMINE

Browik Eesti OÜ moodustas reservkapitali vastavalt oma põhikirjale summas 4 000 EEK mis moodustab 1/10 osakapitalist. Vastavalt arveadustikule ei kuulu reservkapital osanike vahel jaotamisele. Muud reserve Browik Eesti OÜ moodustanud ei ole.

Juhatusel hige N. Seer
N. Seer

**ACCOUNTING FOR TANGIBLE
FIXED ASSETS**

The assets with the useful life over one year and from 10 000 EEK are recorded as fixed assets in the balance sheet. Fixed assets are recorded at acquisition cost in the accounting. Depreciation is calculated on the basis of straight-line method, considering the useful life of fixed assets as follows:

- real estate	20 years
- used motor vehicles	2 years
- office furniture	5 years
- used office equipment	2 years

ACCOUNTING FOR INCOME

Income from sales of goods is counted when all important risks concerns property are transferred to buyer and income and cost for sales are countable. Income from sales of services is counted when service is done.

**PRINCIPLES OF ACCOUNTING
WORK IN PROGRESS AT THE
BALANCE SHEET DATE**

According to Estonian Accounting Law the balance principle is used to work on progress projects. If the project is not finished to the balance sheet date, the real costs are counted and proportional income for the period is calculated.

RESERVES

Browik Eesti OÜ has made a mandatory legal reserve according to its statute in the amount of 4 000 EEK which constitutes 1/10 of the share capital. According to the Commercial Code the reserve capital is not to be divided between the shareholders. Browik Eesti OÜ has not made any other reserves.

Alkirjastatud identifikatsiooniks
Intuallied for identification purposes only

Kui päev/die 27.02.03

Auditus, Tallinn

AUDICO, Tallinn Eesti/Estonia

9(19)
Tallinna Linnakohus
Registriosakond

GISSSE TULNUD

28-02-2003

MARKUSED

NOTES

MARKUS 1

NOTE 1

Nõuded ostjate vastu

Customer receivables

EEK	31.08.02	31.08.01	Currency EEK
Ostjatele laekumata arved	73 094	0	Accounts receivable
Ebatähtsusele laekuvad arved	-2161	0	Allowance for uncollectible receivables
Nõuded ostjate vastu kokku	70 933	0	Total customer receivables

MARKUS 2

NOTE 2

Mitmesugused nõuded

Other receivables

EEK	31.08.02	31.08.01	Currency EEK
Nõuded tellijatele	5 528	0	
Mitmesugused nõuded kokku	5 528	0	Total other receivables

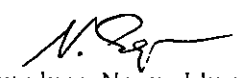
MARKUS 3

NOTE 3

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Prepaid expenses

EEK	31.08.02	31.08.01	Currency EEK
Karbemaksu ettemaks	0	5 166	Prepaid VAT
Ettemakstud kindlustusmaksed	1 538	0	Prepaid insurance expenses
Muud tulevaste perioodide kulud	0	50 354	Other prepaid expenses
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	1 538	55 520	Total prepaid expenses


 Juhatuse liige Neeme Elving

Allkirjastatud identifikatsiooniks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date 27.02.03
 Allkirja/signature 
 AUDICO Tallinn, Eesti/Estonia

28-02-2003

MARKUS 4

NOTE 4

Materiaalse põhivara liikumine

Movement of tangible fixed assets

Põhivara grupp	31.08.2001			Soetamine Soetus- maksumus	Perioodi Amor- tisatsioon kulu	31.08.2002			Group of fixed assets
	Soetus- maksumus	kulum	Jaak- väärtus			Soetus- Maksumus	kulum	Jaak- väärtus	
	Acq cost	Acc depr	Value	Acquisitions (in acq cost)	Deprec Expense	Acq cost	Acc depr	Value	
Hooned (korter)				817 715	20 443	817 715	20 443	797 272	Buildings
Mootor- sõidukid	65 153	21 718	43 435		32 576	65 153	54 294	10 859	Vehicles
Muu inventar				173 129	17 146	173 129	17 146	146 816	Other equipment
Kokku	65 153	21 718	43 435	990 844	70 165	1 055 997	91 883	964 114	Total

MARKUS 5

NOTE 5

Maksuvõlad

Tax liabilities

EEK	31.08.02	31.08.01	Currency EEK
Käibemaks	10 340	0	VAT
Üksikisiku tulumaks	4 724	4 596	Personal income tax
Sotsiaalmaks	6 386	6 163	Social tax
Muud maksud	270	0	Other
Maksuvõlad kokku	21 720	10 759	Total tax liabilities

MARKUS 6

NOTE 6

Tehingud seotud osapooltega

Transactions with related parties

a) Pikaajalised võlakohustused

a) Long-term debts obligations

Kirjeldus	Summa EEK	Intress	Tagastamise tähtaeg
Description	Sum EEK	Interest rate	Due date
Emettevõttelt saadud pikaajaline laen Long-term debt obligations to parent company	808 296	0,0 %	31.12.2006

Juhatuse liige Neeme Elving

Alkujastatud identifikatsiooniks
Initialed for identification only
Kinnipidaja/date 27.02.03
UDIC O Tallinn Eesti Linn

28-02-2003

b) Tehingud seotud osapooltega

b) Transactions with related parties

01.09.2001 – 31.08.2002

Ostud
PurchaseMüügid
Sales

01.09.2001 – 31.08.2002

EEK

Currency EEK

Wijks Styr- och Flininstallationer
Aktiebolag

101 147

0

Wijks Styr- och Flininstallationer
Aktiebolag

Kokku

101 147

0

Total

c) Saldod seotud osapooltega

c) Balance with related parties

EEK

31.08.02

31.08.01

Currency EEK

Nõuded emaettevõttele

0

15 558

Receivables from parent company

Lmaettevõttele saadud pikaajaline
laen

808 296

823 854

Long-term debt obligations to parent
company

MARKUS 7

NOH 7

Realiseerimise netokaive

Net sales

a) realiseerimise netokaive jaotus

a) Breakdown of net sales

EEK

01.09.01-
31.08.0201.09.00-
31.08.01

Currency EEK

Hooldusteenus

625 754

498 508

Services

Ehitus

657 588

148 693

Construction

Materjalide müük

97 841

30 418

Sale of materials

Rentimine

24 000

0

Rent

Realiseerimise netokaive kokku

1 405 183

677 619

Total net sales

b) piirkondade lõikes

b) Breakdown by countries

EEK

01.09.01-
31.08.0201.09.00-
31.08.01

Currency EEK

Eesti

1 405 183

677 619

Estonia

Realiseerimise netokaive kokku

1 405 183

677 619

Total net sales

Juhatuseluge Neeme Elving

Allkirjastatud identiteetseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 27.02.03

Allkirja/Signature afande

AUDICO, Tallinn Eesti/Estonia

MARKUS 8

NÕLF 8

28-02-2003

Realiseeritud teenuste kulu

Cost of services sold

EEK	01.09.01- 31.08.02	01.09.00- 31.08.01	Currency EEK
Materjal ja kütus	221 239	95 099	Material and fuel
Tööjõukulu	297 552	264 600	Salary and wages
Ostetud tood	550 352	176 639	Works purchased
Kulum	70 165	21 717	Depreciation
Muud kulud	107 200	96 177	Other expenses
Realiseeritud toodete kulu kokku	1 246 508	654 232	Total cost of goods sold

MARKUS 9

NÕLF 9

Arutulud

Business income

EEK	01.09.01- 31.08.02	01.09.00- 31.08.01	Currency EEK
Nõuete valuutakursi muutus	634	3 624	Change in exchange rate of receivables
Muud arutulud kokku	634	3 624	Total business income

MARKUS 10

NÕLF 10

Arikulud

Business expenses

EEK	01.09.01- 31.08.02	01.09.00- 31.08.01	Currency EEK
Võlgnevuste valuutakursi muutus	988	2 395	Change in exchange rate of payables
Muud arikulud	2 161	0	Other business expenses
Muud arikulud kokku	3 149	2 395	Total business expenses

MARKUS 11

NÕLF 11

Finantstulud

Financial income

EEK	01.09.01- 31.08.02	01.09.00- 31.08.01	Currency EEK
Kasum valuutakursi muutusest	1 651	0	Income in changes of exchange rate
Muud intressi- ja finantstulud	991	3 507	Other interest and financial income
Finantstulud kokku	2 642	3 507	Total financial income

Juhatuses linge Neeme Elving

Allkirjastatud identifikatsiooniks
Validated for identification purposes only

Kuupäev/date 27.02.03

Allkirj/signature ajdud

AUDICO Tallinn Eesti/ Estonia

BROWIK EESTI OÜ
Oig nr 10557614

14(19)

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

MARKUS 12

NOTE 12

28-02-2003

Finantskulud

Financial expenses

LEK

01.09.01- 01.09.00-
31.08.02 31.08.01

Currency LEK

Intressikulud

732 0

Interest expenses

Kahjum valuutakursi muutustest

1 860 2 221

Foreign exchange loss

Muud finantskulud

2 988 964

Other financial expenses

Finantskulud kokku

5 580 3 185

Total financial expenses

Juhatuses liige Neeme Elving

Alkijastatud indeadit
Initialled for identification only

Kuupaev/date 27.02.03

Allkirja/signature *afandu*

AUDICO, Tallinn, Eesti/Estonia

AUDIITORI JARELDUSOTSUS

28-02-2003

Browik Eesti OU uldkoosolekule

Olen kontrollinud Browik Eesti OU (reg kood 10557614) 31 augustil 2002 a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ulesanne on auditi tulemustele tuginedes anda omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen valjavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Juhin tähelepanu, et varasemate majandusaastate aruanded on auditeerimata ja ma ei saa anda hinnangut bilansi algsaldode kohta. Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lahtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 01.09.2001 – 31.08.2002 majandusaasta finantstulemuseks 153222 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.08.2002 a 1249595 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt Browik Eesti OU ja finantsseisundit seisuga 31.08.2002 a, kui välja arvata võimalikud mõjud, mis võivad tuleneda bilansi algsaldodest.



Aire Ojassalu
Vannutatud auditor
Tunnistus 212

27. veebruar 2003 a Tallinnas

BROWIK EESTI OÜ

Org nr 10557614

Pallina Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

28-02-2003

**KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK PROPOSAL ON THE ALLOCATION
OF PROFITS**Vastavalt Browik Eesti OÜ bilansile 31
august 2002 on kasum majandustegevusest
järgmineAccording to the balance sheet on August 31
2002 retained earnings are as follows

EEK

Currency EEK

eelmiste perioodide jaotamata kasum	130 050	from previous periods
aruandeaasta kasum	149 855	for the fiscal year
kokku	279 905	total

Browik Eesti OÜ juhatuse ettepanek kasumi
jaotamiseksBoard of the Browik Eesti OÜ proposes that
the profit be allocated as follows

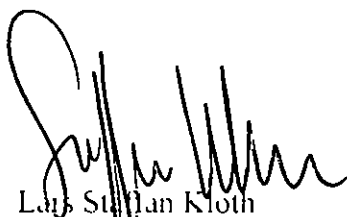
EEK

Currency EEK

reservifondi kantakse	0	reserve fund
uute osakute emissioon	0	emission of new shares
dividendid	0	dividend to shareholders
jaotamata kasum järgimisele aastasse	279 905	the balance carried forward to retained earnings
kokku	279 905	total

Neeme Elving
Juhatuse esimees / Chairman of the Board
Inge Veso

Juhatuse liige / Member of the Board

Lars Stellan Kloth
Juhatuse liige / Member of the BoardHenrik Suvi Joandi
Juhatuse liige / Member of the Board
Juhatuse liige Neeme Elving

28 -02- 2003

**Juhatusel allkirjad 2001 – 2002 a.
majandusaasta aruandele**

**Signatures by the Board to Annual
Report 2001 - 2002**

Juhatus on läbi vaadanud ja kinnitanud
2001 - 2002 aasta majandusaasta aruande,
mis koosneb tegevusaruandest,
raamatupidamise aastaaruandest, kasumi
jaotamise ettepanekust ja auditori
järeldusotsusest. Majandusaasta aruanne
on läbi vaadatud ja aktsionäride
üldkoosolekule esitamiseks heaks
kiidetud.

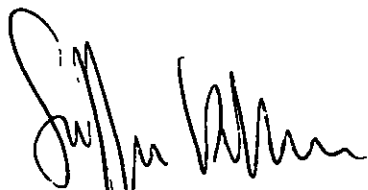
Board has examined and has given its
acceptance to Annual Report 2001 –
2002, which contains report of activities,
annual accounts, auditor's report and
proposal on the allocation of profits.
Annual Report is accepted and ready to
present to shareholders general meeting.



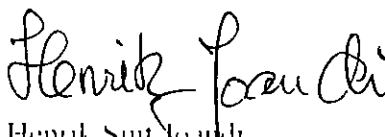
Neeme Elving
Juhatusel esimees / Chairman of the Board



Inge Veso
Juhatusel liige / Member of the Board



Lars Staffan Kloth
Juhatusel liige / Member of the Board



Henrik Suija
Juhatusel liige / Member of the Board

28 -02- 2003

OSANIKE NIMEKIRI

STRUCTURE of SHAREHOLDERS

Vastavalt osahingu BROWIK EESTI OÜ põhikirjale on osakapitali minimumsuurus nelikümmend tuhat (40 000 -) krooni ja maksimumsuuruseks üks sada kuuskümmend tuhat (160 000 -) krooni

According to the Statutes of BROWIK EESTI OÜ the minimum size of share capital is forty thousand (40 000 -) kroons and the maximum size is one hundred and sixty thousand (160 000 -) kroons

BROWIK EESTI OÜ ainsus on
WIJKS STYR- OCH
EJINSTÄLLATIONER AKTIEBOLAG
asukohaga Bostallsvägen 4, 702 27
ORFEBRO Rootsi Kuningriik
Registri number 556493-7281

BROWIK EESTI OÜ has one share
Shareholder is WIJKS STYR- OCH
EJINSTÄLLATIONER AKTIEBOLAG
having its head office at Bostallsvägen 4,
702 27 ORFEBRO, Kingdom of Sweden
Registration number 556493-7281

WIJKS STYR- OCH
EJINSTÄLLATIONER AKTIEBOLAG
omab ühe (1) osa nimiväärtusega
nelikümmend tuhat (40 000 -) krooni

WIJKS STYR- OCH
EJINSTÄLLATIONER AKTIEBOLAG
has one (1) share with a nominal value of
forty thousand (40 000 -) kroons

Neeme Elving



Tallinn 10.02.2003

juhatuseluge  Neeme Elving

WIJKS STYR- OCH
ELINSTALLATIONER AKTIEBOLAG
asukohaga Bostallsvagen 4, 702 27
ORFBRO, Rootsi Kuningriik,
registrinumber 556493-7281, BROWIK
EESTI OU ainuomanik, kelle omanduses
on BROWIK EESTI OU poolt välja
lastud üks osa nimiväärtusega
nelikümmend tuhat (40 000 -) krooni ja
keda esindab Klas Goran Wijk, on
OTSUSTANUD

WIJKS STYR- OCH
ELINSTALLATIONER AKTIEBOLAG
having its head office at Bostallsvagen 4,
702 27 OREBRO, Kingdom of Sweden,
registration number 556493-7281, who is
the sole shareholder of BROWIK EESTI
OU and who has one share emitted by
BROWIK EESTI OU with nominal value
of forty thousand (40 000 -) kroons,
represented by Klas Goran Wijk, has
DECIDED

1 Kinnitada majandusaruanne juhatuse
poolt esitatud kujul

1 Confirm Statement by the Board as it is
presented

2 Jaotada kasum summas 149 855 EEK
jargnevalt

2 Allocate profits in sum 149 855 EEK
as follows

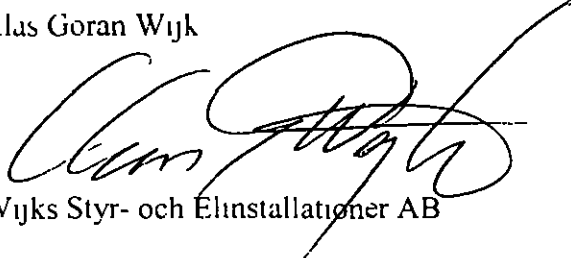
EEK

Currency EEK

reservfondi kantakse	0
uute osakute emissioon	0
dividendid	0
jaotamata kasum järgmisesse aastasse	149 855
kokku	149 855

reserve fund
emission of new shares
dividend to shareholders
the balance carried forward to retained earnings
total

Klas Goran Wijk



Wijks Styr- och Elinstallationer AB

Orebro, 21 February 2003