

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing TEEMU ÄRI

registrikood: 11185994

tänava/talu nimi, Kreegi 12

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71017

telefon: +372 5055875

e-posti aadress: dena.kivilaan@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Teemu Äri põhitegevuseks on lillekaubandus, tööstuskaupade kaubandus ja sellega kaasnev vahendustegevus, pukseerimisteenuse ja maanteeabi osutamine.

2011 majandusaasta netokäive oli 99 421 eurot ja ettevõtte kasumiks kujunes 1 742 eurot.

Ettevõttes töötas 2011. aastal neli töötajat.

2012. aastal plaanitakse jätkata samade tegevusaladega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	21 163	14 641	
Nõuded ja ettemaksed	1 645	2 804	
Varud	6 108	8 274	
Kokku käibevara	28 916	25 719	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	77 010	93 213	3
Kokku põhivara	77 010	93 213	
Kokku varad	105 926	118 932	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	89 300	101 300	4
Võlad ja ettemaksed	5 785	8 533	5
Kokku lühiajalised kohustused	95 085	109 833	
Kokku kohustused	95 085	109 833	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	17 576	17 576	
Muud reservid	61 036	61 036	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-69 513	-56 330	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 742	-13 183	
Kokku omakapital	10 841	9 099	
Kokku kohustused ja omakapital	105 926	118 932	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	99 421	114 214	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-52 344	-61 098	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 735	-15 452	
Tööjõukulud	-15 877	-30 731	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-16 740	-20 140	
Ärikasum (kahjum)	1 725	-13 207	
Finantstulud ja -kulud	17	24	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 742	-13 183	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 742	-13 183	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 725	-13 207
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 740	20 140
Kokku korrigeerimised	16 740	20 140
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 159	-850
Varude muutus	2 166	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-14 748	-60 652
Laekunud intressid	17	24
Kokku rahavood äritegevusest	7 059	-54 545
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-537	-536
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	61 036
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-537	60 500
Kokku rahavood	6 522	5 955
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 641	8 686
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 522	5 955
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 163	14 641

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	17 576		-56 330	-38 754
Aruandeaasta kasum (kahjum)		61 036	-13 183	47 853
31.12.2010	17 576	61 036	-69 513	9 099
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 742	1 742
31.12.2011	17 576	61 036	-67 771	10 841

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Teemu Äri (reg.nr.11185994) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasest väärtuses. Kõigi finantsvarde oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 500 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

--	--

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest.

Maad ei amortiseerita.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividendide maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Teemu Äri osanikud;

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Alates 01.01.2011 ühines Eesti euroalaga ning seetõttu muutub Eesti ettevõtete arvestus- ja esitusvaluuta Eesti kroonidest eurodeks. Muutusi arvestusvaluutas kajastatakse edasiulatuvalt. Eesti kroonides kajastatud saldod arvestatakse ümber eurodesse lähtudes Euroopa Liidu Nõukogu määrusega kinnitatud valuutakursist 1 euro = 15,6466 Eesti krooni, mis ühtlasi on kuni eurole üleminekuni kehtinud Eesti Panga ametlik valuutakurss. Saldode ümmardamisel tekkinud võimalikud vahed kajastatakse üleminekuaasta aruandeperioodi kasumi või kahjumina.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	505	896
Üksikisiku tulumaks	105	210
Sotsiaalmaks	687	1 245
Kohustuslik kogumispension	25	45
Töötuskindlustusmaksed	87	158
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 409	2 554

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	154 106	3 850	157 956	157 956
Akumuleeritud kulum	-43 114	-2 025	-45 139	-45 139
Jääkmaksumus	110 992	1 825	112 817	112 817
Ostud ja parendused		536	536	536
Amortisatsioonikulu	-19 305	-835	-20 140	-20 140
31.12.2010				
Soetusmaksumus	154 106	4 386	158 492	158 492
Akumuleeritud kulum	-62 419	-2 860	-65 279	-65 279
Jääkmaksumus	91 687	1 526	93 213	93 213
Ostud ja parendused		537	537	537
Muud ostud ja parendused		537	537	537
Amortisatsioonikulu	-15 802	-938	-16 740	-16 740
31.12.2011				
Soetusmaksumus	154 106	4 923	159 029	159 029
Akumuleeritud kulum	-78 221	-3 798	-82 019	-82 019
Jääkmaksumus	75 885	1 125	77 010	77 010

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanike laen	89 300	89 300		
Lühiajalised laenud kokku	89 300	89 300		
Laenukohustused kokku	89 300	89 300		
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
muud laenud	101 300	101 300		
Lühiajalised laenud kokku	101 300	101 300		
Laenukohustused kokku	101 300	101 300		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	3 426	3 392
Võlad töövõtjatele	950	2 587
Maksuvõlad	1 409	2 554
Kokku võlad ja ettemaksed	5 785	8 533

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad töövõtjatele	950	2 587
Kokku võlad töövõtjatele	950	2 587

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	99 421	114 214
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	99 421	114 214
Kokku müügitulu	99 421	114 214
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lilled, lillekimpude, pärgade jaemüük	50 423	76 988
Pukseerimine- ja maanteeabi	48 998	37 226
Kokku müügitulu	99 421	114 214

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	11 828	23 067
Sotsiaalmaksud	4 049	7 664
Kokku tööjõukulud	15 877	30 731
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	6

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	3 336	6 672

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing TEEMU ÄRI (registrikood: 11185994) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DENA KIVILAAN	Juhatuse liige	25.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-69 513
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 742
Kokku	-67 771

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	48998	49.28%	Jah
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	50423	50.72%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Dena Kivilaan	46912186013	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	17576 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055875
E-posti aadress	dena.kivilaan@mail.ee