

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osäühing NEWBILDER

registrikood: 11215755

küla: Võõpste küla

vald: Mäksa vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 62316

telefon: +372 53959684

e-posti aadress: kaido.kullamae@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Newbilder asutati 2006 aastal, põhitegevusalaks on litsenseerimata üldehitus- ja remonditööd. Firma põhieesmärk on pakkuda kiiret ja kvaliteetset teenust ehitusturul ning uute koostööpartnerite leidmine. Tellijate rahulolu saavutamine ja lepingutingimuste täpne kinnipidamine on jäädavalt igapäevase töö fookuses. OÜ Newbilder kasutab oma tegevuses kvaliteetseid professionaalseid töövahendeid.

Seoses 2011 aastal toimunud majanduslangusega müügitulu ei olnud. 2010 aruandeaasta kahjumiks tuli 508 eurot, mis kaetakse tulevaste perioodide kasumist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7	18	2
Nõuded ja ettemaksed	1 897	2 184	
Kokku käibevara	1 904	2 202	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 392	0	4
Kokku põhivara	1 392	0	
Kokku varad	3 296	2 202	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 640	38	
Kokku lühiajalised kohustused	1 640	38	
Kokku kohustused	1 640	38	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-788	3 238	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-508	-4 026	
Kokku omakapital	1 656	2 164	
Kokku kohustused ja omakapital	3 296	2 202	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Muud äritulud	1 833	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16	-91	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 163	-3 200	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-162	-735	
Ärikasum (kahjum)	-508	-4 026	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-508	-4 026	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-508	-4 026	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-508	-4 026	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	162	735	
Kokku korrigeerimised	162	735	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	287	-1 587	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 602	-59	
Kokku rahavood äritegevusest	1 543	-4 937	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 554	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 554	0	
Kokku rahavood	-11	-4 937	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18	4 955	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11	-4 937	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7	18	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 684	268	3 238	6 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 026	-4 026
31.12.2010	2 684	268	-788	2 164
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-508	-508
31.12.2011	2 684	268	-1 296	1 656

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Newbilder 2010 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Newbilder kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid. Põhitegevuse rahakäive on koostatud kasutades kaudset meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maskumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara kastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 25%
- Muud põhivahendid 40%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	1	0
Arvelduskontod	6	18
Kokku raha	7	18

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		341	57
Ettemaksukonto jääk	1 897		1 160
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 897	341	1 217

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009						
Soetusmaksumus	4 410	1 043		5 453	1 859	7 312
Akumuleeritud kulum	-3 675	-1 043		-4 718	-1 859	-6 577
Jääkmaksumus	735	0		735	0	735
Amortisatsioonikulu	-735			-735		-735
31.12.2010						
Soetusmaksumus	4 410			4 410		4 410
Akumuleeritud kulum	-4 410			-4 410		-4 410
Jääkmaksumus	0	0		0	0	0
Ostud ja parendused			1 554	1 554		1 554
Amortisatsioonikulu			-162	-162		-162
31.12.2011						
Soetusmaksumus			1 554	1 554		1 554
Akumuleeritud kulum			-162	-162		-162
Jääkmaksumus	0		1 392	1 392		1 392

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	0
Kokku müügitulu	0	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põranda- ja seinakatete paigaldus	0	0
Kokku müügitulu	0	0

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

2011 aastal Newbilder OÜ-s töötajaid ei olnud ning töötasu ei arvestatud.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Newbilder OÜ ei ole 2011 aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing NEWBILDER (registrikood: 11215755) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KULLAMÄE	Juhatuse liige	25.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-788
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-508
Kokku	-1 296
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-788
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-508
Kokku	-1 296
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Kullamäe	37810132728	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	42000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53959684
E-posti aadress	kaido.kullamae@mail.ee