

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osäühing Pagaripoiss Meelis

registrikood: 10031251

tänava/talu nimi, Vana-Pärnu mnt 27-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber:

telefon: +372 5659190

faks: +372 6273720

e-posti aadress: meelis@pagaripoisid.ee, anne.pern@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	9
Lisa 6 Laenukohustused	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Muud ärikulud	11
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva	12

Tegevusaruanne

OÜ Pagaripoiss Meelis põhitegevusala on ruumide ja seadmete rentimine.

Juhatus ja tegevjuhtkond koosneb ühest liikmest. Töötajad puuduvad, töötasu pole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	9 921	12 172
Finantsinvesteeringud	1 994	6 366
Nõuded ja ettemaksed	118 719	79 195
Kokku käibevara	130 634	97 733
Põhivara		
Materiaalne põhivara	593 834	616 812
Kokku põhivara	593 834	616 812
Kokku varad	724 468	714 545
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	-1 614	-703
Kokku lühiajalised kohustused	-1 614	-703
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	74 300	76 856
Kokku pikaajalised kohustused	74 300	76 856
Kokku kohustused	72 686	76 153
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	635 836	650 593
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 390	-14 757
Kokku omakapital	651 782	638 392
Kokku kohustused ja omakapital	724 468	714 545

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	78 871	73 236
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-71 286	-69 490
Mitmesugused tegevuskulud	-2 498	-1 965
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-22 978	-16 094
Muud ärikulud	-213	-554
Ärikasum (kahjum)	-18 104	-14 867
Finantstulud ja -kulud	31 494	111
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 390	-14 756
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 390	-14 756

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-18 104	-14 867
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	22 978	16 094
Kokku korrigeerimised	22 978	16 094
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-35 152	4 489
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 467	72 222
Kokku rahavood äritegevusest	-33 745	77 938
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-242 257
Muud laekumised investeerimistegevusest	31 494	111
Kokku rahavood investeerimistegevusest	31 494	-242 146
Kokku rahavood	-2 251	-164 208
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 172	176 380
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 251	-164 208
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 921	12 172

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	650 593	653 149
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-14 757	-14 757
31.12.2010	2 556	635 836	638 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)		13 390	13 390
31.12.2011	2 556	649 226	651 782

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2011.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamis-tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, kehtestatud raamatupidamiseseadusega ning EV Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu koosnevad summadest, mille maksetähtaeg ei ole bilansipäevaks saabunud.

Varud

Materjal ning muu ostetud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude ja põhivara hindamise aluseks on füüsiline inventuur, mille eesmärgiks on fikseerida vara kogus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Bilansis on kajastatud varud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses ning amortiseeritakse kuludesse selle eeldatavast kasulikust tööeest lähtuvalt. Amortisatsioonimäär on 5% aruandeaastal.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus vähemalt 1300 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alla 1300 euro, kantakse kulusse nende kasutusele võtmisel.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1300

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hooned ja rajatised	50
masinad ja seadmed	10

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	25	25
Arvelduskontod	9 896	12 147
Kokku raha	9 921	12 172

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	1 994	0
Kokku nõuded ostjate vastu	1 994	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	3 473	3 302
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 473	3 302

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	48 087	523 691	6 349	6 349	578 127
Akumuleeritud kulum		-181 128	-6 349	-6 349	-187 477
Jääkmaksumus	48 087	342 563	0	0	390 650
Ostud ja parendused		242 256			242 256
Amortisatsioonikulu		-16 094			-16 094
31.12.2010					
Soetusmaksumus	48 087	765 947	6 349	6 349	820 383
Akumuleeritud kulum		-197 222	-6 349	-6 349	-203 571
Jääkmaksumus	48 087	568 725	0	0	616 812
Amortisatsioonikulu		-22 978			-22 978
31.12.2011					
Soetusmaksumus	48 087	765 947	6 029	6 029	820 063
Akumuleeritud kulum		-220 200	-6 029	-6 029	-226 229
Jääkmaksumus	48 087	545 747	0	0	593 834

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised võlakirjad				
laen eraisikult	74 300		74 300	
Pikaajalised võlakirjad kokku	74 300		74 300	
Laenukohustused kokku	74 300		74 300	
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen erisikult	76 856		76 856	
Pikaajalised laenud kokku	76 856		76 856	
Laenukohustused kokku	76 856		76 856	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	541 022	525 484
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	108 204	110 352
Kokku tingimuslikud kohustused	649 226	635 836

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	78 871	73 236
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	78 871	73 236
Kokku müügitulu	78 871	73 236
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ruumide rendile andmine	78 871	73 236
Kokku müügitulu	78 871	73 236

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Energia	71 286	69 490
Elektrienergia	71 286	69 490
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	71 286	69 490

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	0	22
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 498	1 943
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 498	1 965

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

OÜ Pagari Poiss Meelis firmas puuduvad töötajad, töötasu pole makstud.

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	27
Muud	213	527
Kokku muud ärikulud	213	554

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	93 843	0	346 921	123 632

	2011	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	92 957

Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva

Pärast bilansi koostamist ei ole toimunud sündmusi, mis mõjutaksid majandustulemusi.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Pagariipoiss Meelis (registrikood: 10031251) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS PÄRN	Juhatuse liige	20.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	635 836
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 390
Kokku	649 226

Juhatus otsustas kasumit 2011.a eest mitte jagada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	78871	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Pärn	35702260283	Vana-Pärnu mnt. 27, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6273720
Mobiiltelefon	+372 5659190
E-posti aadress	meelis@pagaripoisid.ee
E-posti aadress	anne.pern@mail.ee