

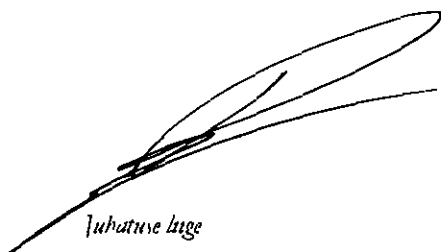
119
Liisa Mazurenko

OÜ GENUR

2001-2002 AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

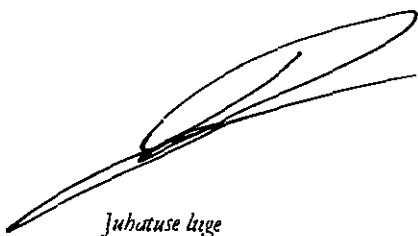
Majandusaasta algus 11 01 2001 a ja lõpp 30 06 2002 a

Arinimi	OÜ GENUR
Ariregistri kood	10722941
Aadress	Raua 39, Tallinn
Telefon	6410 020
Põhitegevusala	varahaldus ja investeerimistegevus
Tegevjuht	Raivo Parnpuu


Juhatuse liige

Sisukord

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamislauseid	9
Lisa2 Maksud	10
Lisa3 Põhivara	10
Lisa4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa5 Realiseerimise netokaive	12
Lisa6 Omakapital osahingus	12
Kasumi jaotamise ettepanek	13
Juhatuse deklaratsioon	14

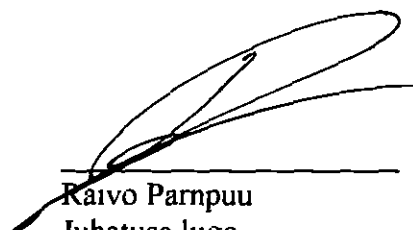


Juhatuse liige

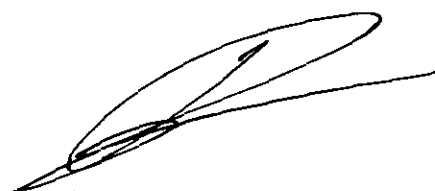
MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

OU-u Genur juhatus on koostanud 2001 /2002 aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku

OU Genur majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust ja juhatuse deklaratsioonist.



Raivo Parnpuu
Juhatuse liige



Juhatuse liige

19-02-2003

TEGEVUSARUANNE

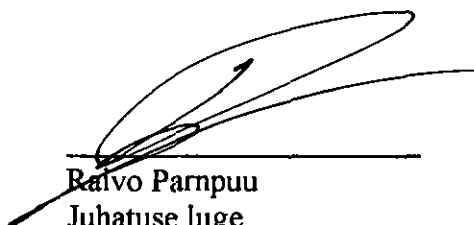
OU Genur alustas tegevust 14. veebruaril 2001 a. Firma esimeseks majandusaasta pikkuseks kujunes 17 kalendrikuud.

OU-u Genur põhitegevuseks on kaubanduslik vahendustegevus, varahaldus ja investeerimine. Investeertakse nii toimivatesse firmadesse kui ka kinnisvarasse.

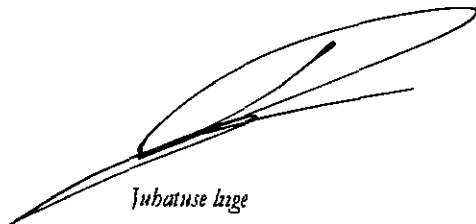
2001-2002 aasta on kujunenud firma jaoks kinnisvaraturule ja finantsturule sisnemise aastaks. Soetatud on nii pikaajaliseks investeerimiseks mõeldud varasid maade naol kui ka lühiajaliseks investeeringuks mõeldud varasid firmade naol.

2002-2003 aastal loodetakse investeerida juba suurematesse kinnisvaraprojektidesse.

OU Genur juhatus on ühelikmeline, nõukogu puudub. Aruandeaastal juhatusele tasu ei makstud ning palgalisi tootajaid ei olnud.



Raivo Parnpuu
Juhatuses liige



Juhatuses liige

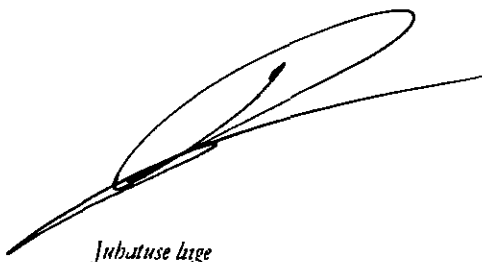
OU Genur 4

19-02-2003

OÜ Genur

11.01.2001 - 30.06.2002 raamatupidamise aastaaruanne

arregistri kood 10722941



Juhatuses liige

2001-2002 a majandus aasta aruanne

BILANSS

19-02-2003

30.06.2002	11.01.2001
------------	------------

**AKTIVA
KÄIBEVARA**

1	Raha ja pangakontod	339 472	
	KOKKU	339 472	
3	Nõuded ostjate vastu		
3.1	ostjatelt laekumata arved	24 000	
	KOKKU	24 000	
4	Mitmesugused nõuded		
4.4	muud lühiajalised nõuded	1 660 000	
	KOKKU	1 660 000	
6	Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
6.1	maksude ettemaksed ja tagasi nõuded	2 577	
6.2	muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	6 000	
	KOKKU	8 577	
	KÄIBEVARA KOKKU	2 032 049	

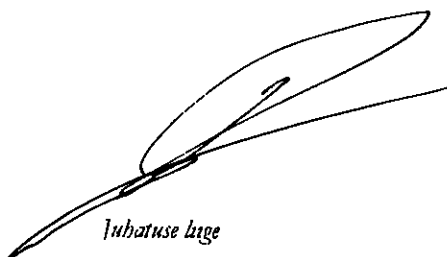
PÕHIVARA

8	Pikaajalised finantsinvesteeringud		
8.1	tutarettevõtete aktsiad või osad	2 213 458	
	KOKKU	2 213 458	
9	Materiaalne vara		
9.1	maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	1 950 000	
9.3	muu inventar (soetusmaksumuses)	40 000	40 000
9.4	akumuleeritud põhivara kulum (-)	-29 336	
	KOKKU	1 960 664	40 000
	POHIVARA KOKKU	4 174 122	40 000
	AKTIVA KOKKU	6 206 171	40 000

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

11	Võlakohustused		
11.1	tagatiseta võlakohustused	1 340 000	
	KOKKU	1 340 000	
	Lühiajalised kohustused kokku	1 340 000	
	KOHUSTUSED KOKKU	1 340 000	
	OMAKAPITAL OSAÜHINGUS		
22	Osakapital	40 000	40 000
27	Eelmiste perioodide jaotamata kasum		
28	Aruande aasta kasum (+) kahjum (-)	4 826 171	
	OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	4 866 171	40 000
	PASSIVA KOKKU	6 206 171	40 000


Juhatuses liige

19-02-2003

KASUMIARUANNE2001/2002
aruande
perioodil**ÄRITULUD**

1	Realiseerimise netokäive	373 755
4	Muud ar tulud	610 000
ÄRITULUD KOKKU		983 755

ÄRIKULUD

5	Kaubad, toore, materjal ja teenused	-
6	Mitmesugused tegevuskulud	11 104
8	Kulum	29 336
	põhivara kulum ja väärtuse langus	29 336
9	Muud ar kulud	

KOKKU ÄRIKULUD 40 440
ÄRIKASUM (-KAHJUM) 943 315

Finants tulud

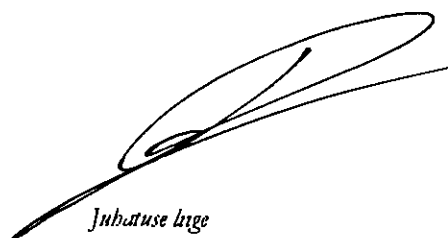
	Fin tulud tutarettvotere aktsiatelt, osakutelt	3 901 458
	Muud intressi- ja finants tulud	21 398
Kokku finants tulud		3 922 856

Finants kulud

	Intressikulud	40 000
--	---------------	--------

Kokku finants kulud

	Kasum -(kahjum) majandustegevusest	4 826 171
	Aruande aasta puhaskasum (-kahjum)	4 826 171



Juhatuses liige

2001-2002 a majandusaasta aruanne

19-02-2003

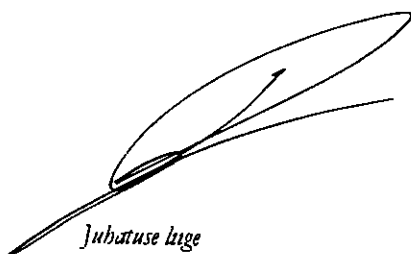
RAHAVOOGUDE ARUANNE

1	Rahavoog aruandeaasta antegevusest	2001/2002
1 1	Puhaskasum (+)	4 826 171
1 2	Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon (+)	29 336
1 6	Käibekapitali muudatused (v a raha)	
1 6 1	nõuded ostjate vastu	- 24 000
1 6 2	mitmesugused nõuded	- 1 660 000
1 6 4	ette makstud tulevaste perioodide kulud	- 8 577
1 6 5	varud	-
1 6 8	hankijatele tasumata arved	-
1 6 10	maksuvõlad	-
1 6 11	viitvõlad (ar per maksmata kulud)	-
1 6 12	võlakohustused	1 340 000
	KOKKU	4 502 930
2	Rahavoog aruandeaasta investeeringutest	
2 2	Pikaajalised finantsinvesteeringud	- 2 213 458
2 5	Materiaalse ja immateriaalse põhivara ostmisel makstud summad	- 1 990 000
	KOKKU	- 4 203 458
3	Rahavoog finantseerimisest	
3 1	Võetud pikaajalised laenud	-
3 4	Osakapitali suurendamine või vahendamine nimivaartuses	40 000
	KOKKU	40 000
	Kokku rahajaagi muutus (1+2+3)	339 472

perioodi algul -

raha jaak

perioodi lõpus 339 472


Juhatusel luge

RAAMATUPIDAMISE ARUANDE LISAD

LISA 1

AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

Üldpõhimõtted

OU Genur raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätetatud arvestuspõhimõtted Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerinud piisavalt, on tuginetud Rahvusvaheliste Raamatupidamise Standarditele

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupaeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi Välisvaluutas fikseeritud monetarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupaeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest

Põhivara

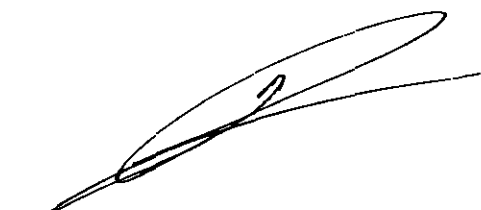
Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad Kulumit arvutatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast kasulikust tootest

Kohustused

Kohustused, millede maksetahtajad on bilansi kuupaevast arvestatuna üle aasta, on bilansis esitatud pikajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel



Juhatuses luge

2001-2002 a majandusaasta aruanne

19-02-2003

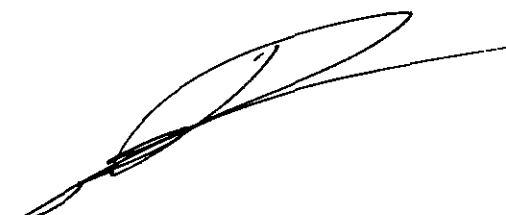
LISA 2

MAKSUVÕLAD

Maksu liik	30.06.2002
Maamaks (ettemaks -)	-2 577
Kokku ettemaks	-2 577

LISA 3

	30.06.2002
<i>Põlvnara liik</i>	
Maa ja ehitised (soetushinnas)	
Kulum (aruandeaastal)	-11 336
Keskmise amortisatsiooninorm (%)	8 %
Sissetulek	1 950 000
Valjaminek	
Maa ja ehitised jaakvaartuses	1 938 664
Masinaid ja seadmeid (soetushinnas)	
Kulum (aruandeaastal)	-18 000
Keskmise amortisatsiooninorm (%)	30 %
Sissetulek	40 000
Valjaminek	
Masinaid ja seadmeid jaakvaartuses	22 000



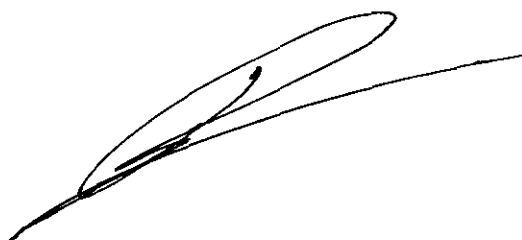
Juhatuses liige

LISA 4

PIKAAJALISED FINANTSINVESTIINGUD

Tütarettevõtete aktsiad ja osad

	<i>Tütarettevõtte Urgen AS</i>	<i>Tütarettevõtte Sturgen OU</i>	<i>Tütarettevõtte Klaamer AS</i>	<i>kokku</i>
Raamatupidamislik maksumus seisuga 01.01.01	0	0	0	0
Investeeringusumma	640 000	32 000	40 000	712 000
soetusmaksumuses				
Taekunud dividendid(-)	-2 400 000			-2 400 000
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	3 286 074	401 010	214 374	3 901 458
Raamatupidamislik maksumus seisuga 30.06.02	1 526 074	433 010	254 374	2 213 458
Tütarettevõtte oma- kapital seisuga 31.12.01				
Aktsia/osakapital	2 400 000	40 000	500 000	2 940 000
Aazio	900 000			900 000
Reservid	240 000		50 000	290 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 653 387		1 287 321	6 940 708
Aruandeaasta kasum	1 107 593	501 263	267 967	1 876 823
Tütarettevõtte omakapitali kogusumma seisuga 31.12.2001	10 300 980	541 263	2 105 288	12 947 531
Osalus seisuga 30.06.02	80%	80%	80%	
OU-u Genur osa tütarettevõtte omakapitalist seisuga 30.06.02	1 526 074	433 010	254 374	2 213 458
Aktsiate/osade arv 01.01.01	0	0	0	
Aktsiate/osade arv 30.06.02	1920	32	1600	


Juhatuses laige

LISA 5

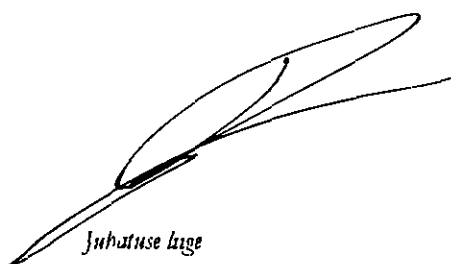
REALISEERIMISE NETOKAIVE

Realiseerimise netokaive põhitegevusest oli 373 755 krooni Eestis

LISA 6

OMAKAPITAL, seisuga 30.06.2002

Osakapital majandusaasta algul	
Osakapital majandusaasta lõpul	40 000
Aruandeaasta puhaskasum	4 826 171
Elmise perioodi jaotamata kasum	
Omakapital osahingus kokku	4 866 171

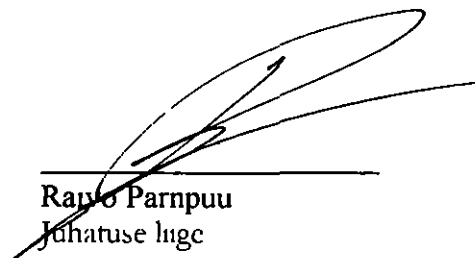


Juhatuses luge

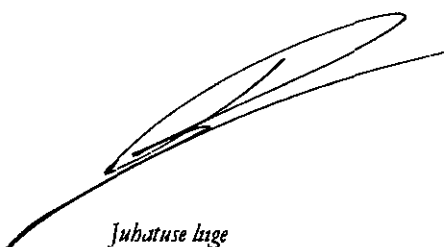
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

2001/2002 majandusaasta kasum 4 826 171 krooni jaotada järgmiselt

- Kohustuslikuks reservkapitaliks kanda 4 000 krooni
- 4 822 171 krooni jätta jaotamata



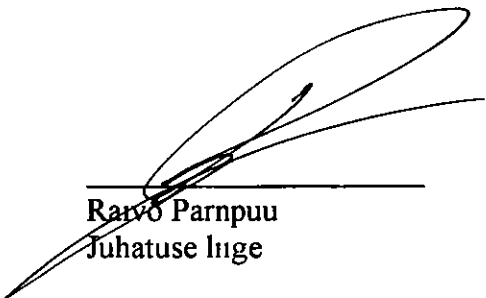
Raimo Parnpuu
Juhatuses luge



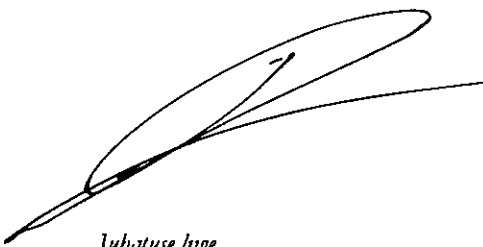
Juhatuses luge

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OU Genur juhatus on ariseadustikust lahtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande. Juhatus on seisukohal, et aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Olemasolevast informatsioonist lahtuvalt juhatus eeldab, et OU Genur majandustegevus on jätkuv.



Rarvo Parnpuu
Juhatuses liige



Juhatuses liige