

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Hooneühistu Akadeemia tee 40a

registrikood: 80063210

tänava/talu nimi, E.Vilde tee 135-13

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12614

telefon: +372 5547322

e-posti aadress: katrineha@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Koondkasumiaruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Saadud ettemaksed	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva	11

Tegevusaruanne

2011. aasta HÜ Akadeemia tee 40a üldkoosolek toimus 07.04.2011.

2011. aasta majandustegevuse tulemus on puudujääk, 6,48€. 2012.aasta üldkoosolekul otsustati puudujääk katta rahalise sissemaksega.

2011. aastal ei makstud füüsilistele isikutele palka.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	209	166	2
Nõuded ja ettemaksed	26	0	
Kokku käibevara	235	166	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 556	2 556	
Kokku põhivara	2 556	2 556	
Kokku varad	2 791	2 722	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	75	0	
Kokku lühiajalised kohustused	75	0	
Kokku kohustused	75	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Muud reservid	141	141	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25	-117	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6	142	
Kokku omakapital	2 716	2 722	
Kokku kohustused ja omakapital	2 791	2 722	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Muud äritulud	211	507	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-153	0	
Muud ärikulud	-64	-365	
Ärikasum (kahjum)	-6	142	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6	142	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6	142	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-6	142	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-26	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	75	-3	
Kokku rahavood äritegevusest	43	139	
Kokku rahavood	43	139	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	166	27	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	43	139	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	209	166	2

Koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6	142
Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	-6	142

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	141		-117	24
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	2 415			2 415
Korrigeeritud saldo 31.12.2009	2 556		-117	2 439
Aruandeaasta kasum (kahjum)			142	142
Muutused reservides		141		141
31.12.2010	2 556	141	25	2 722
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-6	-6
31.12.2011	2 556	141	19	2 716

2011 aastal muutus ka osakapitali suurus Eesti kroonidest eurodeks, sellega seoses muutus osakute suurus nii, et see ei vastanud seadusele. Seoses sellega pidi muutma osakapitali suurst. Osakapitali muutmise kinnitus jõustus 13.02.2012. Seetõttu siin aruandes Osakapitali muutust ei kajastu.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	209	166
Kokku raha	209	166

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	26	0
Kokku nõuded ostjate vastu	26	0

Lisa 4 Saadud ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekunud ettemaks		0
Kokku saadud ettemaksed		0

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	10	10
altes 2012 on osakapitali uus suurus on 2560, muutmise registrisse kandmise kinnitus jõustus 13.02.2012.		

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Energia	35	26
Elektrienergia	35	26
Riiklikud ja kohalikud maksud	118	118
Ühistu asjaajamine	64	28
Kokku mitmesugused tegevuskulud	217	172

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

2011 aastal ei olnud arvel ühtegi palgatöötajat.

2011 aastal ei makstud füüsilistele isikutele palka.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0
Tütarettevõtjad	0	0
Sidusettevõtjad	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Isikliku sõiduki kompensatsioon	64	192

Ühistul puudub emaettevõtte ja ta ei kuulu ühtegi kontserni.

Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva

13.02.2012 Äriregistris kinnitatati uus osakapital, 2560 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Hooneühistu Akadeemia tee 40a (registrikood: 80063210) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN EHA	Juhatuse liige	12.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6
Kokku	19
Jaotamine	
Kokku	

Ettepanek oli katta 2011 majandusaasta puudujääk rahalise sissemaksega.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6
Kokku	19
Jaotamine	
Kokku	

2012a. toimunud üldkoosolekul otsustati 2011 majandusaasta puudujääk katta rahalise sissemaksega.

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5547322
E-posti aadress	katrineha@gmail.com