

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** Kõps Consult OÜ

**registrikood:** 11206851

**tänavatalu nimi,** Kabila küla

**maja ja korteri number:**

**küla/alev/alevik/linn:** Kernu vald

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 76302

**telefon:** +372 5106215

**e-posti aadress:** pheilster@gmail.com

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>                     | <b>3</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>4</b> |
| Bilanss                                   | 4        |
| Kasumiaruanne                             | 5        |
| Rahavoogude aruanne                       | 6        |
| Omakapitali muutuste aruanne              | 7        |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 8        |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 8        |
| Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud | 9        |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad   | 10       |
| Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud | 10       |
| Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad   | 10       |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara               | 11       |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                | 11       |
| Lisa 8 Müügitulu                          | 12       |
| Lisa 9 Tööjõukulud                        | 12       |
| Lisa 10 Seotud osapooled                  | 12       |

## Tegevusaruanne

OÜ KÕPS CONSULT põhitegevuseks aruandeaastal olid endiselt juhtimis-, reklaami- ja turunduskonsultatsioonid. 2012. aastal planeerime võimalusel hoida käivet ja rentaablust.

Juhatuse liikmele tema tagasikutsumise või ametist lahkumise korral kompensatsiooni ette nähtud ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011    | 31.12.2010    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 5 009         | 4 381         |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 4 924         | 9 172         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 291           | 443           | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>10 224</b> | <b>13 996</b> |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 0             | 575           | 4,5     |
| Materiaalne põhivara                         | 30 448        | 30 448        | 6       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>30 448</b> | <b>31 023</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>40 672</b> | <b>45 019</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 4 954         | 4 937         | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>4 954</b>  | <b>4 937</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>4 954</b>  | <b>4 937</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 37 270        | 28 483        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -4 364        | 8 787         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>35 718</b> | <b>40 082</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>40 672</b> | <b>45 019</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2011          | 2010         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 4 235         | 13 286       | 8       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 0             | -61          |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -3 931        | -4 833       |         |
| Tööjõukulud                                 | 0             | -1 779       | 9       |
| Muud ärikulud                               | 0             | -3           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>304</b>    | <b>6 610</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -4 668        | 3 196        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-4 364</b> | <b>9 806</b> |         |
| Tulumaks                                    | 0             | -1 019       |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-4 364</b> | <b>8 787</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2011          | 2010          | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |               |               |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 304           | 6 610         |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                |               |               |         |
| Muud korrigeerimised                                  | -4 247        | 3 440         |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>-4 247</b> | <b>3 440</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 4 400         | -3 631        | 2,3     |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 17            | 1 978         | 7       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>474</b>    | <b>8 397</b>  |         |
|                                                       |               |               |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |               |               |         |
| Laekunud sidusettevõtjate müügist                     | 187           | 0             |         |
| Laekunud intressid                                    | 60            | 6             |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>247</b>    | <b>6</b>      |         |
|                                                       |               |               |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |               |               |         |
| Makstud intressid                                     | -93           | -250          |         |
| Makstud dividendid                                    | 0             | -3 835        |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                            | 0             | -1 019        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>-93</b>    | <b>-5 104</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>628</b>    | <b>3 299</b>  |         |
|                                                       |               |               |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>4 381</b>  | <b>1 082</b>  |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>628</b>    | <b>3 299</b>  |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>5 009</b>  | <b>4 381</b>  |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2009</b>           | 2 556                       | 256                          | 32 318                      | 35 130 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 8 787                       | 8 787  |
| Makstud dividendid          |                             |                              | -3 835                      | -3 835 |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       | 256                          | 37 270                      | 40 082 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | -4 364                      | -4 364 |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 256                          | 32 906                      | 35 718 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ KÕPS CONSULT 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. OÜ KÕPS CONSULT kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulise tähtajaga deposiite.

#### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud sidus- ja tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. Lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansiskorrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real „Ebatõenäoliselt laekuvad arved“ ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega üle 640 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

#### Maksustamine

Maksukohustus võetakse üles maksustatava tehingu toimumise perioodil. Palkadelt ja muudelt lepingulistelt tasudelt kinnipeetud või arvestatud maksud võetakse üles kohustusena perioodil, mille eest tasud või palgad arvestatakse.

#### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ KÕPS CONSULT käsitleb seotud osapooltena:

- 1) tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- 2) eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- 3) ettevõtte töötajaid

#### Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- 1) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- 2) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- 3) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- 4) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- 5) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

#### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

#### Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need on avaldatud lisades.

## Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

|                                           | Aktsiad ja osad | Kokku  |
|-------------------------------------------|-----------------|--------|
|                                           |                 |        |
| <b>31.12.2009</b>                         | 5 783           | 5 783  |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | 3 389           | 3 389  |
| <b>31.12.2010</b>                         | 9 172           | 9 172  |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | -4 248          | -4 248 |
| <b>31.12.2011</b>                         | 4 924           | 4 924  |

#### Aktsiate väärtused:

| Aktsia         | kogus | väärtus 31.12.2011 | väärtus kokku |
|----------------|-------|--------------------|---------------|
| Arco Vara      | 650   | 2,020              | 1 313,00      |
| Baltica        | 1 000 | 0,316              | 316,00        |
| Eskpress Grupp | 678   | 1,030              | 698,34        |
| Harju Elekter  | 1 000 | 2,300              | 2 300,00      |
| Tallink Grupp  | 500   | 0,594              | 297,00        |
| <b>KOKKU</b>   |       | <b>4 924,34</b>    |               |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2011 | 31.12.2010 |           |
|-----------------------------------------------|------------|------------|-----------|
|                                               | Ettemaks   | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                                     | 16         | 79         |           |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         |            |            | 0         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 275        | 364        |           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>291</b> | <b>443</b> |           |

### Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

|                                                 | 31.12.2011 | 31.12.2010 | Lisa nr |
|-------------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad                | 0          | 575        | 5       |
| <b>Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud</b> | <b>0</b>   | <b>575</b> |         |

### Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2011 |                        |            |                |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|----------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja<br>registrikood                               | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala | Osaluse määr (%) |            |
|                                                              |                        |            |                | 31.12.2010       | 31.12.2011 |
|                                                              | Mybid OÜ               | Eesti      | 82991          | 20               | 0          |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon |            |               |            |
|----------------------------------------------------------|------------|---------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                   | 31.12.2010 | Muud muutused | 31.12.2011 |
| Mybid OÜ                                                 | 575        | -575          | 0          |
| Kokku                                                    | 575        | -575          | 0          |

| Omandatud osalused     |                     |                    |                                  |
|------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------|
| Sidusettevõtja nimetus | Omandatud osaluse % | Omandamise kuupäev | Omandatud osaluse soetusmaksumus |
| Mybid OÜ               | 20                  | 03.09.2008         | 639                              |

Mybid OÜ likvideeriti 2011 aastal.

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |        |                                | Kokku  |
|---------------------|--------|--------------------------------|--------|
|                     | Maa    | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |        |
| <b>31.12.2009</b>   |        |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 30 448 | 575                            | 31 023 |
| Akumuleeritud kulum |        | -575                           | -575   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 30 448 | 0                              | 30 448 |
|                     |        |                                |        |
| Amortisatsioonikulu | 0      |                                |        |
|                     |        |                                |        |
| <b>31.12.2010</b>   |        |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 30 448 |                                | 30 448 |
| Akumuleeritud kulum | 0      |                                |        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 30 448 | 0                              | 30 448 |
|                     |        |                                |        |
|                     |        |                                |        |
| <b>31.12.2011</b>   |        |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 30 448 |                                | 30 448 |
| Akumuleeritud kulum | 0      |                                |        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 30 448 |                                | 30 448 |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2011   | 31.12.2010   |
|----------------------------------|--------------|--------------|
| Võlad tarnijatele                | 100          | 83           |
| Muud võlad                       | 4 854        | 4 854        |
| Dividendivõlad                   | 3 835        | 3 835        |
| Dividende tulumaks               | 1 019        | 1 019        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>4 954</b> | <b>4 937</b> |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2011         | 2010          |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |               |
| Eesti                                       | 4 235        | 13 286        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>4 235</b> | <b>13 286</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>4 235</b> | <b>13 286</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |               |
| Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine   | 4 235        | 13 286        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>4 235</b> | <b>13 286</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2011     | 2010         |
|------------------------------------------------------|----------|--------------|
| Palgakulu                                            | 0        | 1 338        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 0        | 442          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>0</b> | <b>1 780</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale</b> | <b>0</b> | <b>1</b>     |

Kõps Consult OÜ-s ei olnud aruandeaastal ühtegi töötajat.

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Kõps Consult OÜ-l ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud turuhinnast erinevaid tasusid ja muid olulisi soodustusi.

## Aruande digitaalallkirjad

Kõps Consult OÜ (registrikood: 11206851) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| PAAVO HEIL         | Juhatuse liige     | 11.06.2012           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2011    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 37 270        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -4 364        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>32 906</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 32 906        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>32 906</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2011    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 37 270        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -4 364        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>32 906</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 32 906        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>32 906</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                 | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine | 70221      | 4235            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Paavo Heil     | 37402170333                               | Eesti             | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5106215        |
| E-posti aadress | pheilster@gmail.com |