Maaelu Edendamise Sihtasutus

Majandusaasta aruanne 2011

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2011
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2011

Nimi	Maaelu Edendamise Sihtasutus
Registrikood	90000245
Aadress	R. Tobiase tn 4, 10147 Tallinn
Telefon	+372 6 484 064
Faks	+372 6 484 065
Elektronpost	mes@mes.ee
Koduleheküig	www.mes.ee

Lisatud dokumendid

1. Sõltumatu vandeaudiitori aruanne
2. Tegevusalade loetelu

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE 4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE 9
BILANSS 9
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL 10
TULUDE JA KULUDE ARUANNE 11
RAHAVOOGUDE ARUANNE 12
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE 13
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 14
LISA 1. ÜLDINE INFORMATSIOON 14
LISA 2. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED 14
LISA 3. TÄHTAJALISED DEPOSIIDID 18
LISA 4. LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD 18
LISA 5. ANTUD LAENUD JA NÕUDED 19
LISA 6. EBATÕENÄOLISELT LAEKUVAD NÕUDED 20
LISA 7. MUUD NÕUDED JA ETTEMAKSED 20
LISA 8. MATERIAALNE PÕHIVARA 20
LISA 9. LAENUDE JA TAGATISTASUDE ETTEMAKSED 21
LISA 10. MAKSUVÕLGNEVUSED 21
LISA 11. TAGATISKAHJUMITE ERALDIS 22
LISA 12. SIHTFINANTSEERIMINE 22
LISA 13. SIHTASUTUSE KAPITAL 23
LISA 14. FINANTSTULUD 23
LISA 15. TAGATISTASUD 23
LISA 16. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD 24
LISA 17. TÖÖJÕUKULU 24
LISA 18. KASUTUSRENT 25
LISA 19. BILANSIVÄLISED KOHUSTUSED 25
LISA 20. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA 25
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 27
SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE 29
TEGEVUSALADE LOETELU 30

Juhatuse liikmed:

TEGEVUSARUANNE

Maaelu Edendamise Sihtasutuse tegevuse algusajaks võib pidada 19. juulit 1993. a, kui valitsuse otsusega moodustati Põllumajanduse ja Maaelu Krediteerimise Fond. Sihtasutus Põllumajanduse ja Maaelu Krediteerimise Fond ühines 2001. aastal Maaelu Edendamise Sihtasutusega. Ühinenud sihtasutuse kapitaliks kujunes 33,2 miljonit eurot.

Maaelu Edendamise Sihtasutus on isemajandav eraõiguslik juriidiline isik ja ühinemise hetkest riigieelarvelisi vahendeid sihtkapitali suurendamiseks antud ei ole.

Sihtasutuse tegevuse eesmärk on Eesti maapiirkonna majandusliku arengu toetamine ettevõtlust soodustavate sihtprogrammide rakendamise kaudu. Sihtprogrammide rakendamine aitab parandada ligipääsu finantsvahenditele, toetada maapiirkonna tasakaalustatud arengut, levitada maaelualast teavet, toetada kutseõpet ning kujundada maaelu mainet.

Maaelu Edendamise Sihtasutuse tegevus toimus, nõukogu kinnitatud, 2011. aasta tegevuse eesmärkide ja eelarve alusel.

Tegevusaruanne kajastab majandusaasta tegevust kuue alaosana:
1) laenude ja võlakohustuste tagamine (garanteerimine);
2) laenutegevus;
3) maaelu maine kujundamine;
4) tegevus riigi poolt antavate ülesannete täitjana;
5) arendustegevus;
6) personal.

Sihtasutus lõpetas majandusaasta 106 285 eurose kasumiga.

1. Laenude ja võlakohustuste tagamine

Sihtasutuse tagamistegevus toetub Tagatiste abikavale. Tagatiste abikava eesmärk on võimaldada väikese ja keskmise suurusega ettevõtjatele juurdepääsu rahalistele vahenditele riigi sihtasutuse kapitali toel. Tagatiskava kohaldatakse kõigile majandusharudele, kaasaarvatud põllumajandus-, kalandus- ja transpordisektor.

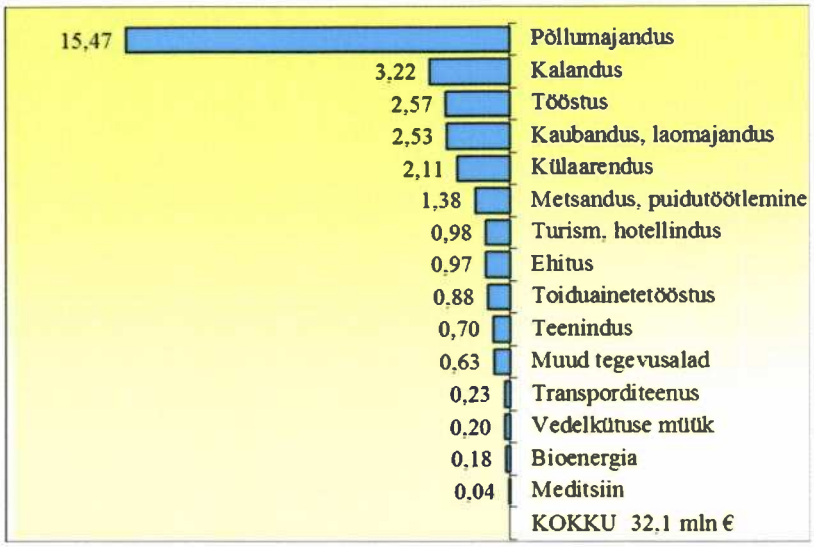
Tagatisportfell kasvas aastaga 32,3 miljonilt eurolt 42,3 miljoni euroni ehk 31 protsenti (2010. aastal 22,2%). Sihtasutuse poolt tagatud laenude jääkväärtus kasvas aastaga 57,1 miljonilt eurolt 75,6 miljoni euroni ehk 32,4 protsenti (2010. aastal 18,9%). Tagatisportfelli suhe laenude jääkväärtusesse jäi peaaegu muutumata, langedes 56,5 protsendilt 56 protsendini.

2011. aastal sõlmiti 340 tagatislepingut (2010. aastal 302) tagamiskohustusega 32,1 miljonit eurot (2010. aastal 19,5). Tagamine võimaldas ettevõtjail saada krediidiasutustelt laenu 53,7 miljonit eurot (2010. aastal 30,7), sealhulgas mittetulundusühingute finantseerimiseks sõlmiti 69 tagatislepingut tagamiskohustusega 3,1 miljonit eurot.

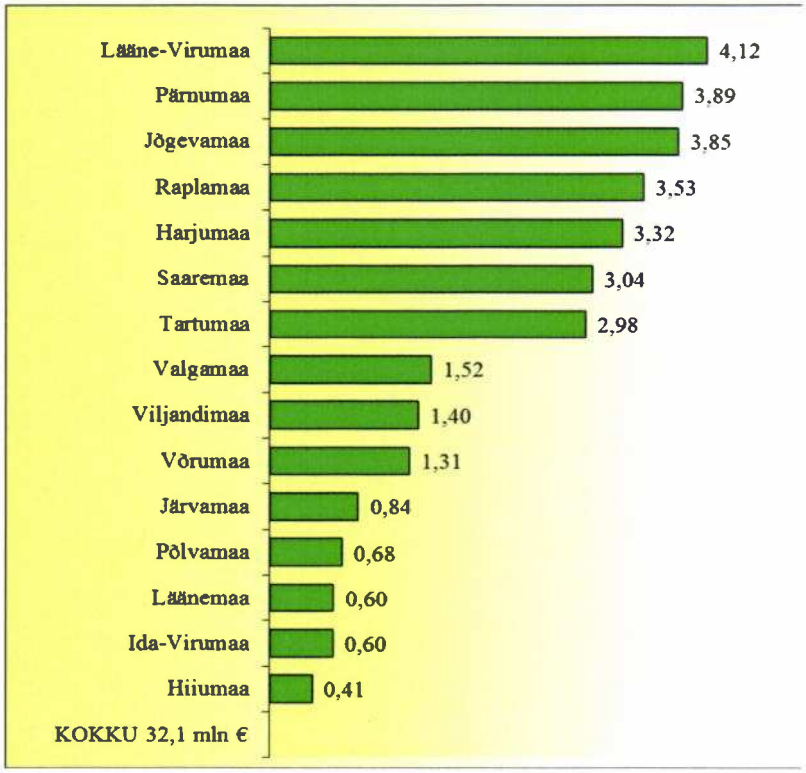
Keskmine tagatislepingu summa 2011. aastal oli 94,4 tuhat eurot, mis võrreldes 2010. aastaga tõusis oluliselt (64,6). Samas tagatise osakaal laenust aruandeaastal langes. Kui 2010. aastal oli keskmine antud tagatise osakaal laenust 63,4 protsenti, siis nüüd oli see 59,8 protsenti.

Juhatuse liikmed:

Joonistel on kajastatud 2011. aastal sõlmitud tagatislepingute tagamiskohustuse summaarne jaotus tegevusvaldkondade ja maakondade lõikes. Joonisel nr 3 on näha tagatisportfelli kasv aastatel 2007-2011.

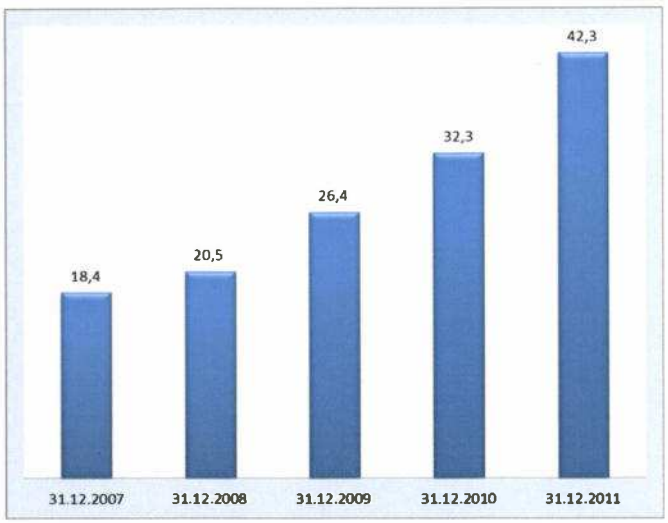


Joonis 1.Tagamiskohustuse jaotus tegevusvaldkonniti



Joonis 2. Tagamiskohustuse jaotus maakonniti

Juhatuse liikmed:



Joonis 3. Tagatisportfelli võrdlus aastatel 2007-2011 (mln €)

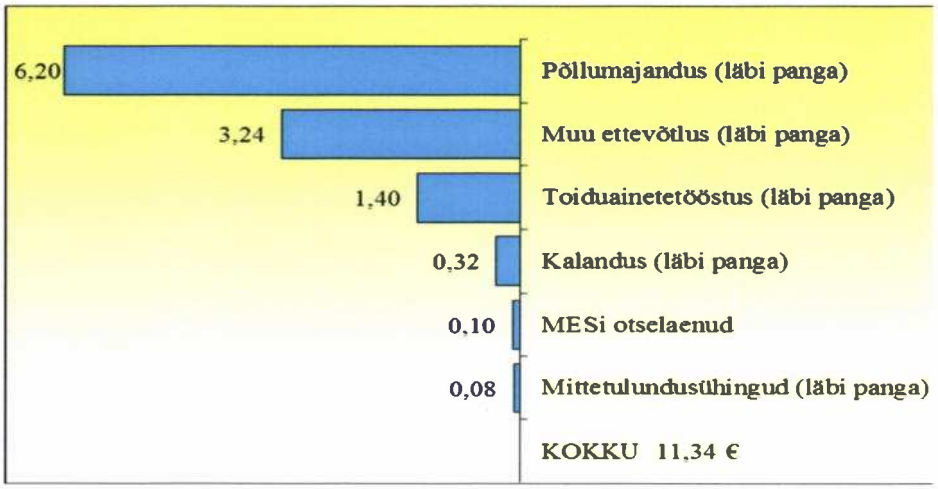
2. Laenutegevus

MESi laenutegevus tugineb abikaval (Euroopa Komisjon, Abi nr 606/2007), mis sätestab olulised tingimused laenamiseks läbi krediidiasutuste.

Rahalises arvestuses toimus 2011. aasta laenutegevus 2010. aastaga võrreldes väiksemas mahus. Laenati 11,3 miljonit eurot 89 kliendile. 2010. aastal oli laenukäive 13,0 miljonit eurot ja klientide arv 146. Laenuportfell suurenes ühe aastaga 32,2 miljonilt eurolt 33,1 miljoni euroni.

Peamine laenutoode on laen krediidi- ja finantseerimisasutuse vahendusel. 2011. aastal laenati pankade ja liisingfirmade kaudu 11,2 miljonit eurot. Sihtasutuse ressurssi kasutati peamiselt põllumajandussektori ettevõtete rahastamiseks, kuid finantseeriti ka muid ettevõtlusvaldkondi ja mittetulundussektorit.

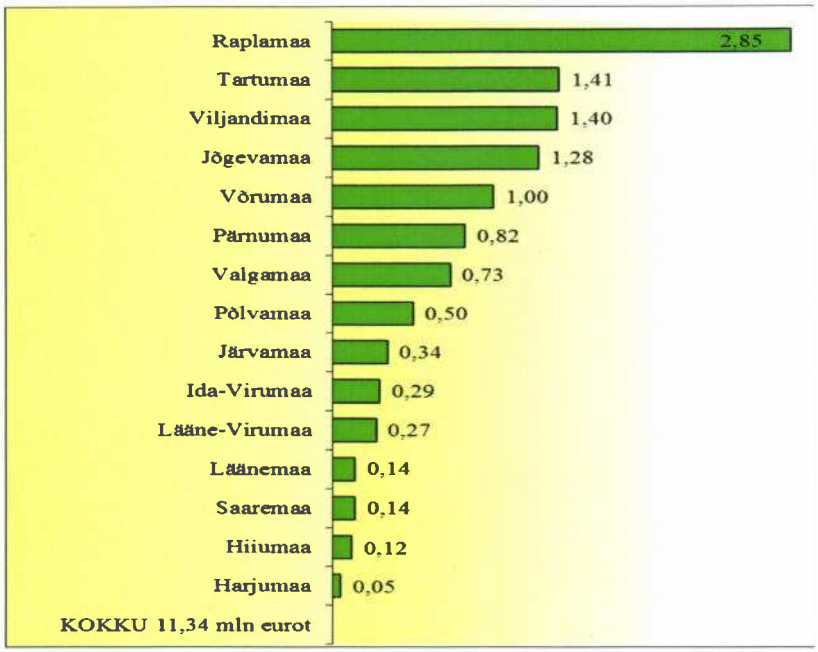
Sihtasutus andis 95,1 tuhande euro ulatuses otselaene mittetulundusühingutele. Finantseeriti üksnes nende MTÜde tegevuskulusid, kes saavad toetust Eesti maaelu arengukava 2007-2013 meetme 4 (LEADER meede) ja Euroopa Kalandusfondi 2007-2013 rakenduskava meetme 4.1 (Kalanduspiirkondade säästev areng) raames (joonis 4).



Joonis 4. 2011. a laenud valdkonniti

Juhatuse liikmed:

Joonisel nr 5 on sihtasutuse poolt 2011. aastal antud laenude jaotus maakondade lõikes. Kõige rohkem, 2,8 miljonit eurot, laenati Raplamaale. Üle ühe miljoni euro laenati veel Tartumaale, Viljandimaale ja Jõgevamaale. Kõige vähem võeti laene Saaremaalt, Hiiumaalt ja Harjumaalt.



Joonis 5. 2011. a laenud maakonniti

3. Maaelu maine kujundamine

2011. aastal andis sihtasutus, maaelu maine kujundamiseks, maamajanduslike kutseõppeasutuste õpilastele õppetoetust, tunnustas parimaid maamajanduseriala õpilasi ja parimat õpetajat ning andis välja parima piima- ja lihaveisekarjakasvataja aunimetused.

Maamajanduslikku kutseharidust omandavatele õpilastele on sihtasutus maksnud õppetoetust 2003. aastast. Õppetoetuse eesmärk on suunata noori kutseharidust omandama, tagamaks maaettevõtjaile haritud tööjõudu. Aruandeaastal sõlmiti lepingud 9 kutseõppeasutuse 128 õpilasega ning toetust maksti 121 460 eurot. Õppetoetuse suurus sõltub õpiedukusest ja õppetööst osavõtust. Kokku on MES õppetoetust maksnud u 1,3 miljonit eurot. 2011. aastal sai MES õppetoetuse maksmiseks raha riigieelarvest. 2012 aastaks on riigieelarves planeeritud õppetoetuse maksmiseks 94 058 eurot, lepingud õppetoetuse saamiseks plaanitakse sõlmida 100 õpilasega.

4. MESi tegevus riigi poolt antavate ülesannete täitjana

2010. aasta algusest koordineerib MES Eesti põllu- ja maamajanduse nõuandesüsteemi. 2011. aastal kinnitati Eesti põllu- ja maamajanduse nõuandesüsteemi arengukava ning tegevuskava aastateks 2012–2020.
Aruandeaastal korraldati koolitusi konsulentidele, uuendati koostöökokkulepped Jõgeva Sordiaretuse Instituudiga, Eesti Maaviljeluse Instituudiga, Eesti Maaülikooliga ja Põllumajandusuuringute Keskusega ning toimusid nõuandesüsteemi nõukoja ehk Ühise tegutsemise kokkuleppega liitunute koosolekud. Ühise tegutsemise kokkuleppega liitunud osapooled tegutsevad ühise eesmärgi nimel, milleks on üleeestilise ühtse nõuandeorganisatsiooni loomine 2013. aasta lõpuks.
Tegevusi rahastati riigieelarveliste eraldiste realt summas 546,9 tuhat eurot. Täiendavalt sõlmis MES Põllumajandusministeeriumiga kaks käsunduslepingut konsulentide maaettevõtluse alaseks koolitamiseks ning Eesti maaelu arengukava 2007-2013 II telje toetuste ning otsetoetuste ja täiendavate otsetoetuste infopäevade korraldamiseks ja sõlmiti töövõtuleping www.pikk.ee

kodulehele töötervishoiu ja tööohutuse alase alamooduli loomiseks.

2011. aastal alustas MES Läänemere koostööprojekti Baltic Deal tegevuste läbiviimist. Projekt ühendab koostööks Läänemere äärsete riikide nõuandeteenistusi eesmärgiga vähendada põllumajanduslikust tegevusest tulenevaid negatiivseid mõjusid keskkonnale ilma, et põllumajandusettevõtjate konkurentsivõime ja tootmismahud kannataks. Projekti raames korraldati konverents, infopäev ning osaleti mitmetel nõupidamistel ning ümarlaudadel. Projekti tegevusteks 2012. aastal on planeeritud infopäevad erinevates maakondades, õppepäevad näidistaludes ning osalemine projektiga seotud seminaridel ja konverentsidel.

5. Arendustegevus

Põllumajandusministeeriumil on plaanis 2012. aastal rakendada tagasimakstavat toetusmeedet, mille sisuks on Euroopa Kalandusfondi vahenditest laenufondi loomine.
2012. aasta riigieelarve seaduses nähakse ette Kalanduse rakenduskava 2007-2013 finantskorraldusvahenditeks 4 000 000 eurot, sellest mitteresidentidelt laekumiste arvelt 3 000 000 eurot. Vahendid on kavandatud suunata peamiselt vesiviljelusega seotud investeeringuprojektide elluviimiseks. Euroopa Kalandusfondi korraldusasutus (Põllumajandusministeerium) on välja töötamas vastava laenuinstrumenti.
Kalandusturu korraldamise seaduse kohaselt võib finantskorraldusvahendeid rakendada maapiirkonna majandusliku arengu toetamiseks asutatud riigi sihtasutuse kaudu, mille asutajaõigusi teostab Põllumajandusministeerium. Sihtasutuse volitamise finantskorraldusvahendite rakendamiseks otsustab põllumajandusminister. Finantskorraldusvahendite rakendamiseks sõlmib Põllumajandusministeerium nimetatud sihtasutusega halduslepingu, milles lepitakse muu hulgas kokku komisjoni määruse (EÜ) nr 498/2007 VI peatükis nimetatud tingimustes, et tagada finantskorraldusvahendite nõuetekohane rakendamine.
Plaanitu kohaselt jääks sihtasutuse ülesandeks laenude väljastamise vormistamine, haldamine ja monitooring. Samuti igaaastane laenuportfelli audit ning hinnangu andmine portfelli väärtusele ja kvaliteedile. Laenudest tulenevad hüved ja riskid ei ole seotud sihtasutuse eelarvega.

Maaelu Edendamise Sihtasutuse plaanib 2012. aastal võtta osa ning võita riigihange, millega Põllumajandusministeerium otsib Euroopa Kalandusfondi finantskorraldusvahendite rakendajat. Riigihankest osavõtuks on Maaelu Edendamise Sihtasutuses valminud äri- ja tegevusplaan, milles antakse ülevaate sihtasutuse senisest tegevustest ning kirjendatakse vastavust seadustes ja määrustes ettenähtud kriteeriumitele. Samuti on äri- ja tegevusplaanis põhjendused, miks sihtasutus võiks saada põllumajandusministri poolt volitatud finantskorraldusvahendite rakendajaks.

6. Personal

Aruandeaasta jooksul toimus põllumajandusministri algatusel vahetusi nõukogu koosseisus, kuid liikmete koguarv oli jätkuvalt 15. Sihtasutuse juhatus oli samuti jätkuvalt kaheliikmeline.

Muutused toimusid põllu- ja maamajanduse nõuandesüsteemi koordineerimisega seotud töötajatega. Seisuga 31.12.2011 töötas Tartus asuvas nõuandeteenistuse koordineerivas keskuses 5 tähtajatu töölepinguga töötajat. Lisaks sellele 2010. aastal, seoses projektiga Baltic Deal, sõlmitud üks tähtajalise töölepingu alusel töötav töötaja.
Sihtasutus peab oluliseks, et kahes erinevas kontoris töötavad töötajad tunneksid ennast ühtse meeskonnana. Koosolekutel arutati ühiselt protseduurireegleid, tegevuskavasid, infotehnoloogilisi lahendusi, tööd motiveerivaid tegevusi jne. Kokku oli 2011. aasta keskmine töötajate arv 13,55.

Sihtasutuse arvutite seadistamise ja korrashoid ning IT-alase nõustamise teenuse teostamiseks oli sõlmitud töövõtuleping.

Juhatuse liikmed:

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS

	Lisa	31.12.2011 EUR	31.12.2010 EUR
VARAD			
Raha ja pangakontod			
Arveldusarved		2 583 265	2 316 822
Tähtajalised deposiidid	3	6 000 000	6 000 000
Lühiajalised finantsinvesteeringud	4	955 000	1 067 160
Kokku		**9 538 265**	**9 383 982**
Antud laenud			
Laenud	5	33 141 627	32 217 102
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	6	-1 582 424	-1 795 517
Kokku		**31 559 203**	**30 421 585**
Muud nõuded ja ettemaksed	7	**525 937**	**412 504**
Materiaalne põhivara	8		
Masinad ja seadmed		19 135	4 358
Muu inventar		10 098	12 905
Kokku		**29 233**	**17 263**
VARAD KOKKU		**41 652 638**	**40 235 334**

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....30.03.12.....
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Juhatuse liikmed:

	Lisa	31.12.2011 EUR	31.12.2010 EUR
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Laenude ja tagatistasude ettemaksed	9	771 226	11 384
Võlad hankijatele		19 308	13 859
Maksuvõlad	10	37 244	31 932
Viitvõlad		14 786	20 590
Kokku		**842 564**	**77 765**
Tagatiskahjumite eraldis	11	4 193 268	3 647 048
Kohustused kokku		**5 035 832**	**3 724 813**
Sihtasutuse kapital	13	33 206 971	33 206 971
Eelmiste perioodide kogunenud tulem		3 303 550	3 126 443
Majandusaasta tulem		106 285	177 107
Omakapital kokku		**36 616 806**	**36 510 521**
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		**41 652 638**	**40 235 334**

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 30.03.12
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

Juhatuse liikmed:

TULUDE JA KULUDE ARUANNE

	Lisa	2011 EUR	2010 EUR
Tulud			
Finantstulud	14	1 360 853	1 609 258
Tagatistasud	15	1 129 458	787 924
Muud tegevustulud		64 930	228 060
Sihtfinantseerimise tulud	12	710 198	546 892
Tulud kokku		**3 265 439**	**3 172 134**
Kulud			
Sihtasutuse personalikulu	17	336 612	343 070
Sihtasutuse majanduskulu		161 496	161 220
Mitmesugused tegevuskulud	16	1 940 577	1 937 758
Sihtfinantseerimise kulud	12	710 198	546 892
Kulud kokku		**3 148 883**	**2 988 940**
Põhivara kulum	8	**10 271**	**6 087**
Majandusaasta tulem		**106 285**	**177 107**

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 30.03.12
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

Juhatuse liikmed:

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	2011 EUR	2010 EUR
Rahavood äritegevusest			
Majandusaasta tulem		106 285	177 107
Põhivara kulum	8	10 271	6 087
Võlakirjade väärtuse muutus	4	-32 840	-75 540
Kokku majandustulemi korrigeerimine		*-22 569*	*-69 453*
Laenude ja nõuete muutus (sh allahindlus)		-1 137 618	1 611 220
Muude nõuete muutus	7	-113 433	-123 099
Tagatiskahjumite eraldise muutus	11	546 220	376 990
Muude kohustuste ja ettemaksete muutus		764 799	8 916
Kokku rahavood äritegevusest		**143 684**	**1 981 681**
Rahavood investeeringutest			
Põhivara soetamine	8	- 22 241	- 9 959
Põhivara müük	8	0	1 278
Deposiitide muutus		0	- 2 814 068
Võlakirjade ost	4	-255 000	0
Võlakirjade müük/lunastus	4	400 000	2 300 819
Kokku rahavood investeeringutest		**122 759**	**-521 930**
RAHAVOOD KOKKU		**266 443**	**1 459 751**
Raha perioodi alguses		2 316 822	857 071
Raha muutus		266 443	1 459 751
Raha perioodi lõpus		2 583 265	2 316 822

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 30.03.12
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

Juhatuse liikmed:

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Sihtasutuse kapital EUR	Eelmiste perioodide tulem EUR	Aruande-perioodi tulem EUR	Kokku EUR
Saldo 31.12.2009	**33 206 971**	**3 507 389**	**- 380 946**	**36 333 414**
2009. aasta tulemi suunamine eelmiste perioodide tulemi arvele	0	-380 946	380 946	0
Aruandeperioodi tulem	0	0	177 107	177 107
Saldo 31.12.2010	**33 206 971**	**3 126 443**	**177 107**	**36 510 521**
2010. aasta tulemi suunamine eelmiste perioodide tulemi arvele	0	177 107	-177 107	0
Aruandeperioodi tulem	0	0	106 285	106 285
Saldo 31.12.2011	**33 206 971**	**3 303 550**	**106 285**	**36 616 806**

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 30.03.12
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

Juhatuse liikmed:

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. ÜLDINE INFORMATSIOON

Sihtasutuse asutajaõigusi teostab Eesti Vabariigi Põllumajandusministeerium. Sihtasutuse eesmärk on viia ellu maaelu ja põllumajandusturu ning kalandusturu korraldamise riiklikke abinõusid hõlbustades väikese ja keskmise suurusega ettevõtete ning mittetulundusühingute majandustegevuse arengut maapiirkonnas. Sihtasutuse tegevust laenamisel, tagamisel ja toetamisel reguleerivad Euroopa Komisjoni riigiabi load, teatised, määrused ning Maaelu ja Põllumajandusturu ning Kalandusturu korraldamise seadus. Riigivaraseaduse tähendusest tulenevalt on Maaelu Edendamise Sihtasutus riigi sihtasutus.
Sihtasutuse tegevus finantseerijana on krediidi andmine maaettevõtjatele ja mittetulundusühingutele otse või läbi edasilaenavate institutsioonide, milleks on pangad, liisingettevõtted ja hoiu-laenuühistud. Sihtasutuse käsutuses olev raha laenatakse edasi sihtotstarbeliselt. Käesoleva aruande koostamise hetkel ei oma sihtasutus kohustust maksta finantseerimisasutuste, maaettevõtjate ja mittetulundusühingute poolt sihtasutusele tagasi makstud summasid tagasi riigieelarvesse.

Sihtasutuse sihtotstarbelised laenud on:
1. laen mittetulundusühingule ja sihtasutusele;
2. laen hoiu- ja laenuühistute tegevuse arendamiseks;
3. laen krediidi- ja finantseerimisasutuse vahendusel.

Sihtasutuse tegevus tagajana on käendada või garanteerida finantseerimisasutuste ees maaettevõtjate ja mittetulundusühingute laene.
Sihtasutuse tagatis on tagatis ettevõtja ja mittetulundussektori võlakohustustele.

Toetustest annab sihtasutus toetust kutseõppeasutuste maamajanduslike erialade õpilastele ja riigieelarve seadusest ning teistest seadustest ja määrustest tulenevaid riiklikke toetusi.
Kutsehariduse omandajatele antava toetuse eesmärgiks on toetada kutsehariduse omandamist ja motiveerida koolide lõpetajaid asuma tööle maapiirkondade ettevõtetes. 2011. aastal sai sihtasutus õppetoetuse maksmiseks vahendid riigieelarvest. Riigieelarvelise eraldisena anti 2011. aastal sihtasutusele vahendeid ka Eesti põllu- ja maamajanduse nõuandesüsteemi arendamiseks ja toimimise ning kvaliteetse nõuande kättesaamise tagamiseks, samuti riigiinfo edastamiseks.

LISA 2. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Sihtasutuse 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.
Alates 1. jaanuarist 2004 jõustus Rahandusministri määrus nr 105 "Riigi raamatupidamise üldeeskiri". Üldeeskirjas esitatud arvestuspõhimõtted moodustavad sihtasutuse jaoks osa heast raamatupidamistavast, kuna sihtasutus on riigi valitseva mõju all olev sihtasutus.
Riigi raamatupidamise üldeeskirjadest tulenevalt on sihtasutusel kohustus esitada saldoandmikke. Määrusest tulenevat kontoplaani ja aastaaruande vormi sihtasutusele ei rakendata. Toetuste ja sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse RTJ 12 "Valitsusepoolne abi" põhimõtetest, kasutades brutomeetodit.
Alates 1. jaanuarist 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris sihtasutus sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta finantsaruanded on koostatud eurodes. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.
Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Juhatuse liikmed:

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 30.03.12
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

Sihtfinantseerimine ja sihtotstarbelised eraldised

Sihtfinantseerimine toimub riigieelarvest Põllumajandusministeeriumi kaudu.
Sihtasutuse omavahendite arvelt maksis MES, kuni aastani 2011, toetusi kutseõppehariduse omandajatele ning erakorralisi toetusi. 2011. aastal sai sihtasutus kutseõppehariduse toetuse maksmiseks vahendid riigieelarvest. Toetuste maksmise mahud ja saajad kinnitatakse sihtasutuse nõukogu otsustega.

Tulude arvestus

Sihtasutuse tulu koosneb tagatistasudest ning intressitulust, mida teenitakse väljastatud laenudelt (s.h edasilaenavatelt finantsinstitutsioonidelt), tähtajalistelt deposiitidelt, võlakirjadelt ja pangakontode saldodelt. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Tulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on seisuga 31. detsember 2011. aastal ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga välisvaluutakursside alusel. Aruandeperioodil ei ole sihtasutus välisvaluutatehingutest saanud kasumeid ega kahjumeid.

Finantsvarad ja – kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, aktsiaid ja muid väärtpabereid, viitlaekumisi ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tasumata arveid, viitvõlgasid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.
Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.
Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja rahavood

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ning nõudmiseni hoiuseid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud väärtpaberitesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus või lunastusväärtus. Turuväärtus on leitud võlakirjade kauplemise noteeringutest bilansikuupäeva

Juhatuse liikmed:

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev. 30.03.12
Signature/allkiri.
KPMG, Tallinn

seisuga. Väärtpaberite väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse tulude ja kulude aruandes.

Laenude hindamine

Sihtasutus tegutseb pankade ja liisingfirmade finantseerijana, mis annavad saadud finantseeringu edasi lepinguliselt määratletud klientidele.
Samuti annab sihtasutus otselaene vastavalt nõukogu poolt kinnitatud laenumeetmetele.
Eraldised võimalike laenukahjumite katteks seisuga 31. detsember 2011 ja 2010 on kajastatud vastavalt Eesti raamatupidamise seaduses ja Eesti Raamatupidamise Toimkonna juhendites kehtestatud arvestuspõhimõtetele ning näitavad tõenäolise kahjumi hinnangulist suurust.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded koosnevad individuaalsest allahindlusest sihtasutuse poolt hoiu-laenuühistutele ja otse laenusaajale antud laenudele (edaspidi Laenud). Laenud klassifitseeritakse nelja riskiklassi: korras, riskantne, kahtlane ja kardetav.

Allahindluse taseme määramisel on arvestatud olulisi teadaolevaid tegureid, mis mõjutavad laenude tagasisaamist ning tagatise olemasolu korral selle väärtust. Lõplikud kahjumid võivad erineda antud hinnangutest. Allahindluse tegemisel arvestatakse eelkõige järgnevaid faktoreid:

- tagatise olemasolu ja piisavus;
- laenaja finants-majanduslik olukord;
- laenaja maksekäitumine;
- meetmed, mida on tarvitusele võetud probleemse kliendi finantsolukorra parandamiseks;
- bilansipäeva eelne ja järgne turu üldseisund ning sündmused.

Kulu ebatõenäoliselt laekuvate laenusummade allahindlusest kajastatakse perioodi tulude-kulude aruande kirjel "Mitmesugused tegevuskulud". Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt allahinnatud laenunõuded ning allahindluse vähendamised kajastatakse samal kulukirjel vastukandena.

Intressi mittekandvad laenud ja turuintressimäärast erineva intressimääraga laenud kajastatakse nõude tekkimisel nüüdisväärtuses kasutades sihtasutuse sisemist intressimäära ning nõude nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahe on amortiseeritud nõude maksmistähtajani jäänud perioodi jooksul. Laenude ümberhindlus nüüdisväärtusesse on kajastatud tulude-kulude aruande kirjel "Finantstulud".
Vastavalt sihtasutuse nõukogu otsusele on sihtasutuse sisemine intressimäär (baasintress) Euroopa Keskpanga poolt avaldatud Euroopa Keskpanga põhirefinantseerimisoperatsioonidele kohaldatav intressimäär pluss 0,5%.

Tagatud laenude riskide hindamine ja tagatiskahjumite eraldiste moodustamine

Eraldis tagatiskahjumite katmiseks väljendab tõenäolist kahju, mis võib tuleneda tagatava laenu mittetagastamisest laenusaaja poolt krediidiasutustele, mille tulemusena kuulub tagatud ulatuses (maksimaalselt 80% laenusaldost) laen tasumisele sihtasutuse poolt. Nimetatud kahjude ennetamiseks on moodustatud eraldis.

Sihtasutuse poolt tagatud laenude hindamisel kasutatakse nelja kategooriat, kus laenude riskitase ulatub korras laenudest kahjumisse kantavate laenudeni. Vastavalt laenu riskitasemele moodustatakse tagatiskahjumite eraldised iga laenu kohta individuaalselt alates 0% kuni 100% tagatud summalt. Riskikategooriasse paigutamise aluseks on iga tagatava laenu analüüs, mille käigus hinnatakse laenu saaja finantsmajanduslikku olukorda ja võimekust tasuda laenu põhiosa ning intressimakseid.

Juhatuse liikmed:

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 30.03.12
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.
Põhivara kulumit arvestatakse lineaarmeetodil, lähtudes vara majanduslikult kasulikust elueast. Kuluminormid on sihtasutuses kasutusel olevatel põhivara gruppidel alljärgnevad:

- masinad ja seadmed 33-40%;
- kontoriinventar 25-33%;
- kunstiteosed 0%;
- maa 0%.

Kohustused

Kõik teadaolevad kohustused ja eraldised kajastatakse bilansis, kui nende suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata ning nende realiseerumine on tõenäoline.

Puhkusetasu kohustus

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on tulude ja kulude aruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva 31. detsember 2011 ja aruande koostamispäeva vahemikul.

Initialled for identification purposes
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 30.03.12
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

Juhatuse liikmed:

LISA 3. TÄHTAJALISED DEPOSIIDID

Seisuga 31. detsember 2011 ja 2010 on sihtasutuse bilansis kajastatud tähtajalised deposiidid pankades järgmise tähtajalise jaotuvusega:

Tähtaeg	**31.12.2011 EUR**	**31.12.2010 EUR**
1 kuni 12 kuud	6 000 000	6 000 000
Kokku	**6 000 000**	**6 000 000**

Seisuga 31. detsember 2011 oli sihtasutuse bilansis järgmised krediidiasutuste deposiidid:

Krediidiasutus	**Summa EUR**	**Tootlus %**	**Algus**	**Lõpp**
AS LHV Pank	1 000 000	3,2%	25.08.2011	25.08.2012
AS LHV Pank	1 000 000	3,1%	28.11.2011	28.11.2012
Tallinna Äripanga AS	1 000 000	3,3%	02.10.2011	02.04.2012
Tallinna Äripanga AS	1 000 000	3,0%	28.11.2011	28.11.2012
Citadele banka Eesti filiaal	1 000 000	3,3%	04.04.2011	04.04.2012
Citadele banka Eesti filiaal	1 000 000	3,5%	28.11.2011	28.08.2012
Kokku	**6 000 000**			

LISA 4. LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

Seisuga 31. detsember 2011 ja 2010 hindas sihtasutus võlakirjad õiglasesse väärtusesse võttes 2011. aastal aluseks võlakirjade lunastusväärtuse ning 2010. aastal võlakirjade turuväärtuse. Lunastusväärtuse kasutamine võlakirjade õiglase väärtuse hindamisel 2011.aastal on seotud võlakirjade lunastustähtajaga, mis seisuga 31.detsember 2011 oli lühem kui 12 kuud. Võlakirjade õiglaseks väärtuseks kujunes 955 000 ja 1 067 160 eurot. Sihtasutuse aruandeperioodi tulu lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt seisuga 31.detsember 2011 ja 2010 oli 95 239 ja 142 255 eurot. Tulu võlakirjade väärtuse muutusest oli vastavalt 32 840 ja 75 541 eurot ning intressitulu 62 399 ning 66 715 eurot.

	2011 EUR	**2010 EUR**
Võlakirjade saldo aruandeperioodi algul	**1 067 160**	**3 292 438**
Müüdud/lunastatud	-400 000	-2 300 819
Ostetud	255 000	0
Väärtuse muutus	32 840	75 541
Võlakirjade saldo aruandeperioodi lõpul	**955 000**	**1 067 160**

Seisuga 31. detsember 2011 oli sihtasutuse bilansis programmi „Investorvõrgustike arendamine ja kaasamine maaettevõtluse edendamiseks" raames emiteeritud ja sihtasutuse poolt garanteeritud ettevõtete võlakirjad:

Nimetus	**Kogus ja lunastamise tähtaeg**	**Nominaaltootlus või soetamisväärtus % EUR**	**Lunastus väärtus EUR**	**Õiglane väärtus 31.12.2011**
IMB Puidutoodete AS	655	Kolme kuu Euribor+	655 000	655 000
EE 3300097740	30.08.2012	5%		
AS Läätsa	6	Kuue kuu Euribor+	300 000	300 000
Kalatööstus	30.10.2012	2,75%		
EE 3300100841				
Kokku				**955 000**

Võlakirjade alusvaluuta on euro.

Juhatuse liikmed:

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 30.03.12
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

LISA 5. ANTUD LAENUD JA NÕUDED

Seisuga 31. detsember 2011 ja 2010 jagunevad antud laenud alljärgnevalt:

Nimetus	**31.12.2011 EUR**	**31.12.2010 EUR**
Laenud finantseerimisasutuste vahendusel	23 308 583	19 797 586
Otselaenud sihtasutusest	9 833 044	12 420 278
Laenude nominaalväärtuse allahindlus	0	- 762
Kokku	**33 141 627**	**32 217 102**

Kõik laenud on väljastatud eurodes.

Laenuportfelli "Laen finantseerimisasutuste vahendusel" keskmine tootlus seisuga 31. detsember 2011 ja 2010 oli 2,35% ja 2,6%. Edasilaenavad institutsioonid võtavad tavaliselt krediidiriski 100%lt enda kanda. Sihtasutuse risk on piiratud laenude tagamiseks antavate tagatistega, mille suuruse otsustab sihtasutuse nõukogu.
Intressi mittekandvad laenud ja turuintressimäärast erineva intressimääraga laenud on ümber hinnatud nüüdisväärtusesse. Nüüdisväärtuse amortisatsioon 2010. aastal on kajastatud tulude ja kulude aruandes finantstulu suurenemisena summas 2 499 eurot. Nominaalväärtuse allahindlus seisuga 31. detsember 2010 oli 762 eurot ja intressi mittekandvate laenude saldo 51 616 eurot.
Nüüdisväärtuse amortisatsioon 2011. aastal on kajastatud tulude ja kulude aruandes finantstulu suurenemisena summas 762 eurot. Nominaalväärtuse allahindlus seisuga 31. detsember 2011 oli 0 eurot ja intressi mittekandvate laenude saldo 0 eurot.

Sihtasutuse otselaenude jaotus ja laenuportfelli keskmine tootlus seisuga 31. detsember 2011 ja 2010 oli järgmine:

Nimetus	**Saldo seisuga 31.12.2011 EUR**	**Tootlus**	**Saldo seisuga 31.12.2010 EUR**	**Tootlus**
Laenud maaettevõtjatele ja mittetulundusühingutele	7 444 928	5,59 %	9 575 146	5,57 %
Laenud hoiu-laenuühistutele	2 388 116	4,69 %	2 845 132	4,14 %
Kokku	**9 833 044**	**5,38 %**	**12 420 278**	**5,23 %**

Sihtasutuse kogu laenuportfelli keskmine tootlus seisuga 31. detsember 2011 ja 2010 oli 3,38% ja 3,67%.

Seisuga 31. detsember 2011 ja 2010 jagunevad antud laenude ja nõuete nominaalväärtuste tagasimaksed tähtaegade lõikes alljärgnevalt:

	31.12.2011 EUR	**31.12.2010 EUR**
Laenude tagasimaksed tähtajaga kuni 1 aasta	7 656 469	8 282 080
Laenude tagasimaksed tähtajaga 1 kuni 5 aastat	16 015 852	16 697 657
Laenude tagasimaksed tähtajaga üle 5 aasta	9 448 943	7 230 763
Kokku	**33 121 264**	**32 210 500**

Laenude tagasimaksete tähtaegade jaotuses ei ole arvestatud tähtaega ületanud laenude põhisummanõudeid seisuga 31. detsember 2011 ja 2010.

Juhatuse liikmed:

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 30.03.12
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

LISA 6. EBATÕENÄOLISELT LAEKUVAD NÕUDED

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kujunemine aastatel 2011 ja 2010 on esitatud alljärgnevalt:

	Allahindlus EUR
Saldo seisuga 31.12.2009	**1 659 221**
Lootusetuks kantud laenud	-432 683
Ebatõenäoliselt laekuvate ettevõtete ja mittetulundusühingute laenude muutus	299 687
Ebatõenäoliselt laekuvate hoiu-laenuühistute laenude muutus	269 292
Saldo seisuga 31.12.2010	**1 795 517**
Lootusetuks kantud laenud	-1 032 092
Ebatõenäoliselt laekuvate ettevõtete ja mittetulundusühingute laenude muutus	840 672
Ebatõenäoliselt laekuvate hoiu-laenuühistute laenude muutus	- 21 673
Saldo seisuga 31.12.2011	**1 582 424**

Laenude allahindlus on moodustatud laenujääkide katmiseks sihtasutuse otselaenudele ning hoiu-laenuühistutele. Sihtotstarbelistele laenudele, mis on laenatud läbi litsentseeritud krediidiasutuste ja nende kontserni kuuluvate finantseerimisasutuste, allahindlus puudub.

LISA 7. MUUD NÕUDED JA ETTEMAKSED

Seisuga 31. detsember 2011 ja 2010 koosnevad muud nõuded ja ettemaksed alljärgnevast:

	31.12.2011 EUR	31.12.2010 EUR
Tekkepõhised intressid laenudelt, deposiitidelt ja väärtpaberitelt	146 969	169 209
Tagatistasude nõuded	338 704	225 386
Muud nõuded ja ettemaksed	40 264	17 909
Kokku	**525 937**	**412 504**

Vastavalt Riigi raamatupidamise üldeeskirjale on ebatõenäoliselt laekuvateks intressideks kantud sihtasutuse otselaenude intressid, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva.

LISA 8. MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara liikumise aruanne 2011. ja 2010. aastal on alljärgnev:

Soetusmaksumus	Masinad ja seadmed EUR	Inventar ja kunstiteosed EUR	Kokku EUR
31.12.2009	**21 954**	**45 392**	**67 346**
Müüdud	0	-1 278	-1 278
Soetatud	5 684	4 275	9 959
31.12.2010	**27 638**	**48 389**	**76 027**
Maha kantud	-10 005	- 2 837	- 12 842
Soetatud	22 241	0	22 241
31.12.2011	**39 874**	**45 552**	**85 426**

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 30.03.12
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

Juhatuse liikmed:

	Masinad ja seadmed EUR	Inventar ja kunstiteosed EUR	Kokku EUR
Akumuleeritud kulum			
31.12.2009	**-21 954**	**-30 723**	**-52 677**
Aruandeaasta kulum	-1 326	-4 761	- 6 087
31.12.2010	**-23 280**	**-35 484**	**-58 764**
Aruandeaasta kulum	-7 464	- 2 807	-10 271
Maha kantud põhivara kulum	10 005	2 837	12 842
31.12.2011	**-20 739**	**-35 454**	**-56 193**
Jääkmaksumus			
31.12.2010	**4 358**	**12 905**	**17 263**
31.12.2011	**19 135**	**10 098**	**29 233**

LISA 9. LAENUDE JA TAGATISTASUDE ETTEMAKSED

Sihtasutuse laenude ja tagatistasude ettemaksed seisuga 31. detsember 2011 ja 2010 jagunevad alljärgnevalt:

	31.12.2011 EUR	31.12.2010 EUR
Tagatistasude ettemaksed	3 402	11 384
Laenude ettemaksed	767 824	0
Kokku	**771 226**	**11 384**

Laenude ettemaksete suurenemine 2011. aastal oli seotud osade laenuvõtjate ennetähtaegsete laenumaksetega 2011. aasta detsembris. Tulenevalt laenulepingutest on laenude maksmise tähtpäev kuu viimane päev. Kui laenude maksmise tähtpäev satub riigipühale või muule puhkepäevale, siis on laenude maksmise tähtpäevaks järgnev esimene tööpäev. Tulenevalt laenugraafikutest tuli tasuda detsembrikuu laenumaksed 02. jaanuaril 2012. aastal.

LISA 10. MAKSUVÕLGNEVUSED

Sihtasutuse maksuvõlgnevused seisuga 31. detsember 2011 ja 2010 jagunevad alljärgnevalt:

	31.12.2011 EUR	31.12.2010 EUR
Üksikisiku tulumaks	11 809	9 653
Ettevõtte tulumaks	1 023	1 623
Sotsiaalmaks	21 392	18 395
Töötuskindlustusmakse	2 167	1 641
Pensionikindlustusmakse	853	620
Maksuvõlad kokku	**37 244**	**31 932**

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 30.03.12
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

Juhatuse liikmed:

LISA 11. TAGATISKAHJUMITE ERALDIS

Seisuga 31. detsember 2011 ja 2010 on sihtasutuse bilansis kajastatud tagatiskahjumite eraldise saldod alljärgnevalt:

	2011 EUR	2010 EUR
Eraldise saldo aruandeperioodi algul	**3 647 048**	**3 270 058**
Väljamakse	-545 041	- 845 617
Eraldiste suurendamine/vähendamine	1 091 261	1 222 607
Eraldise saldo aruandeperioodi lõpul	**4 193 268**	**3 647 048**

Eraldise suurendamine 2011. aastal on tingitud hinnangute muutusest tagatiste väärtuste arvestamisel ning tagatisportfelli mahu suurenemisest. Tagatisportfelli maht suurenes 2011. aastal 10 078 897 eurot ehk 24% võrreldes 2010. aastaga. Tegemist oli suurima tagatisportfelli mahu suurenemisega kogu sihtasutuse senise tegevusaja jooksul.
Eraldis on tehtud bilansiväliste kohustuste katteks, mida on kajastatud lisas 18. Eraldise tõenäoline realiseerumise suurus 2012. aastal on sõltuvuses ülesöeldud lepingute arvust ning laenutagatiseks panditud varade väärtusest.
Väljamaksed kujutavad endast krediidiasutuste poolt ülesöeldud laenulepingutele tehtavaid ettemakseid. Ettemaksete tasaarveldus tehakse peale menetlusprotsesside lõppu ehk peale kõigi laenutagatiseks vormistatud varade müüki.
Seisuga 31.detsember 2011 oli krediidiasutuste poolt üles öeldud 35 laenulepingut, mille puhul algatati varade müügiprotsess. Väljamakse ootel olevate kohustuste suuruseks oli 1 227 315 eurot, mis moodustas 29,3 % tagamiskahjumite eraldisest.

LISA 12. SIHTFINANTSEERIMINE

Seisuga 31. detsember 2011 ja 2010 on sihtasutuse bilansis kajastatud riigipoolse sihtfinantseerimise saldod alljärgnevalt:

	2011 EUR	2010 EUR
Sihtfinantseerimise saldo aruandeperioodi algul	**0**	**0**
Eesti põllu-ja maamajanduse nõuandesüsteemi arendamise ja toimimise ning kvaliteetse nõuande kättesaamise tagamise sihtfinantseerimine	389 860	546 892
Riigi- ja teadusinfo levitamise sihtfinantseerimine	157 031	
Õppetoetuste maksmise sihtfinantseerimine	127 824	
Käsundus- ja töövõtulepingu sihtfinantseerimine	27 250	
PRIA toetused	8 233	
Tulud kokku	*710 198*	*546 892*
Nõuandesüsteemi tööjõukulu ja maksud	-91 831	-88 517
Nõuandesüsteemi majanduskulud	-298 029	-458 375
Riigi- ja teadusinfo maksed teabekeskustele	-157 031	
Õppetoetuste maksmise kulu	-127 824	
Käsundus- ja töövõtulepingu kulud	-27 250	
PRIA toetuse kulud	-8 233	
Kulud kokku	*-710 198*	*-546 892*
Sihtfinantseerimise saldo aruandeperioodi lõpul	**0**	**0**

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 30.03.12
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

Juhatuse liikmed:

Nõuandesüsteemi arendamiseks, riigi- ja teadusinfo levitamiseks ja õppetoetuse maksmiseks tehtud kulud on kooskõlas Põllumajandusministeeriumiga sõlmitud riigieelarve eraldise lepinguga nr 42, mis on allkirjastatud 17. veebruaril 2011. aastal. Tegevuste aruanne 2011. aasta kohta on kinnitatud Põllumajandusministeeriumi poolt 30. jaanuaril 2012. aastal ja aruanne on tehtud avalikuks Põllumajandusministeeriumi kodulehel www.agri.ee.

LISA 13. SIHTASUTUSE KAPITAL

Sihtasutuse kapital koosneb riigieelarvelistest eraldistest ja Euroopa Liidu Tasakaalustava Fondi (Use of the Counterpart Funds) sihtotstarbelisest eraldisest. Seisuga 31. detsember 2011 ja 2010 on sihtasutuse kapital 33 206 971 eurot. Aruandeperioodil sihtasutuse kapitali suurendatud ega vähendatud ei ole.

LISA 14. FINANTSTULUD

Intressitulu koosneb edasilaenavatelt finantseerimisasutustelt saadavatest intressidest, sihtasutuste otsealaenude intressidest ning pangakontodelt, deposiitidelt ja võlakirjadelt teenitavatest intressidest. Minimaalne intressimäär edasilaenavatele pankadele on Euroopa Keskpanga põhirefinantseerimisoperatsioonidele kohaldatav intressimäär pluss 0,5% aastas. Sihtasutuse otselaenudele määrab intressi sihtasutuse nõukogu vastavalt laenumeetmele.
Sihtasutuse finantstulu koosneb 2011. ja 2010. aastal alljärgnevast:

	2011 EUR	2010 EUR
Intressid laenudelt	1 105 990	1 209 781
Intressid hoiustelt ja deposiitidelt	159 624	257 222
Tulu võlakirjadelt	95 239	142 255
Kokku	**1 360 853**	**1 609 258**

Võlakirjade tuluks on arvatud võlakirjade intress ja väärtuse muutus.

LISA 15. TAGATISTASUD

Tagatistasuks on tagamiskohustuse eest võetav tasu määr, mida väljendatakse protsentides aasta kohta võlakohustusele antud tagatise summast. Tagatistasude suurus on 0,4% kuni 7,5% ja tasu on sõltuvuses krediidikvaliteedi reitingust.
Tagatistasu võib sihtasutus võtta otsuse langetamise hetkel kehtivate määrade alusel, mis on sätestatud Komisjoni teatises EÜ asutamislepingu artiklite 87 ja 88 kohaldamise kohta garantiidena antava riigiabi suhtes (ELT C 155 20.06.2008, lk 10–22).

Üksikjuhtumil võib sihtasutus määrata tagatistasu leitud määrast väiksemana, kasutades järgmisi alandamise aluseid:

- regionaalne – tegevus toimub väljaspool linnasid;
- mikroettevõte – töötajaid alla 10, bilansimaht ja käive alla 2 miljonit eurot;
- investeering loob uusi töökohti;
- teaduspõhiste ja innovatiivsete tehnoloogiate kasutamine;
- kohaliku tooraine kasutamine;
- alustav ettevõte – asutamisest ei ole möödunud rohkem kui 12 kuud;
- naisettevõtjad – vähemalt 51% ettevõtte kapitalist kuulub naistele või ettevõtet juhib naine.

Iga loetletud põhimõte võib alandada krediidikvaliteedist tulenevat tasu ühe protsendipunkti võrra, kuid lõpptasu ei tohi olla väiksem kui 0,4%.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 30.03.12
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

Juhatuse liikmed:

Seisuga 31. detsember 2011 ja 2010 on sihtasutusele makstud järgmisi tagatistasusid:

Krediidi- või finantseerimisasutus	Tagatistasu 2011 EUR	Tagatistasu 2010 EUR
AS SEB Pank	323 578	226 520
AS SEB Liising	10 438	5048
Swedbank AS	411 281	300 195
Swedbank Liising AS	2 977	166
Danske Bank A/S Eesti filiaal	1 191	2 869
AS Eesti Krediidipank	24 496	32 258
Tallinna Äripanga AS	6 383	8 913
Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaal	204 303	134 919
Nordea Finance Eesti	2 698	2 552
AS Citadele banka Eesti filiaal	130	242
Kehtna HLÜ	688	1 224
UniCredit Bank Eesti filiaal	30 706	16 248
Marfin Pank Eesti AS	13 747	10 656
AS LHV Pank	62 767	23 496
Bank DNB A/S Eesti filiaal	13 735	12 215
BIGBANK AS	704	0
Ettevõtete võlakirjad	19 636	10 403
Kokku	**1 129 458**	**787 924**

Tagatisportfelli keskmine tootlus seisuga 31. detsember 2011 ja 2010 oli 3,02 % ja 2,68%.

LISA 16. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

Sihtasutuse mitmesugused tegevuskulud koosnesid 2011. ja 2010. aastal alljärgnevast:

	2011 EUR	2010 EUR
Tagatiskahjumite reservi kulu	1 091 261	1 222 607
Laenukahjumite allahindluste kulu	818 999	575 082
Preemiad ja annetused eraisikutele	3 292	2 512
Õppetoetuste kulu	0	119 234
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu	3 398	0
Toetused ettevõtetele ja käsunduslepingu kulu	0	15 592
Projekti Baltic Deal kulu	23 627	2 731
Kokku	**1 940 577**	**1 937 758**

LISA 17. TÖÖJÕUKULU

Sihtasutuse tööjõukulud koosnesid 2011. ja 2010. aastal alljärgnevast:

	2011 EUR	2010 EUR
Juhatus, põhi- ja lepingulised töötajad	213 467	219 786
Sihtasutuse nõukogu ja auditikomitee tasud	38 072	36 500
Sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmakse	85 073	86 784
Kokku	**336 612**	**343 070**

Töölepinguga töötavate inimeste keskmine arv aastatel 2011 ja 2010 oli vastavalt 13,55 ja 14,25.
Juhatusele ja nõukogule makstud tasud on täpsemalt kajastatud lisas nr 20.

Juhatuse liikmed:

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 30.03.12
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

LISA 18. KASUTUSRENT

2011. ja 2010. aastal on sihtasutus tasunud kasutusrendi makseid kontoriruumide eest vastavalt 29 294 eurot ja 29 510 eurot ning autode renti 10 140 eurot ja 10 124 eurot.
Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

	Kontoriruumid EUR	Autod EUR	Kokku EUR
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	29 294	10 140	39 434
1-5 aastat	4 494	0	4 494
Kokku	**33 788**	**10 140**	**43 928**

Autode rendilepingud on tähtajalised, kestusega 12 kuud. Kontoriruumide rendilepingud kehtivad 05.11.2014 ja 31.12.2012, ning pikenevad automaatselt, kui pooled ei ole lõpetamisest teatanud.

LISA 19. BILANSIVÄLISED KOHUSTUSED

Seisuga 31. detsember 2011 ja 2010 on sihtasutuse poolt tagatud laenude jääkväärtus vastavalt 75 563 610 eurot ja 57 100 264 eurot, millest sihtasutuse risk moodustab vastavalt 42 332 261 ehk 56,0% ning 32 253 363 eurot ehk 56,5%.

Krediidi või finantseerimisasutus	Tagatiste jääkväärtus 31.12.2011 EUR	Tagatiste jääkväärtus 31.12.2010 EUR
AS SEB Pank	12 137 504	9 112 490
AS SEB Liising	224 012	164 994
Swedbank AS	14 675 280	12 538 629
Swedbank Liising AS	58 486	6 355
Danske Bank A/SEesti filiaal	25 148	80 765
AS Eesti Krediidipank	842 444	1 254 933
Tallinna Äripanga AS	250 258	192 528
Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaal	6 572 512	6 211 191
Nordea Finance Estonia	201 396	49 558
AS Citadele Bank Eesti filiaal	0	14 554
Kehtna HLÜ	33 180	24 392
AS UniCredit Bank Eesti filiaal	2 344 414	921 121
Marfin Bank Eesti AS	324 551	392 965
AS LHV Pank	3 610 194	1 010 379
Bank DNB A/S Eesti filiaal	957 882	278 509
BIGBANK AS	75 000	0
Kokku	**42 332 261**	**32 253 363**

Tagatud laenude võimalike väljamaksete katteks on tehtud eraldis (vt lisa 10).

LISA 20. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Seotud osapooled sihtasutuse mõistes on:

- sihtasutuse juhatus ja nõukogu;
- lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 30.03.12
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

Juhatuse liikmed:

Seotud osapooltega seisuga 31.12.2011 ja 2010. aastal toimunud tehingud on kajastatud järgnevalt:

Tehingu pool	Tehing	Tehingu summa EUR 2011	Saldo 31.12.2011 EUR	Tehingu summa EUR 2010	Saldo 31.12.2010 EUR	Seotus sihtasutusega
Kesk- Eesti PÜ	tagatis	168 590	179 430	76 694	101 086	nõukogu liige
Sipa Masinaühistu	tagatis	16 500	13 750	0	0	nõukogu liige
Pajumäe Talu	tagatis	0	113 545	0	146 759	nõukogu liige

Juhatusele ja nõukogule makstud tasud

Juhatuse liikmetele arvestati 2011. ja 2010. aastal töötasu 52 337 eurot ja 55 006 eurot (sealhulgas lisa- ja puhkusetasud).
Nõukogu liikmetele maksti 2011. ja 2010. aastal nõukogu liikmetasu 38 072 eurot ja 36 500 eurot.
Nõukogu liikmetele tagasikutsumisel lahkumiskompensatsioone ja tasusid ei maksta. Juhatuse liikme tagasikutsumisel nõukogu algatusel on juhatuse liikmel õigus saada hüvitist kolme kuu tasu ulatuses.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....30.03.12.....
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Juhatuse liikmed:

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD

Sihtasutuse nõukogu on juhatuse poolt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, ning audiitori järeldusotsuse, läbi vaadanud ja heaks kiitnud. Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi ja ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Raul Rosenberg Juhatuse esimees		30.03.2012
Thea Kaurla Juhatuse liige		30.03.2012
Toivo Jürgenson Nõukogu esimees		30.03-2012.a.
Ants Noot Nõukogu aseesimees		05.04.2012
Andre Sepp Nõukogu liige		05.04.2012
Andres Vinni Nõukogu liige		05.04.2012
Arvo Veidenberg Nõukogu liige		05.04.2012
Lauri Luik Nõukogu liige		5.04.2012
Lemmi Oro Nõukogu liige		5.04.2012
Mait Klaassen Nõukogu liige		05.04.2012
Meelis Mälberg Nõukogu liige		0504 2012

Juhatuse liikmed:

Richard Tomingas
Nõukogu liige _____ 05.04.2012.a.

Rein Aidma
Nõukogu liige _____ 05.04.2012.a.

Sirje Potisepp
Nõukogu liige _____ 05.04.2012.a.

Taimo Staalfeldt
Nõukogu liige _____ 05.04.2012.a.

Villu Karu
Nõukogu liige _____ 05.04.2012.a.

Viktor Sartakov
Nõukogu liige _____ 05.04.2012.

Juhatuse liikmed:

KPMG Baltics OÜ
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Maaelu Edendamise Sihtasutuse nõukogule

Oleme auditeerinud Maaelu Edendamise Sihtasutuse raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2011, tulude ja kulude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 9 kuni 26.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Maaelu Edendamise Sihtasutuse finantsseisundit seisuga 31. detsember 2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 30. Märts 2012

Taivo Epner
Vandeaudiitori number 167

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusluba nr 17.
Narva mnt. 5, Tallinn 10117

KPMG Baltics OÜ, an Estonian limited liability company and a member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity. Reg no 10096082.

TEGEVUSALADE LOETELU

Aruandeperioodi 1.1. – 31.12.2011 tegevusalad	**Summad**
Muud mujal liigitamata finantsteenuste abitegevusalad (66199)	3 265 439
Kokku	**3 265 439**

Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 1.1. – 31.12.2012
Muud mujal liigitamata finantsteenuste abitegevusalad (66199)

Juhatuse liikmed:

Aruande elektroonilised kinnitused

Maaelu Edendamise Sihtasutus (registrikood: 90000245) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Thea Kaurla	Juhatuse liige	21.06.2012

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata finantsteenuste abitegevusalad	**66199**	**Jah**

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	**+372 6484064**
Faks	**+372 6484065**
E-posti aadress	**mes@mes.ee**
Veebilehe aadress	**www.mes.ee**