

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: korteriühistu Tihase 21

registrikood: 80077943

tänava/talu nimi, Tihase 21

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50416

telefon: +372 53402145

e-posti aadress: margit.piirmets@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

MTÜ Korteriühistu Tihase 21 on loodud korteriühistu liikmetele kuuluva kinnisvara haldamiseks ning valdamiseks ja kommunaalteenuseid pakkuvate ettevõtjate teenuste vahendamiseks.

2011. aastal suuremaid renoveerimistöid ei teostatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab MTÜ Korteriühistu Tihase 21 2011. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt mittetulundusühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. MTÜ Korteriühistu Tihase 21 on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 000	926	2
Nõuded ja ettemaksed	959	1 377	3
Kokku käibevara	1 959	2 303	
Kokku varad	1 959	2 303	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	930	1 164	
Kokku lühiajalised kohustused	930	1 164	
Kokku kohustused	930	1 164	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	64	64	
Reservid	1 075	1 245	
Aruandeaasta tulem	-110	-170	
Kokku netovara	1 029	1 139	
Kokku kohustused ja netovara	1 959	2 303	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-110	-170	5
Kokku kulud	-110	-170	
Põhitegevuse tulem	-110	-170	
Aruandeaasta tulem	-110	-170	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-110	-170	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	418	-325	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-234	212	
Kokku rahavood põhitegevusest	74	-283	
Kokku rahavood	74	-283	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	926	1 209	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	74	-283	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 000	926	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	64	1 312	-67	1 309
Aruandeaasta tulem			-170	-170
Muutused reservides		-67	67	0
Muud muutused netovaras		0	0	0
31.12.2010	64	1 245	-170	1 139
Aruandeaasta tulem			-110	-110
Muutused reservides		-170	170	0
Muud muutused netovaras		0	0	0
31.12.2011	64	1 075	-110	1 029

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Korterühistu Tihase 21 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal-väärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	1 000	926
Kokku raha	1 000	926

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ühistu liikmete vastu	959	1 377
Kokku nõuded ja ettemaksed	959	1 377

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlgnevus ostetud teenuste eest	930	1 164
Kokku võlad tarnijatele	930	1 164

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	13	3
Ostetud teenuste kulu	97	167
Kokku mitmesugused tegevuskulud	110	170

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	10	10

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	959	1 377

Aruande digitaalallkirjad

korteriühistu Tihase 21 (registrikood: 80077943) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LOREIDA MÄGI	Juhatuse liige	06.06.2012

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53402145
E-posti aadress	margit.piirmets@mail.ee