

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: SUURE-JÜRI SEEMNEKESKUS OÜ

registrikood: 10722562

tänava/talu nimi, Suure-Jüri talu

maja ja korteri number:

küla: Kõrgu küla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79603

telefon: +372 5344899

e-posti aadress: amutli@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Suure- Jüri Seemnekeskus OÜ alustas tegevust 2001. 1. veebruarist.

Peamised tegevussuunad on seotud teravilja kasvatamise, varumise ja selle töötlemisega. Teostame teravilja jahvatamist ja söödajahu müüki, teravilja kuivatamist, sorteerimist, säilitamist ja puhtimist. Realiseerime ka sorteeritud vilja nii söödaviljana, toiduviljana kui ka seemneviljana. Viimast kasvatame siiski ainult vastavalt tellimustele.

Käesoleval ajal on Suure- Jüri Seemnekeskus OÜ kasutuses ca 600 ha maad. Kogu kasutuses olev maa on renditud ja kaetud rendilepingutega. Järgnevatel aastatel on plaanis teravilja kasvupinda suurendada. Kasvatatavate kultuuride liigiline koosseis jääb samaks (25% raps, 25% ristik, 24% suvitera vili, 25% taliteravili). Tarvikute tarnelepingud on sõlmimisel Baltic Agro AS -iga, kes on olnud hea partner juba aastaid. 2012-ndal aastal jätkub koostöö ka Baltchem OÜ-ga taimekaitsevahendite tarnimiseks. Väetiste tarnimiseks on leping sõlmitud AS Rapla Agrovarustusega, kes on ka siiaaani olnud väiksem koostööpartner erinevate tarvikute tarnijana. Realiseerimislepingud on sõlmimisel Baltic Agro AS -ga kogu rapsi realiseerimiseks. Söödateravilja realiseerimislepingud on sõlmitud OÜ Rey Seakasvatusega ja AS Valjala Söödatehasega. Ristikut kasvatatakse vaid haljasväetiseks ja seda ei realiseerita.

2011.a. suurenes toodangu netorealisatsioon 19 300 euro võrra.

Enamik tootmiseks vajalikke investeeringuid on tehtud 2008. aastal. Vaid kuivatipark vajaks kaasaegsemat lahendust, kuid võimaldab veel mõned aastad tootmist jätkata. Kõik võetud laenu- ja liisingukohustused on täidetud graafikujärgselt. 2011 a. lõpus on osaühingul 4 kehtivat kapitalirendi ja 1 kasutusrendileping.

Kehtivad on üks laenuleping : SEB pank 15978 eurot.

2011. a. oli osaühingus põhikohga tööl 4 inimest.

2012 aastal ei ole plaanis töötajate arvu suurendada ega vähendada. Töö hooajalisusest tuleneval lisatööjõu vajaduse tekkimisel on võimalik kasutada ka ajutist palgatööjõudu. Ka 2012. a. tuleb hoolikalt kaaluda kas ja kui palju kasutada väetisi ja taimekaitsevahendeid, et aasta lõpuks ei tekiks kahjumit. Tuleb leida tasakaal vajaduste ja võimaluste vahel. Investeeringuid 2011. aastal ei tehtud ja ei ole kavas ka 2012. aastal teha. Eelnevalt tuleks tasuda vanad võlad ja vähendada liisingukohustuste hulka. Samas investeeringute tegematajätmine ei tohiks oluliselt halvendada tootmistegevust, kuna eelnevad on võimaldanud teha kõik suuremad vajaminevad investeeringud.

2012. a. kestab keskkonna toetuse tsüklil, mis võimaldab saada toetust. Kõiki neid aspekte arvestades ja lootes, et ka ilm põllumeest soosib, peaks olema võimalik 2012a. toodanguga kasumit teenida.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 134	977	2
Nõuded ja ettemaksed	10 941	29 746	
Varud	41 969	41 969	
Kokku käibevara	72 044	72 692	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	3 358	3 358	
Materiaalne põhivara	376 889	405 471	4
Kokku põhivara	380 247	408 829	
Kokku varad	452 291	481 521	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	53 676	65 131	5
Võlad ja ettemaksed	16 265	6 153	3,6
Kokku lühiajalised kohustused	69 941	71 284	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	117 451	151 517	5
Kokku pikaajalised kohustused	117 451	151 517	
Kokku kohustused	187 392	222 801	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 752	5 752	7
Kohustuslik reservkapital	1 710	1 710	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	251 258	231 562	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 179	19 696	
Kokku omakapital	264 899	258 720	
Kokku kohustused ja omakapital	452 291	481 521	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	207 768	188 468	8
Muud äritulud	94 262	101 564	9
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	-6 391	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-174 775	-145 657	10
Mitmesugused tegevuskulud	-40 273	-36 261	11
Tööjõukulud	-37 471	-30 379	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-33 664	-34 946	
Muud ärikulud	-60	-438	
Ärikasum (kahjum)	15 787	35 960	
Finantstulud ja -kulud	-9 608	-16 263	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 179	19 697	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 179	19 697	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	15 787	35 960	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	33 664	34 946	4
Kokku korrigeerimised	33 664	34 946	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	18 805	15 670	
Varude muutus	0	6 391	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 112	-35 015	3,6
Makstud intressid	-9 607	-16 263	
Kokku rahavood äritegevusest	68 761	41 689	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 083	-1 118	4
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	-3 358	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 083	-4 476	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	61 355	
Saadud laenude tagasimaksed	-11 455	-51 449	5
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-6 508	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-34 066	-42 893	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-45 521	-39 495	
Kokku rahavood	18 157	-2 282	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	977	3 259	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 157	-2 282	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 134	977	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	5 752	1 710	231 562	239 024
Aruandeaasta kasum (kahjum)			19 696	19 696
31.12.2010	5 752	1 710	251 258	258 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 179	6 179
31.12.2011	5 752	1 710	257 437	264 899

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Suure- Jüri Seemnekeskus OÜ 2011. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Arvestuspõhimõtete muudatusi 2011. majandusaasta aruande koostamisel ei rakendatud. Kasumiaruandes on kasutatud skeem 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja SEB pangas oleva arvelduskonto jääki

Nõuded ja ettemaksed

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse osaühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Väheväärtuslikud varad, millede kasutusiga on üle ühe aasta, kuid maksumus kuni 5 000 krooni, kantakse kohe kuludesse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Kulumi arvestamise meetodika on lineaarne. Kulumi normid aastas on järgmised:
ehitis 5%
masinad ja seadmed 20 %.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad jm.) on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna perioodis, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu (pangast saadud intress) kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	1 617	977
Arvelduskontod	17 517	0
Kokku raha	19 134	977

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 583	708	
Üksikisiku tulumaks		1 535		765
Sotsiaalmaks		1 587		1 470
Kohustuslik kogumispension		8		3
Töötuskindlustusmaksed		202		187
Ettemaksukonto jääk	0			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		4 915	708	2 425

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2009						
Soetusmaksumus	9 545	367 313	367 313	201 463	201 463	578 321
Akumuleeritud kulum	-2 227	-136 796	-136 796			-139 023
Jääkmaksumus	7 318	230 517	230 517	201 463	201 463	439 298
Ostud ja parendused		1 118	1 118			1 118
Amortisatsioonikulu	-477	-34 468	-34 468			-34 945
31.12.2010						
Soetusmaksumus	9 545	368 431	368 431	201 463	201 463	579 439
Akumuleeritud kulum	-2 704	-171 264	-171 264			-173 968
Jääkmaksumus	6 841	197 167	197 167	201 463	201 463	405 471
Ostud ja parendused		5 082	5 082			5 082
Amortisatsioonikulu	-477	-33 187	-33 187			-33 664
31.12.2011						
Soetusmaksumus	9 545	373 513	373 513	201 463	201 463	584 521
Akumuleeritud kulum	-3 181	-204 451	-204 451			-207 632
Jääkmaksumus	6 364	169 062	169 062	201 463	201 463	376 889

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
omanikelt	7 316	7 316			0
Suure-Jüri Talu	46 360	46 360			
Lühiajalised laenud kokku	53 676	53 676			
Pikaajalised laenud					
Omanikelt	51 779			51 779	
SEB Pank	15 978		15 978		
Pikaajalised laenud kokku	67 757		15 978	51 779	
Kapitalirendikohustused kokku	49 694		49 694		
Laenukohustused kokku	171 127	53 676	65 672	51 779	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen omanikelt	54 644	54 644			
Arvelduskrediit	10 487	10 487			
Lühiajalised laenud kokku	65 131	65 131			
Pikaajalised laenud					
Laen omanikelt	51 779	0	0	51 779	
SEB pank	15 978		15 978	0	
Pikaajalised laenud kokku	67 757	0	15 978	51 779	
Kapitalirendikohustused kokku	83 760	0	83 760	0	
Laenukohustused kokku	216 648	65 131	99 738	51 779	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Maksmata töötasud	2 044	1 885
Kokku võlad töövõtjatele	2 044	1 885

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	5 752	5 752
Osade arv (tk)	2	2
1 osa nimiväärtus on 2876 eurot		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	207 768	188 468
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	207 768	188 468
Kokku müügitulu	207 768	188 468
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teraviljakasvatus	179 204	169 212
Taimekasvatuse abitegevus	28 564	19 256
Kokku müügitulu	207 768	188 468

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Tulu sihtfinantseerimisest	90 847	94 614
Rendi- ja üüritulu	2 929	2 927
Hankija loobumine nõudest	486	4 023
Kokku muud äritulud	94 262	101 564

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	23 668	36 162
Energia	42 019	33 802
Elektrienergia	3 364	4 286
Kütus	38 655	29 516
Maarent	13 494	11 825
Väetised	57 604	32 217
Taimkaitsevahendid	32 715	31 478
Muud	5 275	173
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	174 775	145 657

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	551	775
Koolituskulud	271	133
Vara kindlustus	1 561	3 362
Kasutusrent	4 862	4 622
Muud	33 028	27 369
Kokku mitmesugused tegevuskulud	40 273	36 261

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	27 899	22 619
Sotsiaalmaksud	9 572	7 760
Kokku tööjõukulud	37 471	30 379
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010
	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	2 439

	2010	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	5 354	3 559

Seotud osapooltega ei ole tehtud tehinguid

Aruande digitaalallkirjad

SUURE-JÜRI SEEMNEKESKUS OÜ (registrikood: 10722562) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PILLE MUTLI	Juhatuse liige	16.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	251 258
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 179
Kokku	257 437
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	257 437
Kokku	257 437

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	251 258
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 179
Kokku	257 437
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	257 437
Kokku	257 437

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	179204	86.25%	Jah
Taimikasvatuse abitegevused	01611	28564	13.75%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Pille Mutli	46703140214	Eesti	45000 EEK
Alar Mutli	36608190272	Eesti	45000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5344899
E-posti aadress	amutli@hotmail.ee