

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus : 01.01.2011
aruandeaasta lõpp : 31.12.2011

ärinimi : OSAÜHING JOSSI AUTO

registrikood : 10671882

tänav ja maja : Jaama 4
linn : Paide linn
maakond : Järva maakond
postisihtnumber : 72712

telefon: +372 3892403
faks: +372 3892403
e-posti aadress: jossi4@hotmail.ee
veebilehe aadress: www.jossiauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Jossi Auto tegevusaladeks on mootorsõidukite hooldus ja remont, puksiirteenus, tööstuslike gaaside vahendus ja mootorsõidukite pesemisteenus. Käive toimus Eesti Vabariigis.

Müügitulu 2010 a. 105052 eurot
2011 a. 125230 eurot

Keskmine töötajate arv 5 ja palgakulu 23429 eurot.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ja põhivara ei soetatud.

Juhatusel liikmele tasusid ei makstud ja muid soodustusi ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 853	8 474	
Nõuded ja ettemaksed	6 817	4 699	2
Varud	10 082	7 664	
Kokku käibevara	26 752	20 837	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	165 173	187 425	3
Kokku põhivara	165 173	187 425	
Kokku varad	191 925	208 262	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11 698	11 507	4
Võlad ja ettemaksed	7 120	8 902	5,6,7
Kokku lühiajalised kohustused	18 818	20 409	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	117 764	131 195	4
Kokku pikaajalised kohustused	117 764	131 195	
Kokku kohustused	136 582	151 604	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 463	55 259	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 315	-1 796	
Kokku omakapital	55 343	56 658	
Kokku kohustused ja omakapital	191 925	208 262	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	125 230	105 052	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-54 151	-42 757	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 661	-15 175	
Tööjõukulud	-31 478	-25 837	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-22 252	-19 050	3
Muud ärikulud	-179	-167	
Ärikasum (kahjum)	2 509	2 066	
Finantstulud ja -kulud	-3 824	-3 862	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 315	-1 796	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 315	-1 796	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 509	2 066	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	22 252	19 050	3
Kokku korrigeerimised	22 252	19 050	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 118	1 881	2
Varude muutus	-2 418	-820	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 782	1 694	5,6,7
Kokku rahavood äritegevusest	18 443	23 871	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-14 240	-13 386	4
Makstud intressid	-3 824	-3 862	10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-17 064	-17 248	
Kokku rahavood	1 379	6 623	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 474	1 851	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 379	6 623	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 853	8 474	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	639	55 259	58 454
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 796	-1 796
31.12.2010	2 556	639	53 463	56 658
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 315	-1 315
31.12.2011	2 556	639	52 148	55 343

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jossi Auto 2011. a. raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidesse eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud vara ja kohustused seisuga 31. detsember 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkuludid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahtudest. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimise maksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruandes kirjel realiseeritud toodete kulu

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need vara objektid, mille soetusmaksumus ületab 700 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Omavalmistatud põhivara võetakse arvele vara valmistamiseks tehtud kulutustega.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivaraale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaraarupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33
Transpordivahendid	4
Mainad seadmed	5

Põhivaraarup Maa - ei amortiseerita

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglase väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglase väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aastaaruande lisas

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgem juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke ning nende lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulust kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulust kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt. Teenuse ostmisega kaasnevad kulutused kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides kui tulu teenuste müügist. Kui ostetud teenuse kasutamine langeb järgmise aruandeperioodi kajastatakse see bilansikirje kontrol Ettemakstud tulevase perioodi kulu.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	6 226	4 108
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	591	591
Kokku nõuded ostjate vastu	6 817	4 699

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2009							
Soetusmaksumus	3 859	240 670	13 573	0	19 478	33 051	277 580
Akumuleeritud kulum	0	-55 779	-8 766	0	-6 560	-15 326	-71 105
Jääkmaksumus	3 859	184 891	4 807	0	12 918	17 725	206 475
Amortisatsioonikulu	0	-12 218	-3 393	0	-3 439	-6 832	-19 050
31.12.2010							
Soetusmaksumus	3 859	240 670	13 573	0	19 478	33 051	277 580
Akumuleeritud kulum	0	-67 997	-12 159	0	-9 999	-22 158	-90 155
Jääkmaksumus	3 859	172 673	1 414	0	9 479	10 893	187 425
Amortisatsioonikulu	0	-17 116	-1 414	0	-3 722	-5 136	-22 252
31.12.2011							
Soetusmaksumus	3 859	240 670	13 573	0	19 478	33 051	277 580
Akumuleeritud kulum	0	-85 113	-13 573	0	-13 721	-27 294	-112 407
Jääkmaksumus	3 859	155 557	0	0	5 757	5 757	165 173

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen pangalt	89 562	11 698	77 864	0
Tagatiseta laen omanikult	39 900	0	39 900	0
Pikaajalised laenud kokku	129 462	11 698	117 764	0
Laenukohustused kokku	129 462	11 698	117 764	0

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised võlakirjad				
Laen pangalt	101 223	11 507	89 716	0
Tagatiseta laen omanikult	41 479	0	41 479	0
Pikaajalised võlakirjad kokku	142 702	11 507	131 195	0
Laenukohustused kokku	142 702	11 507	131 195	0

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2011	31.12.2010
Maa	3 859	3 859
Ehitised	153 394	164 736
Kokku	157 253	168 595

2008 a. võetud Swedbangast investeerimislaen intressimääraga 7,649 % + 6 kuu euribor. Kohustuse lõppemisaeg 20.07.2018 Laenu alusvaluuta Eur.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 546	3 433	
Võlad töövõtjatele	1 509	1 832	6
Maksuvõlad	3 065	2 250	7
Muud võlad	0	1 387	
võlg avansistile	0	1 387	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 120	8 902	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	1 509	1 575
Puhkusetasude kohustus	0	257
Kokku võlad töövõtjatele	1 509	1 832

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 324	0	499
Üksikisiku tulumaks	0	363	0	376
Sotsiaalmaks	0	1 185	0	1 201
Kohustuslik kogumispension	0	42	0	21
Töötuskindlustusmaksed	0	151	0	153
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	3 065	0	2 250

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	125 230	105 052
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	125 230	105 052
Kokku müügitulu	125 230	105 052
Müügitulu tegevusalade lõikes		
mootorsõiduki remont	63 614	50 114
puksiirabi teenus	9 064	10 098
kasutatud sõiduautode müük	0	488
tööstusliku gaasi vahendus	9 766	10 949
jaemüük	22 219	19 426
metallijäätmed	2 089	656
parklateenus	689	551
mootorsõidukite pesula	17 789	12 770
Kokku müügitulu	125 230	105 052

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	23 430	18 903
Sotsiaalmaksud	8 048	6 934
Kokku tööjõukulud	31 478	25 837
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	0	2
Intressitulu hoiustelt	0	2
Intressikulud	-3 824	-3 865
Intressikulu laenudelt	-3 824	-3 865
Kokku finantstulud ja -kulud	-3 824	-3 863

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	3 369	3 336

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING JOSSI AUTO (registrikood: 10671882) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLO PIIRIKUUS	Juhatuse liige	29.05.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 463
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 315
Kokku	52 148
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	52 148
Kokku	52 148

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 463
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 315
Kokku	52 148
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	52 148
Kokku	52 148

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	63614	50.80%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	22220	17.74%	Ei
Autopesu jms teenindus	45202	17789	14.21%	Ei
Kütuste, maakide, metallide ja tööstuskemikaalide vahendamine	46121	9766	7.80%	Ei
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	9064	7.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülo Piirikuus	36003294920		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3892403
Faks	+372 3892403
E-posti aadress	jossi4@hotmail.ee
Veebilehe aadress	www.jossiauto.ee