

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** OÜ ELMAKA

**registrikood:** 11073930

**tänava/talu nimi,** Möisatamme 2  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Vahi küla

**vald:** Tartu vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 60534

**telefon:** +372 53827180, +372 7407309

**faks:** +372 7407304

**e-posti aadress:** elmaka@hot.ee, justinica@hot.ee

**veebilehe aadress:** www.elmaka.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 9  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 4 Varud                            | 9  |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara             | 10 |
| Lisa 6 Müügitulu                        | 10 |
| Lisa 7 Üldhalduskulud                   | 11 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 11 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Elmaka tegevusalaks on kasutatud kodumasinade ost-müük, hooldus ja remont.

2011 a. realiseerimise netokäive tekkis 100% Eestis.

Meie eesmärkideks 2012. aastal on kindlustada tegevuse püsiv kasv.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011    | 31.12.2010    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 3 944         | 3 008         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 149           | 565           | 3       |
| Varud                                        | 17 480        | 11 459        | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>21 573</b> | <b>15 032</b> |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Materiaalne põhivara                         | 9 011         | 15 685        | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>9 011</b>  | <b>15 685</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>30 584</b> | <b>30 717</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Laenukohustused                              | 24 838        | 23 100        | 9       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 484         | 1 016         | 3       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>26 322</b> | <b>24 116</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |               |               |         |
| Laenukohustused                              | 740           | 3 825         |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>740</b>    | <b>3 825</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>27 062</b> | <b>27 941</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 220           | 262           |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 746           | -42           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>3 522</b>  | <b>2 776</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>30 584</b> | <b>30 717</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2011          | 2010         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 27 546        | 26 557       | 6       |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -15 725       | -25 556      |         |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>11 821</b> | <b>1 001</b> |         |
| Üldhalduskulud                              | -29 570       | -24 267      | 7,8     |
| Muud äritulud                               | 19 069        | 23 380       |         |
| Muud ärikulud                               | -320          | 0            |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>1 000</b>  | <b>114</b>   |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -254          | -156         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>746</b>    | <b>-42</b>   |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>746</b>    | <b>-42</b>   |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                        | 2011          | 2010          | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                          |               |               |         |
| Ärikasum (kahjum)                                      | 1 000         | 114           |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                 |               |               |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                      | 2 103         | 3 558         | 5       |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                        | 320           | 691           | 5       |
| Muud korrigeerimised                                   | 1             | 1             |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                           | <b>2 424</b>  | <b>4 250</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus      | 416           | 253           |         |
| Varude muutus                                          | -6 021        | 1 785         | 4       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus  | 468           | -94           |         |
| Laekunud intressid                                     | 4             | 3             |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                    | <b>-1 709</b> | <b>6 311</b>  |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                |               |               |         |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist | 4 250         | 0             | 5       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>          | <b>4 250</b>  | <b>0</b>      |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>               |               |               |         |
| Saadud laenud                                          | 1 738         | 0             |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                            | 0             | -5 790        |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                     | -3 085        | -2 993        |         |
| Makstud intressid                                      | -258          | -160          |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>         | <b>-1 605</b> | <b>-8 943</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                  | <b>936</b>    | <b>-2 632</b> |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>      | <b>3 008</b>  | <b>5 640</b>  |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>               | <b>936</b>    | <b>-2 632</b> |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>        | <b>3 944</b>  | <b>3 008</b>  |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                             | Kokku |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |       |
| <b>31.12.2009</b>           | 2 556                       | 262                         | 2 818 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | -42                         | -42   |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       | 220                         | 2 776 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | 746                         | 746   |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 966                         | 3 522 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Elmaka raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa 0%

Ehitised ja rajatised 3-15 %

Masinad ja seadmed 8-20 %

Transpordivahendid 15-25 %

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

#### Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ-l Elmaka on tekkinud summale nõudeõigus.

#### Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2011   | 31.12.2010   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Arvelduskontod    | 3 944        | 3 008        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>3 944</b> | <b>3 008</b> |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2011 |            | 31.12.2010 |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     |            | 126        |            |            |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 102        |            | 101        |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 368        |            | 367        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 22         |            | 22         |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 47         |            | 47         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 99         |            | 433        |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>99</b>  | <b>665</b> | <b>433</b> | <b>537</b> |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2011    | 31.12.2010    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 17 480        | 11 459        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>17 480</b> | <b>11 459</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                         |                       | Kokku   |
|---------------------|-------------------------|-----------------------|---------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed |         |
| <b>31.12.2009</b>   |                         |                       |         |
| Soetusmaksumus      | 27 850                  | 27 850                | 27 850  |
| Akumuleeritud kulum | -7 916                  | -7 916                | -7 916  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 19 934                  | 19 934                | 19 934  |
|                     |                         |                       |         |
| Amortisatsioonikulu | -735                    | -735                  | -735    |
| Muud muutused       | -3 514                  | -3 514                | -3 514  |
|                     |                         |                       |         |
| <b>31.12.2010</b>   |                         |                       |         |
| Soetusmaksumus      | 27 850                  | 27 850                | 27 850  |
| Akumuleeritud kulum | -12 165                 | -12 165               | -12 165 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 15 685                  | 15 685                | 15 685  |
|                     |                         |                       |         |
| Amortisatsioonikulu | -2 103                  | -2 103                | -2 103  |
| Müügid              | -4 570                  | -4 570                | -4 570  |
| Muud muutused       | -1                      | -1                    | -1      |
|                     |                         |                       |         |
| <b>31.12.2011</b>   |                         |                       |         |
| Soetusmaksumus      | 17 727                  | 17 727                | 17 727  |
| Akumuleeritud kulum | -8 716                  | -8 716                | -8 716  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 9 011                   | 9 011                 | 9 011   |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                                      | 2011          | 2010          |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes          |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                         |               |               |
| Eesti                                                | 27 546        | 26 557        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>           | <b>27 546</b> | <b>26 557</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                               | <b>27 546</b> | <b>26 557</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                        |               |               |
| Elektriliste kodumasinate jaemüük ja seadmete remont | 27 546        | 26 557        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                               | <b>27 546</b> | <b>26 557</b> |

## Lisa 7 Üldhalduskulud

(eurodes)

|                             | 2011          | 2010          |
|-----------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                 | 2 489         | 3 189         |
| Energia                     | 4 009         | 3 680         |
| Kütus                       | 4 009         | 3 680         |
| Transpordikulud             | 8 415         | 779           |
| Mitmesugused bürookulud     | 337           | 325           |
| Lähetuskulud                | 593           | 707           |
| Tööjõukulud                 | 8 997         | 8 287         |
| Amortisatsioonikulu         | 2 103         | 4 250         |
| Muud                        | 2 627         | 3 050         |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b> | <b>29 570</b> | <b>24 267</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2011         | 2010         |
|------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                      | 6 560        | 6 059        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 303        | 2 105        |
| Pensionikulu                                   | 134          | 122          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>8 997</b> | <b>8 286</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2            | 2            |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                      | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                      | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 24 838     | 23 100     |

| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |       |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
|                                                                                      | 2011  | 2010 |
| Arvestatud tasu                                                                      | 3 347 | 0    |

Arvestatud tasud on välja makstud.

## Aruande digitaalallkirjad

OÜ ELMAKA (registrikood: 11073930) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARGUS MÄLLO       | Juhatuse liige     | 15.06.2012           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 220        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 746        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>966</b> |
| Katmine                                      |            |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>966</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elektriliste kodumasinate jaemüük | 47541      | 27546           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------|
| Margus Mällo   | 36308062731                               | Vara küla, Vara<br>vald, Tartu<br>maakond, Eesti | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                 |
|-------------------|----------------------|
| Telefon           | +372 7407309         |
| Telefon           | +372 53827180        |
| Faks              | +372 7407304         |
| E-posti aadress   | justinica@hotmail.ee |
| E-posti aadress   | elmaka@hotmail.ee    |
| Veebilehe aadress | www.elmaka.ee        |