

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Kivimaa OÜ

registrikood: 11537281

tänava/talu nimi, Põllu 2

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50303

telefon: +372 5058459

e-posti aadress: koiduk@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

OÜ Kivimaa alustas tegevust 2008.a. Omaniku poolt on makstud sisse osakapital ja tehtud investeering kinnisvarasse. Plaanis oli arendada kinnisvara , kuid esialgsed plaanid on majanduslanguse tõttu luhtunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	1 441	1 573
Kokku käibevara	1 441	1 573
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	108 650	108 650
Kokku põhivara	108 650	108 650
Kokku varad	110 091	110 223
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	108 650	108 650
Kokku pikaajalised kohustused	108 650	108 650
Kokku kohustused	108 650	108 650
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-983	-851
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-132	-132
Kokku omakapital	1 441	1 573
Kokku kohustused ja omakapital	110 091	110 223

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused tegevuskulud	-132	-132
Ärikasum (kahjum)	-132	-132
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-132	-132
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-132	-132

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-132	-132
Kokku rahavood äritegevusest	-132	-132
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-183
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-183
Kokku rahavood	-132	-315
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 573	1 888
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-132	-315
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 441	1 573

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	-851	1 705
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-132	-132
31.12.2010	2 556	-983	1 573
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-132	-132
31.12.2011	2 556	-1 115	1 441

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kivimaa 2011.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsippiidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ja sisu ülimuslikkuse.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Kivimaa OÜ (registrikood: 11537281) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTINA KOIDU	Juhatuse liige	25.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-983
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-132
Kokku	-1 115
Katmine	
Jooksva aasta kasumist	1 115
Kokku	1 115

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristina Koidu	46908242737	Aardla 130-39, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5058459
E-posti aadress	koiduk@hotmail.ee