

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Verska Calor

registrikood: 10322845

tänava/talu nimi, Pikk 30

maja ja korteri number:

alevik: Värska alevik

vald: Värska vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 64001

telefon: +372 7964754, +372 5295341

e-posti aadress: calor@verska.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Verska Calor tekkimisele pani aluse Värskas Vallavolikogu otsus nr.151 27.11.1997, millega kujundati munitsipaaltegevõtte Calor ümber osaühinguks Verska Calor. Osaühingu kogu kapital kujundati munitsipaalvara baasil.

OÜ Verska Calor põhitegevusaladeks on soojusenergia tootmine ja müük, veevarustus, kanalisatsioon ja heitveekäitlus.

Osaühingu müügitulu	2011	2010
Soojusenergia müük	35,3 %	33,0 %
Rajatiste ehitus	17,3 %	3,9 %
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	16,5 %	14,4 %
Kaeve- ja mullatööd	1 5,1 %	11,4 %
Veetorustike ja sanitaarseadmete paigaldus	8,7 %	19,2 %
Veevarustus	5,9 %	4,6 %
Muud tulud	1,2 %	13,5 %

Soojusenergia müük.

Soojusenergia müük 2011.aastal oli kokku 1148 mwh,

sellest eelarvelised asutused 947 mwh

elanikud 75 mwh

äriühingud 126 mwh

Soojusenergia müük 2010.aastal oli kokku 1477 mwh,

sellest eelarvelised asutused 1228 mwh

elanikud 98 mwh

äriühingud 151 mwh

Müük vähenes 329 mwh, mõjutajaks soojem talv.

Suuremad kliendid: Värskas Vallavalitsus oma allasutusega (Värskas Gümnaasium, Värskas lasteaed-raamatukogu, Värskas kultuurikeskus)

Soojusenergia tootmisel kasutatakse maagaasi. OÜ Verska Calor opereeris aasta lõpul kokku 5 lokaalkatlamaja.

OÜ Verska Calor müügitulu olulisemate tegevusalade lõikes oli alljärgnev:

	2011	2010
Soojusenergia	52 536	63 705
Rajatiste ehitus	25 720	7 533
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	24 579	27 893
Kaeve- ja mullatööd	22 396	21 928
Veetorustike ja sanitaarseadmete paigaldus	12 973	37 166
Veevarustus	8 752	8 939
Muud tulud	1 764	25 992
Kokku müügitulu	148 720	193 156

2011.a. vähenes käive võrreldes 2010.a. 44 436 eurot, olulise osa moodustas soojusenergia müügitulu langus. Veevarustuse, kanalisatsiooni- ja heitveekäitluse osas müügitulu oluliselt ei muutunud, sest uusi kliente ei lisandunud ja ka hinnatõusu antud teenuste osas 2011.aastal ei olnud. Müügitulu kaeve- ja mullatööde osas suurenes veidi. Vähenes müügitulu veetorustike ja sanitaarseadmete paigalduse osas, samas suurenes rajatiste ehituse osas.

2012.aastal jätkame soojusenergia müüki. Osutame vee- ja kanalisatsiooniteenust. Toimub heitvee käitlus. Kaevetööd ekskavaator-laaduriga. Võimalusel jätkame vee- ja kanalisatsioonitorustike, sanitaartehnika paigaldamist vastavalt tellimustele.

Peamisi finantssuhtarve majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika.

Lähteandmed(eurodes)	31.12.2011	31.12.2010
Käibevara	59 317	56 043
Lühiajalised kohustused	17 695	28 645
Raha	42 533	22 716
Kohustused	17 695	28 645
Varad	87 437	94 206

Aruandeaasta kasum(-kahjum)	4 181	-3 950
Omakapital	69 742	65 561
Finantssuhtarv	Valem	2011 2010
Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara-Lühiajalised kohustused	41 622 27 398
Töökapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse	Töökapital/ Lühiajalised kohustused	2,35 0,96
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara/ Lühiajalised kohustused	3,35 1,96
Maksevalmiduse kordaja	Raha/Lühiajalised kohustused	2,40 0,79
Võlakordaja	Koguvõlgnevus/Varad	0,20 0,30
Koguvara tulutoovustase (ROA)	Aruandeaasta kasum(kahjum)/ Keskmised varad*100%	0,05 -0,04
Omakapitali tulutase (ROE)	Aruandeaasta kasum(kahjum)/ Keskmine omakapital *100%	0,06 -0,05

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	42 533	22 716	2
Nõuded ja ettemaksed	16 784	33 327	3
Kokku käibevara	59 317	56 043	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	28 120	38 163	6
Kokku põhivara	28 120	38 163	
Kokku varad	87 437	94 206	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	5 219	
Võlad ja ettemaksed	17 695	23 426	8
Kokku lühiajalised kohustused	17 695	28 645	
Kokku kohustused	17 695	28 645	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 846	12 846	9
Kohustuslik reservkapital	1 285	1 285	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 430	55 380	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 181	-3 950	
Kokku omakapital	69 742	65 561	
Kokku kohustused ja omakapital	87 437	94 206	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	148 720	193 156	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-88 702	-128 757	11
Mitmesugused tegevuskulud	-6 114	-13 176	
Tööjõukulud	-39 739	-41 651	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 043	-10 118	6
Ärikasum (kahjum)	4 122	-546	
Finantstulud ja -kulud	59	-6	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 181	-552	
Tulumaks	0	-3 398	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 181	-3 950	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 122	-546	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 043	10 118	6
Kokku korrigeerimised	10 043	10 118	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16 543	-5 688	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 731	-3 357	8
Kokku rahavood äritegevusest	24 977	527	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	98	239	14
Kokku rahavood investeerimistegevusest	98	239	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 219	-10 067	7
Makstud intressid	-39	-245	14
Makstud dividendid	0	-12 782	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-3 398	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 258	-26 492	
Kokku rahavood	19 817	-25 726	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 716	48 442	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	19 817	-25 726	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	42 533	22 716	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	12 846	1 285	68 162	82 293
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 950	-3 950
Makstud dividendid			-12 782	-12 782
31.12.2010	12 846	1 285	51 430	65 561
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 181	4 181
31.12.2011	12 846	1 285	55 611	69 742

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandeaastal esitusviisi ja arvestuspõhimõtteid ei muudetud

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, sh ka tavapäraseid nõudeid teenuste osas ematettevõtte vastu v.a. muud nõuded ematettevõtte vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega lates 200 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Rajatised	10
Masinad ja seadmed	10-20
Transpordivahendid	10-20
Inventar	10-20

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu

lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamastavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Muud maksuliigid Eestis, mis mõjutavad OÜ Verska Calor kulusid on järgmised: sotsiaalmaks, töötuskindlustusmaks, ressursitasu (vesi), saastetasu (vesi).

Seotud osapooled

OÜ Verska Calor seotud osapooled on Värskas Vallavalitsus ja tegev- ja kõrgem juhtkond, tegevjuhtkonna pereliikmed ja nendega seotud äriühingud, sihtasutused ja mittetulundusühingud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	544	623
Arvelduskontod	33 681	13 784
Tähtajalised hoiused	8 308	8 309
Kokku raha	42 533	22 716

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	16 784	33 327	4
Ostjatelt laekumata arved	17 591	34 532	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-807	-1 205	
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 784	33 327	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	17 591	34 532
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-807	-1 205
Kokku nõuded ostjate vastu	16 784	33 327
	2011	2010
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-1 205	-1 725
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	1 163	1 384
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-765	-1 163
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	299
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-807	-1 205

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	618	1 711
Üksikisiku tulumaks	714	573
Sotsiaalmaks	1 345	1 100
Kohustuslik kogumispension	75	49
Töötuskindlustusmaksed	170	139
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 922	3 572

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	6 204	16 357	54 453	70 810	77 014
Akumuleeritud kulum	-317	-8 724	-19 692	-28 416	-28 733
Jääkmaksumus	5 887	7 633	34 761	42 394	48 281
Amortisatsioonikulu	-1 178	-3 271	-5 669	-8 940	-10 118
31.12.2010					
Soetusmaksumus	6 204	16 357	54 453	70 810	77 014
Akumuleeritud kulum	-1 495	-11 995	-25 361	-37 356	-38 851
Jääkmaksumus	4 709	4 362	29 092	33 454	38 163
Amortisatsioonikulu	-1 177	-3 271	-5 595	-8 866	-10 043
31.12.2011					
Soetusmaksumus	6 204	16 357	54 453	70 810	77 014
Akumuleeritud kulum	-2 672	-15 266	-30 956	-46 222	-48 894
Jääkmaksumus	3 532	1 091	23 497	24 588	28 120

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused	5 219	5 219			1,29% ja sellele lisanduv Euro kuue kuu EURIBOR	EUR	juuli 2011
Kapitalirendikohustused kokku	5 219	5 219					

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010

Masinad ja seadmed	23 497	28 719
Kokku	23 497	28 719

Kapitalirendile võeti 2006.a. ekskavaator-laadur Volvo BL-71, vara maksumus 52216 eurot. Kapitalirendi periood juuli 2006.a.-juuli 2011.a.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 971	13 060	
Võlad töövõtjatele	5 252	6 320	
Maksuvõlad	2 922	3 572	5
Muud võlad	550	474	
Muud viitvõlad	550	474	
Kokku võlad ja ettemaksed	17 695	23 426	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	12 846	12 846
Osade arv (tk)	1	1
Värska Vallavolikogu otsusega nr.151 27.11.1997 kujundati munitsipaalettevõtte Calor ümber osaühinguks Verska Calor. Osaühingu kogu kapital kujundati munitsipaalvara baasil ja osakapitaliks määrati 12846 eurot. OÜ Verska Calor põhikirja kohaselt on osaühingu miinimumkapital 12846 eurot ja maksimumkapital 25565 eurot. Maksimaalselt võimaliku dividendide suurus ning sellega sel juhul kaasneva tulumaksukohustuse suurus on toodud alljärgnevas tabelis:		
	31.12.2011	31.12.2010
Jaotamata kasum	55 611	51 430
Võimalik maksta dividendidena	43 933	40 630
Dividendimaksega kaasnev tulumaks	11 678	10 800

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	148 720	193 156
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	148 720	193 156
Kokku müügitulu	148 720	193 156
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Soojusenergia	52 536	63 705
Rajatiste ehitus	25 720	7 533
Kanaliseatsioon ja heitveekäitlus	24 579	27 893
Kaev- ja mullatööd	22 396	21 928
Veetorustike ja sanitaarseadmete paigaldus	12 973	37 166
Veevarustus	8 752	8 939
Tulu muudelt majandusaladelt	1 764	25 992
Kokku müügitulu	148 720	193 156

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	-66 026	-87 246
Energia	-332	-432
Elektrienergia	-332	-432
Alltöövõtutööd	-6 417	-13 278
Transpordikulud	-15 879	-27 801
Üür ja rent	-48	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-88 702	-128 757

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	-4 375	-8 269
Koolituskulud	0	-207
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	398	520
Muud	-2 137	-5 220
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-6 114	-13 176

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	-29 594	-30 994
Sotsiaalmaksud	-10 145	-10 657
Kokku tööjõukulud	-39 739	-41 651
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	98	239
Intressitulu hoiustelt	98	239
Intressikulud	-39	-245
Intressikulu kapitalirendilt	-39	-245
Kokku finantstulud ja -kulud	59	-6

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Värska Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	8 128	29	17 868	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud				6 711

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	284	57 987	268	89 949
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud				6 711

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	8 886	9 279

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Verska Calor (registrikood: 10322845) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO KRUUSAMÄE	Juhatuse liige	30.05.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Verska Calor osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Verska Calor raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusse. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 15, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatusse teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõõduka kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatusse piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditirvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusse, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades OÜ Verska Calor finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik
Vandeauditori nr 57

Evald Veldemann
Vandeauditori number 70

Auditorbüroo ELSS AS
(Nexia Internationali liige)
Auditoorteevõtja tegevusloa number 59
Vanemuise 21 A Tartu 51014
04.06.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Verska Calor (registrikood: 10322845) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	04.06.2012
EVALD VELDEMANN	Vandeaudiitor	04.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 430
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 181
Kokku	55 611
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55 611
Kokku	55 611

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	52536	35.33%	Jah
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	25720	17.29%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	24579	16.53%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	22396	15.06%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	12973	8.72%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	8752	5.88%	Ei
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	1764	1.19%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Värska vald	75025041		12846 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7964754
Mobiiltelefon	+372 5295341
E-posti aadress	calor@verska.ee