

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osäühing Vändra

registrikood: 10052854

küla: Allikõnnu küla

vald: Vändra vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 87604

telefon: +372 4467196

faks: +372 4467196

e-posti aadress: vandra@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Bioloogilised varad	13
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad tarnijatele	15
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 13 Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 15 Osakapital	16
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Muud äritulud	17
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 19 Tööjõukulud	17
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 21 Seotud osapooled	18
Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva	18

Tegevusaruanne

OÜ Vändra asutati 1993.aastal. Põhitegevualaks on piimatootmine (EMTAK01411). Majandusaastal oli keskmiselt 1298 lehma, toodeti 10942 tonni piima, sellest müüdi 10 712 tonni. Toodang lehma kohta oli 9183 kg.

Majandusaastal varuti silo 20350 tonni, põhku 1300 tonni, heina 180 tonni, teravilja 2793 tonni, millest 570 tonni sileeriti kiletunnelis.

2010.a. aasta müügitulu 4203 tuh. €, mis realiseeriti Eesti Vabariigis. Kasum on 1799 tuh. €.

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse 1106 tuh. €. Masinaid ja seadmeid osteti 438 tuh. € eest (teraviljakombain 165 tuh. €, traktor New Holland 72 tuh. €, vaaluti 45 tuh. €).

Maid soetati 372 tuh. € eest.

Ehitati vasikalaudale juurdeehitus (100 loomale) 111 tuh. €.

Tehti remonti silohoidlatele 55 tuh. € eest.

Alustati olmehoone remonti.

OÜ Vändra keskmine töötajate arv majandusaastal oli 64 töötajat. 2011.a. aastal oli ettevõtte tööjõukulud 827 tuh. €.

Ettevõtte juhatuse liikmetele töötasu ei maksta.

2012. aastal jätkata maa ostmist.

Alustada Viratsaare noorkarjalauda rekostrueerimist.

Peamisteks finantssuhtarvudeks oleks

	2011	2010
Käibekapital/Käibevara-lühiajalised kohustused/EEK	1 820 843	786 292
Likviidsuskordaja/Käibevara-varud:lühiajalised kohustused	2,21	1,5
Käibekapital/Puhaskasum:müügitulu x100%	42,8	31
Varadetulukus ROA/Puhaskasum.varud x100%	19,8	14

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Vändra juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

*raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses EEsti hea raamatupidamistavaga

*raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Vändra finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid

*kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaarundes nõuetekohaselt arvesse võetud ja kajastatud

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	884 328	226 981	2
Nõuded ja ettemaksed	775 010	520 399	13
Varud	745 289	485 193	6
Bioloogilised varad	161 505	150 728	8
Kokku käibevara	2 566 132	1 383 301	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	5 112	5 112	5
Materiaalne põhivara	5 526 800	4 831 813	7
Bioloogilised varad	987 471	965 118	8
Kokku põhivara	6 519 383	5 802 043	
Kokku varad	9 085 515	7 185 344	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	414 760	344 930	10
Võlad ja ettemaksed	409 314	252 513	14
Kokku lühiajalised kohustused	824 074	597 443	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 217 232	2 342 332	10
Võlad ja ettemaksed	95 164	95 164	14
Eraldised	64 413	64 413	
Kokku pikaajalised kohustused	2 376 809	2 501 909	
Kokku kohustused	3 200 883	3 099 352	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	207 582	221 115	15
Kohustuslik reservkapital	143 280	143 280	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 735 130	2 713 367	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 798 640	1 008 230	
Kokku omakapital	5 884 632	4 085 992	
Kokku kohustused ja omakapital	9 085 515	7 185 344	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	4 202 918	3 218 633
Muud äritulud	932 271	809 571
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	160 212	21 127
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	21 703	84 593
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	29 573	14 155
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	0	6 871
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 760 681	-1 431 648
Mitmesugused tegevuskulud	-444 322	-383 641
Tööjõukulud	-827 479	-784 792
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-440 396	-471 760
Muud ärikulud	-4 827	-12 128
Ärikasum (kahjum)	1 868 972	1 070 981
Finantstulud ja -kulud	-70 332	-62 751
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 798 640	1 008 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 798 640	1 008 230

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	4 740 500	3 614 441
Muud äritegevuse tulude laekumised	1 143 623	839 718
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 608 078	-2 340 380
Väljamaksed töötajatele	-500 493	-448 982
Makstud intressid	-71 140	-62 469
Muud rahavood äritegevusest	-854 718	-635 098
Kokku rahavood äritegevusest	1 849 694	967 230
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-893 428	-529 518
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	36 628	50 511
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-856 800	-479 007
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	127 814	0
Saadud laenude tagasimaksed	-177 495	-173 092
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-285 866	-231 920
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-335 547	-405 012
Kokku rahavood	657 347	83 211
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	226 981	143 770
Raha ja raha ekvivalentide muutus	657 347	83 211
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	884 328	226 981

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	221 115	143 280	2 713 367	3 077 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 008 230	1 008 230
31.12.2010	221 115	143 280	3 721 597	4 085 992
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	-13 533		13 533	0
Vigade parandamise mõju				0
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	207 582	143 280	3 735 130	4 085 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 798 640	1 798 640
31.12.2011	207 582	143 280	5 533 770	5 884 632

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vändra raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamisestavast. Majandusaasta 1.jaanuar kuni 31.detsember.

Alates 01.01.2011.a.onseoses Eesti üleminekuga Eesti krooni(EEK)kasutamisel eurole(EUR)ettevõtte raamatupidamisarvestuses kasutavaks arvestusvaluutaks euro.2011.a.aasta ja järgnevat aastate raamatupidamise aastaaruanded koostatakseeurodes.Võrdlusandmed konverteeritakse eurodessa ametliku vahetuskursiga 1EUR=15,6466 EEK.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassa olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ettemaksetena kajastatakse aruandeperioodil ette makstud tulevaste perioodide kulud.

Varud

Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud kaalutud keskmises soetushinnas.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse õiglases väärtuses.

Taliteravili ja taliraps kajastatakse soetusmaksumuses.

Tarbitavad varad on järgmise aasta saagiks tehtud kulutused ja müügiks kasvatatavad pullvasikad.

Tootvate ebaküpsete bioloogilised varad on noorveised ja küpsete tootvate bioloogiliste varade hulka kuuluvad lüpsilehmad.

Bioloogiliste vara õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruande kirjel"Kasum(kahjum)bioloogilistelt varadelt nende tekkimise perioodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne vara võetakse arvele soetusmaksumuses.Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana ,mille soetusmaksumus ületab 640 €.

Amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil,lähtudes eeldatavast majanduslikust kasulikust tööeast.

Maad ja bioloogilist vara ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised ja rajatised	33
masinad ja seadmed	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut,mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad ettevõttele.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglases väärtuses summa või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses,juhul kui see on madalam.Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.Kui ei ole piisavalt kindel,et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse,siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav tööiga või rendisuhte kehtivuse periood,olenevalt sellest,kumb on lühem.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse arvele soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist on kajastatud tekkepõhiselt. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratv ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud toodangu saamiseks ja realiseerimiseks ning muud tegevuskulud kajastatakse kasumiaruandes kuluna selles perioodis, millal need on aluseks ja eelduseks toodangu saamisel. Tulevaste perioodide kulude ettemaksed kajastatakse bilansis ettemaksetena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	244	1 609
Arvelduskontod	884 084	225 372
Kokku raha	884 328	226 981

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	718 884	450 805
Kokku nõuded ostjate vastu	718 884	450 805

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	17 949		6 220
Üksikisiku tulumaks	21 600		19 440
Erisoodustuse tulumaks			68
Sotsiaalmaks	37 595		35 128
Kohustuslik kogumispension	1 419		934
Töötuskindlustusmaksed	4 956		4 631
Maamaks		1	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 239		2 792
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	85 758	1	69 213

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	5 112	5 112
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	5 112	5 112

Pikaajaliste finantsinvesteeringute all on kajastatud OÜ Kadjaste Farmer ja OÜ Suurjõe Farmer osakapitalid. Osaühingud ei ole tegevust alustanud.

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	145 894	59 452
Lõpetamata toodang	106 661	77 088
Valmistoodang	491 136	341 702
Ettemaksed varude eest	1 598	6 951
Kokku varud	745 289	485 193

Lisa 7 Materiaalne põhivara (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009										
Soetusmaksumus	454 235	3 697 415	178 709	2 568	2 157 883	2 339 160	2 358	327 162	327 162	6 820 330
Akumuleeritud kulum		-629 785	-143 915	-2 079	-1 477 003	-1 622 997	-2 358			-2 255 140
Jääkmaksumus	454 235	3 067 630	34 794	489	680 880	716 163	0	327 162	327 162	4 565 190
Ostud ja parendused	65 020	238 580	27 430		413 399	440 829				744 429
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	65 020									65 020
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		238 580								238 580
Muud ostud ja parendused			27 430		413 399	440 829				440 829
Amortisatsioonikulu		-121 038	-23 963	-388	-326 371	-350 722				-471 760
Müügid	-816	-4 186								-5 002
Ümberklassifitseerimised		327 162						-327 162	-327 162	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		327 162						-327 162	-327 162	
Muud muutused					-1 044	-1 044				-1 044
31.12.2010										
Soetusmaksumus	518 439	4 257 943	188 765	2 568	2 505 404	2 696 737	1 074			7 474 193
Akumuleeritud kulum		-749 795	-150 504	-2 467	-1 738 540	-1 891 511	-1 074			-2 642 380
Jääkmaksumus	518 439	3 508 148	38 261	101	766 864	805 226	0	0	0	4 831 813
Ostud ja parendused	372 045	307 530	53 399	650	403 808	457 857	5 365			1 142 797
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	372 045	270 947								642 992
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		36 583								36 583
Muud ostud ja parendused			53 399	650	403 808	457 857	5 365			463 222
Amortisatsioonikulu		-130 238	-30 075	-127	-279 302	-309 504	-654			-440 396
Müügid	-737	-849	-5 828			-5 828				-7 414
Muud muutused				0		0				0
31.12.2011										
Soetusmaksumus	889 747	4 549 270	191 014	2 899	2 877 713	3 071 626	6 180			8 516 823
Akumuleeritud kulum		-864 679	-135 257	-2 275	-1 986 343	-2 123 875	-1 469			-2 990 023
Jääkmaksumus	889 747	3 684 591	55 757	624	891 370	947 751	4 711			5 526 800

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Maa	4 235	11 211
Ehitised	1 000	13 549

Masinad ja seadmed	31 393	25 751
Transpordivahendid	18 992	10 918
Muud masinad ja seadmed	12 401	14 833
Kokku	36 628	50 511

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2009	3 270	87 141	90 411
Soetused		148 791	148 791
Müügid	-36 581		-36 581
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-87 141	-87 141
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	35 597		35 597
Muud muutused	-349		-349
31.12.2010	1 937	148 791	150 728
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	83		83
Soetused		159 822	159 822
Müügid	-38 383		-38 383
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-148 791	-148 791
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	38 865		38 865
Muud muutused	-819		-819
31.12.2011	1 683	159 822	161 505

Põhivara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2009	880 526		880 526
Müügid	-204 753		-204 753
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			0
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	320 553		320 553
Muud muutused	-31 208		-31 208
31.12.2010	965 118		965 118
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	40 543		40 543
Soetused	650		650
Müügid	-251 318		-251 318
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	266 819		266 819
Muud muutused	-34 341		-34 341
31.12.2011	987 471		987 471

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna

	2011	2010
Loomsed varad	147 250	147 385
Kokku	147 250	147 385

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	463 140	209 186	253 954	

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	468 728	178 653	290 075	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus

	2011	2010
Masinad ja seadmed	412 364	418 329
Kokku	412 364	418 329

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	2 168 852	205 574	864 412	1 098 866
SEB Pank				
Kapitalirendikohustused kokku	463 140	209 186	253 954	
Laenukohustused kokku	2 631 992	414 760	1 118 366	1 098 866
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
SEB Pank	2 218 534	166 277	747 815	1 304 442
Pikaajalised laenud kokku	2 218 534	166 277	747 815	1 304 442
Kapitalirendikohustused kokku	468 728	178 653	290 075	
Laenukohustused kokku	2 687 262	344 930	1 037 890	1 304 442

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2011	31.12.2010
Maa	676 507	316 572
Ehitised	2 413 432	2 575 043
Kokku	3 089 939	2 891 615

Laenulepingute intressimäärad on EURIBOR+0,85 % ja PBI+1,3-1,8 %

Bilansireal"Võlad ja ettemaksed" on kajastatud põllumajandusettevõtete remormimisest tekkinud kohustus.

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	203 337	46 900
Kokku võlad tarnijatele	203 337	46 900

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad töövõtjatele	120 219	136 400
Kokku võlad töövõtjatele	120 219	136 400

Lisa 13 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	718 884	450 805
Ostjatelt laekumata arved	718 884	450 805
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	1
Muud nõuded	520	377
Ettemaksed	55 606	69 217
Kokku nõuded ja ettemaksed	775 010	520 400

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	203 337	46 900
Võlad töövõtjatele	120 219	136 400
Maksuvõlad	85 758	69 213
Kokku võlad ja ettemaksed	409 314	252 513

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	207 582	221 115
Osade arv (tk)	41	41
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2011 moodustas 5 533 770(31.detsember 2009.a.3 735 130)EUR..Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79.Seega bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 4 371 678 EUR(31.detsember 2010-2 940 062 EUR) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 162 092 EUR.31.detsember 2010-781 536 EUR).		

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 202 918	3 218 633
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 202 918	3 218 633
Kokku müügitulu	4 202 918	3 218 633
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus AO1411	4 061 362	3 163 640
Tera- ja õlitaimeseemnete kasvatus AO1111	139 416	52 251
Ruumide rent A068201	2 140	2 742
Kokku müügitulu	4 202 918	3 218 633

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum müügiotel põhivara müügist	29 214	44 288
Tulu sihtfinantseerimisest	903 057	765 283
Kokku muud äritulud	932 271	809 571

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	1 324 627	1 044 422
Energia	436 054	387 226
Elektrienergia	59 356	65 710
Kütus	376 698	321 516
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 760 681	1 431 648

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	622 694	588 336
Sotsiaalmaksud	201 759	194 357
Haigushüvitis	3 026	2 099
Kokku tööjõukulud	827 479	784 792
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	64	60

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	807	345
Intressikulud	-71 140	-62 469
Intressikulu laenudelt	-51 798	-44 900
Intressikulu kapitalirendilt	-19 342	-17 569
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-627
Kokku finantstulud ja -kulud	-70 333	-62 751

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	14 460	12 087
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0

	2011	2010
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	14 460	14 460
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 148	9 446

Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva

Tütarettevõtte Kadjaste Farmer OÜ osad võõrandati 2012.a.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Vändra (registrikood: 10052854) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO MADISSON	Juhatuse liige	30.03.2012
JAAN TOOBAL	Juhatuse liige	02.04.2012
PEETER KITSNIK	Juhatuse liige	02.04.2012
JAAN GERZ	Juhatuse liige	02.04.2012
ILMAR TEEVET	Juhatuse liige (juhataja)	04.04.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Vändra osanikele

Oleme auditeerinud osaühing Vändra raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Vändra finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Antsu

Vandeaudiitori number 79

Allika Audiitor OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 132

Pärnu, Papiniidu 52-1

08.04.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Vändra (registrikood: 10052854) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE ANTSU	Vandeaudiitor	08.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 735 130
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 798 640
Kokku	5 533 770
Jaotamine	
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	207 582
Kokku	207 582

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	4061362	96.63%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	139416	3.32%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2140	0.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ilmar Teevet	35407154220		62664 EUR
Elviine Sits	40207244214		450 EUR
Viktor Rätzel	34203124214	Eesti	420 EUR
Reet Vääri	44301124219	Punga 7, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	738 EUR
Pauliine Väljaots	43903304254	Eesti	3000 EUR
Leevi-Aso Tehvanus	34403014218	Eesti	75 EUR
Laine Pärnoja	43405072721	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	150 EUR
Heino Sits	32410222239	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	150 EUR
Jaan Toobal	35502274228	Eesti	47262 EUR
Jekaterina Tetsmann	43310154248	Eesti	237 EUR
Ruth Teras	45309290240	Viimsi alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	144 EUR
Hilja Teetsmann	46012264224	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	240 EUR
Toivo Mahlapuu	34904164235	Eesti	1200 EUR
Aino Jürisson	43605244211	Pärnu-Paide mnt. 14-6, Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	132 EUR
Hilja Metsaveer	42711160249	Tallinn, Harju maakond, Eesti	150 EUR
Urmas Pert	35501214225	Eesti	2106 EUR
Triin Nael	47409156010	Tallinn, Harju maakond, Eesti	414 EUR
Rein Kullamaa	35112084226	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	1314 EUR
Leili-Koidula Lääne	44211024214	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	75 EUR

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Salli Karpats	43407206520	Põlva linn, Põlva maakond, Eesti	204 EUR
Lembit Kalmus	34004104232	Eesti	1212 EUR
Jaan Metsaveer	33304210218	Tallinn, Harju maakond, Eesti	150 EUR
Kaido Madisson	37312124233	Eesti	1560 EUR
Meelis Kalmus	36811134248	Eesti	300 EUR
Virve Jürisson	44307014225	Eesti	1836 EUR
Juta Kriventsel	43407214216	Eesti	1242 EUR
Eduard Novikov	36302174229	Eesti	432 EUR
Ervin Lind	32403074223	Eesti	300 EUR
Ülle Kuusemäe	45706145225	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	126 EUR
Peeter Kitsnik	36101024210	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	24390 EUR
osaühing Vändra Vara	10274365	Allikõnnu küla, Vändra vald, Pärnu maakond, Eesti	17820 EUR
Aime Hiis	45103224231	Eesti	2310 EUR
Sirje Tetsmann	45705060298	Eesti	237 EUR
Ülle Heinver	45903144719		237 EUR
Jaan Gerz	35807134228	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	27378 EUR
Tarmo Tetsmann	37204014223	Eesti	237 EUR
Anne Azarov	45212014225	Eesti	1752 EUR
Kristi Nakström	48504210270	Mardi 4, Liikva küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	237 EUR
Kaarel Jürisson	34504104214	Eesti	1584 EUR
Alar Jürisson	36507144217		132 EUR
Toivo Heidemann	36112014212	Eesti	1080 EUR
Maie Metsaveer	44508220267	K.Kärberi tn 13-65, Eesti	150 EUR
Aivar Metsaveer	38204070268	Tallinn, Harju maakond, Eesti	150 EUR
Peep Pärnoja	37209114210	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	75 EUR
Kaljo Pertel	33604214228	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	600 EUR

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnis Viire	34006014232	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	456 EUR
Jüri Tõkke	33705054219	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	300 EUR
Juhan Pertel	33402104221	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	300 EUR
Piia Toom	47005284218	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	75 EUR
Ivi Rungi	44109204223	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	300 EUR
Peeter Ugur	35307164267	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	360 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4467196
Telefon	+372 4431991
Faks	+372 4467196
E-posti aadress	vandra@hot.ee