

25-06-2003
Kadri Urb

L-17

Majandusaastaalgus 01.01.2002 a Majandusaastalõpp 31.12.2002 a

Ettevõtte nimetus	AS GEBA reg.kood 10368505
Õmandivorm	Aktsiaselts

Aadress		
Tänav	Linn	
Kunderi 14-3	Tallinn	

Telefon	Mobiiltelefon	Faks
6 211 899	050 416 38	6 139 402

Põhitegevusala	jae, hulgi- ja komisjonikaubandus (v a. litsentseeritud alad), hoonete rendile andmine
----------------	--

Tegevjuht	Ees- ja perekonnanimi OKTAI ZEINALOV
-----------	---

25-06-2003

AS GEBA
reg.N 10368505
Seisuga 31/12/2002

SISUKORD

Tegevusaruanne	lk 3
Juhatuse deklaratsioon	lk 4
Bilanss	
Aktiva	lk 5
Passiva	lk 6
Kasumiaruanne	lk 7
 Lisad	lk 8
Lisa 1 Rahavoogude aruanne	lk 9
Lisa 2 Põhivara liikumine	lk 10
Lisa 3 Omakapital	lk 11
Lisa 4 Maksuvolad ja maksude ettemaksed	lk 12
Lisa 5 Neto resliseerimisekaive	lk 12
Lisa 6 Pikaajalised kohustused	lk 13
 Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	lk 14
Osanike nimekiri	lk 15
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	lk 16
Auditori järeldusotsus	lk 17

Juhatuse liige O Zeinalov



25-06-2003

AS GEBA
reg N 10368505
Seisuga 31/12/2002

TEGEVUSARUANNE 2002 a

AS GEBA registreeritud 29 jaanuaril 1998 a (reg Nr 10368505)

AS GEBA põhitegevus on jae, hulgi- ja komisjonikaubandus (v a litsentseeritud alad),
hoonete rendile andmine

AS neto realiseerimiskaive 2002 a oli 1 050 358 krooni

Juhatus koosneb 1 liikmest - Oktai Zeinalov

AS GEBA keskmine töötajate arv 2002 aastal oli 2 ning palkade kogusumma oli 96 120
krooni

2002 a Kasum 9 615 krooni

Omakapital osauhingus seisuga 31. Detsember 2002 a 802 805 krooni

2002 a Huvitist juhatuse liigele ei makstud

Juhatus liige O Zeinalov



RAAMATUPIDAMISBILANSS

Tallinna Linnakohus

Aktiiaselts	AS GEBA	reg.kood.10368505	Majandusaasta	Majandusaasta
Seisuga	31.12.2002		31.12.2002	01.01.2002

AKTIVA (vara)

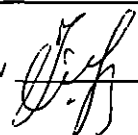
KAIBEVARA

1. RAHVAJANGAKONTOD	147 621	59 223
3. NÕUDED OSTJATE VASTU		
3.1 Ostjate laekumata arved	47 864	19 572
Kokku	47 864	19 572
4. MITMESUGUSED NÕUDED		
4.4 Muud lühiajalised nõuded	315 734	274 883
Kokku	315 734	274 883
5. VIITAEKUMISED		
5.1 Intressid	23 543	71 013
Kokku	23 543	71 013
6. ETTEMAKSUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD		
6.1 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 607	8 409
6.2 Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	104 557	10 429
Kokku	119 164	18 838
7. VARUD		
7.1 Tooraine ja materjal		266 049
7.5 Ettemaksed hankijatele		119 689
Kokku		385 738
KAIBEVARA KOKKU	653 926	829 267

PÕHIVARA

8. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD		
8.6 Mitmesugused pikaajalised nõuded	1 650 219	1 965 117
Kokku	1 650 219	1 965 117
9. MATERIAALNE PÕHIVARA		
9.1 Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	2 158 124	2 158 124
9.2 Masinad ja muud (soetusmaksumuses)	286 060	280 984
9.4 Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-488 718	-345 943
Kokku	1 955 466	2 093 165
PÕHIVARA KOKKU	3 605 685	4 058 282
AKTIVA (vara) KOKKU	4 259 611	4 887 549

Juhatuse liige O Zernakov



Aktsiaselts	AS GEBA	reg.kood 10368505	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
Seisuga	31.12.2002		31.12.2002	Reg.01.01.2002

P A S S I V A (kohustused ja omakapital)

SISSE TULNUD

25-06-2003

KOHUSTUSED

LUHIAJALISED KOHUSTUSED

11 VÕLAKOHUSTUSED		
11 3 Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksmine järgm. perioodil	488 233	422 234
11 4 Lühiajalised laenud krediidiasutustelt		25 736
Kokku	488 233	447 970
13 VÕLAD HANKIJATELE		
13 1 Hankijatele tasumata arved	33 555	263 537
Kokku	33 555	263 537
15 MAKSUVÕLAD	3 354	8 224
16 VIITVÕLAD (arüandeperioodi maksmata kulud)		
16 1 Võlad töövõtjatele	7 980	7 980
16 2 Puhkusereserv	8 070	8 070
16 4 Muud viitvõlad	408 905	762 033
Kokku	424 955	778 083
LUHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	950 097	1 497 814

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

19 PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED		
19 3 Pangalaenud	2 506 709	2 596 546
Kokku	2 506 709	2 596 546
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	2 506 709	2 596 546
KOHUSTUSED KOKKU	3 456 806	4 094 360

OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS

22 AKTSIAKAPITAL NIMIVAARTUSES	400 000	400 000
26 RESERVID		
26 1 Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000
27 EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	353 190	261 668
28 ARÜANDEAASTA KASUM (KAHJUM)	9 615	91 521
OMAKAPITAL AKTSIASETSIS KOKKU	802 805	793 189
P A S S I V A (kohustused ja omakapital) K O K K U	4 259 611	4 887 549

Juhatuse liige O Zeinalov



KASUMIARUANNE

SKEEM 1

SISSE TULNUD

25.06.2003

Aktsiaselts AS GEBA	reg.kood 10368505	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
Reg.kood 10368505		2002 a	2001 a

ARITULUD

1 Realiseerimise netokaive	1 050 358	2 727 749
4. Muud aritulud	104 967	600 000
ARITULUD KOKKU	1 155 325	3 327 749

ARIKULUD

5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	289 926	1 843 787
6. Mitmesugused tegevuskulud	471 742	696 079
7. Toojõu kulud	96 120	260 645
s h 7 a Palgakulu	72 000	195 974
7 b Sotsiaalmaksud tootuskindlustus	24 120	64 671
s h 8 a Põhivara kulum ja vaartuse langus	142 775	192 441
9. Muud arikulud	44 613	158 594
ARIKULUD KOKKU	1 045 176	3 151 546

ÄRIKASUM (-KAHJUM)

110 149 176 203

10. Finantstulud

10 e muud intressi- ja finantstulud	300 983	71 682
FINANTSTULUD KOKKU	300 983	71 682

11. Finantskulud

11 c intressikulud	401 517	156 364
FINANTSKULUD KOKKU	401 517	156 364

KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST

9 615 91 521

KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST

9 615 91 521

ARUANDEAASTA PUHAKASUM (-KAHJUM)

9 615 91 521

Juhatuse liige O Zeinalov



25-06-2003

AS GEBA
reg N 10368505
Seisuga 31/12/2002

LIISAD RAAMATUPIDAMISE AASTA ARUANDELE

AS-i Geba 2002 aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljantud juhendid.

AS-i Geba 2002 Aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lahtunud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

AS Gebas on kasutusel kasumiaruande skem nr 1.

Nõuded on balansis hinnatud lahtuvalt toenaoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igal nõuet eraldi.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb osutuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5000 krooni ja kasuliku tootega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tootega on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni vähevaartusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% -liselt kulusse. Kuludesse kantud vähevaartuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansivaliselt. Amortisatsiooni arvustamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm-(maja-4%, masinad ja muud -20%).

Juhatusel liige O Zernatov



AS GEBA
reg N 10368505
Seisuga 31/12/2002

Jätku Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

25-06-2003

RAHAVOOGUDE ARUANNE		2002	2001
A	RAHAVOOD ARUANDEAASTA ARITEGIVUSEST		
	1 Puhaskasum(+) kahjum(-)	9 615	91 521
	2 Põhivara amortisatsioonisumma (+)	142 775	192 441
	5 Kasum(-) / kahjum(+) põhivara mahakandmisest		108 157
	7 2 Nõuded ostjate vastu (- +)	-28 292	128 308
	7 3 Mitmesugused nõuded (-,+)		-274 883
	7 4 Viitlaekumised (- +)	47 470	-71 013
	7 5 Ettemaksud tulevaste perioodi kulud (- +)	-100 326	3 623
	7 6 Varud (- +)	385 738	190 561
	8 Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus		
	8 1 Võlakohustused (+ -)	-25 736	-533 157
	8 3 Võlad hankjatele (+,-)	-229 982	-15 967
	8 5 Maksuvõlad (+ -)	-4 870	-11 751
	8 6 Viitvõlad (+,-)	-353 128	-51 381
	Kokku rahavood äritegevusest (suurenemine+, vähenemine-)	-156 736	-243 541
B	RAHAVOOD ARUANDEAASTA INVESTEERINGUTEST		
	5 Põhivara ostmisel tegelikult makstud rahasummad (-)	-5 076	
	9 Tasutud pikaajalist laenu (+)	274 047	274 883
	10 Laenude väljaandmine(-)		-224 000
	Kokku rahavood investeeringutest (suurenemine+, vähenemine-)	268 971	-1 965 117
C	RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
	1 Võetud pikaajalist laenu (+)	400 000	3 100 000
	2 Tasutud pikaajalist laenu (-)	-423 837	-440 551
	7 Pikaajaliste laenu üleviimine lühiajaliseks laenuks (-)		-422 234
	Kokku rahavood finantseerimisest (suurenemine+, vähenemine-)	-23 837	2 237 215
D	SPONSORLUSENA VALJAMAKSTUD RAHASUMMAD (-)		
	KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOG (A+B+C+D), suurenemine (+), vähenemine (-)	-88398	28557
E	ETTEVÖTTE RAHAJAAGI MUUTUS		
	1 Kassa ja pangakontode jääk 01 01	59 223	30 666
	2 Kassa ja pangakontode jääk 31 12	147 621	59 223
	KOKKU RAHAJAAGI MUUTUS (suurenemine +, vähenemine-)	206 844	89 889

Juhatuses liige O Zeinalov



AS GEBA
 reg N 10368505
 Seisuga 31/12/2002

Põhivara							
		Maa	Ehitised	Masinate ja seadmed	Muu inventar	Ettemaks	Kokku
A	Soetusmaksumus						
1	Jaak perioodi algusel		2158124	280984			2439108
2	Ostmine			5076			5076
2a	s h kapitalirendi tingimuses						0
3	Rekonstruktsioon						0
4	Muuk						0
5	Mahakandmine						0
6	Jaak perioodi lõpul		2158124	286060			2444184
B	Amortisatsioon						0
1	Jääk perioodi algusel		180805	165138			345943
2	Arvestatud amortisatsioon		86325	56450			142775
3	Vahenemine muugis						0
4	Vahenemine mahakandmises						0
5	Jaak perioodi lõpul		267130	221588	0	0	488718
C	Lõplik maksumus		1890994	64472	0	0	1955466

Juhatuse liige O Zeinalov



Tallinna Linnakohus
 Registratsioon
 SISSE TULNUD
 25-06-2003

AS GEBA
reg N 10368505
Seisuga 31/12/2002

Omakapital aktsiaseltsis

	Aktsia- või osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Seisuga 01 01 2002	400000	40000	353190	793190
Kasum 2002			9615	
Seisuga 31 12 2002	400000	40000	362805	802805

Juhatuse liige O Zeinalov



.....

7 5 -06- 2003

SISSE TULNUD

Registriosakond
Tallinna Linnakohtus

25 -06- 2003

AS GEBA
reg N 10368505
Seisuga 31/12/2002

Maksud ja kohustuslik kindlustusmaksed

Maksuliik	Jaak 01 01.01		Jaak 31 12 01	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
1 Maamaks				
Viivised		11		
2 Ettevõtte tulumaks	3851		3851	
2 1 Tulumaks erisoodustelt				
Viivised		121		121
3 Üksikisiku tulumaks		1300		1061
Viivised		102		102
4 Käibemaks		4464	6198	
Viivised	4558		4558	
5 Sotsiaalmaks		1980		1980
Viivised		246		
6 Töötuskindlustusmaks				90
Viivised				
KOKKU	8409	8224	14607	3354
s.h viivised	4558	468	4558	223

Neto realiseerimiskäive	
Riik	Neto realiseerimiskäive
EESTIS	1 050 358 EEK

Juhatuseluge O Zernalov



AS GEBA
reg N 10368505
Seisuga 31/12/2002

Pikaajalised kohustused

Laenuandja nimetus	Kohustuse tekkimise aasta lepingu jargi	Laenu		Kohustuse lõpliku kustutamise aasta	Aruandeperioodi maksed		Jaak aasta lõpul	Jargmisel majandusaastal tagasimaksmisele kuuluv summa (intressita)
		summa	intressi %		Summa	Intress		
Krediidipank-319	2001	2200000	14	2007	267923	291121	1932077	307938
Krediidipank-244	2001	1300000	13	2006	155915	109099	1062865	180295
Kokku		3500000			423838	400220	2994942	488233

ANTUD PIKAAJALISED LAENUD

Antud laenu nimiliselt	Kohustuse tekkimise aasta lepingu jargi	Laenu		Kohustuse lõpliku kustutamise aasta	Aruandeperioodi maksed		Jaak aasta lõpul	Jargmisel majandusaastal tagasimaksmisele kuuluv summa (intressita)
		summa	intressi %		Summa	Intress		
OU Satis	2001	2240000	14.2	2007	274047	300633	1965953	315734
Kokku		2240000			274047	300633	1965953	315734

Juhatuse liige O Zeinalov



1. allinud 1. maakohus
Registrieskond
SISSE TULNUD
25-06-2003

AS GEBA
reg N 10368505
Seisuga 31/12/2002

Lallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

25-06-2003

Kasumi jaotamise ettepanek	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2001	353190
2002. aruandeaasta kasum	9615
Kokku jaotamiseks	362805
Kasumi jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks	
Muu reservkapitali moodustamiseks	
Fondiemissiooni läbiviimiseks	
Dividendi väljamaksmiseks	
Tulumaksu dividendist väljamaksmiseks	
Kokku jaotatud kasum	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2002. majandusaasta aruande kinnitamist	362805

Juhatuse liige O Zernalov



25 -06- 2003

AS GEBA
reg N 10368505
Seisuga 31/12/2002

.....

OMANIKUD

OKTAI ZEINALOV isikukood 35811020256 eluk Tallinn
Kunderi 14-3 omab 100% aktsiate nimivaatusest 400000 krooni



25 -06- 2003

Nõukogude liikmed	Ees- ja perekonnanimi	Allkiri	
1	S. Zeinalova	<i>Zeinalova</i>	10 03 2003
2	M. Zeinalov	<i>Zeinalov</i>	10 03 2003
3	V. Sahmardanova	<i>Sahmardanova</i>	10 03 2003

Tallinn

10.03.2003 Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
25-06-2003

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

***AS GEBA** juhtkonnale ja aktsionaridele*

Käesolevaga teostasin **AS GEBA** bilansi audiitorkontrolli seisuga 30.12.2002 a.

Kõigi finantsaruannete õigsuse eest vastutab AS juhatus. Mina vastutan hinnangu eest mainitud finantsaruannetele, põhinedes eelnevalt teostatud audiitorkontrolli tulemustele

Auditorkontroll on sooritatud kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadega. Lahtudes nimetatud eeskirjadest viisin läbi planeeritud audiitorkontrolli, et saada küllaldast selgust sellest, kas esitatud finantsaruanded on oluliste vigadeta.

Seoses sellega kontrollisin raamatupidamise algdokumentide, registrite ja muude olemasolevate allikate alusel ka neid andmeid, mida oli kasutatud finantsaruannete näitajate kujundamisel.

Peale seda hindasin raamatupidamisarvestuses ja analüüsisin kasutatud põhimõtteid ning finantsaruandeid tervikuna.

Kinnitan, et teostatud audit on piisav alus edasise otsuse tegemiseks.

Ulaltoodut arvesse võttes kinnitan, et seisuga 30.12.2002.a.

AS GEBA finantsaruannetes kõik olulised finantsolukorra tulemid õieti kajastatud ja seisuga 30.12.2002 a. on **AS GEBA** bilansi maht **4 259 611** krooni ja kasum **9 615** krooni. Kontrollitud ajavahemikul sooritatud tehingud on kajastatud kooskõlas uldtarvitavate raamatupidamis põhimõtetega.



M. Zeltser

Auditor

Tunnistus nr 216

Kivila 5-45

Tallinn

Isikukood 34901112224

telefon 6 211 899

fax 6 006 740