

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Maailm OÜ

registrikood: 11200216

tänava/talu nimi, Vabaduse pst 11-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11214

telefon: +372 5011164

e-posti aadress: rubengff@gmail.com, ruben@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus.

Maailm OÜ on kantud Äriregistrisse 20.12.2005. a. Ettevõtte osakapital on 2556 eurot. 2011. majandusaasta oli Maailm OÜle kuues tegevusaasta.

Aruandeaasta peamised tegevusvaldkonnad.

OÜ Maailm tegevusvaldkondadeks oli 2011ndal aastal:

Kinnisvarabüroode tegevus: 94.34%

Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine: 5.66%

2012ndal majandusaastal on plaanis äritegevusega jätkata samas mahus.

Investeeringud. Uurimis- ja arendusprojektid.

2011ndal aastal olulisi investeeringuobjekte ei olnud. Uurimis- ja arendusprojektide peale 2011ndal majandusaastal ei kulutatud ja ei kavatseda ka 2012ndal majandusaastal kulutada.

Tegevjuhtkonna tasud.

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele 2011ndal majandusaastal tasu ei makstud.

2011ndal majandusaastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerib Maailm OÜ tegevjuhtkond oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Maailm OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Maailm OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 807	27 065	
Finantsinvesteeringud	36 719	42 383	2
Nõuded ja ettemaksed	2 337	19 979	
Kokku käibevara	53 863	89 427	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	7 863	7 863	4
Materiaalne põhivara	5 058	5 292	6
Kokku põhivara	12 921	13 155	
Kokku varad	66 784	102 582	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	185	17 516	7
Kokku lühiajalised kohustused	185	17 516	
Kokku kohustused	185	17 516	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 254	81 602	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 467	652	
Kokku omakapital	66 599	85 066	
Kokku kohustused ja omakapital	66 784	102 582	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	5 936	31 540	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-9 035	-13 486	
Brutokasum (-kahjum)	-3 099	18 054	
Turustuskulud	-3 667	-391	
Üldhalduskulud	-12 104	-17 743	
Muud ärikulud	-7	-20	
Äri kasum (kahjum)	-18 877	-100	
Finantstulud ja -kulud	410	752	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-18 467	652	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 467	652	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-18 877	-100	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	233	466	6
Kokku korrigeerimised	233	466	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	17 643	-19 323	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-17 331	17 201	
Makstud intressid	-4	0	10
Kokku rahavood äritegevusest	-18 336	-1 756	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	0	-7 094	
Antud laenude tagasimaksed	5 500	639	
Laekunud intressid	578	707	10
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 078	-5 748	
Kokku rahavood	-12 258	-7 504	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	27 065	34 569	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 258	-7 504	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 807	27 065	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	81 602	84 414
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	652	652
31.12.2010	2 556	256	82 254	85 066
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-18 467	-18 467
31.12.2011	2 556	256	63 787	66 599

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohuslase nimetus: Maailm OÜ

Aruandeperiood: 01.01.2011–31.12.2011

Esitlusvaluuta: EUR

Finantsandmete täpsusaste: täiseurodes

Raamatupidamistava: Eesti hea tava, Majandusaasta aruande taksonoomia 2012

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Muid arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutusi võrreldes eelmiste perioodidega ei ole.

Vigade korrigeerimine

Eelmistes perioodides vigu ei ole.

Finantsvarad

Finantsvara kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 3 (RTJ 3).

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja raha arvelduskontodel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused kajastatakse bilansis ja kasumiaruandes eurodes bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka ametliku kursi järgi.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 3 (RTJ 3).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 11 (RTJ 11). Kasutatakse ostumeetodit. Edasine kajastamine soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 3 (RTJ 3).

Varud

Varud kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 4 (RTJ 4).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted vastavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 4 (RTJ 4). Kasutatakse perioodilist kulude arvestust.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 7 (RTJ 7).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 6 (RTJ 6).

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne ja immateriaalne põhivara kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 5 (RTJ 5).

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	3

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rendid

Rendid kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 9 (RTJ 9).

Finantskohustused

Finantskohustused kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 3 (RTJ 3).

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldised ja tingimuslikud kohustused kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 8 (RTJ 8).

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 12 (RTJ 12). Sihtfinantseerimine kajastatakse brutomeetodil.

Maksustamine

Maksuarvestust peetakse vastavalt Eesti Vabariigi seadusandlusele.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui ühel osapoolel on valitsev või oluline mõju teise osapoolle tehtavatele finants- ja tegevusotsustele. Nendeks on Maailm OÜ puhul osanikud ja juhatuse liikmed.

Tulud

Tulu kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 10 (RTJ 10).

Kulud

Kulu arvestatakse arvestatakse tulude ja kulude vastavuse printsiibi kohaselt — aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on 10% osakapitalist.

Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2009	35 567	380	0	35 947
Soetamine	0	0	6 391	6 391
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	0	45	0	45
31.12.2010	35 567	425	6 391	42 383
Müük müügihinnas või lunastamine	0	0	-5 500	-5 500
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	0	-165	0	-165
Muud	0	1	0	1
31.12.2011	35 567	261	891	36 719

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	1
Käibemaks	698	0	0	1 053
Ettemaksukonto jääk	1 074		792	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 772		792	1 054

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 036	1 036	5
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	6 827	6 827	
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	7 863	7 863	

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2011					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
11330806	Terracorp OÜ	Eesti	Oma kinnisvara haldamine	33.25	33.25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2010	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2011
Terracorp OÜ	1 036	0	0	0	0	0	1 036
Kokku	1 036	0	0	0	0	1 036	

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	5 058	2 330	7 388
Akumuleeritud kulum	0	-1 631	-1 631
Jääkmaksumus	5 058	699	5 757
Amortisatsioonikulu	0	-466	-466
Muud muutused	0	1	1
31.12.2010			
Soetusmaksumus	5 058	2 330	7 388
Akumuleeritud kulum	0	-2 096	-2 096
Jääkmaksumus	5 058	234	5 292
Amortisatsioonikulu	0	-233	-233
Muud muutused	0	-1	-1
31.12.2011			
Soetusmaksumus	5 058	0	5 058
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	5 058	0	5 058

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	185	16 462	
Maksuvõlad	0	1 054	3
Kokku võlad ja ettemaksed	185	17 516	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 936	31 540
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 936	31 540
Kokku müügitulu	5 936	31 540
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvarabüroode tegevus (EMTAK 68311)	5 600	31 540
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine (EMTAK 70221)	336	0
Kokku müügitulu	5 936	31 540

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ettevõttel palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	-165	45	2
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	-165	45	2
Intressitulud	579	707	
Intressitulu hoiustelt	8	18	
Intressitulu laenudelt	571	689	
Intressikulud	-4	0	
Muud intressikulud	-4	0	
Kokku finantstulud ja -kulud	410	752	

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandeperioodil tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasu ei arvestatud ega tehtud ka muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Maailm (registrikood: 11200216) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUBEN GORNISCHEFF	Juhatuse liige	05.05.2012
ANNIKA JAKOBSON	Juhatuse liige	05.05.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 254
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 467
Kokku	63 787
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	63 787
Kokku	63 787

Juhatus teeb ettepaneku katta kahjum eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 254
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 467
Kokku	63 787
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	63 787
Kokku	63 787

Osanike koosolek otsustas katta kahjum eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	5600	94.34%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	336	5.66%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ruben Gornischeff	38011260234		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5011164
E-posti aadress	rubengff@gmail.com
E-posti aadress	ruben@hot.ee