

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Eisenberg

registrikood: 10689037

tänavanimi, maja ja korteri number: Kiige 1-2

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80035

telefon: +372 5013790,

e-posti aadress: eisenberg@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Muud ärikulud	13
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14 Tulumaks	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Eisenberg on asutatud 15.09.2000 aastal. OÜ Eisenberg põhitegevuseks aruandeaastal oli konsultatsioon aiandusalal. Lisaks peamisele tegevusalale tehti aruandeaastal keeleõpet.

2011. aasta müügitulu oli 70 730 eurot (2010. aastal 78 974 eurot).

Ettevõtte omakapital oli bilansipäeva seisuga 33 370 eurot (2010. aastal 44 845 eurot), bilansimaht 55 670 eurot (2010. aastal 64 442 eurot).

2012. aastal on plaanis ettevõtte tegevust jätkata samas suunas.

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest, kellele arvestati 2011. aastal töötasusid summas 22 726 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud summas 7 818 eurot.

juhatuse liige

Matts-Erik Lindqvist

juhatuse liige

Ene Eisenberg-Lindqvist

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	44 348	40 571	
Nõuded ja ettemaksed	10 834	19 215	2
Kokku käibevara	55 182	59 786	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	488	4 656	4
Kokku põhivara	488	4 656	
Kokku varad	55 670	64 442	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	22 300	19 596	5
Kokku lühiajalised kohustused	22 300	19 596	
Kokku kohustused	22 300	19 596	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 034	15 743	7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 524	26 291	7
Kokku omakapital	33 370	44 846	
Kokku kohustused ja omakapital	55 670	64 442	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	70 730	78 974	9
Muud äritulud	1 609	1	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32	-626	
Mitmesugused tegevuskulud	-27 128	-16 380	
Tööjõukulud	-30 544	-29 858	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-728	-644	4
Muud ärikulud	-69	-81	12
Ärikasum (kahjum)	13 838	31 386	
Finantstulud ja -kulud	2	2	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 840	31 388	
Tulumaks	-5 316	-5 097	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 524	26 291	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	13 838	31 386	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	728	644	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 560	0	4
Kokku korrigeerimised	-832	644	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 382	-3 367	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 703	6 973	5
Laekunud intressid	2	2	13
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 316	-5 097	14
Kokku rahavood äritegevusest	18 777	30 541	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-3 835	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 000	0	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	5 000	-3 835	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-20 000	-19 173	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-20 000	-19 173	
Kokku rahavood	3 777	7 533	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 571	33 038	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 777	7 533	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	44 348	40 571	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	34 916	37 728
Aruandeaasta kasum (kahjum)			26 291	26 291
Makstud dividendid			-19 173	-19 173
31.12.2010	2 556	256	42 034	44 846
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 524	8 524
Makstud dividendid			-20 000	-20 000
31.12.2011	2 556	256	30 558	33 370

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eisenberg 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Eisenberg kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Vigade korrigeerimine

Vead on ebakorrektselt kajastatud või kajastamata jäetud andmed eelmiste perioodide raamatupidamisaruannetes, mis tulenevad aruande koostamise ajal juhtkonnale kättesaadava informatsiooni ebakorrektselt kasutamisest või kasutamata jätmisest. Vea võib põhjustada näiteks arvutus- või süsteemiviga, arvestuspõhimõtte ebakorrektn rakendamine vms. 2011.a aruande koostamisel eelmistes perioodides vigu ei leitud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Liidu Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Liidu Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse soetamisel 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-10
Inventar	3-10

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustustena on aruande lisas välja toodud maksimaalsed võimalikud dividendid.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. sidusettevõtteid;
- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulu kaupade müügil kajastatakse siis, kui müügitehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuse osutamisega kaasnevad kulud kajastatakse teenuse osutamisega samal perioodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	10 476	18 891	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	264	230	3
Ettemaksed	94	94	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 834	19 215	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 063	0	1 189
Käibemaks	88		157	0
Üksikisiku tulumaks		706	0	630
Erisoodustuse tulumaks		3 457		
Sotsiaalmaks		1 351	0	1 222
Kohustuslik kogumispension		27	0	23
Töötuskindlustusmaksed		172	0	155
Intress			0	2
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			0	3 058
Ettemaksukonto jääk	176		73	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	264	6 776	230	6 279

Bilansipäeva seisuga ei ole maksuvõlgadena kajastatud võlgade tasumise tähtaeg saabunud.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009				
Soetusmaksumus			2 733	2 733
Akumuleeritud kulum			-1 268	-1 268
Jääkmaksumus			1 465	1 465
Ostud ja parendused	3 835	3 835		3 835
Amortisatsioonikulu	-75	-75	-569	-644
31.12.2010				
Soetusmaksumus	3 835	3 835	2 733	6 568
Akumuleeritud kulum	-75	-75	-1 837	-1 912
Jääkmaksumus	3 760	3 760	896	4 656
Amortisatsioonikulu	-320	-320	-408	-728
Müügid	-3 440	-3 440		-3 440
31.12.2011				
Soetusmaksumus			2 733	2 733
Akumuleeritud kulum			-2 245	-2 245
Jääkmaksumus	0	0	488	488

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	443	340	
Võlad töövõtjatele	2 077	1 473	6
Maksuvõlad	6 776	6 279	3
Muud võlad	13 004	11 504	
Dividendivõlad	13 004	11 504	
Kokku võlad ja ettemaksed	22 300	19 596	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	1 773	1 473
Aruandev isik	304	0
Kokku võlad töövõtjatele	2 077	1 473

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	24 141	33 206
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	6 417	8 827
Kokku tingimuslikud kohustused	30 558	42 033

Aruandeaastal maksti dividendideks 20 000 eurot.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital koosneb ühest 2 556 euro suurusest osast.		
Reservkapital on moodustatud summas 256 eurot.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Rootsi	70 410	78 335
Eesti	320	639
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	70 730	78 974
Kokku müügitulu	70 730	78 974
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	70 410	78 335
Keeleõpe	320	639
Kokku müügitulu	70 730	78 974

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 560	0
Kasum valuutakursi muutustest	48	0
Muud	1	1
Kokku muud äritulud	1 609	1

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	22 726	22 216
Sotsiaalmaksud	7 818	7 642
Kokku tööjõukulud	30 544	29 858
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum valuutakursi muutustest	20	56
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	25
Muud	49	0
Kokku muud ärikulud	69	81

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	2	2
Intressitulu hoiustelt	2	2
Kokku finantstulud ja -kulud	2	2

Lisa 14 Tulumaks

(eurodes)

	2011		2010	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	20 000	5 316	19 173	5 097
Kokku	20 000	5 316	19 173	5 097

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	2 077	1 473

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	22 726	22 215

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Eisenberg (registrikood: 10689037) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO SILLAOTS	Sisestaja	12.04.2012
MATTS-ERIK BERNHARD LINDQVIST	Juhatuse liige	18.04.2012
ENE EISENBERG-LINDQVIST	Juhatuse liige	18.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 034
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 524
Kokku	30 558
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	15 558
Kokku	30 558

Juhatus teeb ettepaneku jaotada dividendideks 15 000 eurot.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 034
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 524
Kokku	30 558
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	15 558
Kokku	30 558

Omanik otsustab jaotada dividendideks 15 000 eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	70410	99.55%	Jah
Keeleõpe	85591	320	0.45%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ene Eisenberg-Lindqvist	46204184211	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4427480
Mobiiltelefon	+372 5013790
Mobiiltelefon	+372 5152046
E-posti aadress	eisenberg@hot.ee