

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: **Muuga PM Osaühing**

registrikood: 10160744

tänavatalu nimi, Valeliku tee 1
maja ja korteri number:

küla: Muuga küla

vald: Laekvere vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 46502

telefon: +372 3294400, +372 5101480

faks: +372 3294472

e-posti aadress: muuga.pmoy@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Bioloogilised varad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Laenukohustused	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 13 Tööjõukulud	17
Lisa 14 Osakapital	17
Lisa 15 Seotud osapooled	17
Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva	18
Lisa 17 Kapitalirent	18
Lisa 18 Kasutusrent	18

Tegevusaruanne

Muuga PM Osaühing tegeleb põllumajandussaaduste tootmise, varumise, töötlemise ja müügiga; taime- ja loomakasvatusega; teenustööde osutamisega põllumajandussaaduste tootmisel ja põllumajandustööde teostamisel; varumis-teenusega ja muude põhitegevusega seonduva vahendustegevuse ja teenuse osutamisega.

2011.a investeeriti põhivarasse 327 783 eurot, sellest ostetud maa 28 926 €, masinad ja seadmed 47 960 € ja veiselaut koos hoidlaga 149 520 €.

2011.a valimis veisefarmi kompleks mille juurde kuuluvad söödahoidlad ja "laguun" tüüpi sõnnikuhoidla.

2011.a saadi tegevuskulude toetuseks:

Loomakasvatuse otsetoetused	88 037	eurot
Ühtne pindalatoetus	198 128	"

2011.a keskmine töötajate arv oli 50. Töötasudeks arvestati 424 814 eurot, keskmine kuutöötasu 708 eurot.

Tegevjuhtkonnale (3 töötajat) arvestatud töötasu 41 985 eurot. Juhatus koosneb kolmest liikmest, kellele ei ole makstud eraldi töötasu liikmeks oleku eest. Osaühingu juhatuse liikmetel ei ole sotsiaalselt garantiid nende tagasi kutsumisel või lahkumisel, samuti puuduvad soodustused.

2011.a müügitulu oli 1 700 665 eurot. Kogu toodangu müük oli Eestis tegutsevatele ettevõtetele.

Müügihinnad kujunesid kg kohta eurodes alljärgnevateks:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Piim	0,33	0,28
Sead tapmiseks	1,17	1,02
Veised tapmiseks	0,78	1,40
Raps	0,44	0,34
Teravili	0,19	0,14

MAJANDUSKRIISI MÕJUD

Juhtkonna hinnangul on olulisteks lühi- ja pikaajalisteks ohtudeks:

1. Deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua nõuete väärtuse languse ja allahindluse – kahjumi.
2. Võib tekkida raskusi laenulepingus sätestatud tingimuste täitmisel, mille tulemusena võib laenuandjal tekkida laen enneaegselt tagasi kutsuda.
3. Langenud nõudluse tõttu võib varade väärtus langeda
4. Ettevõtte tegevus sõltub olulistest tarnijatest, kes võivad sattuda raskustesse ja olla võimetud tarnida kaupu või pakkuda teenuseid kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel.
5. Juhtkonnal ei ole võimalik ennustada milline on majanduskriisi mõju ettevõtte tegevusele.
6. juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Rasketes majandustingimustel püüame tagada 2012. aastal majandustegevuse jätkuvuse printsiipi ning püüame säilitada tootmismahu suurust 2011.a tasemel, arvestades hetke majanduse seisuga.

2012.a on planeeritud maade ostmist, loomakasvatuse söödapunkrite, söödamikseri ja sõnnikumajandusse pump-segisti ostmist, taimekasvatusele teraviljapunkrite ostmist ning naftabaasi kütetankuri paigaldamist.

PEAMISED FINANTSSUHTARVUD JA NENDE ARVUTAMISE METOODIKA

		2011	2010
1	Lühiajalise kohustuste kattekordaja käibevara: lühiajalised kohustused	1,37	1,09
2	Varade rentaablus ROA puhaskasum: keskmine vara x 100	5,90	6,77

3	Omakapitali rentaablus ROE puhaskasum: keskm. omakapital x 100	13,88	14,96
4	Puhasrentaablus Puhaskasum: müügitulu x 100	11,89	13,25

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 976	185	2
Nõuded ja ettemaksed	179 329	224 556	3
Varud	395 688	301 155	4
Bioloogilised varad	154 669	149 153	5
Kokku käibevara	733 662	675 049	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 301 389	2 181 950	6
Bioloogilised varad	481 169	480 028	5
Kokku põhivara	2 782 558	2 661 978	
Kokku varad	3 516 220	3 337 027	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	183 862	160 489	7, 17
Võlad ja ettemaksed	353 611	460 064	8, 9
Kokku lühiajalised kohustused	537 473	620 553	7, 17
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 114 371	1 077 142	
Sihtfinantseerimine	307 037	284 142	10
Kokku pikaajalised kohustused	1 421 408	1 361 284	
Kokku kohustused	1 958 881	1 981 837	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	72 864	72 763	
Oma osad	-3 867	-3 867	
Kohustuslik reservkapital	7 863	7 863	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 278 330	1 085 935	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202 149	192 496	
Kokku omakapital	1 557 339	1 355 190	
Kokku kohustused ja omakapital	3 516 220	3 337 027	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	1 700 665	1 424 022	11
Muud äritulud	353 404	331 223	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	94 673	-30 186	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	6 657	74 184	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-140	-14 963	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 092 334	-823 432	12
Mitmesugused tegevuskulud	-43 641	-32 900	
Tööjõukulud	-567 998	-516 379	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-161 794	-162 129	
Muud ärikulud	-23 058	-22 252	
Ärikasum (kahjum)	266 434	227 188	
Finantstulud ja -kulud	-64 285	-34 692	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	202 149	192 496	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202 149	192 496	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	266 434	227 188	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	161 794	162 129	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	5 922	-2 177	
Muud korrigeerimised	0	3 756	
Kokku korrigeerimised	167 716	163 708	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	45 227	-117 297	
Varude muutus	-100 049	-179	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-106 453	187 735	
Makstud intressid	-64 285	-34 692	
Kokku rahavood äritegevusest	208 590	426 463	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-786 803	-1 106 565	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	40 628	5 418	
Laekumised sihtfinantseerimisest	499 771	0	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-1 141	-28 856	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-247 545	-1 130 003	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	203 621	827 534	
Saadud laenude tagasimaksed	-29 176	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-154 594	-164 320	
Laekumised sihtfinantseerimisest	22 895	44 177	
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	0	-3 867	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	42 746	703 524	
Kokku rahavood	3 791	-16	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	185	201	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 791	-16	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 976	185	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	72 763		7 863	1 085 935	1 166 561
Aruandeaasta kasum (kahjum)				192 496	192 496
Muutused muudest väljamaksetest omanikele		-3 867			-3 867
31.12.2010	72 763	-3 867	7 863	1 278 431	1 355 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)				202 149	202 149
Muud muutused omakapitalis	101			-101	0
31.12.2011	72 864	-3 867	7 863	1 480 479	1 557 339

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Muuga PM Osaühingu 2011.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Raha

Raha kirjel on kassas ja pangas olev raha eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga kliendi kohta hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millest varad ei ole praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivad üldkulud jagatakse toodete soetusmaksumusele tootmismahust lähtudes. Muud varad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varade arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varad hinnatakse bilansis lähtudes neto realiseerimisväärtusest. Varade allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Põllumajanduslik toodang

Põllumajandusliku toodangu saamisel või eraldamisel bioloogilisest varast kajastatakse põllumajanduslik toodang selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Nii leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks selle edasise kajastamise varuna lähtuvalt varude arvestuspõhimõtetest.

Bioloogilise vara või põllumajandusliku toodangu õiglase väärtuse määramisel rühmitatakse varasid nende omaduste järgi, mis on turuhindade kujunemisel olulised, nt. vanuse või kvaliteedi järgi.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglases väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ või „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“.

Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsvikli käigus. Kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, lähtutakse sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes.

Bioloogilised varad on jaotatud tootvateks ja tarbitavateks varadeks ning kajastatakse bilansis sõltuvalt kasutuseesmärgist kas põhivara või käibevara rühmas. Tootvaid varasid kajastatakse bilansis materiaalse põhivara rühmas, tarbitavaid varasid kas põhi- või käibevara rühmas, lähtuvalt varade kasutamise perioodist.

Bioloogilisi varasid on liigitatud valmidusastme järgi küpseteks ja ebaküpseteks. Tarbitavaid varasid loetakse küpseteks siis, kui neid on majanduslikult mõistlik muuta põllumajanduslikuks toodanguks, tootvaid varasid loetakse küpseteks siis, kui nad on võimelised andma põllumajanduslikku toodangut.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta ja maksumus alates 1000 eurot. Varad mille eluiga on rohkem kui aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Materiaalne põhivara objekt, mis koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina ja määratakse iga komponendi amortisatsioonimäär lähtuvalt kasulikust elueast.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Tootmispõhivara amortisatsioonimäära määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus.

Sihtfinantseeritud summa saamisega on kajastatud põhivara netomaksumuses.

Juhtkonna hinnangul vastab põhivara jääkväärtus kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1 000 €**Amortisatsioonimäär:**

Ehitised 5%

Rajatised 5%

Transpordivahendid 20%

Masinaid ja seadmeid 10%

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendina kajastatakse kõik lepingud, kus renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus võetakse bilansis arvele. Rendileandjale makstud renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud vara.

Ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna kogu rendiperioodi jooksul.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasise kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühi- ja pikaajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine**Brutomeetod:**

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Kompenseeritavat kulu ja saadud toetust kajastatakse kasumiaruande eraldi ridadel. Tegevuskulude sihtfinantseerimisel veel tuludesse kajastamata osa on bilansikirjel „Sihtfinantseerimine“.

Netomeetod:

Varade sihtfinantseerimisel võetakse sihtfinantseerimisega seotud varaobjekt bilansis arvele soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele EV ettevõtte kasumit ei maksustata, mis tõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse EV jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (2011) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide tulumaksukulu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Seotud osapooled

Osaühinguga seotud osapoolteks on juhatuse liikmed.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui on täidetud järgmised tingimused:

- Olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud ostjale
- Tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	1 408	0
Arvelduskontod	2 568	185
Kokku raha	3 976	185

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	120 353	114 212
Ostjatelt laekumata arved	120 353	114 212
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	85	62 697
Muud nõuded	42 427	44 494
Ettemaksed	16 464	3 153
Kokku nõuded ja ettemaksed	179 329	224 556

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	36 926	37 066
Lõpetamata toodang	20 335	32 862
Valmistoodang	338 427	231 227
Kokku varud	395 688	301 155

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2009	75 520	28 305	103 825
Müügid	-268 107		-268 107
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-378 068	-378 068
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	326 256	405 053	731 309
Muud muutused	-39 806		-39 806
31.12.2010	93 863	55 290	149 153
Müügid	-331 803		-331 803
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-171 400	-171 400
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	384 870	163 914	548 784
Muud muutused	-40 065		-40 065
31.12.2011	106 865	47 804	154 669

Põhivara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2009	451 172		451 172
Müügid	-112 478		-112 478
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	291 146		291 146
Muud muutused	-149 812		-149 812
31.12.2010	480 028		480 028
Müügid	-111 813		-111 813
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	249 185		249 185
Muud muutused	-136 231		-136 231
31.12.2011	481 169		481 169

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna

	2011	2010
Loomsed varad	61 668	58 969
Vili	281 390	257 445
Kokku	343 058	316 414

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009										
Soetusmaksumus	177 007	113 598	570 646	985 873	1 556 519	98 851				1 945 975
Akumuleeritud kulum		-30 181	-188 669	-486 655	-675 324	-12 177				-717 682
Jääkmaksumus	177 007	83 417	381 977	499 218	881 195	86 674				1 228 293
Ostud ja parendused	11 801	18 608	49 404	11 734	61 138		1 031 237		1 031 237	1 122 784
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	11 801	18 608								30 409
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused							1 031 237		1 031 237	1 031 237
Muud ostud ja parendused			49 404	11 734	61 138					61 138
Amortisatsioonikulu		-5 775	-60 311	-91 110	-151 421	-4 935				-162 131
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-3 756	-3 756					-3 756
Müügid				-3 240	-3 240					-3 240
31.12.2010										
Soetusmaksumus	188 808	132 206	618 100	950 517	1 568 617	98 851	1 031 237		1 031 237	3 019 719
Akumuleeritud kulum	0	-35 956	-247 030	-537 671	-784 701	-17 112				-837 769
Jääkmaksumus	188 808	96 250	371 070	412 846	783 916	81 739	1 031 237		1 031 237	2 181 950
Ostud ja parendused	18 926	1 009 395	9 933	206 186	216 119	104 580		10 000	10 000	1 359 020
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	18 926	101 377						10 000	10 000	130 303
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		908 018								908 018
Muud ostud ja parendused			9 933	206 186	216 119	104 580				320 699
Amortisatsioonikulu		-16 992	-54 346	-83 177	-137 523	-7 279				-161 794
Müügid			-43 210	-3 340	-46 550					-46 550
Ümberklassifitseerimised			-1 119	1 119			-1 031 237		-1 031 237	-1 031 237
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest							-1 031 237		-1 031 237	-1 031 237
31.12.2011										
Soetusmaksumus	207 734	1 134 817	539 720	1 085 577	1 625 297	203 431		10 000	10 000	3 181 279
Akumuleeritud kulum		-46 164	-257 392	-551 943	-809 335	-24 391				-879 890
Jääkmaksumus	207 734	1 088 653	282 328	533 634	815 962	179 040	0	10 000	10 000	2 301 389

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	40 628	837
Transpordivahendid	32 000	837
Muud masinad ja seadmed	8 628	

Muu materiaalne põhivara		4 580
Kokku	40 628	5 417

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Swedbank	1 001 979	80 499	460 884	460 596	
Pikaajalised laenud kokku	1 001 979	80 499	460 884	460 596	
Kapitalirendikohustused kokku	214 241	101 947	112 294		17
Muud laenukohustused					
maa järelmaks	82 013	1 416	14 163	66 434	
Muud laenukohustused kokku	82 013	1 416	14 163	66 434	
Laenukohustused kokku	1 298 233	183 862	587 341	527 030	

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Swedbank	827 534	28 981	332 044	466 509	
Pikaajalised laenud kokku	827 534	28 981	332 044	466 509	
Kapitalirendikohustused kokku	327 973	130 156	197 817		
Muud laenukohustused					
maa järelmaks	82 124	1 352	13 521	67 251	
Muud laenukohustused kokku	82 124	1 352	13 521	67 251	
Laenukohustused kokku	1 237 631	160 489	543 382	533 760	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2011	31.12.2010
Maa	145 724	145 724
Muud varad	2 463 844	1 159 060
Kokku	2 609 568	1 304 784

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	259 433	374 075
Võlad töövõtjatele	50 209	52 868
Maksuvõlad	43 969	33 121
Kokku võlad ja ettemaksed	353 611	460 064

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				16
Käibemaks	85	10 896	62 697	
Üksikisiku tulumaks		9 791		9 928
Sotsiaalmaks		20 187		20 282
Kohustuslik kogumispension		613		460
Töötuskindlustusmaksed		2 482		2 435
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	85	43 969	62 697	33 121

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2009	Saadud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
sihtfinantseerimine	239 963	90 661	-46 482	284 142
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	239 963	90 661	-46 482	284 142
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine				
ÜPT		273 285	-273 285	
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine		273 285	-273 285	
Kokku sihtfinantseerimine	239 963	363 946	-319 767	284 142

	31.12.2010	Saadud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
sihtfinantseerimine	284 142	87 106	-64 211	307 037
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	284 142	87 106	-64 211	307 037
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine				
ÜPT		286 165	-286 165	
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine		286 165	-286 165	
Kokku sihtfinantseerimine	284 142	373 271	-350 376	307 037

Keskkonnasõbraliku majandamise toetus

ÜPT veisekasvatuse toetus

ÜPT põllukultuuride toetus

Netomeetod

	2011
	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	
PRIA	499 771
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	499 771
Kokku sihtfinantseerimine	499 771

Investeeringu teotus loomakasvatusehitistesse

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 700 665	1 424 022
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 700 665	1 424 022
Kokku müügitulu	1 700 665	1 424 022
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravili ja raps	282 079	257 445
Piim	941 728	784 490
Veised	70 573	69 364
sead	372 461	268 638
muud teenused, kaubad	33 824	44 085
Kokku müügitulu	1 700 665	1 424 022

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	796 142	551 907
Energia	225 397	186 917
Elektrienergia	46 387	47 298
Kütus	179 010	139 619
Transpordikulud	2 895	559
Maarent	38 264	33 264
Muud	29 636	50 785
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 092 334	823 432

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	424 814	381 918
Sotsiaalmaksud	144 227	130 024
puhkuste kohustuse muutus	-1 864	4 437
haigushüvitis	821	0
Kokku tööjõukulud	567 998	516 379
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	50	50

Lisa 14 Osakapital (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	72 864	72 763
Osade arv (tk)	26	26

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	6 578	1 144	5 995	1 169

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	41 985	37 081

Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva

Pärast bilansipäeva jätkub osaühing tavapärase majandustegevusega.

Alates 01.01.2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt konverteeris osaühing alates 01.01.2011 oma raamatupidamise eurodesse ning 2011.a ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed on konverteeritud ametliku kursiga 15.6466 EEK/EUR

Ostetud on maad 24,48 ha

Lisa 17 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising	214 241	101 947	112 294	
Kapitalirendikohustused kokku	214 241	101 947	112 294	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising	327 973	130 156	197 817	
Kapitalirendikohustused kokku	327 973	130 156	197 817	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Maa	82 013	82 124
Masinad ja seadmed	507 666	600 024
Kokku	589 679	682 148

Lisa 18 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	34 334	9 590
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	17 913	7 568
1-5 aasta jooksul	48 591	3 970

Aruande digitaalallkirjad

Muuga PM Osühing (registrikood: 10160744) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEILI KALDAVEE	Juhatuse liige	03.04.2012
REIN PÄRS	Juhatuse liige	03.04.2012
MARIN PÄRS	Juhatuse liige	18.04.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Muuga PM Osaühing osanikele

Oleme auditeerinud Muuga PM Osaühing raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Muuga PM Osaühing finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Margit Kesküla

Vandeaudiitori number 305

Osaühing Fraumel

Audiitorettevõtja tegevusloa number 181

Lai 11, 44308 Rakvere

20.04.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Muuga PM Osaühing (registrikood: 10160744) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGIT KESKÜLA	Vandeaudiitor	20.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 278 330
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202 149
Kokku	1 480 479
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 480 479
Kokku	1 480 479

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 278 330
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202 149
Kokku	1 480 479
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 480 479
Kokku	1 480 479

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	941728	55.37%	Jah
Seakasvatus	01461	372461	21.90%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	282079	16.59%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	70573	4.15%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	33824	1.99%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Muuga PM Osaühing	10160744		3872 EUR
Andrus Riispapp	36208185216		704 EUR
Aavo Liiv	35309265214		704 EUR
Asta Maurus	45811135211		3872 EUR
Heini Vahula	35201215213		3872 EUR
Rein Pärs	35107045227		7744 EUR
Olev Riispapp	35309305233		704 EUR
Ilmar Tõnurist	34108145225		704 EUR
Marin Pärs	45304285237		3872 EUR
Eda Stroo	46004205230		704 EUR
Ants Vahula	35007125238		704 EUR
Heldur Lausvee	34603275212		2816 EUR
Raju Rand	35010115222		3872 EUR
Kalju Tõnurist	33708295216		704 EUR
Arvo Pass	34207040276		3872 EUR
Ain Leht mets	34302125214		3872 EUR
Aarne Laas	35910175225		3872 EUR
Vilma Tatkam	44910075240		3872 EUR
Leili Kaldavee	43609235210		3872 EUR
Ants Aava	34604235229		3872 EUR
Eero Mandel	36207275221		2816 EUR
Eevi Mandel	43512145221		2816 EUR
Erika Kanarbik	45701225214		704 EUR
Aivar Tamm	36712175216		704 EUR
Liina Pärs	44907125231		3872 EUR
Eerik-Ülo Niin	33810025210		3872 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3294400
Faks	+372 3294472
Mobiiltelefon	+372 5101480

Liik	Sisu
E-posti aadress	muuga.pmoy@mail.ee