

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Hawoton Grupp

registrikood: 10617977

tänavatalu nimi, Vesse 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 5115713

e-posti aadress: anatoli@valgekroon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Muud nõuded	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Muud ärikulud	15
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 17 Kasutusrent	15
Lisa 18 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Hawoton Grupp OÜ põhitegevusalaks oli ja on kinnisvara haldamine.		
2011.a. oli Hawoton Grupp OÜ müügitulu kinnisvarainvesteeringute haldamisest 244 tuh.eurot.		
ning haldamisega seotud kulud 158 tuh.eurot.		
Aruandeaastal müüdi kinnistu aadressiga Vesse 4 Tallinn ning soetati üks kinnistu Jõhvis ning		
teine Otepääl. Tulu kinnistu müügist oli 339 tuh.eurot.		
Aruandeaasta kasum oli 291 tuh.eurot.		
Aruandeaastal muutusid osanikud, Kaubakeskus OÜ müüs oma osaluse Valge Kroon OÜ-le.		
Keskmine nimestikuline töötajate arv oli 2 ning neile arvestatud		
töötasud koos sotsiaalmaksuga oli 13 tuh.eurot, sellest juhatuse liikme töötasu 0,8 tuh. eurot		
Peamised finantssuhtarvud		
	2011	2010
Käibekapital	-108 801	206 782
(käibevara - lühiajalised kohustused)		
Lühiajalise võla kattekordaja	0,13	9,00
(käibevara / lühiajalised kohustused)		
Rahakordaja	0,0009	0,0022
(raha / koguvara)		
Koguvara puhasrentaablus (ROA)	23,7%	-0,9%
(puhaskasum / keskmine vara)		
Tasuvusmarginal	119%	-4%
(puhaskasum / müügitulu)		
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	25%	-1%
(puhaskasum / keskmine omakapital)		
Koguvara käibekordaja	0,20	0,21
(müügitulu / keskmine bilansimaht)		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 312	2 300	
Nõuded ja ettemaksed	15 042	230 075	2,3
Varud	0	266	
Kokku käibevara	16 354	232 641	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	0	32 961	5
Nõuded ja ettemaksed	420 000	434 024	2
Kinnisvarainvesteeringud	979 436	320 059	6
Materiaalne põhivara	4 057	10 321	7
Kokku põhivara	1 403 493	797 365	
Kokku varad	1 419 847	1 030 006	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 927	1 598	
Võlad ja ettemaksed	122 227	24 262	8,9
Kokku lühiajalised kohustused	125 154	25 860	
Kokku kohustused	125 154	25 860	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	63 912	63 912	
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	933 843	943 528	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	290 547	-9 685	
Kokku omakapital	1 294 693	1 004 146	
Kokku kohustused ja omakapital	1 419 847	1 030 006	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	243 862	219 202	10
Muud äritulud	343 142	4 580	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-157 922	-148 964	12
Mitmesugused tegevuskulud	-55 043	-43 872	13
Tööjõukulud	-12 649	-13 596	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-44 837	-45 805	6,7
Muud ärikulud	-7 852	0	15
Ärikasum (kahjum)	308 701	-28 455	
Finantstulud ja -kulud	-18 154	18 770	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	290 547	-9 685	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	290 547	-9 685	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	308 701	-28 455	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	44 837	45 805	6,7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-330 870	0	
Kokku korrigeerimised	-286 033	45 805	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 464	24 153	
Varude muutus	266	74	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	97 966	4 305	
Makstud intressid	-1 988	-1 330	
Kokku rahavood äritegevusest	114 448	44 552	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-33 719	-2 237	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	20 003	0	7
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-983 009	0	8
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	629 646	0	8
Laekunud sidusettevõtjate müügist	130	0	
Antud laenud	-886 359	-49 123	
Antud laenude tagasimaksed	1 044 184	1 336	
Laekunud intressid	92 359	5 751	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-116 765	-44 273	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	70 100	1 598	
Saadud laenude tagasimaksed	-68 771	-1 598	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 329	0	
Kokku rahavood	-988	279	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 300	2 021	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-988	279	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 312	2 300	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	63 912	6 391	943 528	1 013 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-9 685	-9 685
31.12.2010	63 912	6 391	933 843	1 004 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)			290 547	290 547
31.12.2011	63 912	6 391	1 224 390	1 294 693

Osakapital 63 912 eurot koosneb 2 osast.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hawoton Grupp OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ning investeeringud sidusfirmadesse, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Hawoton Grupp OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel skeemi nr.1

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatus arvestus- ja esitusvaluutas

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on Hawoton Grupp OÜ arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 euro. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro (kuni 31.detsembrini 2010 Eesti kroon). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanka valuutakursid (kuni 31.detsembrini 2010 Eesti Panga valuutakursid).

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Ostjate laekumata arвете laekumise tõenäosuse hindamisel käsitletakse igit arvet eraldi. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline kantakse kuludesse ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude arvestamisel on kasutatud FIFO meetodit.

Varud mille füüsiline seisund on halvenenud või mille turuhind on langenud alla soetusmaksumuse hinnatakse alla.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud ehitise kasulik tööiga on 10 aastat.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 650 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on

*juhtkonna võtmeisikud

*eelpool nimetatud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	12 353	7 888	
Ostjatelt laekumata arved	12 353	7 888	
Muud nõuded	422 689	656 211	3
Laenunõuded	420 000	577 825	
Intressinõuded	2 689	78 386	
Kokku nõuded ja ettemaksed	435 042	664 099	

Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	420 000		420 000	
Intressinõuded	2 689	2 689		
Kokku muud nõuded	422 689	2 689	420 000	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	577 825	143 801	434 024	
Intressinõuded	78 386	78 386	0	
Kokku muud nõuded	656 211	222 187	434 024	

Laenude alusvaluutaks on euro. Intressimäär 5%

Pikaajaliste laenude 2011.a. arvestuslik intressitulu 2 689 eurot(2010:14 348)

Välja antud laenude tagasimaksed 2011.a. 143 801 eurot(2010:1 336) ning saadud intresse 10 543 eurot (2010: 5 752).

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 473	1 032
Üksikisiku tulumaks	281	311
Erisoodustuse tulumaks	14	15
Sotsiaalmaks	401	629
Kohustuslik kogumispension	31	21
Töötuskindlustusmaksed	72	68
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 272	2 076

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	0	32 961
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	0	32 961

Aruandeaastal müüdud Valge Kroon OÜ osad.Kahjum osade müügist 32 831 eurot (lisa 16).

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	225 057	407 117	632 174
Akumuleeritud kulum		-271 404	-271 404
Jääkmaksumus	225 057	135 713	360 770
Amortisatsioonikulu		-40 711	-40 711
31.12.2010			
Soetusmaksumus	225 057	407 117	632 174
Akumuleeritud kulum		-312 115	-312 115
Jääkmaksumus	225 057	95 002	320 059
Ostud ja parendused	125 320	857 689	983 009
Müügid	-225 057	-90 368	-315 425
Amortisatsioonikulu		-40 163	-40 163
Ümberklassifitseerimised		31 956	31 956
31.12.2011			
Soetusmaksumus	125 320	857 689	983 009
Akumuleeritud kulum		-3 573	-3 573
Jääkmaksumus	125 320	854 116	979 436

	2011	2010
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	136 616	153 494
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-157 922	-148 964
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	629 646	

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2009							
Soetusmaksumus	31 956		4 063	0	4 063	3 457	39 476
Akumuleeritud kulum	-21 306		-3 628	0	-3 628	-1 364	-26 298
Jääkmaksumus	10 650		435	0	435	2 093	13 178
Ostud ja parendused						2 237	2 237
Amortisatsioonikulu	-3 195		-334		-334	-1 565	-5 094
31.12.2010							
Soetusmaksumus	31 956		1 714		1 714	5 694	39 364
Akumuleeritud kulum	-24 501		-1 613		-1 613	-2 929	-29 043
Jääkmaksumus	7 455		101	0	101	2 765	10 321
Ostud ja parendused		30 000			30 000	3 719	33 719
Amortisatsioonikulu		-2 500	-101		-2 601	-2 073	-4 674
Müügid		-27 500			-27 500	-354	-27 854
31.12.2011							
Soetusmaksumus	0	0	0			5 956	5 956
Akumuleeritud kulum	0	0	0			-1 899	-1 899
Jääkmaksumus	0	0	0		0	4 057	4 057

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
Masinad ja seadmed	20 003	
Transpordivahendid	19 648	
Muud masinad ja seadmed	355	
Kokku	20 003	

Aruandeaastal mahakantud amortiseerunud ja kasutuselt eemaldatud arvuteid kokku summas 1714 eurot.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	113 985	13 272	
Võlad töövõtjatele	863	1 630	9
Maksuvõlad	4 272	2 076	4
Muud võlad	3 107	0	
Muud viitvõlad	3 107	0	
Saadud ettemaksed	0	7 284	
Kokku võlad ja ettemaksed	122 227	24 262	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Töötasude kohustus	672	596	
Puhkusetasude kohustus	155	381	
Muudviitvõlad	36	653	
Kokku võlad töövõtjatele	863	1 630	8

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	243 862	219 202
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	243 862	219 202
Kokku müügitulu	243 862	219 202
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvaraüürileandmine	136 616	153 494
Enda kinnisvarakäitus	49 194	51 130
Tulu kaupade müügist	46 582	6 075
Muu vara rent	11 470	8 503
Kokku müügitulu	243 862	219 202

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	338 722	0
Trahhid, viivised ja hüvitised	164	0
Muud	4 256	4 580
Kokku muud äritulud	343 142	4 580

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	45 518	5 972
Müügi eesmärgil ostetud teenused	51 403	51 000
Alltöövõtutööd	51 631	91 493
Valvekulud	70	499
Muud	9 300	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	157 922	148 964

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Energia	1 500	867
Kütus	1 500	867
Mitmesugused bürookulud	10 339	10 338
Riiklikud ja kohalikud maksud	8 916	7 924
Transpordikulud	30 725	23 711
Konsultatsioonid ja juriidilised teenused	3 563	1 032
Kokku mitmesugused tegevuskulud	55 043	43 872

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	9 616	10 116
Sotsiaalmaksud	3 033	3 480
Kokku tööjõukulud	12 649	13 596
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum materiaalse põhivara müügist	7 852	0
Kokku muud ärikulud	7 852	0

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	16 664	20 100
Intressitulu laenudelt	16 664	20 100
Intressikulud	-1 987	-1 330
Muud intressikulud	-1 987	-1 330
Muud finantstulud ja -kulud	-32 831	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-18 154	18 770

Lisa 17 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2011	2010
Kasutusrenditulu	11 470	8 503

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	23 623	15 672
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
1-5 aasta jooksul	37 304	39 391

Aruandeaastal 2 kasutusrendil olnud autot tagastati ning asemele võeti 1 auto.
Kasutusrendi tingimustel kasutatakse kahte autot, millest üks on antud allrendile.

Lisa 18 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	967 268	737 736
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	257 122	196 106
Kokku tingimuslikud kohustused	1 224 390	933 842

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	112 927	506 658

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	666 181	1 237	1 664	5 995

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	834	0

Omanikfirmalt Valge Kroon OÜ soetatud kinnistu.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Hawoton Grupp (registrikood: 10617977) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANATOLI DJOMIN	Juhatuse liige	30.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	933 843
Aruandeaasta kasum (kahjum)	290 547
Kokku	1 224 390
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	1 224 390

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	185810	76.19%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	46582	19.10%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	11470	4.70%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Valge Kroon	11162757	Kolga tee 33, Otepää vallasise linn, Valga maakond, Eesti	31956 EUR
Anatoli Djomin	36801090313	Tallinn, Harju maakond, Eesti	31956 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5115713
E-posti aadress	anatoli@valgekroon.ee