

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Piilia Põllumajanduse osaühing

registrikood: 10031208

tänava/talu nimi, Staadioni 11-20

maja ja korteri number:

alevik: Juuru alevik

vald: Juuru vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79401

telefon: +372 5068676, +372 4844105

faks: +372 4844105

e-posti aadress: paefarmer@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Bioloogilised varad	13
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 11 Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17
Lisa 16 Üldhalduskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Muud ärikulud	18
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 20 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Piilia Põllumajanduse OÜ on alates 02.09.2003.a. Pae Ühistalu TÜ tütarettevõtte, kes on 100 % omanik.

Piilia Põllumajanduse OÜ põhitegevusalaks on lihaseisekavatus ja teravilja- ning söödakultuuride kasvatus.

2011 .a.teravilja kasvatati 855,66 hektaril ja kogusaak aidakaalus oli 2 241,9 tonni. Rapsi kasvupind oli 256,11 ha ja saak oli 471,5 tonni. Heintaimi kasvatati 724,96 hektaril. Silo tehti 7 485 tonni, mis ületab eelmise aasta koguse 1 895 tonni võrra.

2011.a ilmatikutingimused olid soodsad taliteraviljade ja heintaimede kasvuks, mis võimaldas rohusöötaid piisavalt varuda.

01.01.2011.a. Piilia Põllumajanduse OÜ müüs efektiivsema tootmise eesmärgil piimakarja OÜ Pae Farmerile.

31.12.2011.a.oli veiseid kokku 573 pead, neist on 141 lehmullikat , 39 pullmullikat ja 393 lihaseist. 2011.aastal müüsiime 33 pullmullikat tapaks ja 31 pullvasikat üleskasvatamiseks.

2012.a. müüsiime lehmullikad OÜ Pae Farmerile piimakarja täienduseks ja pullmullikad lähevad tapaks.

Ammlehmadele sündis 90 vasikat, nendest 45 lehmvasikat, kes jäävad põhikarja täienduseks. Lihapulile müüsiime tapaks 55 pead ja üleskasvatamiseks 8. Veisekasvatusest laekus kokku 315 673 euri, sellest 160 803 euri piimalehmade müügist.

31.12.2011.a.seisuga oli lihaseistest 130 ammlehma. Jätkame lihaseisekasvatuse edendamist.2011.a. oli 8 töölist ja neile maksti töötasuna 59 525 euri. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Tähtsamad suhtarvud:	2011	2010
Lühiajaliste kohustuste maksevõime(käibevara/lühiajalised kohustused)	2,5	5,8
Võlakordaja(kohustused/omakapital)	0,1	0,1
Likviidsuskordaja (käibevara-varud)/lühiajalised kohustused)	0,8	2,7
Käiberentaablus (kasum/netokäive x100)	24,8%	5,07%

1.Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

2.Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

3. Piilia Põllumajanduse OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 005	4 192	2
Nõuded ja ettemaksed	299 785	219 589	11
Varud	781 809	335 752	4
Bioloogilised varad	63 324	82 458	7
Kokku käibevara	1 145 923	641 991	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	447	447	
Kinnisvarainvesteeringud	14 061	14 061	5
Materiaalne põhivara	413 640	291 051	6
Bioloogilised varad	227 408	357 050	7
Kokku põhivara	655 556	662 609	
Kokku varad	1 801 479	1 304 600	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	301 387	1 387	8
Võlad ja ettemaksed	152 910	110 034	9
Kokku lühiajalised kohustused	454 297	111 421	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	29 042	30 429	8
Kokku pikaajalised kohustused	29 042	30 429	
Kokku kohustused	483 339	141 850	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 159 938	1 111 970	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 390	47 968	
Kokku omakapital	1 318 140	1 162 750	
Kokku kohustused ja omakapital	1 801 479	1 304 600	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	626 110	946 248	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-664 527	-1 309 159	15
Brutokasum (-kahjum)	-38 417	-362 911	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-183 486	-10 633	
Üldhalduskulud	-26 763	-12 968	16
Muud äritulud	419 105	434 571	14
Muud ärikulud	-12 719	-916	18
Ärikasum (kahjum)	157 720	47 143	
Finantstulud ja -kulud	-2 330	825	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	155 390	47 968	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 390	47 968	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	157 720	47 143	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 804	24 456	6
Kokku korrigeerimised	15 804	24 456	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-80 196	15 889	11
Varude muutus	-446 057	-43 530	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	42 876	-288 844	9
Laekunud intressid	0	1 286	
Makstud intressid	0	-392	
Muud rahavood äritegevusest	19 134	-16 812	7
Kokku rahavood äritegevusest	-290 719	-260 804	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-138 393	0	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	234 371	
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-447	
Laekunud intressid	3	0	19
Muud laekumised investeerimistegevusest	129 642	21 744	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 748	255 668	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	300 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 387	-4 991	8
Makstud intressid	-2 333	-69	19
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	296 280	-5 060	
Kokku rahavood	-3 187	-10 196	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 192	14 388	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 187	-10 196	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 005	4 192	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	1 111 970	1 114 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)			47 968	47 968
31.12.2010	2 556	256	1 159 938	1 162 750
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	1 159 938	1 162 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)			155 390	155 390
31.12.2011	2 556	256	1 315 328	1 318 140

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Piilia Põllumajanduse OÜ 2011.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Piilia Põllumajanduse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse kulu vähenusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmishinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivaid üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande real "Müüdud toodangu (kaupade ja teenuste) kulu".

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

vara on ettevõtte poolt kontrollitav ;

on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ;

vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasi kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende

õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis varudena ning pikaajalisi bioloogilisi varasid põhivarana.

Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mida kasvatatakse müügieesmärgil (pullvasikad).

Põhivarana käsitletakse tootvaid bioloogilisi varasid, mis rühmitatakse valmidusastme järgi,

kas küpseteks või ebaküpseteks varadeks. Tootvaid varasid loetakse küpseteks, siis kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut (põhikarja lehmad) ja ebaküpseks tarbitavaks bioloogiliseks varaks on lehmvasikad üleskasvatamiseks põhikarja täienduseks.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumi-aruandes eraldi kirjel "Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" ning "Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimisena või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuseks. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kõiki kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglase väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest" Muud äritulud/Muud ärikulud kirjel.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt amortisatsiooni ei arvestata.

Parimaks indikaatoriks kinnisvarainvesteeringu õiglasest väärtusest on tema turuväärtus. Turuväärtuseks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada müümisel või osta selle ostmisel. Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse määramisel ei arvestata sellest maha objekti müügiga seotud tehingukulusid.

Kui kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse materiaalsest põhivarast kinnisvarainvesteeringuks, siis kajastatakse positiivne vahe vara õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahel ümberklassifitseerimise kuupäeval eelmiste perioodide jaotamata kasumi suurenemisena ning negatiivne vahe kasumi-aruandes kuluna (samal real, kus kajastati enne selle vara amortisatsioonigi). Erandiks on poolelioleva ehitise ka kajastatud kinnisvarainvesteering, mille osas kajastatakse nii positiivne kui ka negatiivne vahe kasumiaruandes real "muud äritulud" / "muud ärikulud". Samuti toimitakse ka eelnevalt varudena kajastatud kinnisvaraobjekti ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks ümberklassifitseerimise kuupäeval.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 320 Eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 Euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amoriseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
-----	----

Ehitised ja rajatised	2-15%
Masinad ja seadmed	5-20%
Transpordivahendid	5-25%
Muu inventar	5-20%

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnad erinevad eelnevatest, kajastatud muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Kui materiaalse põhivara jääkmaksumus võrdustub tema lõppväärtusega, siis amortiseerimine lõpetatakse.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ei eeldata selle vara kasutamist või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotol põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt kumb on madalam.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitlaenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakirjad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldi või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud äritulud/muud ärikulud" (eraldi kirjel "Sihtfinantseerimise tulu/kulu").

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludel, ette-

võtlusega mitteseotud väljamaksetelt ja siirdehinna korrigeerimisel. Alates 01.01.2008 on dividendina jaotatud kasumi maksumääraks 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kuidividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendina väljamaksmisel on esitatud aruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütar-ettevõtted);
- c) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele;
- d) punktis c) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;

Informatsioon seotud osapooltega tehtud tehingute kohta avalikustatakse lisades, kus näidatakse aasta jooksul tehtud tehingute liik ja maht ning saldod bilansipäeva seisuga.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse ostmise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	88	3
Arvelduskontod	917	4 189
Kokku raha	1 005	4 192

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 698		3 241	0
Üksikisiku tulumaks		1 870		1 504
Sotsiaalmaks		3 761		3 088
Kohustuslik kogumispension		113		43
Töötuskindlustusmaksed		390		356
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		167		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 698	6 301	3 241	4 991

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Lõpetamata toodang	74 588	139 658
Valmistoodang	320 289	132 473
Ettemaksed varude eest	386 932	63 621
Kokku varud	781 809	335 752

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2009	14 061
31.12.2010	14 061
31.12.2011	14 061

	2011	2010
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	127	307
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	199	327

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2009									
Soetusmaksumus	63 406	250 560	8 564	1 391	337 293	347 248			661 214
Akumuleeritud kulum		-18 253	-8 273	-812	-83 998	-93 083			-111 336
Jääkmaksumus	63 406	232 307	291	579	253 295	254 165			549 878
Amortisatsioonikulu	0	-2 931	-291	-70	-16 657	-17 018			-19 949
Allahindlused väärtuse languse tõttu					-4 507	-4 507			-4 507
Müügid	-5 091	-229 280							-234 371
31.12.2010									
Soetusmaksumus	58 315	951	8 564	1 391	318 681	328 636			387 902
Akumuleeritud kulum	0	-855	-8 564	-882	-86 550	-95 996			-96 851
Jääkmaksumus	58 315	96	0	509	232 131	232 640			291 051
Ostud ja parendused							138 393	138 393	138 393
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost							138 393	138 393	138 393
Amortisatsioonikulu	0	-24	0	-72	-15 708	-15 780			-15 804
31.12.2011									
Soetusmaksumus	58 315	951	8 564	1 391	316 568	326 523	138 393	138 393	524 182
Akumuleeritud kulum	0	-879	-8 564	-954	-100 145	-109 663	0	0	-110 542
Jääkmaksumus	58 315	72	0	437	216 423	216 860	138 393	138 393	413 640

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Maa	0	5 091
Ehitised	0	229 280
Kokku	0	234 371

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2009	65 646	65 646
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	26 465	26 465
Soetused	3 975	3 975
Müügid	-68 561	-68 561
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	64 202	64 202
Muud muutused	-9 269	-9 269
31.12.2010	82 458	82 458
Soetused	9 422	9 422
Müügid	-84 849	-84 849
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	64 939	64 939
Muud muutused	-8 646	-8 646
31.12.2011	63 324	63 324

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2009	378 794	378 794
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-309	-309
Soetused	1 726	1 726
Müügid	-93 283	-93 283
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	97 421	97 421
Muud muutused	-27 299	-27 299
31.12.2010	357 050	357 050
Soetused	25 289	25 289
Müügid	-223 677	-223 677
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	72 577	72 577
Muud muutused	-3 831	-3 831
31.12.2011	227 408	227 408

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna

	2011	2010
Loomsed varad	220 327	47 329
Kokku	220 327	47 329

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Swedbank	300 000	300 000			5,5%	31.03.2012
Lühiajalised laenud kokku	300 000	300 000				
Muud laenukohustused						
Kohustus Eesti Vabariigi ees	30 429	1 387	6 936	22 106	5%	10.04.2058
Muud laenukohustused kokku	30 429	1 387	6 936	22 106		
Laenukohustused kokku	330 429	301 387	6 936	22 106		

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Muud laenukohustused						
Kohustus Eesti Vabariigi ees	31 816	1 387	6 936	23 493	5,0%	2058
Muud laenukohustused kokku	31 816	1 387	6 936	23 493		
Laenukohustused kokku	31 816	1 387	6 936	23 493		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2011	31.12.2010
Maa	31 816	31 816
Kokku	31 816	31 816

Laenude tagatiseks on ka Maaelu Edendamise Sihtasutus ja kommertsipant OÜ Pae Farmeri vallasvarale.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	141 989	101 403	
Võlad töövõtjatele	4 620	3 640	
Maksuvõlad	6 301	4 991	3
Kokku võlad ja ettemaksed	152 910	110 034	

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Netomeetod

	2011		2010	
	Saadud	Tagastatud	Saadud	Tagastatud
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine				
PRIA toetused	411 366	0	432 677	0
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	411 366		432 677	0
Kokku sihtfinantseerimine	411 366		432 677	0

Lisa 11 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	174 565	76 084	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 698	3 241	3
Muud nõuded	122 522	140 264	
Kokku nõuded ja ettemaksed	299 785	219 589	

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
1 lihtosa nimiväärtusega 2556 euri.		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	626 110	946 248
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	626 110	946 248
Kokku müügitulu	626 110	946 248
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus	0	529 019
Veisekasvatus	315 673	133 437
Teraviljakasvatus	308 490	267 150
Heintaimede kasvatus	0	15 434
Ostukauba hulgimüük	1 016	738
Teenused	931	470
Kokku müügitulu	626 110	946 248

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Tulu sihtfinantseerimisest	411 366	432 677
Muud	7 739	1 894
Kokku muud äritulud	419 105	434 571

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	13 239	404 919
Energia	80 680	87 592
Elektrienergia	1 666	1 633
Kütus	79 014	85 959
Alltöövõtutööd	473 952	723 753
Maarent	9 586	5 160
Tööjõukulud	68 731	60 637
Amortisatsioonikulu	15 732	24 386
Muud	2 607	2 712
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	664 527	1 309 159

Lisa 16 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	567	930
Koolituskulud	1 743	83
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	12 097	0
Tööjõukulud	11 155	10 677
Amortisatsioonikulu	72	70
Muud	1 129	1 208
Kokku üldhalduskulud	26 763	12 968

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	59 525	53 098
Sotsiaalmaksud	20 361	18 216
Kokku tööjõukulud	79 886	71 314
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	7

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Muud	12 719	916
Kokku muud ärikulud	12 719	916

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	3	1 286
Intressikulud	-2 333	-461
Intressikulu laenudelt	-2 246	-69
Muud intressikulud	-87	-392
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 330	825

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tulundusühistu Pae Ühistalu
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		80 641		47 393
Sidusettevõtjad			6 391	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		59 600		45 230
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	557 431		118 208	0

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	47 798	0	32 751	
Sidusettevõtjad	9 092	181 077	10 150	156 573
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	65 663	0	105 584	2 124
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	478 674	310 228	914 673	290 191

Tehingutes nimetatud osapooltega ei ole kasutatud turuhindadest erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Piilia Põllumajanduse osühing (registrikood: 10031208) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELVE HALJASTE	Juhatuse liige	10.04.2012
ENE KARHU	Juhatuse liige	10.04.2012
ÜLO FLAUR	Juhatuse liige	10.04.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Piilia Põllumajanduse osaühing osanikele

Oleme üle vaadanud Piilia Põllumajanduse osaühing raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa- ja lisandusi. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatuselise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiravastust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Piilia Põllumajanduse osaühing finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Asumets

Vandeauditiitori number 105

KMRA Audiitorbüroo OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

Tammsaare tee 47, Tallinn

10.04.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Piilia Põllumajanduse osühing (registrikood: 10031208) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN ASUMETS	Vandeaudiitor	10.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 159 938
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 390
Kokku	1 315 328
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 315 328
Kokku	1 315 328

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 159 938
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 390
Kokku	1 315 328
Jaotamine	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	315673	50.42%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	308490	49.27%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	1016	0.16%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	931	0.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tulundusühistu Pae Ühistalu	10037487		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4844105
Faks	+372 4844105
Mobiiltelefon	+372 5068676
E-posti aadress	paefarmer@gmail.com