

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Inseneribüroo K.Pint

registrikood: 10627220

tänav a nimi ja number: Kalda 16A

linn: Jõgeva linn

maakond: Jõgeva maakond

postsihtnumber: 48305

telefon: +372 7768658

e-posti aadress: kallepint@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Inseneribüroo K. Pint põhitegevusalaks oli 2011. majandusaastal omanikujärelvalve teenuse osutamine, millele lisandusid projekteerimisteenused.

Firma on registreeritud Riikliku erinõuetega tegevusaladel tegutsevate ettevõtete registris ettevõtjana, kellel on õigus projekteerida, teha omanikujärelvalvet, ehitusprojektide ekspertiise, ehitiste ekspertiise ja tegeleda ehitusjuhtimisega.

2012. aastal jätkab ettevõtte oma senist tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 544	1 638	2
Nõuded ja ettemaksed	16	701	3
Kokku käibevara	1 560	2 339	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	8 438	9 513	5
Kokku põhivara	8 438	9 513	
Kokku varad	9 998	11 852	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	3 195	7
Võlad ja ettemaksed	3 523	4 201	8
Kokku lühiajalised kohustused	3 523	7 396	
Kokku kohustused	3 523	7 396	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 644	5 125	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 019	-3 481	
Kokku omakapital	6 475	4 456	
Kokku kohustused ja omakapital	9 998	11 852	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	8 889	4 825	10
Muud äritulud	1 014	378	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 031	-1 810	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 404	-5 777	
Tööjõukulud	-336	0	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 075	-916	5
Ärikasum (kahjum)	2 057	-3 300	
Finantstulud ja -kulud	-38	-181	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 019	-3 481	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 019	-3 481	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 057	-3 300	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 075	916	5
Kokku korrigeerimised	1 075	916	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	685	2 886	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-678	668	
Makstud intressid	-38	-182	
Kokku rahavood äritegevusest	3 101	988	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	1	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	639	
Saadud laenude tagasimaksed	-3 195	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 195	639	
Kokku rahavood	-94	1 628	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 638	10	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-94	1 628	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 544	1 638	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	1 080	3 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-3 481	-3 481
Muud muutused omakapitalis	0	0	4 045	4 045
31.12.2010	2 556	256	1 644	4 456
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 019	2 019
31.12.2011	2 556	256	3 663	6 475

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Inseneribüroo K. Pint raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi heale raamatupidamise tavale. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja panga jooksevkonto jääki.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis vara maksumusega üle 320 euro ja kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	12
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar	5

Amortisatsioonimäärad põhivara gruppide lõikes on järgmised:

Maa 0%

Ehitised 8%

Muu inventar 20%

Masinad ja seadmed 20%

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

1. tegev- ja kõrgem juhtkond ning nendega seotud ettevõtted,
2. eelpool loetletud isikute lähikondlased,
3. ettevõtte töötajad.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik alljärgnevad tingimused:

- a) olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
 - b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
 - c) tulu tehingust saab usaldusväärselt mõõta
 - d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	743	48
Arvelduskontod	801	1 590
Kokku raha	1 544	1 638

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	602	4
Ettemaksed	16	99	
Kokku nõuded ja ettemaksed	16	701	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	157	602
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	157	602

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009							
Soetusmaksumus	787	1 326	3 274	1 256	7 640	7 640	14 283
Akumuleeritud kulum	0	-1 007	-2 659	-188	0	0	-3 854
Jääkmaksumus	787	319	615	1 068	7 640	7 640	10 429
Amortisatsioonikulu	0	-157	-508	-251	0	0	-916
Ümberklassifitseerimised	0	7 640	0	0	-7 640	-7 640	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	7 640	0	0	-7 640	-7 640	0
31.12.2010							
Soetusmaksumus	787	8 966	3 274	1 256	0	0	14 283
Akumuleeritud kulum	0	-1 164	-3 167	-439	0	0	-4 770
Jääkmaksumus	787	7 802	107	817	0	0	9 513
Amortisatsioonikulu	0	-717	-107	-251	0	0	-1 075
31.12.2011							
Soetusmaksumus	787	8 966	3 274	1 256	0	0	14 283
Akumuleeritud kulum	0	-1 881	-3 274	-690	0	0	-5 845
Jääkmaksumus	787	7 085	0	566	0	0	8 438

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	547	2 136

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku tagatiseta laen	0	0		
Laenukohustused kokku	0	0		
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku tagatiseta laen	3 195	3 195		
Lühiajalised laenud kokku	3 195	3 195		
Laenukohustused kokku	3 195	3 195		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	939	70	
Maksuvõlad	157	0	4
Arvestatud dividendid	1 917	1 917	
Arvestatud dividendi tulumaks	510	510	
Muud viitvõlad	0	1 704	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 523	4 201	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 889	4 825
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 889	4 825
Kokku müügitulu	8 889	4 825
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Inseneriteenuste müük	8 889	4 825
Kokku müügitulu	8 889	4 825

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	250	0
Sotsiaalmaksud	86	0
Kokku tööjõukulud	336	0

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	3 196

	2011	2010
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	170	0

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Inseneribüroo K.Pint (registrikood: 10627220) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE PINT	Juhatuse liige	20.04.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 644
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 019
Kokku	3 663

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 644
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 019
Kokku	3 663

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	8889	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalle Pint	36108122714	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7768658
E-posti aadress	kallepint@hotmail.ee