

25-06-2003

BELESTA GRUPI AS

Sire Sati

2002 a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01 jaanuar 2002 a ja lõpp 31 detsember 2002 a

ARINIMI

BELESTA GRUPI AS

ARIREGISTRI NR

10325468

AADDRESS

TALLINN

Postiaadress Ulemiste tee 1, Tallinn 11415

TELEFON

60 50 107, 60 50 106

FAKS

60 50 111

AUDIIOR

JAAN VAINU & Ko OU

25-06-2003

3	TEGEI USARUANNE
3	RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
3	Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele
4	Bilanss
5	Kasumiaruanne
6	Rahavoogude aruanne
7	Omakapitali muutuste aruanne
7	Raamatupidamise aastaaruande lisad
7	LISA 1 Arvestusmeetodid
7	LISA 2 Raha ja raha ekvivalendid
8	LISA 3 Nõuded ostjate vastu
8	LISA 4 Mitmesugused nõuded
8	LISA 5 Varud
8	Lisa 6 Antud pikaajalised laenud
9	LISA 7 Põhivara ja kapitalirent
10	LISA 8 Ettevõtete poolt saadud laenud
10	LISA 9 Muksuvõlad
10	LISA 10 Aktsiakapital
11	LISA 11 Realiseerimise netokaube
11	LISA 12 Bilansivalised kohustused
11	LISA 13 Bilansivaline vara
12	Majandusaasta aruande allkirjad
13	Aktsionaride nimekiri
13	Kahjumi katmise ettepanek
	Auditori järeldusotsus

2002 aasta jaanuaris teatas Renault Polska ootamatult dilerlepingu lõpetamisest. Seoses eeltooduga pidi Belesta Grupi AS loobuma ennetähtaegselt ~~lühiajalise~~ ~~lühiajalise~~ kapitalirendist ja juba tasutud sissemaksest (üle 4,2 milj kr) ning lõpetas põhitegevuse veebruaris.

Belesta Grupi AS juhatuse koosseis koosneb 1 liikmest ja nõukogu 3 liikmest. Nõukogu esimehele tasu 2002 a ei makstud, juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Belesta Grupi AS-le endise juhatuse esimehe Tarmo Noot poolt 2001 a 6 kuu jooksul kahju tekitamist tapsustati (1,2 milj kr), mille kohta algatati kriminaalmenetlus ning menetluses on hagi ametilepingu rikkumise kohta summas 300 000 krooni.

2002 a vahendati aktsiakapitali aktsiate tuhistamise teel lihtsustatud korras kahju katmiseks, aktsiakapitali suurus on 400 000 krooni.

Aktsiaseltsis majandustegevust ei toimu.

Juhatus kinnitus 2002.a. raamatupidamisaruandele

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandustulemust õigesti ja õiglaselt
- Alates 2002 a veebruarist on põhitegevus peatatud

Belesta Grupi AS 2002 a. majandusaasta aruanne
Belesta Grupi AS BILANSS
AKTIVA

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
12 31 01
25.06.2003

1 RAHA/PANGAKONTOD	47 260	1 050 541
2 NÕUDED OSTJATELE	468 295	2 723 993
2,1 OSTJATELT LALKUMATA ARVED	605 497	
2,2 EBATÕENAOLISELT LAEKUVAD ARVED (-)	-137 203	
3 MITMESUGUSED NÕUDED	1 781 074	2 525 090
MUUD LÜHIAJAJA ISFD NÕUDED	1 781 074	2 525 090
4 VIITLAEKUMISED	0	0
MUUD VIITLAEKUMISED	0	0
5 ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD	548	461 714
MAKSUD LÜHI- JA PICA AJALISEKS	548	164 097
MUUD ETTEMAKSTUD TULEVASTE PER KULUD		
6 VARUD	0	6 782 801
KAUBAD MÜÜGIKS	0	6 760 016
LÜHI MAKSED HANKIJALE	0	22 785
KAIBEVARA KOKKU	2 297 177	13 544 139
7 PIKAAJALISED LAENUD	0	540 719
PIKAAJALISED LAENUD	0	904 0719
PIKAAJALISED LAENUD ALI AHINDU US	0	-8500000
8 MATERIAALNE PÕHIVARA	208 224	14 387 462
MAAJAHINDUSED		13 040 800
MUU INVENTAR, TÖÖRIISTAD, SISSESLADUD	243 991	2 590 923
PÕHIVARA KULUM	-35 767	-1 244 261
PÕHIVARA KOKKU	208 224	14 928 181
AKTIVA KOKKU	2 505 400	28 472 320
PASSIVA		
9 VÕLAKOHUSTUSED	24 696	3 365 069
LÜHIAJAJA ISFD LAENUD KREDIITASUTUSTELT		0
LÜHIAJAJANE KAPITAALIRNI		1 045 318
MUUD LÜHIAJAJA ISFD LAENUD	24 696	2 319 750
10 OSTJATE ETTEMAKSUD		500 977
11 VÕLGNEVUSED HANKIJATELE	149 276	8 711 482
12 MITMESUGUSED VÕLAD	5 113	0
13 MAKSUVÕLA	73 279	220 155
14 VIITVÕLAD	755 863	1 840 283
VÕLAD LOOVÕTJATELT	322 587	764 060
INTRESSID		114 901
MUUD VIITVÕLAD	326 697	868 635
MAKSU VIITVÕLG	106 579	92 687
15 LÜHIAJALISED ERALDISED	188 567	188 567
16 TULEVASTE PERIOODIDE TULU	847 400	389 734
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	2 044 194	15 216 266
17 PIKAAJALISED KOHUSTUSED		7 252 457
KOHUSTUSED KOKKU	2 044 194	22 468 723
18 OMAKAPITAL	461 207	6 003 597
AKTSIAKAPITAAL	100 000	12 900 000
RESERVKAPITAAL	5 603 597	227 000
LÜHMISTE PER JAOT KASUM/(-)KAHJUM		-4 250 756
ARUANDEPIRIOODI KASUM/(-)KAHJUM	-5 512 390	-2 872 647
PASSIVA KOKKU	2 505 400	28 472 320

Belesta Grupi AS 2002 a. majandusaasta aruanne
Belesta Grupi AS kasumiaruanne

KASUMIARUANNE skeem 1	2002 a	2001 a.
ARITULUD		
Realiseerimise netokäive	13 597 312	65 663 976
Muud aritulud	1 766 651	1 365 368
KOKKU ARITULUD	15 363 963	67 029 344
ARIKULUD		
Kaubad, toore materjal ja teenused	12 811 290	54 182 192
Mitmesugused tegevuskulud	1 221 308	7 786 080
Loojõukulud	933 628	7 190 072
Palgakulu	701 976	5 385 938
Sotsiaalmaksud	231 652	1 804 134
Põhivara kulum	251 028	733 405
Muud arikulud	5 399 624	1 468 094
KOKKU ARIKULUD	20 616 877	71 359 843
ARIKASUM	-5 252 914	-4 330 499
Finantstulud	47 888	2 640 447
Finantstulu tulariitevõtete aktsiatelt		2 000 300
Intressitulud	47 888	640 147
Finantskulud	337 364	1 182 595
Intressikulud	337 364	1 182 595
KASUM MAJANDUSIEGEVUSESI	-5 542 390	-2 872 647
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (- KAHJUM)		-2 872 647

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
25-06-2003



Belesta Grupi AS 2002 a majandusaasta aruanne

	Belesta Grupi AS RAHAVOOGUDE ARUANNE	2002.a.	2001.a.
ARITEGEVUS	Puhaskasum/kahjum	-5 542 390	-2 872 647
	Korrigeerimised	3 985 898	-700 886
	Pohivara kulum	251 028	733 405
	Käbevara allahindlus		-644 548
	Kohustuste allahindlus		-363 643
	Pohivara müügist kasum	-170 870	-264 353
	Pohivara müügist kahjum	396 363	549 486
	Kapitali endi emetäht lõpet kahjum	3 372 175	
	Aktivate müügist kasum		-2 000 300
	Lisatoetuste arvete kahjum	137 203	
	Aritegevusega seotud RAHA ALLIKAD	11 109 976	8 885 203
	Nõuded ostjatele vähenemine	2 118 496	2 061 598
	Maksude ettemaksude vähenemine	163 549	
	Muude lühiajaliste nõuete vähenemine	744 016	1 076 884
	Tulevaste perioodide kulude vähenemine	297 617	
	Tutlakumiste vähenemine		107 123
	Tarude vähenemine	6 782 801	
	Hankijate võlgnevuse suurenemine		3 068 290
	Müüesuguste võlgade suurenemine	5 113	
	Ettemakstud tulevaste perioodide kulude vähenemine		26 938
	Tulevaste perioodide tulude suurenemine	457 666	665 822
	Tarude vähenemine		1 389 981
	Lühiajaliste eraldiste suurenemine		188 567
	Pikaajaliste laenu vähenemine	510 719	
	Aritegevusega seotud RAHA KASUTAMINE	-13 634 852	-2 693 919
	Olukohustuste vähenemine	-3 340 373	
	Müüesuguste võlgade vähenemine		-1 289 305
	Ostjate ettemaksude vähenemine	-500 977	-410 224
	Hankijatele võlgade vähenemine	-8 562 206	
	Maksuvõlgade vähenemine	-1 168 876	-139 591
	Tutuvõlgade vähenemine	-1 084 420	-554 796
	Kokku rahavoog aritegevusest	-4 081 368	2 617 750
INVESTEERIMISTE GEVUS	Põhivara soetus	-2 592 411	-18 845 731
	Põhivara müük	12 922 955	3 953 579
	Aktivate müük		2 000 300
	Lühiajalise laenu tagasisaamine		6 724 128
	Kokku rahavoog investeerimistegevusest	10 330 544	-6 167 723
FINANTSLERIIVISTLUS	Saadud laenud		5 235 048
	Arvelduskrediti alusel finantseerimine		-3 555 885
	Kapitalirendi alusel finantseerimine		517 065
	Pikaajaline kap rent	-7 252 457	7 252 457
	Muude laenu tagasimaksed		-5 305 239
	Kokku rahavoog finantseerimistegevusest	-7 252 457	4 143 446
	Rahavood kokku	-1 003 281	593 473
	RAHVA LISA LÕPUS	1 050 541	457 067
	RAHVA LISA LÕPUS	47 260	1 050 541
	Rahakonto Muutus	-1 003 281	593 474

25-06-2003

Belesta Grupi AS 2002 a majandusaasta aruanne
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	2002	2001
Aktsiakapital aasta alguseks	12 900 000	12 900 000
Aktsiakapitali suurend/vahend(-)	-12 500 000	
Aktsiakapital aasta lõpuks	400 000	12 900 000
Reservkapital aasta alguseks	227 000	227 000
Reservkapitali suurenemine	5 376 597	
Reservkapitali vähenemine		
Reservkapital aasta lõpuks	5 603 597	227 000
Jaotamata kasum aasta alguseks		
Katmata kahjum aasta alguseks	-7 123 403	-4 250 756
Kahjumi katmine aktsiakapitali vahend	7 123 403	
Kasumi jaotamine		
Perioodi kasum/kahjum	-5 542 390	-2 872 647
Jaotamata kasum/kahjum aasta lõpuks	-5 542 390	-7 123 403
Omakapital kokku aasta alguseks	6 003 597	8 872 647
Omakapital kokku aasta lõpuks	461 207	6 003 597

aktsiate arv	40	1290
nominaalväärtus	10000	10000

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA NR.1

Arvestusmeetodid

Belesta Grupi AS 2002 a raamatupidamise aastuaruanne on koostatud luhtudes Eesti Vabariigi kehtivatest raamatupidamist reguleerivatest seadustest, normatiivaktidest ja Raamatupidamistoomkonna soovitudest ning heast raamatupidamistavast

Belesta Grupi AS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruandeskeemi nr 1

Aastaaruanne on koostatud talskroonides

LISA 2

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jaake

25-06-2003

LISA 3

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu moodustavad 605496,00 krooni, sealhulgas algatatud kriminaalmenetlus endise juhatuses esimehe Tarmo Noot vastu seoses 2 uue Renaulti auto kohta summas 405 800 krooni

LISA 4

Mitmesugused nõuded 2 174 696

Nõuete summa moodustavad

- 1) BFK nõude ost Belestalt 1 829 428 krooni,
- 2) muud lühiajalised nõuded AS BFK vastu mis olid 31.12.2001 60 750 krooni on vähenenud 1 496 555 krooni võtra seoses sellega, et AS BFK tagas Renaulti pangagarantid Jauk -1435805 Kokku 1) ja 2) 393 622
- 3) Pretensioon endise juhatuses esimehe Tarmo Noot vastu tekitaud kahjud 593 687
- 4) Pretensioon endise juhatuses esimehe Tarmo Noot vastu inventuuride puudujäägid 162 921, sh 1 auto Opel Astra Caravan, mille kohta on algatatud kriminaalmenetlus
- 5) nõuded oma tootajate vastu 48 551 krooni lao puudujäägi ja laekumata arvete osas ning nõue oma tootaja vastu 3 700 krooni osas
- 6) Nõue OU Ramalang vastu summas 200 000 krooni, mille kohta on esitatud hagi kohtusse ja hagi riigilõiv summas 11 000 krooni
- 7) Osaliselt loovutatud nõue Brestavi Arengu OU-le sissenõudmiseks OU Ramalang -lt summas 148 465
- 8) muud nõuded 612 750 krooni rendilepingu lõppemisel investeeringu kahjud

LISA NR.5

Varud

Seisuga 31.12.2002 varusid ei ole

LISA 6

Antud pikaajalised laenud

Laenu saaja	Laen 01.01.2002	Antud
	summa	
AS BFK	9 040 719	
	9 040 719	

Loovutatud	Laenujääk	
	31-Dets-02	
9 040 719		0
9 040 719		0



25-06-2003

OMANDATUD NÕUDED

Laenu saaja	Laen 01.01.2002	Antud	Saadud	Saadud	Loovutatud	Laenuaak
	summa					31-Dets-02
AS BFK	587 275		20 809	566 466		0
AS BFK	1 262 961			869 339	393 622	0
	1 850 236	0,00	20 809	1 435 805	393 622	0

LISA NR. 7**Põhivara**

Põhivaraks loetakse varasid, mille kasulik tootega on üle ühe aasta ja vara osaleb tulude tekkimisel pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Põhivara kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil, amortisatsiooniarvestust alustatakse vara soetamise kuust.

2002 a kasutatud amortisatsiooninormid

- 1) hooned ja rajatised 5 %
 1) masinad, seadmed, transpordivahendid 15 %
 2) side- ja arvutustehnika, arvutitarkvara 30 %

BELESTA GRUPI AS 31.12.02	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Transpordi vahendid	Muu inventar	Arvutus- tehnika	KOKKU
Soetusmaksumus 2001 a lõpuks	12 040 800	797 900	0	2 619 897	173 126	15 631 72
Akumuleeritud kulum 2001 a lõpuks	-782 055	-12 766		-396 233	-53 207	-1 244 26
Soetatud 2002 aastal	0	11 837	0	2 580 574	0	2 592 41
sh ostetud		11 837		2 580 067		2 591 90
Muudud/välja kantud kap rent 2002 a	12 040 800	797 900		5 013 038	128 405	17 980 14
sh müük	12 040 800	797 900		5 013 038	128 405	17 980 14
Soetusmaksumus 2002 a lõpuks	0	11 837	0	187 433	44 721	243 99
Akumuleeritud kulum 2002 a lõpuks		-1 628		-23 216	-10 923	-35 76
Jääkväärtus 2002 a	0	10 209	0	164 217	33 798	208 22

Põhivarast soetusmaksumusega 170 010 on realiseerimisel BRC-s

KAPITALIRENT 31.12.2002

Leping	Ostu kuup	Auto	Summa km-ta	Sissemakse	Valjaost lep.t ahtaeg	Jaak 31.12.2001	Jaak 31.12.2002
0019742L	14.05.01	SCENIC- VF1JA1F0523 852380	196 901	19 690	15-Mai-02	177 211	0
0025086L	28.08.01	Tartu Jõe 9A	652 000	326 000	15-Veebr-02	326 000	0
		sisseseade					
008515L	30.06.01	Tartu Jõe 9A	7 794 564		30-Dets-02	542 107	0
		kinnistu pikaajaline osa			30-Marts-07	7 252 457	0
			8 643 466	345 690		8 297 776	0

25-06-2003

Laenu subjekt		Laen 01 01 2002	Saadud	Tasutud	Laenujaak
		summa			31 12 2002
OU Belesta	31 08 2000	384 563			384 563
				359 867	-359 867
OU Belesta	26 10 2001	76 761		76 761	0
OU Belesta	31 10 2001	175 000		175 000	0
OU Belesta	04 12 2001	70 000		70 000	0
BAKT Kaubanduse AS		1 455 048		1 455 048	0
KIA AUTO AS		158 378		158 378	0
		2 319 750	0	2 295 054	24 696

LISA NR. 9

Maksuvõlad

Maksuvõlad seisuga 31 12 2002 a. on järgnevad

Sotsiaalmaksu võlg	29 582
Uksikisiku tulumaksu võlg	22 813
Tootuskindlustusmaks	1 345
Maksuvõla intress	19 539
sh kaubemaksu intress	17 554
tulumaksu intress	652
sotsiaalmaksu intress	1 321
tootuskindl intress	12

KOKKU MAKSUVÕLAD: 73 279

Sotsiaalmaksu viitvõlg	106 454
Tootuskindlustuse maksu viitvõlg	125
Maksude viitvõlg kokku	106 579

Maksude ettemaksed seisuga 31 12 2002 a. on järgnevad

Kaubemaks	160
Erisoodustuse tulumaksu intress	388

KOKKU MAKSUDE ETTEMAKSED: 548

LISA NR. 10

Aktsiakapital

Aktsiakapital seisuga 31 12 2002 a	400 000
aktiate arv	40
nominaalväärtus	10 000

Aktisasetsti põhiku ja jaggi võib põhiku ja muutmata suurendada aktsiakapitali kuni 1
600 000 kroonini



LISA NR. 11

Realiseerimise netokäive

25-06-2003

Realiseerimise netokäive 2002. aastal oli 13 597 312 krooni

Tegevusalade lõikes jaguneb realiseerimise netokäive järgnevalt

Tegevusala	Käive 2002	Käive 2001
Autode müük	8 792 651	38 504 828
Autoteenindus	319 541	4 221 361
Varuosade müük	4 081 565	21 081 844
Autode rent	5 085	230 858
Põhivara rent	0	0
Teenuste vahendus	140 292	643 165
Muud teenused	258 178	981 920
KOKKU	13 597 312	65 663 976

LISA 12

Bilansivalised kohustused

Käendused

IS Eesti Ühispank Käendusleping nr 1310055370080
10.05.2000 K11 luto 15
arvelduskrediidilep. Nr 98145
summas 2 000 000 tagamiseks

LISA 13

Bilansivälised varad

Nõue Bridgestone Firestone Finland vastu, mis on tekkinud Belesta Grupi AS poolt 2000 a. ja 2001 a. maksetest Bridgestone Firestone Finlandile, kuid firma poolt tarnimata kaubast summas 303 706,53 FIM e 51079,85 EUR



Belesta Grupi AS 2002 a majandusaasta aruanne

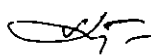
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2002 majandusaasta aruandele

25-06-2003

Belesta Grupi AS 2002 a majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionaride

üldkoosoleku poolt 12.05.2003 a

	NIMI	KUUPAEV	ALLKIRI
Juhatuses liige	Aarne Õllek	12.05.2003	
Nõukogu esimees	Kalle Leet	12.05.2003	
Nõukogu liikmed	Lõnu Leiger	12.05.03	
	Jaak Hemola		

Belesta Grupi AS 2002 a. majandusaasta aruanne
Belesta Grupi AS aktsionäride nimekiri

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
25-06-2003

OU Belesta reg nr 10118688
Ulemiste tee 1, Tallinn (reg. Vana-Narva mnt. 16)
Aktsiate nominaalväärtus 400 000
Aktsiate arve: 40

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

Belesta Grupi AS juhatus teeb aktsionaride üldkoosolekule ettepaneku katta 2002. aasta
Kahjum 5 542 390 krooni järgnevalt:

- 1) Aktsiakapitali vahendamisel tekkinud reservist ja reservfondist summas 5 542 390 krooni.*



25-06-2003

AUDIITORI JÄRELDUSOISUS

Olen kontrollinud Belesta Grupi AS 2002 majandusaasta bilanssi ja kasumiaruannet vastavuses Audiitortegevuse seadusega ja auditorskontrolli hea tavaga

Audiitortegevuse seadus nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatapsusi. Audit kaigus oleme valjvõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete analüüsi. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et bilanss summas 2 505 400 krooni, mis näitab kahjumit

5 542 390 krooni kajastab õigesti ja õiglaselt Belesta Grupi AS 2002 majandusaasta majandusliku tegevuse tulemust ja finantsseisundit

Jaan Vainu



Eesti Vabariigi vabastatud auditi

litsents nr 69

08. Mai 2003