

Anregistri kood	Ettevõtte registrinumber	Linn või maakond
10380892		SISSE TULNUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE ²⁶-05-2003

1 Jaanuar 2002 a	31 Detsember 2002 a
Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp

Aninimi (kirapildis suur ja väike tähed)	OÜ Arsam	Anne Mazurenko
Address (tänav, küla, alevik, linn)	Pae 21-223, Tallinn 11415	
	Maakond	

Ettevõtte nimetus (kirapildis suur ja väike tähed)	OÜ Arsam	
Address (tänav, küla, alevik, linn)	Pae 21-223, Tallinn 11415	
	Maakond	
E-mail address		
Tegevjuht (ees- ja perekonnanimi, amet)	Igor Misutov - Juhataja	
Telefon	Mobiltelefon	Faks
6215352		6215352

Rõhitegevusala	Uldtegevusala	
	Kood	
Omandivorm	Era	

Auditorkontroll	Katrin Kaasik	Kuupäev	Tel 6446303
-----------------	---------------	---------	-------------

Raamatupidaja	Nimi Ljudmila Krustalova Tel 6215360		
---------------	--------------------------------------	--	--

Esitamise kuupäev _____ 200_ a
(täidab register)



SISUKORD

1	Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	3
2	Tegevusaruanne	4
3	Raamatupidamisbilanss	5
3.1	Aktiva	5
3.2	Passiva	6
4	Kasumiaruanne (skeem 1)	7
5	Aastaaruande koostamise alused ja arvestuspõhimõtted	8-9
6	Rahavoogude aruanne	10
7	Aastaaruande lisade nõuded	11-12
8	Osanike nimekirj	13



Igor Mišutov
Juhatuse esimees


Alkin

20 märts 2003 a
Kuupäev

21 -05- 2003

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab leheküljel 5 kuni 12 toodud OU Arsam 2002 a raamatupidamise aastaaruande
koostamise õigust ja täielikkust

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis
kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali, rahavoogusid ning
majandustegevuse tulemust

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse
ja hea raamatupidamistava nõudeid

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad
asjaolud, mis ilmsesid bilansi kuupäevaga 31.12.2002 a ja aastaaruande koostamispäeva
20.03.2003 a vahemikul

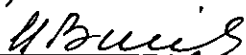
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise
aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel
informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande
koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandus-
tehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

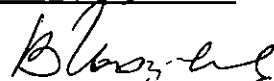
Juhatuse hinnangul on OU Arsam jätkuvalt edukalt tegutsev majandusüksus.

20 märts 2003 a

Juhatuse liikmed

Igor Mišutov 

Irina Viik 

Vladimir Gvozdev 



27-05-2003

2002.aasta tegevusaruanne

OU Arsam põhitegevuseks on üldehitus ja remondi tööd, varustus - kaubandustegevus, transporditeenindusv ja mehhanismide rent

OU Arsam juhatus koosnes 3 - st liikmest Juhatuses esimehe brutopalk 2002 a oli 64565 krooni
Töötajate (30 isikut) brutopalk oli 793686 krooni

2003 aastal kavatsetakse laiendada tegevust ehituse turul

2002.a. kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kasumi jääk 2002 a lõpus	57 467
2002 a aruandeaasta kasum	27 245
Reservkapitali	1 362
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2002 a majandusaasta aruande kinnitamist	83 350

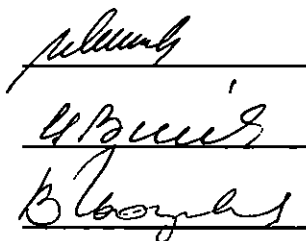
Ettepanek kasumit mittejaotada

Juhatuses liikmed

Igor Mišutov

Irina Viik

Vladimir Gvozdev





27 -05- 2003

-5-

RAAMATUPIDAMISBILANSS

SEISUGA "31" detsember 2002 a

AKTIVA (VARA)

KÄIBEVARA

Kroonides (komakohata)

Perioodi	Majandusaasta
lõpul	algul
31 12 02	01 01 02

1	RAHA JA PANGAKONTOD	110 701	758 640
2	NÕUDED OSTJATE VASTU		
2 1	Ostjatelt laekumata arved	1 083 709	117 408
	Kokku	1 083 709	117 408
3	MITMESUGUSED NÕUDED		
3 1	Muud lühiajalised nõuded	75 770	98 032
	Kokku	75 770	98 032
4	ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD		
4 1	Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	364
4 2	Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	8 917	4 960
	Kokku	8 917	5 324
5	VARUD		
5 1	Tooraine ja materjal	139 027	107 370
	Kokku	139 027	107 370
	KÄIBEVARA KOKKU	1 418 124	1 086 774

PÕHIVARA

6	PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD		
6 1	Pikaajalised ostjatelt laekumata arved	43 316	0
	Kokku	43 316	0
7	MATERIAALNE PÕHIVARA		
7 1	Maa, ehitised, rajatised	85 739	85 739
7 2	Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	810 039	422 282
7 3	Inventaar, tööriistad	75 234	147 814
7 4	Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-435 399	-376 265
	Kokku	535 613	279 570

PÕHIVARA KOKKU	578 929	279 570
AKTIVA (VARA) KOKKU	1 997 053	1 366 344

Igor Mišutov
Juhatuse esimees

Allkin

20 märts 2003 a
kuupäev



PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

27 -05- 2003

KOHUSTUSED

Perioodi	Majandusaasta
lõpul.....	algul.....
31 12 02	01 01 02

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

7 VÕLAKOHUSTUSED

7 1 Tagatiseta võlakohustused	262 721	0
Kokku	262 721	0

8 Ostjate(tellijate) ettemaksed	0	268 042
---------------------------------	---	---------

9 VÕLAD HANKIJATELE

9 1 Hankijatele tasumata arved	1 049 918	808 588
Kokku	1 049 918	808 588

10 MAKSUVÕLAD	137 017	116 742
----------------------	----------------	----------------

11 VIITVÕLAD (aruandeperioodi maksmata kulud)

11 1 Võlad töövõtjatele	64 468	48 918
11 2 Muud viitvõlad	269 624	20 473
Kokku	334 092	69 391

LUHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1 783 748	1 262 763
--------------------------------------	------------------	------------------

12 PIKAAJALISED KOHUSTUSED

12 1 Muud laenud krediidiasutustelt	82 479	0
Kokku	82 479	0

KOHUSTUSED KOKKU	1 866 227	1 262 763
-------------------------	------------------	------------------

OMAKAPITAL OSAHINGUS

13 OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	41 100	41 100
------------------------------------	--------	--------

14 RESERVID

14 1 Kohustuslik reservkapital	5 014	2 326
--------------------------------	-------	-------

15 EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	57 467	6 396
---	--------	-------

16 ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	27 245	53 759
--	--------	--------

OMAKAPITAL OSAHINGUS KOKKU	130 826	103 581
-----------------------------------	----------------	----------------

PASSIVA(kohustused ja omakapital) KOKKU	1 997 053	1 366 344
--	------------------	------------------

Igor Mišutov
Juhatuse esimees

Allkin

20 märts 2003 a
kuupäev



-7-

KASUMIARUANNE (skeem 1)

Tallinna Linnakohus
Registristoimikond
SISSE TULNUD

Kroonides (komakohata) 2003

Aruande perioodil	Eelmisel majandusaaastal
01 01 02-31 12 02	01 01 01-31 12 01

ÄRITULUD

1	Realiseerimise netokäive	14 324 641	11 357 823
2	Muud äritulud	17 726	35 647
	ÄRITULUD KOKKU:	14 342 367	11 393 470

ÄRIKULUD

3	Kaubad, toore, materjal ja teenused	7 309 625	5 798 944
4	Mitmesugused tegevuskulud	5 525 096	4 659 404
5	Tööjõu kulud	1 145 693	735 776
	s h 7 a Palgakulu	857 978	553 215
	7 b Sotsiaalmaksud	283 138	182 561
	7 c Töötuskindlustusmaks	4 577	0
6	Kulum	170 176	113 664
	s h 8 a Põhivara kulum	170 176	113 664
7	Muud ärikulud	145 737	33 200
	ÄRIKULUD KOKKU:	14 296 327	11 340 988

ÄRIKASUM(-KAHJUM)

46 040 52 482

8	Finantstulud		
8 1	muud intressi- ja finantstulud	525	1 286
	Finantstulud kokku:	525	1 286

9	Finantskulud		
9 1	intressikulud	19 320	9
	Finantskulud kokku:	19 320	9

KASUM (-KAHJUM)

MAJANDUSTEGEVUSEST	27 245	53 759
---------------------------	---------------	---------------

KASUM(-KAHJUM)

ENNE TULUMAKSUSTAMIST	27 245	53 759
------------------------------	---------------	---------------

ARUANDEAASTA

PUHASKASUM(-KAHJUM)	27 245	53 759
----------------------------	---------------	---------------

Igor Mišutov
Juhatuse esimees


Allin

20 märts 2003 a



21-05-2003

AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED JA ARVESTUSPÕHIMÕTTED

2002 a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamis-
tavast Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1 jaanuaril 1995 a jõustunud raama-
tupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ja mida täiendavad EV
Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel Kasumi väljatoomiseks kasutatakse
kasumiaruande skeem nr 1

Koostamise alused

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2002-31.12.2002 kohta
Eesti kroonides õmardatuna täiskroonidesni

Varad ja kohustused on aruandes kajastatud lähtudes nende ajaloolisest soetusmaksumusest

Osauhingu majamdustehingud kajastatakse soetusmaksumuses nende tekkimise momendil tege-
likus väärtuses. Raamatupidamisaruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt
Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist

Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontod kajastavad sularaha jääke kassades, arvelduskontode jääke

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega soetud
otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses,
sealhulgas mittetagastatavad maksud ning tootmisväljaminekud

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto reali-
seerimismaksumus. Bilansis on varude hindamisel kasutatud kaalutud keskmise soetushinna
meetodit

Maa ja ehitised

Osauhingu kajastatakse maa soetushinnas ja ehitised jääkmaksumuses, lisaks kajastatakse maa
ja ehitistena tegelikult tehtud väljaminekud lõpetamata ehitistele ning ettemaksed, mis on tehtud
maa ja ehitiste soetamiseks. Aruande lisades on avatud ka maa ja ehitiste soetusmaksumus ja ehi-
tiste arvestatud kulum. Ehitiste amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil ja kasulikuks elu-
eaks 30-66 aastat. Maad ei amortiseerita

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Aktsiad ja muud väärtpaberid võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja
soetamisega otseselt soetud väljaminekutest. Aktsiate ja muude väärtpaberite hindamisel kasuta-
takse FIFO meetodit, mille alusel kuludesse kandmine toimub soetatud väärtpaberite sisseostu
järjekorras. Lühiajalised investeeringud aktsiatesse ja muudesse väärtpaberitesse on bilansis hinna-
tud lähtuvalt nende turyhinnast. Pikaajalised investeeringud aktsiatesse ja muudesse väärtpaberite-
sse on bilansis hinnatud lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto reali-
seerimismaksumus

Igor Mišutov
Juhataja esimees


Allin



Materiaalse põhivarana on kajastatud pikaajalise (üle 1 aasta) kasutuseaga põhivara, mille soetusmaksumus ületab 2000 krooni. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses -00- 2003. Aruande lisades on avatud ka materiaalse põhivara soetusmaksumus ja arvestatud kulum. Väheväärtulikkud varad kantakse kuludesse täies mahus soetusaastal. Osaühingu arvestuspõhimõtete kohaselt on põhivarade amortiseerimise aluseks varade eeldatav kasulik kasutusiga. Amortisatsioonikulu arvestatakse lineaarsel meetodil ja kasulikuks elueaks on arvestatud

Arvutustehnika	3-5 aastat
Tarkvara	3-5 aastat
Transpordivahendid	5 aastat
Muu põhivara	3-5 aastat
Masinad ja seadmed	5-10 aastat

Remondikulud ja parendusi kajastatakse vastavalt nende iseloomule kas kuluna soetusmomendil, kui nad ei lisa väärtust remonditavale põhivarale ega pikenda oluliselt selle põhivara kasuliku eluiga, või kapitaliseeritud kuluna suurendades remonditava põhivara väärtust

Rendiarvestus

Rendilepingute eristamisel kasutus- ja kapitalirendiks on lähtutud tehingu reaalsest majanduslikust sisust. Renditehingud, mille eesmärgiks on renditavate varade omandamine rendiperioodi lõppedes või omandiõiguse muutumine on tõenäoline või, mille puhul renditud varade eeldatav kasulik kasutusiga piirdub rendiperioodiga, on loetud kapitalirendiks. Muud tehinguid on käsitletud kasutusrendina.

Kohustused

Lühiajalistena on bilansis esitatud kohustused, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansikuupäevast, on varasem kui üks aasta. Rahaliselt hinnatavad potentsiaalsed kohustused, mille realiseerumine on tõenäoline, on esitatud bilansis, ülejäänud potentsiaalsete kohustuste arvestus toimub bilansiväliselt.

Nõuded

Nõuded ostjate vastu

Nõuetest 1083709 krooni moodustavad ostjatelt laekumata arved. Aruandeperioodil on ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kantud kuludesse summas 4351 krooni.

Muud nõuded

Nõuetest 75770 krooni moodustavad maa erastamise ettemaks



Igor Mišutov
Juhatuse esimees

Allkin

20 märts 2003 a
Kuupäev

27-05-2003

Rahavoogude aruanne

Kroonides

	2002	2001
Rahavood äritegevusest		
Änkasum	46 040	52 482
Korrigeerimine kulumiga	170 176	113 664
Varude saldo muutus	- 31 657	15 890
Nõuete saldo muutus	-947 632	245 260
Kohustuste saldo muutus	258 264	387 524
Makstud intressid	- 19 320	- 9
Rahavood äritegevusest kokku	524 129	814 811
Rahavood investeerimisest		
Pikkaajalised ostjatelt laekumata arved	- 43 316	0
Põhivahendite soetamine	- 426 219	- 63 514
Saadud intresse	525	1 286
Rahavood investeerimisest kokku	-469 010	-62 228
Rahavood finantseerimisest		
Saadud laene	544 915	0
Tagastatud laene	-92 400	0
Tasutud kapitalirendi makseid	- 107 315	0
Rahavood finantseerimisest kokku	345 200	0
Rahavood kokku	-647 939	752 583
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	758 640	6 057
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	110 701	758 640



Igor Mišutov
Juhatusesimees

[Signature]
Alfokin

20 märts 2003 a
Kuupäev

Põhivara
(soetusmaksumuses)

Materiaalse ja immateriaalse põhivara liigid	Aasta algul	Sissetulek		Väljaminek			Aasta lõpul	Akumuleeritud kulum	
		kokku	sh uued	kokku	sh müük	allahindlus			
1 Materiaalne põhivara	655 834	426 219	426 219	111 042	-	111 042	971 012	435 399	
1.1 Maa, ehitised, rajatised	85 739	-	-	-	-	-	85 739	14 724	
1.2 Masinad ja seadmed	422 282	417 592	417 592	29 835	-	29 835	810 039	373 499	
1.3 Inventar, tööriistad	147 814	8 627	8 627	81 207	-	81 207	75 234	47 176	
Kokku põhivara	655 834	426 219	426 219	111 042	-	111 042	971 012	435 399	

Amortisatsiooni arvustusmeetod on lineaarne nii eelneval kui aruandeaastal
Väheoluliste põhivaraobjektide maksumuse ülepiir on 2000 EEK

Lisa 10

Omakapital osauhingus

Omakapitali liigid	Aasta algul	Aasta lõpul
	Summa	Summa
Osakapital nimiväärtuses	41 100	41 100
Reservid	2326	5 014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	6 396	57 467
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	53 759	27 245
Kokku:	103 581	130 826



Igor Mišutov
Juhatuse esimees

[Signature]
Allikin

20 märts 2003 a
kuupäev

Maksuvõla jääk maksuliikide lõikes TULNUD

2 / -05- 2003

Maksuliik	Jääk 01.01.		Aruandeaastal		Jääk 31.12.		
	Ettemaks	Võlg	Arvestatud	Tasutud	Ettemaks	Võlg	Intressid
1 Ettevõtte tulumaks	-	-	-	-	-	-	-
2 Uksikisiku tulumaks	-	14 808	142 264	128 757	-	28 315	-
3 Tulumaks ensoodustelt	-	-	-	-	-	-	-
4 Töötuskindlustusmaks	-	-	12 534	10 128	-	2 406	-
5 Kogumispensioonimaks	-	-	2 317	1 429	-	888	-
4 Käibemaks	-	66 352	206 026	219 899	-	52 479	-
5 Sotsiaalmaks	-	35 581	283 138	265 790	-	52 929	-
Kokku:	-	116 741	646 279	626 003	-	137 017	-

Neto realiseerimiskäive

Riigid	Realiseerimise netokaive	Sealhulgas		
		Põhitegevusest		
Eesti	14 324 641	14 324 641		
Kokku:	14 324 641	14 324 641		

Igor Mišutov
Juhatuse esimees


Alkin

20 märts 2003 a
Kuupäev



Tallinna Linnakohus
Registrikeskond
SISSE TULNUD

21-05-2003

Osahingu **Arsam** osanike nimekiri

Nr.	Ees- ja perekonnanimi	Isikukood	Elukoht	Osa nimiväärtus
1	Drajev Hariton	34210200218	Õismäe, 137-3, Tallinn	8 700 krooni
2	Gvozdev Vladimir	35109030256	Tulema, 9-23, Tallinn	5 300 krooni
3	Krasnov Aleksandr	34810260304	Kari, 20-24, Tallinn	6 900 krooni
4	Mišutov Igor	36401300322	Tildri, 17-20, Tallinn	9 400 krooni
5	Novikov Vladimir	35404260284	Kärberi, 27-67, Tallinn	2 000 krooni
6	Tõke Rene	35908080331	Järveotsa, 13-27, Tallinn	100 krooni
7	Vik Irina	45308280272	Järveotsa, 19-51, Tallinn	8 700 krooni
Kokku:				41 100 krooni



Igor Mišutov
Juhatuse esimees

[Signature]
Allkin

20 märts 2003 a
Kuupäev

Audiitori järeldusotsus OÜ ArsamSISSE TULNUD osanikele

27-05-2003

Oleme kontrollinud OÜ Arsam (reg nr 10380892, Tallinna Ariregister, aadress Pae 21-223, Tallinn 11415) 31.12.2002 a lõppenud majandusaasta kohta Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lahtuvalt ja eesti kroonides koostatud raamatupidamise aastaaruannet

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ulesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi kaigus oleme valjavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud olulisemad näitajad.

Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lahtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta, mis algas 01.01.2002 ja lõppes 31.12.2002 finantstulemuseks 27 245 (kakskümmend seitse tuhat kakssada nelikümmend viis) EEK kasumit ja bilansimahuks 31.12.2002. seisuga 1 997 053 (üks miljon üheksasada üheksakümmend seitse tuhat viiskümmend kolm) EEK, kajastab olulisel osal õigesti ja õiglaselt majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a

31. märtsil 2003 a. Tallinnas

Katrin Kaasik

Vannutatud auditor
KATRIN KAASIK
tunnistus nr 111
Tel (0)6446303
AMC AMARIS AS (reg kood 10068803)

