

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Shenon Invest

registrikood: 11027433

tänavatalu nimi, Niguliste 2/Kullasepa 4-16
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10146

telefon: +372 58141168

e-posti aadress: accorsicarlo@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Osaühing Shenon Invest loodi 19.aprillil 2004.a..

2011.aastal soetas ettevõtte kinnisvarainvesteeringuks 3 korterit. Üks kinnisvarainvesteering müüdi, saades kasumit 4 064 eurot.

Üüritulu kinnisvarainvesteeringutest oli 11 648 eurot. Aruandeaastal osutati ka juhtimisteenust summas 2 001 eurot.

Ettevõtte on andnd laenu ja laenuintresse arvestati aruandeaastal 36 653 eurot. Kinnisvarainvesteeringute soetamiseks võeti laenu ja laenu intressid moodustasid 2 777 eurot.

2011.a. osaühingus töötajaid ei olnud ning juhatuse liikme tasusid ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud

	2011	2010
Ärikasum (-kahjum)	19 449	-3 973
Puhaskasum	53 325	41 614
Kasumi kasv (-kahanemine)	28,14 %	2,96 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	50,83	3,26
ROA	5,61 %	5,23 %
ROE	9,09 %	7,88 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum 2011} - \text{puhaskasum 2010}) / \text{puhaskasum 2010} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 609	96 781	2
Nõuded ja ettemaksed	511 993	576 932	3
Kokku käibevara	531 602	673 713	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 000	0	4
Nõuded ja ettemaksed	80 000	0	3
Kinnisvarainvesteeringud	336 128	122 285	5
Materiaalne põhivara	1 374	0	6
Kokku põhivara	418 502	122 285	
Kokku varad	950 104	795 998	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 271	0	8
Võlad ja ettemaksed	6 187	208 857	9
Kokku lühiajalised kohustused	10 458	208 857	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	353 180	54 000	8
Kokku pikaajalised kohustused	353 180	54 000	
Kokku kohustused	363 638	262 857	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	530 329	488 714	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 325	41 615	
Kokku omakapital	586 466	533 141	
Kokku kohustused ja omakapital	950 104	795 998	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	13 649	0	11
Muud äritulud	16 097	0	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 389	0	13
Mitmesugused tegevuskulud	-2 481	-3 418	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 392	-448	6
Muud ärikulud	-35	-107	
Ärikasum (kahjum)	19 449	-3 973	
Finantstulud ja -kulud	33 876	45 587	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 325	41 614	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 325	41 614	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	19 449	-3 973	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 392	448	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-4 046	0	6
Muud korrigeerimised	-453	0	
Kokku korrigeerimised	893	448	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 432	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-202 670	1 169	
Kokku rahavood äritegevusest	-184 760	-2 356	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 546	0	6
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-224 063	0	5
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	9 500	0	5
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-1 000	0	
Antud laenud	-146 000	-91 150	17
Antud laenude tagasimaksed	170 000	138 930	17
Laekunud intressid	23	44 589	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-193 086	92 369	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	319 412	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-15 961	0	
Makstud intressid	-2 777	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	300 674	0	
Kokku rahavood	-77 172	90 013	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	96 781	6 771	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-77 172	90 013	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-3	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 609	96 781	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	488 714	491 526
Aruandeaasta kasum (kahjum)			41 615	41 615
31.12.2010	2 556	256	530 329	533 141
Aruandeaasta kasum (kahjum)			53 325	53 325
31.12.2011	2 556	256	583 654	586 466

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Shenon Invest OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Shenon Invest OÜ finantsseidundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Shenon Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2011 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringud, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõuet hinnatud individuaalselt arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlema eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringute hindamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	30
Masinad ja sõidukid	5
Inventar ja kontoritehnika	3

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omangiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaohjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantskohustus kajastatakse bilansiskorrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasned dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju äriilistele otsustele. Seotud osapooled on:

* Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriilistele otsustele. Lisaks on seotus osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

* Tütar- ja sidusettevõtted

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimise.

Kulud

Kulud on tekkepõhised, jälgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	320	320
Arvelduskontod	19 289	96 461
Kokku raha	19 609	96 781

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 358	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 358	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27	0	
Muud nõuded	589 561	576 932	
Laenunõuded	477 924	501 925	17
Intressinõuded	111 637	75 007	17
Ettemaksed	47	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	591 993	576 932	

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2011
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 000

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

			Kokku
	Maa	Ehitised	
Jääkmaksumus	105 759	16 974	122 733
Amortisatsioonikulu		-448	-448
31.12.2010			
Soetusmaksumus	105 759	16 974	122 733
Akumuleeritud kulum		-448	-448
Jääkmaksumus	105 759	16 526	122 285
Ostud ja parendused		224 063	224 063
Müügid		-5 000	-5 000
Amortisatsioonikulu		-5 220	-5 220
31.12.2011			
Soetusmaksumus	105 759	236 037	341 796
Akumuleeritud kulum		-5 668	-5 668
Jääkmaksumus	105 759	230 369	336 128

	2011	2010
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	11 648	0
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 389	227
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	9 500	0

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muu materiaalne põhivara		
31.12.2010			
Soetusmaksumus	0		
Jääkmaksumus	0		
Ostud ja parendused	1 546		1 546
Amortisatsioonikulu	-172		-172
31.12.2011			
Jääkmaksumus	1 374		1 374

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2011	2010
Kasutusrenditulu	11 648	0
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	8 350	0
1-5 aasta jooksul	7 000	0
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	213 640	0
Kokku	213 640	0

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen osanikult	290 412			290 412	0	EUR		17
Citadele banka Eesti filiaal	67 039	4 271	62 768		4,1%+6 k LIBOR	EUR	24.03.2014	
Pikaajalised laenud kokku	357 451	4 271	62 768	290 412				
Laenukohustused kokku	357 451	4 271	62 768	290 412				
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen osanikult	54 000				0	EUR		17
Pikaajalised laenud kokku	54 000							
Laenukohustused kokku	54 000							

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2011	31.12.2010
Ehitised	134 987	
Kokku	134 987	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	125	203 426
Maksuvõlad	201	0
Muud võlad	5 431	5 431
Saadud ettemaksed	430	0
Kokku võlad ja ettemaksed	6 187	208 857

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	460 534	418 960
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	122 420	111 369
Kokku tingimuslikud kohustused	582 954	530 329

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	13 649
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 649
Kokku müügitulu	13 649
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Üüritulu	11 648
Juhtimis- ja finantsteenused	2 001
Kokku müügitulu	13 649

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2011
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	4 046
Kinnisvara vahendamine	12 000
Muud	51
Kokku muud äritulud	16 097

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2011	2010
Müügi eesmärgil ostetud teenused	2 389	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 389	0

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	732	1 354
Riiklikud ja kohalikud maksud	49	0
Kindlustus	224	0
Isikliku auto kompensatsioon	0	767
Muud	1 476	1 297
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 481	3 418

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	36 653	45 591
Intressikulud	-2 777	0
Intressikulu laenudelt	-2 777	0
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-3
Kokku finantstulud ja -kulud	33 876	45 588

Majandusaastal võeti laenu kinnisvara soetamiseks Citadele pangast summas 70 000 eurot, intressiga 4,1 % + 6 kuu LIBOR. Aruandeaastal tasuti võetud laenust 2 961 eurot ja intressi tasuti 2 777 eurot. Kinnistutele on seatud hüpoteegid kokku 91 000 eurot. Laenu tagasimaksmisel kasutatakse 11.aasta annuiteedi maksegraafikut. 2012.aastal tuleb laenust tagastada 4 271 eurot.

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		290 412	0	257 412
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	509 561		576 932	0

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhukonnale arvestanud tasusi ja muid olulisi soodustusi.

2011.aastal anti laenu omanikuga seotud firmadele summas 66 000 eurot aastaintressiga 5 %. Majandusaasta alguses oli laenuunõue koos intressidega

576 932 eurot. 2011.aastal tagastati eelnevatel aastatel antud laenust 170 000 eurot. Majandusaastal arvestati intresse 36 630 eurot ja aasta lõpus oli laenuunõue koos intressidega 509 561 eurot.

Aasta alguses oli võlg osanikule 257 412 eurot, 2011.aastal võeti laenu juurde 46 000 eurot ja tagastati 13 000 eurot. Majandusaasta lõpus on võlg osanikule 290 412 eurot. Laen on protsendita ja tagastatakse võimaluse tekkimisel

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Shenon Invest (registrikood: 11027433) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CARLO ACCORSI	The member of the management board	26.03.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	530 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 325
Kokku	583 654
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	583 654
Kokku	583 654

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	530 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 325
Kokku	583 654
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11648	85.34%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	2001	14.66%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Carlo Accorsi	38101210068	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58141168
E-posti aadress	accorsicarlo@hotmail.com