

15
Anne Mäestu

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.JAANUAR 2002
31.DETSEMBER 2002

ETTEVÖTTE ÄRIREGISTRI NR. 10638040

ETTEVÖTTE NIMETUS : OÜ LORD INVEST

ADDRESS : NURMENUKU TEE 36

TALLINN 11914

TELEFON : 648 5607

JUHATUSE LIIGE : TIINA LEPIK

TEGEVUSALA : LILLEDE JA LILLESEADETE JAEMÜÜK

OMANDIVORM : ERAOMAND

23.05.2003

SISUKORD

LK

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA	1
TEGEVUSARUANNE.....	1
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	2
RAAMATUPIDAMISBILANSS	3
KASUMIARUANNE.....	4
RAHAVOOGUDE ARUANNE	5
OMAKAIPTALI MUUTUSE ARUANNE.....	6
KASUMIJAOTAMISE ARUANNE.....	7

LISAD

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED.....	8
LISA NR.1 RAHA JA PANGAKONTO.....	9
LISA NR.2 OSTETUD KAUBAD MÜÜGIKS.....	9
LISA NR.2 MAKSUDE ETTEMAKSED.....	9
LISA NR.2 ETTEMAKSTUD TUL.PER.KULUD.....	9
LISA NR. 6 ETTEMAKS TARNIJATELE.....	9
LISA NR.3 PÕHIVARA.....	9
LISA NR. 4 TARNIJATELE TASUMTA ARVED.....	9
LISA NR.5 KOHUSTUSED.....	9
LISA NR.6 KASUMIARUANNE.....	10
OMANIKE NIMEKIRI.....	11
JUHATUSE KINNITUS JA ALLKIRJAD.....	12
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	

23.05.2003

MAJANDUSTEGEVUSE AASTAARUANDE EESSÕNA

Lord Invest Oü juhatus on koostanud ettevõtte 2002.a. majandusaasta aruande. Lord Invest Oü kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, juhatuse deklaratsioonist, raamatupidamise aastaaruandest, selle lisadest, kasumijaotuse aruandest, osanike nimekirjast ja audiitori järeldusotsusest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kinni peetud kehtivatest seadustest ja hea raamatupidamistava nõuetest.

Oü Lord Invest on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Oü Lord Invest 2002.a.majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt

Tallinnas, 26.märtsil 2003

Juhatuseliige : Tiina Lepik

2002. AASTA TEGEVUSARUANNE

Osaühingu põhikirjaliseks tegevuseks on lillede ja lilleseadete jaemüük. 2002.aastal avati uus lillepood, mistõttu suurenes ka netokäive. Netokäive on teostatud 100 % Eesti Vabariigis. Seoses uue kaupluse avamisega ei ole ka saavutatud suurt kasumi tõusu. 2002.a. keskmine töötajate arv oli 4, kellele arvestati kokku 147582 krooni palka. Juhatuseliikmele palka ei ole arvestatud.

2003. aastal on plaanis jätkata sama tegevusega ja võimalusel seda laiendada.



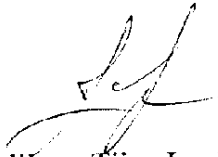
Juhatuseliige : Tiina Lepik

Lord Invest Oü Juhatus deklaratsioon

Lord Invest Oü juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 12 toodud 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja kinnitab oma parimas teadmises, et :

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Lord Invest Oü finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- meil ei ole andmeid oluliste majandustehingute kohta, mis oleksid mingil põhjusel jäänud raamatupidamises kajastamata;
- kõik varad, mis on kajastatud raamatupidamise aastaaruandes, olid aruandepäeval ettevõtte omand. Bilansipäeva seisuga ei kajasta raamatupidamine varasid, mida tegelikult ei eksisteeri ning kajastab kõiki tegelikke varasid ja kohustusi, hinnatuna hea raamatupidamistava kohaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Lord Invest Oü on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Tallinnas, 26.märts 2003.a.



Juhatuseliige : Tiina Lepik

Kasumiaruanne

2002

2001

kroonides

SKEEM 1

Lisad

ÄRITULUD

Realiseerimise netokäive	6	1113670	1075273
Muud äritulud		0	0
ÄRITULUD KOKKU		1 113 670	1 075 273

KULUD

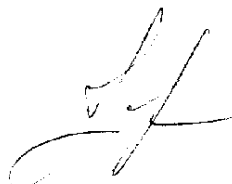
Kaup,teenus, materjalid	826040	699552
Mitmesugused tegevuskulud	254715	108380
Palgakulu	147582	141878
Palgaga seotud maksud	44379	46818
Muud maksud	720	37
Põhivara kulum	14475	12288
Muud ärikulud	900	0
ÄRIKULUD KOKKU	1288811	1008953

ÄRIKASUM -175 141 66 320

Muu finantstulu 147974 79
Muu finantskulu 3011 0

Kasum majandustegevusest -30 178 66 399

ARUANDEAASTA PUHASKASUM -30 178 66 399



Juhatuse liige : Tiina Lepik

23.05.2002

Raamatupidamisbilanss		2002	2001
	kroonides		
AKTIVA			
	Lisad		
Raha ja pangakontod	1	27877	109118
Ostetud kaubad müügiks	2	87577	17831
Ettemakstud tulev.per.kulud	2	19800	
Maksude ettemaksed	2	18842	0
Lühiajal.ettem.tarnijatele	2	5622	
Käibevara kokku		159718	126949
Põhivara			
Masinad ja seadmed		81184	49150
Põhivara kulum		-32658	-18184
Põhivara kokku	3	48526	30966
Aktiva kokku		208 244	157 915
PASSIVA			
Tarnijatele tasumata arved	4	116877	45345
Viitvõlad		12243	11869
Võlad töövõtjatele		14535	5934
Lühiajalised kohustused kokku	5	143 655	63 148
Pikaajalised kohustused		0	0
Kohustused kokku		143 655	63 148
Osakapital nimiväärtuses		40000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		50767	-11 632
Aruandeaasta puhaskasum		-30178	66 399
Omakapital osahingus kokku		64 589	94 767
Passiva kokku		208 244	157 915



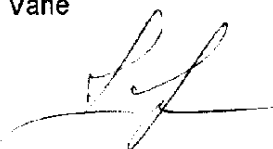
Juhatuse liige : Tiina Lepik

23.05.2003

Rahavoogude aruanne

(kaudsel meetodil, kroonides)

	2002	2001
Rahavood äritegevusest :		
Puhaskasum	-30178	66399
Põhivara kulum	14474	12288
Varude muutus	-69746	9898
Muud viitlaekumised	0	11098
Tulev.per.kulud	-19800	17818
Viitvõlad	374	-10779
Lühiajal. ettemaks tarnijatele	-5622	
Maksude ettemaksed	-18842	0
Võlg tarnijatele	71532	24327
Kohustused töövõtjatele	8601	-6248
Maksuvõlad	0	-16235
kokku rahavood äritegevusest	-49207	108566
Rahavood finantseerimisest:		
Põhivara soetus	-32034	0
Laenu tagasimaks	0	0
Dividendide maksud ja dividendid	0	0
Rahavood finantseerimisest kokku:	-32034	0
Rahavood investeeringutest :		
Osakapitali sissemaks	0	
Reservkapital	0	
Kokku	0	0
Kokku rahavood	-81241	108566
Raha ja pangakonto jääk aasta alguseks	109118	552
Raha ja pangakonto jääk aasta lõpuks	27877	109118
Vahe	-81241	108566

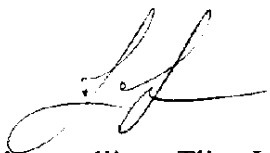


Juhatusel liige : Tiina Lepik

23.05.2003

OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

	01.01.2002 31.12.2002	01.01.2001 31.12.2001
1. Osakapital		
1.1. Osakapital aruandeaasta alguseks	40000	40000
1.2. Osakapital aruandeaasta lõpuks	40000	40000
2. Kohustuslik reservkapital		
2.1. Kohust.reservkapital aasta alguseks	4000	0
2.2. Kohustuslik reservkapital aasta lõpuks	4000	0
3. Vaba omakapital		
3.1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	50767	-11632
3.2. Kohustusliku reservkapitali suurendamine	4000	0
3.3. Dividendide maksmine	0	0
3.4. Aruandeaasta puhaskasum	-30178	66399
3.5. Vaba omakapital aasta lõpuks	24589	54767
OMAKAPITAL ARUANDEAASTA ALGUSEKS	94767	28368
OMAKAPITAL ARUANDEAASTA LÕPUKS	64589	94767
OMAKAPITALI MUUTUS	-30178	+66399

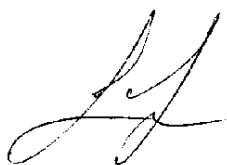

Juhatuse liige : Tiina Lepik

22.05.2003

Arutamise koostööd

2002 a. KASUMIJAOTUSE ARUANNE

Eelmiste perioodide kasumi jääk 2002. a. lõpuks	50767	krooni
2002 aasta puhaskasum	-30178	krooni
Kohustusliku reservi moodustamiseks	0	krooni
Fondiemissiooniks	0	krooni
Dividendideks	0	krooni
Eelmiste perioodide kasumi jääk pärast 2002.a. majandusaasta aastaaruande kinnitamist	20589	krooni



Juhatuse liige : Tiina Lepik

23.05.2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lord Invest Oü 2002.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning EV Valisuse ja Rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Aruanne on koostatud eesti kroonides. Raamatupidamises järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Arvestuspõhimõtted:

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksvõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega üle 5000 krooni. Amortisatsiooni arvestusel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsiooninorm II grupi põhivarale on 20 – 30 %. Vara, mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni kantakse 100 % kuludesse. Soetatud väheväärtusliku vara soetuskulusid käsitletakse perioodikuludena.

Rahavoogude aruanne

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimisprintsiibi alusel. Tulu on reaalsete kaupade müügist

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused, mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.



Juhatuse liige: Tiina Lepik

2.9.05.2003

Lisa nr. 1 Raha ja pangakontod

Raha ja pangakonto kokku aasta lõpuks 27877 krooni, sellest kassas 26788 krooni.

Lisa nr. 2 Ostetud kaubad müügiks

Ostetud kaubad müügiks soetushinnas 87577 krooni. Inventuuri teostatakse Iga kuu lõpus.

Lisa. Nr. 2 Maksude ettemaksud

Maksude ettemaksed 18842 krooni on ettemaks käibemaksu osas, millest on lahutatud viivis.

Lisa nr. 2 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Ettemaksed tulev.per.kulud on ruumide rendi ettemaks 19800 krooni.

Lisa nr. 2 Ettemaks tarnijatele

Ettemaks 5622 krooni on bilansijärgsel perioodil tasaarveldatud.

Lisa nr.3 Põhivara

	Aasta algul	Soetatud	Arvest.amort.	Aasta lõpus
Masin.ja seadmed	49150	32034	32658	81184(soetusm.) 48526(jääkv.)

Lisa nr.4 Tarnijatele tasumata arved

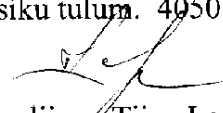
Aasta lõpuks tasumata 116877 krooni, mille tasumise tähtaeg ei olnud saabunud. Arved on tasutud bilansijärgsel perioodil.

Lisa nr. 5 Lühiajalised kohustused

Võlad töövõtjatele 14535 krooni on dets.k.arvestatud palk, mis kuulub väljamaksmisele jaanuaris 2003.a.

Viitvõlad 12243 krooni :

2 % pensionikindl. 77 krooni
1%+0,5 % töötuskindl. 451 krooni
Sots.maks palgalt 7665 krooni
Üksikisiku tulum. 4050 krooni


Juhatuse liige Tiina Lepik

23.05.2003

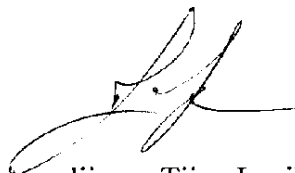
Lisa nr. 6 Kasumiaruanne

Realiseerimine toimus 100 % Eesti Vabariigis . Realiseerimise netokäibeks saavutati 1113670 krooni.

Kahjum on tekkinud seoses teise kauple avamisega seotud kuludest.

Bilansijärgsel perioodil on töötatud juba kasumiga.

2003. aastal loodetaks suurendada netokäivt.

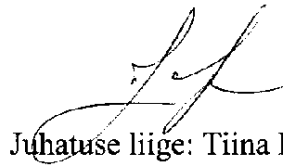


Juhatuse liige : Tiina Lepik

Lord Invest Oü omanike nimekiri

Oü Lord Invest omanikud on :

1. **Tiina Lepik, isikuk. 47006304217, eluk. Tallinn, osa suurusega 20000 krooni, s.o. 50 % osakapitalist**
2. **Aare Nahk, isikuk. 35407100218, eluk. Tallinn, osa suurusega 20000 krooni, s.o. 50 % osakapitalist.**



Juhatusel liige: Tiina Lepik

23.05.2003

Lord InvestOü juhatuse kinnitus ja allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2002. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise aruande. Juhatus on koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, omakapitali liikumise aruandest, rahavoogude aruandest ja kasumijaotamise aruandest läbi vaadanud ning juhatuse üldkoosolekul kinnitanud esitatud kujul. Samuti on kinnitatud kasumijaotuse aruanne esitatud kujul.

Tallinn, 26. märts 2003



Juhatuses liige : Tiina Lepik

23.05.2003

Audiitori järeldusotsus

OSAÜHING LORD INVEST OSANIKELE

Olen kontrollinud Oü Lord Invest, asukohaga Tallinn, Nurmenuku tee 36, Ärireg.nr.10638040 31.12.2002 a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Audiitortegevuse eeskirjadega. Vastavalt nimetatud eeskirjade nõudmisele on audit planeeritud ja sooritatud viisil, mis võimaldas piisava kindlusega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamisseadusest lähtuvalt koostatud Oü Lord Invest raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002.a. finantstulemuseks 30178 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a. 208244 krooni, kajastab olulisel osal õigesti ja õiglaselt osahingu finantsseisundit ja lõppenud majandusaasta tulemust.

Tallinn,

26. märts 2003.a.

Vannutatud audiitor Viivi Sõmer



Tunnistus nr. 35