

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

03-12-2002



Anne Mazurenko

GAMMA AGENTUURI AS

2001.a. majandusaasta aruanne

01. jaanuar – 31. detsember

Juridiline aadress	Kadaka tee 84c 12 618 Tallinn Eesti Vabariik
Arregistri nr	10161044
Telefon	37 26 508 525
Faks	37 26 508 628
E-mail	rusalu@alexela.ee
Auditor	

Lisatud Auditori järeldusotsus

03-12-2002

Sisukord

ETTEVÕTJATE LUHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	---	..	3.....
TEGEVUSARUANNE			4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE			5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele			5
Bilanss			6
Kasumiaruanne			7
Rahavoogude aruanne			8
Omakapitali muutuste aruanne			8
Raamatupidamise aastaaruande lisad			9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused			9
Lisa 1 Maksud			10
Lisa 2 Materiaalne põhivara			10
Lisa 3 Pikaajalised võlad			10
Lisa 4 Aktsiakapital ja aatio			10
Lisa 5 Realiseerimise netokaive			11
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE			12
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2001. majandusaasta aruandele			12



03-12-2002

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

• AS 10461044 37 26 508 525 37 26 508 628

Gamma Agentuuri AS peamiseks tegevusalaks on kinnisvaravahendus ja kultuuriinstitutuste korraldamine

Juridiline aadress	Kadaka tee 81c 12 618 Tallinn Eesti Vabariik
Arregistri nr	10461044
Telefon	37 26 508 525
Faks	37 26 508 628
E-mail	
Auditor	



03-12-2002

TEGEVUSARUANNE

Majandustegevus oli tagasihoidlik. Tegeldi põhiliselt kinnisvara vahendamisega.



REF ID: A65252

5

03-12-2002

Bilanss

(kroonides)

VARAD**Kärbvara**

Raha ja pangakontod	853	31,428	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjalt laekumat arved	33 750	2 500	
Nõuded ostjate vastu kokku	33 750	2 500	
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	155 000	1 026 323	
Mitmesugused nõuded kokku	155 000	1 026 323	
Eetmakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 569	4 531	1
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		290 000	
Eetmakstud tulevaste perioodide kulud kokku	13 569	294 531	
Muud vintlaekumised	11		
Kärbvara kokku	203,183	1,354 872	

Põhivara

Materiaalne põhivara			
Muu inventar, tööriistad, vassiseade ja muud	21 991	21,991	
Akumuleeritud põhivara kulum	-9 604	-807	
Materiaalne põhivara kokku	12 387	21,184	2
Põhivara kokku	12,387	21,184	
VARAD KOKKU	215,570	1,375 966	

31.12.2001 31.12.2000 Lisa nr

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused			
Lühiajalised laenu krediidiasutustelt		700 000	
Tagatiseta lühiajalised laenu	165 000		
Võlakohustused kokku	165 000	700,000	
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	90 580	71 818	
Võlad hankijatele kokku	90 580	71 818	
Maksuvõlad	1 606	14 634	1
Vintvõlad			
Võlad töövõtjatele	2 888	2 488	
Vintvõlad kokku	2 888	2 488	
Lühiajalised kohustused kokku	260,074	788,940	

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused			
Mittekonverteeritavad võlakohustused	909 139	540 599	3
Pikaajalised võlakohustused kokku	909 139	540,599	
Pikaajalised kohustused kokku	909,139	540,599	
KOHUSTUSED KOKKU	1,169,213	1,329,539	

Omakapital

Aktiivkapital	100 000	100 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-353,573	-270 969	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 000,070	-82 601	
OMAKAPITAL KOKKU	-953,643	46,427	4
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	215,570	1 375,966	



03-12-2002

Kasumiaruanne

(kroonides)

SAEEM I

	2001 a	2000 a	Lisa nr
Aritulud			
Realiseerimise netokaive	1,220 872	254 915	5
Aritulud kokku	1,220,872	254,915	
Arikulud			
Kaupad toore materjal ja teenused	1 444 708	8 169	
Mitmesugused tegevuskulud	727 918	298 342	
Loojõu kulud			
Palgakulu	17 600	11 200	
Sotsiaalmaksud	5 808	3 696	
Loojõu kulud kokku	23 408	14 896	
Kulum			
Põhivara kulum ja vaartuse langus	8 797	807	2
Kulum kokku	8 797	807	
Muud arikulud	1 620	15 422	
Arikulud kokku	2,206,451	337,636	
Arikasum(-kahjum) **	-985,579	-82,721	
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud	33	117	
Finantstulud kokku	33	117	
Finantskulud			
Muud intressi- ja finantskulud	14 524		
Finantskulud kokku	14,524		
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-1,000,070	-82,604	
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	-1,000,070	-82,604	



03-12-2002

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2001 a	2000 a	Lisa nr
Rahavood aritegevusest			
Arikasum	-985,579	-82 721	
<u>Korrigeerimised</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 797	807	2
Aritegevusega seotud nõuete muutus	1 121,024	-821 891	
Aritegevusega seotud kohustuste muutus	6,134	25 685	
Kokku rahavood aritegevusest	150,376	-878,120	
Rahavood investeerimistegevusest			
Matemaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-21 991	
Saadud intressid	33	117	
Makstud intressid	-14 524		
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-14,491	-21,874	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	773 540	930 000	
Makstud laenud	-940 000		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-166,460	930,000	
Rahavood kokku	-30,575	30,006	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	31,428	1,422	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-30,575	30,006	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	853	31,428	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Aktiakapital	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.1999	400,000	-336,397	65,428	129,301
1999 a puhaskasumi jagamine	0	65 428	-65 428	0
2000 a puhaskasum	0	0	-82 604	-82,604
31.12.2000	400,000	-270,969	-82,604	46,427
31.12.2000	400,000	-270,969	-82,604	46,427
2000 a puhaskasumi jagamine	0	-82 604	82,604	0
Aruandeaasta kasum	0	0	-1 000 070	-1,000,070
31.12.2001	400,000	-353,573	-1,000,070	-953,643

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 4



03-12-2002

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Gamma Agentuuri AS 2001 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvahelisel tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Luroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Gamma Agentuuri AS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va arvelduskrediit) kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud lahtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tootega üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varades) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tootest.

Amortisatsioonimaarad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muu inventar, tööriistad ja sisseade 20-40 %

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 1. jaanuaril 2000, maksustatakse ettevõtte poolt residentist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (26,71 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu kohustus.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2001 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutat tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtteil tekib dividendi nõudeõigus.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande koostamispäeva 10.05.2002 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.



03 12- 2002

Lisa 1 Maksud
(kroonides)

Maksuliik	31 detsember 2001		31 detsember 2000	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Liitevõtte tulumaks				
Karbemaks	10 702	77		13 743
Üksikisiku tulumaks	2 867		4,531	
Sotsiaalmaks		1172		713
Erisoodustuse tulumaks		357		178
Muud maksud				
Kokku	13,569	1,606	4,531	14,634

Maksuvõlad sisaldavad seisuga 31.12.2000 viivist summas 13,508 krooni ja 31.12.2001 679 krooni

Lisa 2 Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Muu inventar ja sissesende	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2000	21,991	21,991
Soetusmaksumus 31.12.2001	21,991	21,991
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	-807	-807
Arvestatud kulum	-8 797	-8,797
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	-9,604	-9,604
Jaakmaksumus 31.12.2000	21,184	21,184
Jaakmaksumus 31.12.2001	12,387	12,387

Lisa 3 Pikaajalsed võlad
(kroonides)**31.12.2001**

	Laenu saldo	sh pikaajaline osa	sh lühiajaline osa	Maksetähtaeg	Intressimäär
Laenuid isikutelt	909 139	909 139		30.06.2004	0%

31.12.2000

	Laenu saldo	sh pikaajaline osa	sh lühiajaline osa	Maksetähtaeg	Intressimäär
Laenuid isikutelt	540 599	540 599		30.06.2002	0%

Lisa 4 Aktsiakapital

Aktsiakapital üldsummas 400 000 krooni jaguneb 4 000 lihtaktsiaks nimiväärtusega 100 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv on 16 000 ning väljastatud on 4 000 lihtaktsiat.

Aktsiakapital jagunes

Arvar Rüsalu	2 000 aktsiat	a 100	200 000 krooni
Vahur Kase	2 000 aktsiat	a 100	200 000 krooni
Kokku	4 000 aktsiat	a 100	400 000 krooni



03 -12- 2002

Lisa 5 Realiseerimise netokaive

- a) Gamma Agentuuri AS kogu realiseerimise netokäive toimus Lestis
b) Gamma Agentuuri AS realiseerimise netokäive tegevusalade lõikes

	2001 a.	2000 a
Konitsertitegevus	816 307	0
Kinnisvaravahendus	404 568	254 915
kokku	1.220,872	254,915



MAJANDU SAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

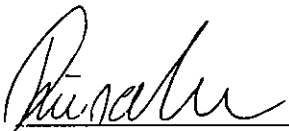
03-12-2002

Gamma Agentuuri AS juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku

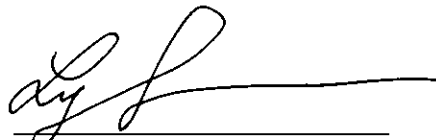
1. Kuna ettevõtte omakapital ei vasta Ariscadustiku nõuetele siis juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku ~~=====~~
tõsta aktsiakapitali 2 000 000 - 11 k-i võrra

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2001. majandusaasta aruandele

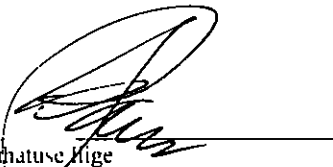
Gamma Agentuuri AS 2001 majandusaasta aruande mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 15. mail 2002 otsusega, allkirjastamine 16 mail 2002



Juhatuse esimees
(Arivar Riusalu)



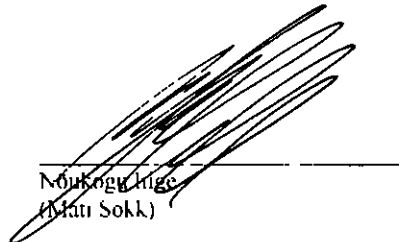
Nõukogu esimees
(Ly Aunaste)



Juhatuse liige
(Vahur Kase)



Nõukogu liige
(Iiu Kase)



Nõukogu liige
(Mari Sökk)