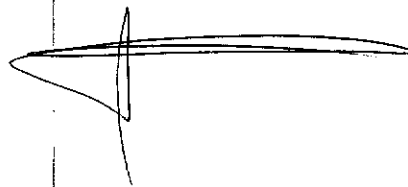


Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
25 -08- 2006

13
Maire MÄE

OSAÜHING MEDROKSAL
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	1.01.2004
Majandusaasta lõpp:	31.12.2004
Äriregistrikood:	10399782
Aadress:	Tallinn 11911, Merivälja tee 5w-403
Omandivorm:	osaühing kaubanduslik vahendustegevus
Põhitegevusala:	kinnisvaratehingud



25-08-2006

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3 lk
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE : JUHATUSE DEKLARATSIOON	4 lk
BILANSS	5-6 lk
KASUMIARUANNE	7 lk
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8 lk
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9 lk
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10-11 lk
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10-11 lk
Lisa 2 Maksud	12 lk
Lisa 3 Põhivara	13 lk
Lisa 4 Kasutusrent	14 lk
Lisa 5 Võlakohustused	15 lk
Lisa 6 Potentsiaalsed kohustused	16 lk
Lisa 7 Realiseerimise netokäive	17 lk
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	18 lk
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele	19 lk

TEGEVUSARUANNE

OÜ MEDROKSAL reg.nr. 10399782

OÜ MEDROKSAL põhitegevuseks on kaubandustegevus kinnisvaratehingu, transportteenuste osutamine Eesti Vabariigi piires tootlustamine, reklaamiteenuste osutamine

Osaühingut juhatas ainuisikuliselt juhataja, Töötasusid ja muid hüvesid välja makstud ei ole. Töötajaid osaühingus 2004.a. ei olnud.

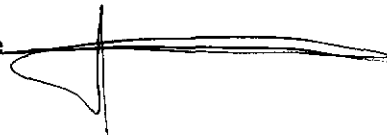
Müügitulu 2004.a. osaühingul ei olnud. Majandustegevus oli peatunud.

2005.aasatal on plaanis tegevust jätkata, käivet oluliselt suurendada, kasumisse jõuda ning võimaluse korral ka uusi tegevusvaldkondi leida.

Olulisi uurimis- ja arendusväljaminekuid tegevusaastal ei tehtud ja ei planeerita ka järgmiseks tegevusaastaks.

2004.a. otsustati suurendada aktsiakapitali nii, et iga osaniku osakapiatliks kujuneks 22000.- krooni, seega liitus osaühingule veel kaks osanikku, kellede toimingute vormistamine viibib veel notari tehingute taga.

Juhatuse liige



25 -08- 2006

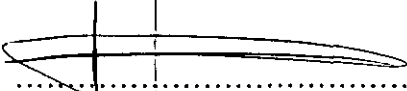
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus kinnitab oma parimas teadmises OÜ MEDROKSAL 2004 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt bilansi kuupäeva 31. detsember 2004 seisuga
3. Juhatus hinnangul on OÜ MEDROKSAL jätkuvalt tegutsev majandusüksus.


Juhatusesimees

Lige:



24.07.2006

Kuupäev

24.07.2006

25 -08- 2006

BILANSS (eesti kroonides)
OÜ MEDROKSAL REG.NR.10399782
AKTIVA

2004 2003

Käibevara	5249	272
1. Raha ja pangakontod		
2. Aktsiad ja muud väärtpaberid		
3. Nõuded ostjate vastu		
Ostjate tasumata summad		
Ebatõenäoliselt laekuvad summad (miinus)		
Kokku		
4. Muud nõuded		
Nõuded emaettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu		
Nõuded sidusettevõtjate vastu		
Nõuded aktsionäride vastu		
Muud lühiajalised nõuded		
Kokku		
5. Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		
Intressid		
Dividendid		
Muud viitlaekumised		
Kokku		
6. Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		
Tulevaste perioodide kulud		
Kokku		
7. Varud		
Tooraine ja materjal		
Lõpetamata toodang		
Valmistoodang		
Müügiks ostetud kaubad		
Ettemaksed tarnijatele		
Kokku		
Käibevara kokku	5249	272
Põhivara		
8. Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtjate aktsiad või osad		
Pikaajalised nõuded emaettevõtja jt konsol.grupi ettevõtjate vastu		
Sidusettevõtjate aktsiad või osad		
Pikaajalised nõuded sidusettevõtjate vastu		
Muud aktsiad ja väärtpaberid		
Muud pikaajalised nõuded		
Kokku		
9. Kinnisvarainvesteeringud		
10. Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		
Lõpetamata ehitised		
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		
Kokku		
11. Immateriaalne põhivara		
Arenguväljaminekud		
Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara		
Firmaväärtus		
Ettemaksed immateriaalse põhivara eest		
Kokku		
Põhivara kokku		
AKTIVA (VARAD) KOKKU	5249	272

25 -08- 2006

PASSIVA

Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
12. Võlakohustused		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		
Konverteeritavad võlakohustused		
Kokku		
13. Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		
14. Võlad tarnijatele		
15. Muud lühiajalised võlad		
Võlad emaettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele		
Võlad sidusettevõtjatele		
Muud		
Kokku		
16. Maksuvõlad		
17. Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)		
Võlad töövõtjatele		
Dividendivõlad		
Intressivõlad		
Muud		
Kokku		
18. Lühiajalised eraldised		
19. Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud		
Lühiajalised kohustused kokku		
Pikaajalised kohustused		
20. Pikaajalised võlakohustused		
Kokku		43023
21. Muud pikaajalised võlad		
Võlad emaettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele		
Võlad sidusettevõtjatele		
Muud		
Kokku		
22. Pikaajalised eraldised		
Pensionieraldised		
Muud eraldised		
Kokku		
Pikaajalised kohustused kokku		43023
Kohustused kokku		
Omakapital		
23. Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses *	88000	40000
24. Ülekurss		
25. Oma osad või aktsiad (miinus)		
26. Reservid		
Kohustuslik reservkapital		
Muud reservid		
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-82751	-79728
28. Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-3023
Omakapital kokku	5249	-42751
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	5249	272

25-08-2006

KASUMIARUANNE skeem 1 (eesti kroonides)

OÜ MEDROKSAL reg.nr. 10399782

01.01.-31.12.

2004

2003

Äritulud			
1. Müügitulu			
2. Muud äritulud			
3. Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus			
4. Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel			
Kokku äritulud		0	0
Ärikulud			
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused			
6. Muud tegevuskulud			823
7. Tööjõukulud			
a) palgakulu			
b) sotsiaalmaksud			
c) pensionikulu			
8. Põhivara kulum ja väärtuse langus			
9. Muud ärikulud			2200
Kokku ärikulud		0	-3023
Ärikasum (-kahjum)		0	-3023
10. Finantstulud ja -kulud			
a) finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt			
b) finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt			
c) finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt			
d) intressikulud			
e) kasum (kahjum) valuutakursi muutustest			
f) muud finantstulud ja -kulud			
Kokku finantstulud ja -kulud			
Kasum (kahjum) majandustegevusest		0	0
Erakorralised tulud			
Erakorralised kulud			
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist			
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		0	-3023

25 -08- 2006

Lk 8

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

OÜ MEDROKSAL reg.nr.10399782

2004 2003

Rahavood äritegevusest	2004	2003
Ärikasum		0
Korrigeerimised:	0	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		0
Varude muutus		0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-43023	0
Makstud intressid		
Makstud ettevõtte tulumaks		
Kokku rahavood äritegevusest	-43023	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		
Tütarettevõtete soetus		
Tütarettevõtete müük		
Sidusettevõtete soetus		
Sidusettevõtete müük		
Muude finantsinvesteeringute soetus		
Muude finantsinvesteeringute müük		
Antud laenud		
Antud laenude tagasimaksed		
Saadud intressid		
Saadud dividendid		
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		
Laenude tagasimaksed		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		
Aktsiate emiteerimine	48000	
Omaaktsiate tagasiostmine		
Makstud dividendid		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	48000	
Rahavood kokku		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	272	272
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4977	0
Valuutakursside muutuste mõju		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5249	272

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktsiakapital	Ülekurss	Reservkapital	Muud reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum-kahjum	Oma aktsiad (miinus)
Majandusaasta algbilanss 2003	40000				-82751	-42751
Eelneva majandusaasta kasum/kahjum						
Väljakuulutatud dividendid						
Reservkapitali muutus						
Muude reservide muutus						
Aktsiate emissioon						
Aktsiate märkimine						
Aktsiate märkimise tühistamine (sissemakse mittetoimumisel)						
Fondiemissioon	48000					
Aktsiakapitali vähendamine						
Ülekurss						
Arvestusmeetodi muutuse mõju						
Oma aktsiate ost/müük/tühistamine						
Aruandeperioodi kasum/kahjum						
Majandusaasta lõppbilanss	88000				-82751	5249

25-08-2006

La. 6

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ MEDROKSAL

2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõttele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulisest määrustes.

kasutab kasumiaruande koostamisel EV raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Aruanne on koostatud eesti kroonides.

Lõppenud majandusaastal muudatusi arvestusmeetodites, hindamiselustes ning vara ja kohustuste maksumuse määramise alustes ei ole tehtud.

RAHA JA EKVIVALENDID:

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki.

NÕUDED OSTJATE VASTU:

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on hinnatud iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

VARUD:

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mitte tagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dodatsioonid. Varude hindamise aluseks on füüsiline inventuur.

MATERIAALNE PÕHIVARA:

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varad, millel kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventaarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale

25-08-2006

Call

põhivara põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.
Amortisatsioonimäärad aastas on põhivarana gruppidele järgmised-

- Ehitised ja rajatised 8%
- Muud masinad ja seadmisd 20%
- Muu inventar,tööriistid ja sisseseade 20-30%

Maad ei amortiseerita.

KAPITALI JA KASUTUSRENDID:

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel,kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest-

- 1)rentnik ei saa ühepoolselt enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma,et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
- 2)renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

TULUDE ARVESTUS:

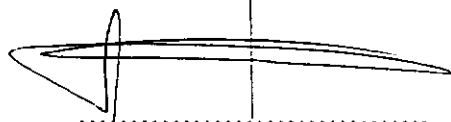
Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis,kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele.Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega .

KOHUSTUSED:

Kohustused ,millede maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta ,on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena,ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED:

Raamatupidamise aastaaruandes on arvesse võetud olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud,mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.dets.2005 ja aruande koostamise päeva31.mai 2006 vahemikul.



Juhatus liige

ca 12

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

25 -08- 2006

JUHATUSE ALLKIRJAD 2004.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Medroksal

on koostanud 2004.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike
poolt 20. märtsi 2005.a. otsusega, allkirjastamine
20. märtsi 2005.a..

Juhatuse esimees

Juhatuse liige

Juhatuse liige

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
25 -08- 2006

Osakapital

OÜ MEDROKSAL osakapitaliks on 40000.- krooni.

Osanike nimekiri

OÜ Medroksal osanike nimekiri:

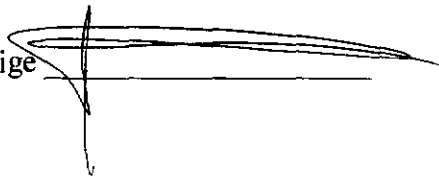
Juhatusel liikmeks on Andrus Sukles ik. 36512020221

1 osa 20000.- krooni

Alo Rand ok. 36112294214

1 osa 20000.- krooni

Juhatusel liige

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke, positioned over a horizontal line.