

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing BLRT Kinnisvara

registrikood: 10669827

tänavanimi: Kopli 103

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11712

telefon: +372 6102503, +372 6102408, +372 6102416

faks: +372 6102999

e-posti aadress: infra@blrt.ee, kinnisvara@blrt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Kasutusrent	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Üldhalduskulud	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

BLRT Kinnisvara OÜ on kontserni BLRT Grupp AS-i tütarettevõtte. Firma on asutatud 5.aprillil 2000.a.

BLRT Kinnisvara OÜ põhitegevuseks on kinnisvara ostu-müügi tehingute sooritamine, kinnisvara hooldusteenused, ülaltoodud tegevusalaga seotud konsultatsioonid.

Tulud, kulud ja kasum

2011. aastal moodustas OÜ BLRT Kinnisvara müügitulu 198 118 eurot (2010: 184 941 eurot), kasvanud aastaga 6,6% (2010: 5,1%) võrra.

Müügitulust moodustas 100% teenuste müük emaettevõttele ja tütarettevõtetele Eestis.

OÜ BLRT Kinnisvara üldhalduskulud olid 204 291 eurot (2010: 195 270 eurot).

Ettevõtte 2011. aasta puhaskasum moodustas 3 339 eurot (2010: puhaskahjum 10 330 eurot).

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 1 225 eurot (2010: 9 704 eurot).

Personal

OÜ BLRT Kinnisvara keskmine töötajate arv majandusaastal oli 6 inimest (2010: 6).

2011. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud (koos sotsiaalmaksudega) 146 431 eurot (2010: 140 497 eurot).

Ettevõtte juhatuse liikmele makstud aruandeaasta jooksul töötasud ega muid tasusid summas 53 336 eurot (2010: 40 590 eurot).

2012. aasta plaanid

OÜ BLRT Kinnisvara põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste täiustamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	17 153	7 851	
Nõuded ja ettemaksed	15 911	16 021	
Kokku käibevara	33 064	23 872	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 730	6 002	3
Kokku põhivara	1 730	6 002	
Kokku varad	34 794	29 874	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	37 424	35 843	5
Kokku lühiajalised kohustused	37 424	35 843	
Kokku kohustused	37 424	35 843	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 782	1 549	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 339	-10 330	
Kokku omakapital	-2 630	-5 969	
Kokku kohustused ja omakapital	34 794	29 874	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	198 118	184 941	7
Brutokasum (-kahjum)	198 118	184 941	
Üldhalduskulud	-204 291	-195 270	8
Muud äritulud	9 512	0	
Ärikasum (kahjum)	3 339	-10 329	
Finantstulud ja -kulud	0	-1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 339	-10 330	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 339	-10 330	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 339	-10 329
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 092	7 218
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-9 511	0
Muud korrigeerimised	0	-1
Kokku korrigeerimised	-6 419	7 217
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	110	4 860
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 580	10 360
Kokku rahavood äritegevusest	-1 390	12 108
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 225	-9 704
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	11 917	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	10 692	-9 704
Kokku rahavood	9 302	2 404
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 851	5 447
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 302	2 404
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 153	7 851

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	1 549	4 361
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-10 330	-10 330
31.12.2010	2 556	256	-8 781	-5 969
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	3 339	3 339
Muud muutused omakapitalis	1	0	-1	0
31.12.2011	2 557	256	-5 443	-2 630

Täiendav informatsioon omakapitali komponentide kohta on avalikustatud lisas 6.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

BLRT Kinnisvara OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

BLRT Kinnisvara OÜ arvestusvaluutaks on euro, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku eluaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 10-15 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-33 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtte väliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooniga kajastatud.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotool põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotool põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimis põhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega).

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2011. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 21/79 ning alates 1. jaanuarist 2012. a on maksumääraks samuti 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdsväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Juhul, kui ettevõtte on kauba müümisega seoses ka müüdava kauba paigaldamise kohustus ja see moodustab olulise osa tehingu maksumusest, kajastatakse tulu pärast paigaldamisprotsessi lõpetamist. Erandina kajastatakse tulu kohe peale kauba ostjale üleandmist juhul, kui paigaldamine ei ole oma olemuselt keeruline ja töömahukas.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	94	0	67	0
Üksikisiku tulumaks	0	3 409	0	3 358
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	68
Sotsiaalmaks	0	6 069	0	6 058
Kohustuslik kogumispension	0	159	0	51
Töötuskindlustusmaksed	0	405	0	400
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	94	10 042	67	9 935

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	4 495	0	2 474	6 969	6 969
Akumuleeritud kulum	-1 873	0	-1 580	-3 453	-3 453
Jääkmaksumus	2 622	0	894	3 516	3 516
Ostud ja parendused	8 246	1 458	0	9 704	9 704
Amortisatsioonikulu	-6 370	-98	-750	-7 218	-7 218
31.12.2010					
Soetusmaksumus	12 741	1 458	2 474	16 673	16 673
Akumuleeritud kulum	-8 243	-98	-2 330	-10 671	-10 671
Jääkmaksumus	4 498	1 360	144	6 002	6 002
Ostud ja parendused	-8 246	1 225	0	-7 021	-7 021
Amortisatsioonikulu	-2 093	-855	-144	-3 092	-3 092
Müügid	5 841	0	0	5 841	5 841
31.12.2011					
Soetusmaksumus	4 495	5 158	0	9 653	9 653
Akumuleeritud kulum	-4 495	-3 428	0	-7 923	-7 923
Jääkmaksumus	0	1 730	0	1 730	1 730

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
Masinad ja seadmed	5 841	0
Transpordivahendid	5 841	0
Kokku	5 841	0

Lisa 4 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	5 211	486

BLRT Kinnisvara OÜ rentis 2011.aastal kasutusrendi tingimusel ühe transpordivahendit.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	881	930	
Võlad töövõtjatele	23 402	23 144	
Maksuvõlad	10 042	9 935	2
Võlad kontserniettevõtetele	3 099	1 834	
Kokku võlad ja ettemaksed	37 424	35 843	

Lisas 10 on toodud täiendav informatsioon kohustuste kohta seotud osapoolte ees.

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 557	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Seisuga 31.12.2011.a. koosneb osakapital ühest osast nimiväärtusega 2 557 euro.		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	198 118	184 941
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	198 118	184 941
Kokku müügitulu	198 118	184 941
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara haldus	198 118	184 941
Kokku müügitulu	198 118	184 941

Lisa 8 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Üür ja rent	6 405	7 128	
Tööjõukulud	146 431	140 497	9
Muud	34 033	33 089	
Telefoniside	3 599	2 875	
Remondikulud	2 162	258	
Raamatupidamisteenused	8 112	7 976	
Kütus	3 549	3 447	
Kokku üldhalduskulud	204 291	195 270	

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Palgakulu	109 413	104 990	
Sotsiaalmaksud	36 108	35 507	
Muud	910	0	
Kokku tööjõukulud	146 431	140 497	8
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	6	6	

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	BLRT Grupp AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	BLRT Grupp AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	14 913	916	15 119	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	2 183	0	1 834

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	22 918	197 988	17 178	181 425
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	15 210	130	15 430	3 515

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	53 336	40 590

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing BLRT Kinnisvara (registrikood: 10669827) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANATOLI ONOLOV	Juhatuse liige	06.03.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 339
Kokku	-5 443
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-5 443
Kokku	-5 443

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	198118	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
BLRT Grupp Aktsiaselts	10068499	Kopli 103, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2557 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6102416
Telefon	+372 6102503
Telefon	+372 6102408
Faks	+372 6102999
E-posti aadress	kinnisvara@blrt.ee
E-posti aadress	infra@blrt.ee