

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ RENDOR

registrikood: 10629153

talu nimi, Lilleoru talu

küla: Lemmatsi küla

vald: Ülenurme vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61704

telefon: +372 56650039

e-posti aadress: rendor@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad tarnijatele	10
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on lamekatuste hooldus-ja remonttööd ning raamatupidamiseteenus. Töötajate arv ettevõttes oli kaks ja töötajate palkade ja lisatasude kogusumma oli 11915 eurot,

Aasta müügi netokäive oli 56249 eurot sellest raamatup.teenus oli 3848 eurot. Dividende maksti 5234 eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	62 914	61 770
Nõuded ja ettemaksed	3 333	6 284
Kokku käibevara	66 247	68 054
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 615	3 768
Kokku põhivara	1 615	3 768
Kokku varad	67 862	71 822
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	56 438	45 599
Kokku lühiajalised kohustused	56 438	45 599
Kokku kohustused	56 438	45 599
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	886	886
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 886	7 579
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 096	15 202
Kokku omakapital	11 424	26 223
Kokku kohustused ja omakapital	67 862	71 822

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	56 249	58 226
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 625	-26 542
Mitmesugused tegevuskulud	-9 982	-7 611
Tööjõukulud	-16 396	-6 709
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 153	-2 153
Ärikasum (kahjum)	3 093	15 211
Finantstulud ja -kulud	3	-8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 096	15 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 096	15 203

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 093	15 211
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 153	2 153
Kokku korrigeerimised	2 153	2 153
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 952	-3 665
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 839	-2 802
Kokku rahavood äritegevusest	19 037	10 897
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	639
Saadud laenude tagasimaksed	0	-639
Makstud intressid	3	-8
Makstud dividendid	-17 896	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-17 893	-8
Kokku rahavood	1 144	10 889
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	61 770	50 881
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 144	10 889
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	62 914	61 770

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	886	7 579	11 021
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 202	15 202
31.12.2010	2 556	886	22 781	26 223
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 096	3 096
Makstud dividendid			-17 895	-17 895
31.12.2011	2 556	886	7 982	11 424

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rendor 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestusmeetodite muutus.

1.jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on OÜ Rendor arvestusvaluutaks alates 1.jaanuarist 2011 euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatuvalt. Seisuga 1.jaanuar 2011 on ettevõtte teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 eurost. Varad mille soetusmaksumus on alla 639 eurot kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad, seadmed 20 %
- Muu inventar, IT seadmed ja sisseseade 15 - 30 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühiajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes kuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetake omanikke ja nende sugulasi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustab 10 % osakapitalist. Reservkapitali saab kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei teha väljamakseid omanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	58 944	60 992
Arvelduskontod	3 970	778
Kokku raha	62 914	61 770

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Kokku nõuded ostjate vastu	3 333	6 285

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	8 612	8 612	8 612
Akumuleeritud kulum	-2 691	-2 691	-2 691
Jääkmaksumus	5 921	5 921	5 921
Amortisatsioonikulu	-2 153	-2 153	-2 153
31.12.2010			
Soetusmaksumus	8 612	8 612	8 612
Akumuleeritud kulum	-4 844	-4 844	-4 844
Jääkmaksumus	3 768	3 768	3 768
Amortisatsioonikulu	-2 153	-2 153	-2 153
31.12.2011			
Soetusmaksumus	8 612	8 612	8 612
Akumuleeritud kulum	-6 997	-6 997	-6 997
Jääkmaksumus	1 615	1 615	1 615

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Kokku võlad tarnijatele	1 774	4 365

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	1 190	657
Puhkusetasude kohustus	1 060	1 886
Kokku võlad töövõtjatele	2 250	2 543

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	6 305	17 998
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 676	4 784
Kokku tingimuslikud kohustused	7 981	22 782
Tingimuslikud varad		
Kokku tingimuslikud varad	7 981	22 782

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	56 249	58 226
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	56 249	58 226
Kokku müügitulu	56 249	58 226
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitus	52 402	45 766
raamatupidamine	3 847	12 460
Kokku müügitulu	56 249	58 226

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	11 915	6 709
Sotsiaalmaksud	4 480	2 817
Kokku tööjõukulud	16 395	9 526
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Muud finantstulud ja -kulud	3	8
Kokku finantstulud ja -kulud	3	8

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44

	2011	2010
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	660	604

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	5 402	4 654

Aruande digitaalallkirjad

OÜ RENDOR (registrikood: 10629153) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELI MERIVEE	Juhatuse liige	21.03.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 886
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 096
Kokku	7 982
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	7 982

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 886
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 096
Kokku	7 982
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	7 982

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	52401	93.16%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	3848	6.84%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heli Merivee	46810052726	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56650039
E-posti aadress	rendor@hotmail.ee