

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: Korterühistu Vedur

registrikood: 80065143

tänava/talu nimi, Kuivastu mnt. 7-7

maja ja korteri number:

alevik: Orissaare alevik

vald: Orissaare vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94601

telefon: +372 4545339, +372 4545205

e-posti aadress: ainuts@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

KÜ VEDUR alustas 1998.a. Põhitegevuseks on kortermaja majandamine. 2010.a. soojustasime veetorustikku ja vahetasime osaliselt välja reoveetorustiku. 2010.a. korteriühistu tegevjuhtkonnale tasusid ja erisoodustusi ei makstud. 2010.a. palgalisi töötajaid KÜ VEDUR ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	103 125	99 175
Nõuded ja ettemaksed	42 727	50 151
Kokku käibevara	145 852	149 326
Kokku varad	145 852	149 326
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	32 272	26 147
Kokku lühiajalised kohustused	32 272	26 147
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	322 569	370 775
Kokku pikaajalised kohustused	322 569	370 775
Kokku kohustused	354 841	396 922
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	3 600	3 600
Reservid	3 352	3 352
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	-254 548	-327 254
Aruandeaasta tulem	38 607	72 706
Kokku netovara	-208 989	-247 596
Kokku kohustused ja netovara	145 852	149 326

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	101 909	101 909
Kokku tulud	101 909	101 909
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	61 773	26 732
Kokku kulud	61 773	26 732
Kokku põhitegevuse tulem	163 682	128 641
Finantstulud ja -kulud	1 177	166
Aruandeaasta tulem	164 859	128 807

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	3 950	15 655
Kokku rahavood põhitegevusest	3 950	15 655
Kokku rahavood	3 950	15 655
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	99 175	83 520
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 950	15 655
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	103 125	99 175

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	3 600	3 352	-327 254	-320 302
Aruandeaasta tulem			72 706	72 706
31.12.2009	3 600	3 352	-254 548	-247 596
Aruandeaasta tulem			38 607	38 607
31.12.2010	3 600	3 352	-215 941	-208 989

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ VEDUR 01.01.2009-31.12.2009 EEK TÄPSUSEGA 0.01.

Raha

RAHA JA RAHAEKVIVALENTE HOITAKSE KASSAS JA PANGAKONTODEL

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

MATERIAALSET PÕHIVARA EI OLE

Seotud osapooled

SEOTUD OSAPOOLTENA KÄSITLETAKSE ÜHISTU JUHATUSE LIIKMEID

Tulud

TULUSID KAJASTATAKSE ARUSAADAVALT JA 0.01 KROONI TÄPSUSEGA TULULIIKIDE JÄRGI.

Kulud

KULUSID KAJASTATAKSE KULULIIKIDE JÄRGI 0.01 KROONI TÄPSUSWGA.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

KÜ VEDUR 2010. a. palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18
Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	KÜ VEDUR	

Tegev ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega muid soodustusi. Seotud osapoolteks loetakse ühistu juhatuse liikmeid.

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Vedur (registrikood: 80065143) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE ÜTS	Juhatuseliige	28.12.2011
AIMAR LAUGE	Juhatuseliige	29.12.2011
AIRE AUS	Juhatuseliige	29.12.2011
KALLE SAAR	Juhatuseliige	29.12.2011
KAIDO SAAR	Juhatuseliige	29.12.2011
HELVI TAMM	Juhatuseliige	30.12.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4545339
Telefon	+372 4545205
E-posti aadress	ainuts@hotmail.ee