

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: osaühing KIVITAMMI MK

registrikood: 10410070

küla: Kivitammi küla

vald: Nissi vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76207

telefon: +372 5047657, +372 5289420

faks: +372 6036099

e-posti aadress: einlandvello@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Kivitammi MK põhitegevus on traktorikopateenuse müük Eestis	
Keskmine töötajate arv 2010 .a. oli 4 ning	
nende palkade ja lisatasude brutosumma oli 218936 krooni,	
millele lisandusid sotsiaalkindlustusmaksed summas 75318 krooni.	
Juhatus koosneb 1 liikmest ja tema tasu 2010. a . oli 71192 krooni.	

Peamised finantssuhtarvud

			2010		2009
Müügitulu			1788873		1309072
Tulu kasv			37%		-54%
Brutokasumi määr %			15%		-9%
Puhaskasum			275176		-121791
Kasumi kasv			326%		199%
Puhasrentaablus			15%		9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja			6,11		6,52
ROA			23%		12%
ROE			32%		21%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2010 - \text{müügitulu } 2009) / \text{müügitulu } 2009 * 100$
Brutokasumi määr (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2010 - \text{puhaskasum } 2009) / \text{puhaskasum } 2009 * 100$
Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	392 930	150 307
Nõuded ja ettemaksed	411 497	214 406
Kokku käibevara	804 427	364 713
Põhivara		
Materiaalne põhivara	412 946	666 954
Kokku põhivara	412 946	666 954
Kokku varad	1 217 373	1 031 667
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	131 542	55 933
Kokku lühiajalised kohustused	131 542	55 933
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	236 027	401 106
Kokku pikaajalised kohustused	236 027	401 106
Kokku kohustused	367 569	457 039
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	530 628	652 419
Aruandeaasta kasum (kahjum)	275 176	-121 791
Kokku omakapital	849 804	574 628
Kokku kohustused ja omakapital	1 217 373	1 031 667

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	1 788 873	1 309 072
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-553 591	-759 748
Mitmesugused tegevuskulud	-428 236	-310 897
Tööjõukulud	-294 254	-206 131
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-225 635	-222 155
Muud ärikulud	-200	-235
Ärikasum (-kahjum)	286 957	-190 094
Finantstulud ja -kulud	-11 781	68 303
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	275 176	-121 791
Aruandeaasta kasum (kahjum)	275 176	-121 791

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	286 957	-190 094
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	225 635	222 155
Kasum (kahjum) põhivara müügist	33 690	0
Kokku korrigeerimised	259 325	222 155
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-197 091	273 697
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	75 609	-209 084
Kokku rahavood äritegevusest	424 800	96 674
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	30 000	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	-35 317	141 042
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 317	141 042
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-165 079	-436 346
Makstud intressid	-11 781	0
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	68 303
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-176 860	-368 043
Kokku rahavood	242 623	-130 327
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	150 307	280 634
Raha ja raha ekvivalentide muutus	242 623	-130 327
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	392 930	150 307

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	652 419	696 419
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-121 791	-121 791
31.12.2009	40 000	4 000	530 628	574 628
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			275 176	275 176
31.12.2010	40 000	4 000	805 804	849 804

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kivitammi MK 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Kivitammi MK kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

ehitis-8%

masinad ja seadmed -20%

muu inventar 20 %

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Lisainformatsioon

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2010 ja aruande koostamise kuupäeva 30.06.2011 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	392 930	150 307
Kokku raha	392 930	150 307

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	340 680	68 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 408	1 069
Muud nõuded	69 409	145 337
Kokku Nõuded ja ettemaksed	411 497	214 406

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		17 216		-620
Üksikisiku tulumaks		2 962		1 913
Sotsiaalmaks		8 647		4 620
Kohustuslik kogumispension		108		
Töötuskindlustusmaksed		1 102		588
Ettemaksukonto jääk	1 408		1 069	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 408	30 035	1 069	6 501

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2008						
Soetusmaksumus	67 400	1 976 964		31 534	31 534	2 075 898
Akumuleeritud kulum	-67 400	-978 347				-1 045 747
Jääkmaksumus		998 617		31 534	31 534	1 030 151
Amortisatsioonikulu		502 993				502 993
Müügid		-866 190				-866 190
31.12.2009						
Soetusmaksumus	67 400	1 110 774		31 534	31 534	1 209 708
Akumuleeritud kulum	-67 400	-475 354				-542 754
Jääkmaksumus	0	635 420		31 534	31 534	666 954
Ostud ja parendused		17 917	17 400			35 317
Amortisatsioonikulu		-222 155	-3 480			-225 635
Müügid		-63 690				-63 690
31.12.2010						
Soetusmaksumus	67 400	1 012 917	17 400	31 534	31 534	1 129 251
Akumuleeritud kulum	-67 400	-645 425	-3 480			-716 305
Jääkmaksumus	0	367 492	13 920	31 534	31 534	412 946

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	101 507	49 432
Maksuvõlad	30 035	6 501
Kokku võlad ja ettemaksed	131 542	55 933

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	218 936	153 908
Sotsiaalmaksud	75 318	52 223
Kokku tööjõukulud	294 254	206 131
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooli ei olnud

Aruande digitaalallkirjad

osaühing KIVITAMMI MK (registrikood: 10410070) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO EINLAND	Juhatuse liige	05.12.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	530 628
Aruandeaasta kasum (kahjum)	275 176
Kokku	805 804
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	605 804
Kokku	805 804

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	530 628
Aruandeaasta kasum (kahjum)	275 176
Kokku	805 804
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	605 804
Kokku	805 804

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	1788873	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jelena Benevolenskaja	46001260347	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6036099
Mobiiltelefon	+372 5289420
Mobiiltelefon	+372 5047657
E-posti aadress	einlandvello@hotmail.ee