

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Hooneühistu Mäealuse Garaaž

registrikood: 80035900

tänavatänu nimi, Mäealuse 3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12618

telefon: +372 6461221, +372 5092306

e-posti aadress: rlr@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10

Tegevusaruanne

G/Ü Mäaluse detsembrikuus 2007.a. viis oma põhikirja vastavusse Hooneühistu seadusele ja muutis oma nime. Uus nimi on Hooneühistu Mäaluse Garaaz .

Hooneühistu Mäaluse Garaazis on 211 garaaži boksi. Ühistu tegeleb garaazi bokside ekspluatatsiooniks vajalike teenuste tagamisega.

Juhatuses on seitse liiget ja nendele töötasu ei ole makstud .

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Hooneühistu Mäealuse Garaaz 2011.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- 2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ühistu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3.juhatuse hinnangul on ühistu jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	20 947	24 183	2
Nõuded ja ettemaksed	6 145	7 474	
Kokku käibevara	27 092	31 657	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	10 114	10 114	
Kokku põhivara	10 114	10 114	
Kokku varad	37 206	41 771	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	8 838	10 519	
Kokku lühiajalised kohustused	8 838	10 519	
Kokku kohustused	8 838	10 519	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 114	10 114	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 138	22 838	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 884	-1 700	
Kokku omakapital	28 368	31 252	
Kokku kohustused ja omakapital	37 206	41 771	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	13 541	16 992	
Muud äritulud	1 267	1 534	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 164	-4 853	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 820	-9 962	
Tööjõukulud	-7 815	-5 566	4
Ärikasum (kahjum)	-2 991	-1 855	
Finantstulud ja -kulud	107	155	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 884	-1 700	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 884	-1 700	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 991	-1 855
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	107	155
Kokku korrigeerimised	107	155
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 329	564
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 681	1 278
Kokku rahavood äritegevusest	-3 236	142
Kokku rahavood	-3 236	142
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24 183	24 041
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 236	142
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 947	24 183

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	10 114	22 838	32 952
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 700	-1 700
31.12.2010	10 114	21 138	31 252
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	10 114	21 138	31 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2 884	-2 884
31.12.2011	10 114	18 254	28 368

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Mäealuse Garaaz 2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna pool välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Materiaalset põhivara ümberhinnatud ei ole.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse jooksvaid nõudeid liikmete vastu.

Tulud

Liikme- ja sisseastumismakse ning muid mitte-sihtotstarbelisi tasusid ühingu liikmetelt kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	517	246
Arvelduskontod	20 430	23 937
Kokku raha	20 947	24 183

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	71	71
Sotsiaalmaks	114	114
Töötuskindlustusmaksed	10	10
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	195	195

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	5 803	4 141
Sotsiaalmaksud	2 012	1 367
Kokku tööjõukulud	7 815	5 508
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Hooneühistu Mäealuse Garaaž (registrikood: 80035900) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTO RAUKAS	Juhatuse liige	27.04.2012
REIN LAIGO	Juhatuse liige	22.05.2012
KALEV JÕGI	Juhatuse liige	23.05.2012
EINAR-AUGUST JÜRGENSON	Juhatuse liige	23.05.2012
ANTS WÕRK	Juhatuse liige	23.05.2012
ALEKSEI ZAUTIN	Juhatuse liige	23.05.2012
REIN-ANDO SAAR	Juhatuse liige	26.05.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 138
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 884
Kokku	18 254
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 254
Kokku	18 254

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	13541	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6461221
Mobiiltelefon	+372 5092306
E-posti aadress	rlrl@hotmail.ee