

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ TINTER-PROJEKT

registrikood: 10149499

tänavatalu nimi, Emajõe 1a
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51008

telefon: +372 7475333

e-posti aadress: vello.sova@tinterprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12

Tegevusaruanne

OÜ Tinter-Projekt tegutseb alljärgnevatel põhitegevusaladel:

- teedeehituslik projekteerimine
- vee-ja kanalisatsioonitrasside projekteerimine
- geodeetilised mõõdistused ehitusplatsil
- geodeetilised ja kartograafilised tööd
- teedeehitustööde järelevalve
- maakorraldustööd, detailplaneerimine
- teedeehitusprojektide ekspertiis

Aruandeperioodi müügitulu oli 406060,0 eurot (2010.a. 329536,0 eurot). Tallinna osakond aruandeaastal iseseisvalt ei tegutsenud, toimus osakonna komplekteerimine, et 2012.aastast taas ise majandada ja tegutseda. Aruandeaasta käive suurenes võrreldes eelmise aasta käibega 76524 euro võrra, see on 23%.

Firmas töötas aruandeaastal 16 inimest, kellele maksti palkadeks 165492 eurot (2010.a. 163711 eurot), s.h. juhatuse esimehele maksti töötasu 23067 eurot (2010.a. 23149 eurot).

2011.a. mahukamateks töödeks olid Maanteeameti tellimusel koostatavad tee-ehitusprojektid T-2 Tartu ringtee ja T-3 Tartu-Elva korrigeerimis- ja lisatööd, Tallinna ringtee „Jõhvi-Tartu-Valga, Tartu-Jõgeva-Aravete, Tartu-Räpina-Värskä-Petseri teelõikudele remondiprojektide koostamine, Tartu, Viljandi ja Tallinna Linnavalitsustele tänavate ja platside projektide koostamine, Pärnu Linnavalitsusele maa-ala detailplaneeringute koostamine.

2012.a. soovitakse pakkuda jätkuvat konkurentsi vabariigi teede ja linnade tänavate ehituse ja remondi projekteerimisel ja ehitustööde järelevalves, omavalitsuste tehnovõrkude projekteerimisel ja maaüksuste detailplaneerimisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	83 386	157 048	2
Nõuded ja ettemaksed	85 513	46 448	3
Varud	47 600	0	
Kokku käibevara	216 499	203 496	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6 023	3 583	5
Immateriaalne põhivara	12 782	5 426	6
Kokku põhivara	18 805	9 009	
Kokku varad	235 304	212 505	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	59 042	33 596	4,7
Kokku lühiajalised kohustused	59 042	33 596	
Kokku kohustused	59 042	33 596	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 548	20 822	8
Kohustuslik reservkapital	2 557	2 557	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 571	180 907	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 586	-25 377	
Kokku omakapital	176 262	178 909	
Kokku kohustused ja omakapital	235 304	212 505	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	406 060	329 536	9
Muud äritulud	1 195	2 136	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 179	-62 956	
Mitmesugused tegevuskulud	-88 290	-70 745	10
Tööjõukulud	-225 911	-213 452	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 035	-9 895	
Muud ärikulud	-13	-117	
Ärikasum (kahjum)	36 827	-25 493	
Finantstulud ja -kulud	62	116	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 889	-25 377	
Tulumaks	-8 303	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 586	-25 377	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	36 827	-25 493
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 035	9 895
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-2 454
Muud korrigeerimised	-1 194	0
Kokku korrigeerimised	5 841	7 441
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-39 065	167 285
Varude muutus	-47 600	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	25 446	-32 773
Laekunud intressid	62	116
Kokku rahavood äritegevusest	-18 489	116 576
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-15 637	-5 724
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	3 648
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15 637	-2 076
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-31 233	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-8 303	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-39 536	0
Kokku rahavood	-73 662	114 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	157 048	42 548
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-73 662	114 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	83 386	157 048

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	20 822	2 557	180 907	204 286
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-25 377	-25 377
Makstud dividendid			0	0
31.12.2010	20 822	2 557	155 530	178 909
Aruandeaasta kasum (kahjum)			28 586	28 586
Makstud dividendid			-31 233	-31 233
Muud muutused omakapitalis	-1 274		1 274	0
31.12.2011	19 548	2 557	154 157	176 262

Omakapitali muutus 1274 eurot on põhjustatud kroonide konverteerimisest eurodele.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende soetusmaksumusega.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse ja immateriaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega alates 640 eurot ja kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Piiratud kasutusega materiaalsel põhivara amortiseeritakse lineaarselt 3-5 aastat. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, amortiseeritakse lineaarsel meetodil, amortisatsioonimäär on 25%. Immateriaalse põhivarana on arvele võetud tarkvaraprogrammid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tulu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kasutatakse teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena.

Projektide tuluna arvestatakse projektile tehtud kulutusi, millele on lisatud projekti eelarveline kasumimarginaal.

Projektides, milles tellijale enne bilansipäeva esitatud vahearvete summa ületab projektile tehtud kulutusi ja sellele vastavat tuluosa, kajastatakse eespool kirjeldatud vahe bilansis varudes real"tellijalt saadaolevad summad".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud reservkapital, mis moodustab minimaalselt 1/10 osakapitalist.

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude

leidmiseks puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	83 386	157 048
Kokku raha	83 386	157 048

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	72 777	40 776
Ostjatelt laekumata arved	83 390	43 796
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-10 613	-3 020
Muud nõuded	12 583	5 425
Ettemaksed	153	247
Kokku nõuded ja ettemaksed	85 513	46 448

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	11 881	4 705
Üksikisiku tulumaks	4 181	4 106
Sotsiaalmaks	9 869	8 215
Kohustuslik kogumispension	228	79
Töötuskindlustusmaksed	898	674
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27 057	17 779

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	57 700	52 714	110 414
Akumuleeritud kulum	-55 867	-44 620	-100 487
Jääkmaksumus	1 833	8 094	9 927
Ostud ja parendused	0	799	799
Amortisatsioonikulu	-1 833	-4 110	-5 943
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-1 200	-1 200
Müügid	0		0
31.12.2010			
Soetusmaksumus	42 316	52 313	94 629
Akumuleeritud kulum	-42 316	-48 730	-91 046
Jääkmaksumus	0	3 583	3 583
Ostud ja parendused		5 190	5 190
Amortisatsioonikulu		-3 944	-3 944
Varasemate allahindluste tühistamised		1 194	1 194
31.12.2011			
Soetusmaksumus	42 316	57 503	99 819
Akumuleeritud kulum	-42 316	-51 480	-93 796
Jääkmaksumus	0	6 023	6 023

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	0	3 648
Kokku	0	3 648

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	32 355	32 355
Akumuleeritud kulum	-27 909	-27 909
Jääkmaksumus	4 446	4 446
Ostud ja parendused	4 925	4 925
Amortisatsioonikulu	-3 945	-3 945
31.12.2010		
Soetusmaksumus	37 280	37 280
Akumuleeritud kulum	-31 854	-31 854
Jääkmaksumus	5 426	5 426
Ostud ja parendused	10 447	10 447
Amortisatsioonikulu	-3 091	-3 091
31.12.2011		
Soetusmaksumus	47 727	47 727
Akumuleeritud kulum	-34 945	-34 945
Jääkmaksumus	12 782	12 782

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	11 111	381
Puhkusetasude kohustus	15 742	11 806
Kokku võlad töövõtjatele	26 853	12 187

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	19 548	20 822
Osade arv (tk)	13	13

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	406 060	327 805
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	406 060	327 805
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Valgevene	0	1 731
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	1 731
Kokku müügitulu	406 060	329 536
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	406 060	329 536
Kokku müügitulu	406 060	329 536

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	13 878	13 183
Energia	14 740	16 015
Elektrienergia	2 018	2 844
Kütus	12 722	13 171
Mitmesugused bürookulud	27 568	10 609
Koolituskulud	4 127	1 152
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 403	0
transportvahenditega seotud kulud	25 574	29 786
Kokku mitmesugused tegevuskulud	88 290	70 745

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	168 422	159 095
Sotsiaalmaksud	57 489	54 357
Kokku tööjõukulud	225 911	213 452
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	16	15

Aruande digitaalallkirjad

OÜ TINTER-PROJEKT (registrikood: 10149499) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN JÄNES	Juhatuse liige	19.03.2012
VELLO SOVA	Juhatuse liige	26.03.2012
ARVO SUPP	Juhatuse liige	28.03.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 571
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 586
Kokku	154 157
Jaotamine	
Dividendideks	9 774
Kokku	9 774

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	406060	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reet Randrüüt	44808270256	Viimsi alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	114 EUR
Raul Olesk	36002022720	Männi, Illi küla, Nõo vald, Tartu maakond, Eesti	2520 EUR
Ruth Mering	44310152724	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1020 EUR
Liivi Kirjanen	44806042752	Võru 165-4, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	138 EUR
Heikki Pormeister	36003092740		2520 EUR
Ülo Sarap	35004172757	Haage 3-21, Haage küla, Tähtvere vald, Tartu maakond, Eesti	156 EUR
Tõnu Rudi	34808172733	Sinilinnu 11, Mõra küla, Haaslava vald, Tartu maakond, Eesti	2394 EUR
Helle Kalberg	44503212719	Riia 11-41, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	456 EUR
Kaja Parmi	45212042717	Kesk 1, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1812 EUR
Kaire Samarütel	47005112736	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	24 EUR
Arvo Supp	35509152717	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2394 EUR
Enn Jänes	36009202741	Eesti	5040 EUR
Vello Sova	35403196014	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	960 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7475333
E-posti aadress	vello.sova@tinterprojekt.ee