

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Lähevere

registrikood: 10799731

tänava/talu nimi, Õli

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44317

telefon: +372 5054640

e-posti aadress: aivar@tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Lähevere peamiseks tegevusalaks 2011.a. oli metsavarumine ja põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük.

2011. aastal oli ettevõtte müügitulu 25 960 eurot ja ettevõtte kasumiks kujunes 11 262 eurot.

Aruandeaastal soetati kinnisvara 61 543 euro väärtuses.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	2 703	2 690
Nõuded ja ettemaksed	12 000	0
Kokku käibevara	14 703	2 690
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	47 692	0
Kokku põhivara	47 692	0
Kokku varad	62 395	2 690
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	46 193	134
Võlad ja ettemaksed	2 384	0
Kokku lühiajalised kohustused	48 577	134
Kokku kohustused	48 577	134
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0	-224
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 262	224
Kokku omakapital	13 818	2 556
Kokku kohustused ja omakapital	62 395	2 690

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	25 960	13
Muud äritulud	0	264
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 851	0
Mitmesugused tegevuskulud	-765	-53
Muud ärikulud	-82	0
Ärikasum (kahjum)	11 262	224
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 262	224
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 262	224

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	11 262	224
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 000	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 384	0
Muud rahavood äritegevusest	13 851	0
Kokku rahavood äritegevusest	15 497	224
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-61 543	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-61 543	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	82 703	0
Saadud laenude tagasimaksed	-36 644	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	46 059	0
Kokku rahavood	13	224
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 690	2 466
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13	224
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 703	2 690

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	-224	2 332
Aruandeaasta kasum (kahjum)		224	224
31.12.2010	2 556		2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)		11 262	11 262
31.12.2011	2 556	11 262	13 818

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lähevere 2011. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab omanikuna väärtuse kasvu eemärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega seotud otseseid kulutusi.

Finantskohustused

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011
Nõuded ostjate vastu	12 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 000

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
Ostud ja parendused	61 543	61 543
Ümberklassifitseerimised	-13 851	-13 851
31.12.2011		
Soetusmaksumus	47 692	47 692
Jääkmaksumus	47 692	47 692

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laenud ettevõtelt	46 193	46 193			2	31.12.2012
Lühiajalised laenud kokku	46 193	46 193				
Laenukohustused kokku	46 193	46 193				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen ettevõtelt	134	134				31.12.2011
Lühiajalised laenud kokku	134	134				
Laenukohustused kokku	134	134				

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011
Võlad tarnijatele	384
Maksuvõlad	2 000
Kokku võlad ja ettemaksed	2 384

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	25 960	13
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	25 960	13
Kokku müügitulu	25 960	13
Müügitulu tegevusalade lõikes		
01131	10	13
02201	25 950	0
Kokku müügitulu	25 960	13

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal tööjõukulud puudusid

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 223	134

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Lähvere (registrikood: 10799731) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR MÄEMETS	Juhatuse liige	20.03.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 262
Kokku	11 262

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	25950	99.96%	Jah
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	10	0.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SilvInvest OÜ	11608294		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054640
E-posti aadress	aivar@tt.ee