

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Mändmaa Projekt

registrikood: 11317823

tänavatalu nimi, Valuoja 15B-21

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71016

telefon: +372 5115419

e-posti aadress: rmprojekt@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Mändmaa Projekt on asutatud 2006.aastal. Ettevõttel on üks omanik.

Põhitegevusalaks on ehituslik projekteerimine (EMTAK 71111). Ettevõttel ei ole kavas tegevusala muuta.

Palgalisi töötajaid ei ole ja juhatuse liikmele liikmetasusid makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	5 750	2 241
Nõuded ja ettemaksed	16 478	26 216
Kokku käibevara	22 228	28 457
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	11 831	14 417
Materiaalne põhivara	9 421	14 138
Kokku põhivara	21 252	28 555
Kokku varad	43 480	57 012
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	4 400	255
Võlad ja ettemaksed	32 655	33 331
Kokku lühiajalised kohustused	37 055	33 586
Kokku kohustused	37 055	33 586
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 831	7 550
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 218	13 064
Kokku omakapital	6 425	23 426
Kokku kohustused ja omakapital	43 480	57 012

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	32 424	65 700
Muud äritulud	70	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 268	-30 385
Mitmesugused tegevuskulud	-14 743	-14 032
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 717	-4 451
Ärikasum (kahjum)	-4 234	16 832
Finantstulud ja -kulud	16	41
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 218	16 873
Tulumaks	0	-3 809
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 218	13 064

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-4 234	16 832
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 217	4 451
Muud korrigeerimised	494	0
Kokku korrigeerimised	4 711	4 451
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19 744	-19 349
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 254	-2 950
Laekunud intressid	16	41
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-3 809
Kokku rahavood äritegevusest	17 983	-4 784
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-10 000	0
Antud laenude tagasimaksed	2 582	2 516
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 418	2 516
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	5 100	0
Saadud laenude tagasimaksed	-956	0
Makstud dividendid	-11 200	-14 124
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 056	-14 124
Kokku rahavood	3 509	-16 392
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 241	18 633
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 509	-16 392
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 750	2 241

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	33 114	35 926
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 064	13 064
Makstud dividendid			-25 564	-25 564
31.12.2010	2 556	256	20 614	23 426
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 218	-4 218
Makstud dividendid			-12 783	-12 783
31.12.2011	2 556	256	3 613	6 425

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mändmaa Projekt 2011.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasest väärtuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, bioloogiliste varade ümberhindamine õiglasest väärtusesse. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 640 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

Masinad ja seadmed 4 aastat

Muu materiaalne põhivara 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik tööiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	8	0
Arvelduskontod	5 742	2 241
Kokku raha	5 750	2 241

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	2 760	21 439
Muud nõuded	13 718	4 777
Laenunõuded	12 589	2 583
Intressinõuded	1 129	1 620
Viitlaekumised	0	574
Muud pikaajalised nõuded	11 831	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 309	26 216

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	265	217
Käibemaks	2	2 386
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	267	2 603

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	12 589	12 589		
Intressinõuded	1 129	1 129		
Kokku muud nõuded	13 718	13 718		

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	2 583	2 583		
Intressinõuded	1 620	1 620		
Kokku muud nõuded	4 203	4 203		

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	23 583	1 457	25 040	25 040
Akumuleeritud kulum	-5 431	-1 021	-6 452	-6 452
Jääkmaksumus	18 152	436	18 588	18 588
Amortisatsioonikulu	-4 014	-436	-4 450	-4 450
31.12.2010				
Soetusmaksumus	23 583	1 457	25 040	25 040
Akumuleeritud kulum	-9 445	-1 457	-10 902	-10 902
Jääkmaksumus	14 138	0	14 138	14 138
Amortisatsioonikulu	-4 717		-4 717	-4 717
31.12.2011				
Soetusmaksumus	23 583	1 457	25 040	25 040
Akumuleeritud kulum	-14 162	-1 457	-15 619	-15 619
Jääkmaksumus	9 421	0	9 421	9 421

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	191	114
Maksuvõlad	267	2 603
Muud võlad	32 197	30 614
Kokku võlad ja ettemaksed	32 655	33 331

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	32 424	65 700
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	32 424	65 700
Kokku müügitulu	32 424	65 700
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik projekteerimine 71111	32 424	65 700
Kokku müügitulu	32 424	65 700

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Alltöövõtutööd	14 719	27 343
Üür ja rent	811	1 037
Mitmesugused bürookulud	1 738	2 005
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	17 268	30 385

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	4 728	3 628
Lähetuskulud	331	1 258
Koolituskulud	3 434	1 753
Transpordikulud	6 250	7 393
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 743	14 032

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Palgalist tööjõudu ei kasutatud.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehinguid seotud osapooltega ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Mändmaa Projekt (registrikood: 11317823) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO MÄNDMAA	Juhatuse liige	05.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 218
Kokku	3 613
Jaotamine	
Dividendideks	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	32424	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Mändmaa	35007256022		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5115419
E-posti aadress	rmprojekt@hotmail.ee