

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Eldur

registrikood: 10185213

tänavatalu nimi, Betooni 6

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80010

telefon: +372 4475140

faks: +372 4475140

e-posti aadress: info@eldurpuit.ee

veebilehe aadress: www.eldurpuit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Eelmine 2011 majandusaasta oli osaühingule „Eldur” stabiilse majandustegevuse aasta.

Taastus majandussurutise tõttu vähenenud kindlustunne.

Jätkasime koostööd usaldusväärsete klientidega ning suutsime hoiduda suurtest ebatõenäolistest võlgnevustest.

Toodangule täiendava lisaväärtuse andmiseks panustasime enam viimistletud puitmaterjali valmistamisse.

Müügikäive kasvas võrreldes 2010. aastaga 12%, sealhulgas saetud ja hõõveldatud puitmaterjali müük kasvas võrreldes 2010. aastaga 13%.

Samas kasvasime ka puidust toodetud aluste ja pakendite müügimahtu 6%.

Suurenes tunduvalt majandustegevuse rentaablus, kui 2010. aasta kasum oli 23657€, siis selle 2011.aasta kasum 64228€.

Teenitud kasumi arvelt vähendasime tuntavalt ettevõtte laenukoormust.

Maksti välja eelmiste perioodide eest dividende 6720€.

Suuremad investeeringud 2011. aastal olid:

1. Puittoodete viimistlemisruumi väljaehitamine.

Järgmisel majandusaastal on eesmärgiks:

- 1) tõsta tootmise efektiivsust,
- 2) otsida uusi kliente,
- 3) laiendada toodangu sortimenti,
- 4) tõsta toodangu kvaliteeti valmistoodangu viimistlemise täiustamise ning parendamise teel.

Suuremahulisi investeeringuid plaanis ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 944	16 968	
Nõuded ja ettemaksed	7 742	4 405	2
Varud	41 173	35 965	4
Kokku käibevara	52 859	57 338	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	406 388	395 272	5
Kokku põhivara	406 388	395 272	
Kokku varad	459 247	452 610	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	13 869	61 060	6,7
Võlad ja ettemaksed	140 788	148 950	3,8
Kokku lühiajalised kohustused	154 657	210 010	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	20 360	22 598	6,7
Kokku pikaajalised kohustused	20 360	22 598	
Kokku kohustused	175 017	232 608	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 360	10 405	
Kohustuslik reservkapital	1 040	1 040	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	208 602	184 900	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 228	23 657	
Kokku omakapital	284 230	220 002	
Kokku kohustused ja omakapital	459 247	452 610	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	340 194	305 067	9
Muud äritulud	6 508	1 245	10
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	4 277	-9 244	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-187 346	-187 617	11
Mitmesugused tegevuskulud	-16 028	-12 467	12
Tööjõukulud	-66 678	-57 422	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 440	-14 861	5
Ärikasum (kahjum)	65 487	24 701	
Finantstulud ja -kulud	-1 259	-1 044	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	64 228	23 657	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 228	23 657	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	65 487	24 701	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 440	14 861	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-6 404	0	10
Kokku korrigeerimised	9 036	14 861	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 337	19 264	
Varude muutus	-5 208	25 806	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	344	-24 569	8
Kokku rahavood äritegevusest	66 322	60 063	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 351	-7 885	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	9 167	0	
Laekunud intressid	39	7	14
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 855	-7 878	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	20 700	25 724	
Saadud laenude tagasimaksed	-81 886	-60 260	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-12 211	-2 360	
Makstud intressid	-1 298	-1 051	14
Makstud dividendid	-6 720	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 786	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-83 201	-37 947	
Kokku rahavood	-13 024	14 238	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 968	2 730	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-13 024	14 238	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 944	16 968	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	10 405	1 040	184 900	196 345
Aruandeaasta kasum (kahjum)			23 657	23 657
31.12.2010	10 405	1 040	208 557	220 002
Aruandeaasta kasum (kahjum)			64 228	64 228
Muud muutused omakapitalis	-45		45	0
31.12.2011	10 360	1 040	272 830	284 230

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2011 moodustas 272 830 euri. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 57 294 euri, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 215 536 euri.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2012.aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2011. 31.12.2011 on väljamaksmata dividendide jääk 97328euri.

Seoses euro tulekuga on 2011.a. osakapitali vähendatud lihtsustatud korras 45 euro võrra. Osakapitali vähendamine summas 45 eurot on kantud jaotamata kasumisse.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eldur 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamis-tava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Eldur kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.01.2011.a. on seoses Eesti üleminekuga Eesti krooni (EEK) kasutamisel eurole (EUR) ettevõtte raamatupidamisarvestuses kasutatavaks arvestusvaluutaks euro. 2011 aasta ja järgnevatel aastatel raamatupidamise aastaaruanded koostatakse eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse eurodesse ametliku valuutakursiga 1EUR=15,6466EEK.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2011 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis täies ulatuses kuludesse kantud.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmis-kuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Valmistoodangu jääk võetakse arvele kord kuus akti alusel, Valmistoodangu hind koosneb materjalide maksumusest.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Väheväärtuslik vara kantakse 100% kuluks kasutusele võtmisel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 600 euri ning kasutusajaga üle ühe aasta. Vara väärtuses alla 600 euri kantakse kuludesse ostumomendil.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsioonimäärad on hoonetel ja rajatistel 5-10%, inventaril 33-40%, masinatel ja seadmetel 10 - 33%.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldus-väärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	6 886	3 662
Ostjatelt laekumata arved	6 886	3 729
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-67
Muud nõuded	0	25
Viitlaekumised	0	25
Ettemaksed	856	718
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 742	4 405

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	375	0	0
Käibemaks	0	2 010	0	1 290
Üksikisiku tulumaks	0	1 238	0	1 363
Sotsiaalmaks	0	2 882	0	3 088
Kohustuslik kogumispension	0	104	0	89
Töötuskindlustusmaksed	0	266	0	326
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		6 875	0	6 156

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	32 075	30 344
Valmistoodang	9 098	5 621
Kokku varud	41 173	35 965

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009						
Soetusmaksumus	71 399	340 128	118 277	12 877	12 504	555 185
Akumuleeritud kulum		-68 777	-74 639	-9 521		-152 937
Jääkmaksumus	71 399	271 351	43 638	3 356	12 504	402 248
Ostud ja parendused	0	0	0	1 674	6 211	7 885
Amortisatsioonikulu	0	-9 761	-4 623	-477	0	-14 861
Ümberklassifitseerimised	0	18 715	0	0	-18 715	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	18 715	0	0	-18 715	0
31.12.2010						
Soetusmaksumus	71 399	358 843	118 277	14 172	0	562 691
Akumuleeritud kulum	0	-78 538	-79 262	-9 619	0	-167 419
Jääkmaksumus	71 399	280 305	39 015	4 553	0	395 272
Ostud ja parendused			27 523		1 795	29 318
Amortisatsioonikulu	0	-10 152	-4 784	-504	0	-15 440
Müügid			-2 762			-2 762
31.12.2011						
Soetusmaksumus	71 399	358 843	120 300	12 960	1 795	565 297
Akumuleeritud kulum	0	-88 690	-61 308	-8 911	0	-158 909
Jääkmaksumus	71 399	270 153	58 992	4 049	1 795	406 388

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
Masinad ja seadmed	9 167	0
Transpordivahendid	9 167	0
Kokku	9 167	0

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	11 756	4 905	6 851	
Kapitalirendikohustused kokku	11 756	4 905	6 851	

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	0	0		
Kapitalirendikohustused kokku				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	23 517	0
Kokku	23 517	0

Kapitalirendi tähtaeg on 30.04.2014. Lepingu intress on 2,35%, millele lisandub 6 kuu EURIBOR.

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud krediidasutustelt	22 473	8 964	13 509	
Pikaajalised laenud kokku	22 473	8 964	13 509	
Kapitalirendikohustused kokku	11 756	4 905	6 851	
Laenukohustused kokku	34 229	13 869	20 360	

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen omanikult	52 408	52 408		
Lühiajaline laen krediidasutustelt	8 652	8 652		
Lühiajalised laenud kokku	61 060	61 060		
Pikaajalised võlakirjad				
Pikaajaline laen krediidasutustelt	22 598		22 598	
Pikaajalised võlakirjad kokku	22 598		22 598	
Laenukohustused kokku	83 658	61 060	22 598	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2011	31.12.2010

Maa	40 083	40 083
Ehitised	56 008	58 228
Kokku	96 091	98 311

Lühiajaline laen omanikelt on 0% intressiga, tähtajaga 31.12.2011.a. ja alusvaluuta on EEK.

Laen krediidiasutusest on 1,8% intressiga, millele lisandub 6 kuu EURIBOR. Laenu tagasimakse tähtaeg on 15.05.2014.a. ja alusvaluuta on EUR.

Kapitalirendi info on toodud Lisa6.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 414	6 380	
Võlad töövõtjatele	5 263	4 502	
Maksuvõlad	6 875	6 156	3
Muud võlad	123 200	131 895	
Dividendivõlad	97 328	104 048	
Muud viitvõlad	0	189	
Dividendivõlalt ettevõtetetulumaks	25 872	27 658	
Saadud ettemaksed	36	17	
Kokku võlad ja ettemaksed	140 788	148 950	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	340 194	291 572
Soome	0	13 495
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	340 194	305 067
Kokku müügitulu	340 194	305 067
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu saagimine ja hõõveldamine	288 040	255 791
Puittaara tootmine	52 154	49 276
Kokku müügitulu	340 194	305 067

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	6 404	0
Muud	104	1 245
Kokku muud äritulud	6 508	1 245

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	166 769	168 227
Energia	8 265	7 824
Elektrienergia	5 078	5 033
Kütus	3 187	2 791
Transpordikulud	2 683	3 253
Remondimaterjalid	4 451	5 422
Muud teenused	4 015	1 919
Väikevara	1 163	972
Muud kulud		
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	187 346	187 617

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	144	233
Raamatupidamisteenus	4 146	3 786
Reklaamikulud	1 461	1 155
Kindlustuskulud	2 796	2 127
Ostetud teenused	1 603	1 376
Telefonikulud	609	771
Muud	5 269	3 019
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 028	12 467

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	49 745	42 751
Sotsiaalmaksud	16 933	14 671
Kokku tööjõukulud	66 678	57 422
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	8

Palgakulu sisaldab juhatusel liikme tasu, mis 2011.a. on 7200eurot (2010.a.on 90159krooni ehk 5762eur). Ettevõtte juhatuses on üks liige.

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	39	7
Muud intressitulud	39	7
Intressikulud	-1 298	-1 051
Intressikulu laenudelt	-914	-1 021
Intressikulu kapitalirendilt	-384	-30
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 259	-1 044

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	52 408

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	7 200	5 762

Ettevõtte eraisikust omanik andis 0%-intressiga lühiajalist laenu 2011.a. 20700euri. 2011.a.maksti omanikule kogu laenu võlg tagasi summas 73 108 eurot.

Ettevõtte juhatus on 1-liikmeline.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Eldur (registrikood: 10185213) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELDUR TILK	Juhatuse liige	21.05.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	208 602
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 228
Kokku	272 830
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	272 830
Kokku	272 830

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	208 602
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 228
Kokku	272 830
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	288040	84.67%	Jah
Puitaara ja puitluste tootmine	16241	52154	15.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eldur Tilk	36204294212		9940 EUR
Gennadi Rõbko	36004114221	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	140 EUR
Aksel Villmann	32109144218	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	70 EUR
Joan Bostan	34305094215	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	70 EUR
Udo Allik	34808124213	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	140 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4475140
Faks	+372 4475140
E-posti aadress	info@eldurpuit.ee
Veebilehe aadress	www.eldurpuit.ee