

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 12.10.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Sellheim

registrikood: 12005385

tänavatalu nimi, Oru 19-1

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71003

telefon: +372 53334389

e-posti aadress: fi@ehituskonsult.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Muud nõuded	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Sellheim asutati 2010.a. 2011.a. hakati pakkuma kujundus- ja hooldusteenust nii Eestis kui Euroopa Liidus. Ettevõtte õnnestus tagada piisavalt palju töid, et lõpetada aasta kasumis. 2012.a. jätkatakse samalaadse teenuse pakkumist. Ettevõtte käive oli 22742 eurot. juhatuse liikmetele palka ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	12.10.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	75	2 684	2
Nõuded ja ettemaksed	22 032	0	3
Kokku käibevara	22 107	2 684	
Kokku varad	22 107	2 684	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 101	0	6
Kokku lühiajalised kohustused	1 101	0	
Kokku kohustused	1 101	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 322	0	
Kokku omakapital	21 006	2 684	
Kokku kohustused ja omakapital	22 107	2 684	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	12.10.2010 - 31.12.2011	12.10.2010 - 12.10.2010	Lisa nr
Müügitulu	22 742	0	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 233	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 187	0	
Ärikasum (kahjum)	18 322	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 322	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 322	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	12.10.2010 - 31.12.2011	12.10.2010 - 12.10.2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	18 322	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-532	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 101	0	
Kokku rahavood äritegevusest	18 891	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-21 500	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-21 500	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 684	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 684	
Kokku rahavood	-2 609	2 684	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 684	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 609	2 684	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	75	2 684	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
12.10.2010	2 684		2 684
12.10.2010	2 684		2 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)		18 322	18 322
31.12.2011	2 684	18 322	21 006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Juhendite muudatuste rakendamine ei põhjutanud olulisi muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011
Sularaha kassas	73
Arvelduskontod	2
Kokku raha	75

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	532
Muud nõuded	21 500
Laenunõuded	21 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 032

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	247	0
Sotsiaalmaks	0	92
Ettemaksukonto jääk	285	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	532	92

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	21 500	21 500	0	0
Kokku muud nõuded	21 500	21 500		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011
Võlad tarnijatele	1 009
Maksuvõlad	92
Kokku võlad ja ettemaksed	1 101

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	12.10.2010
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 2684 eurot.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	12.10.2010 - 31.12.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	63
Soome	22 679
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	22 742
Kokku müügitulu	22 742
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Materjalide vahendus ja konsultatsioon	22 742
Kokku müügitulu	22 742

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	12.10.2010 - 31.12.2011	12.10.2010 - 12.10.2010
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	1	1

2011.a. ettevõttes töötajatele palka ei makstud.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

2011.a. seotud osapooltega tehinguid ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Sellheim (registrikood: 12005385) 12.10.2010 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK VIIASK	Juhatuse liige	23.02.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 322
Kokku	18 322
Jaotamine	
Kokku	18 322

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 322
Kokku	18 322
Jaotamine	
Kokku	18 322

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	22742	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Marel	11971511	Vabaõhumuuseumi tee 4-15, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53334389
E-posti aadress	fi@ehituskonsult.ee