

17-12-2002

162

the Mazurenko

Aruandeaasta algus	01 04 2001
Aruandeaasta lõpp	31 03 2002
Ettevõtteregistri nr	10424391
Asukoht	Manniku tee 85a-2, Tallinn
Tegevjuht	Ulve Parn
Telefon	051 62 292
Tegevusala	haljastusteenused

Ulve Parn
Juhatuse liige

Warr-

SISUKORD

TIITELLEHT	1
Sisukord	2
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 1 Omakapitali muutuste aruanne	11
Lisa 2 Maksud	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara	12
Lisa 4 Kapitalirent	12
Auditori järeldusotsus	13
Kasumi jaotamise otsus	14
Omanike nimekiri	15
Juhatuse allkirjad 2001/2002 majandusaasta aruandele	16



17-12-2002

TEGEVUSARUANNE

Osauhingu Kaunimad Aiad põhitegevuseks on haljastusteenused, aiandusprojektide koostamine ja konsultatsioonid

2001/2002 aasta bilansi maht seisuga 31 03 2002 oli 957 941 krooni ja finantstulemuseks kasur 24 265 krooni

Aruandeaastal tootati välja muretsesi firma riitus Aruandeaastale järgneva aasta tegevusplaani on rohkem investeerida reklaami

Aruandeaastal ei tehtud arengu- ja uurimisvaljaminekuid ja ka järgneval aastal ei ole ette naha kulutusi arengu- ja uurimisvaljaminekute tarbeks

Juhatuse ja nõukogu liikmete tasu ei ole makstud

Tegevjuhi tootasu oli aruandeperioodil 33 052 krooni Aruandeaastal tootas asutuses põhi- kohaga kuus tootajat ning tootõu kulud kokku koos sotsiaalmaksuga moodustasid 389 085 krooni



17.12.2002

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

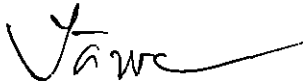
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekulgedel 1 kuni 16 toodud osuahuingu Kaunimad Aiad 2001 / 2002 a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab osuahuingu Kaunimad Aiad finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt, kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 25.09.2002, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud. Osuahuing Kaunimad Aiad on jätkuvalt tegutsev



Juhatuse liige

Uive Pärn



Juhatuse liige

Merle Jarve

Tallinn 25.09.2002

17-12-2002

Bilanss**VARAD****Kaibevara**

Raha ja pangakontod

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved

Ebatõenäoliselt laekuvad arved

Nõuded ostjate vastu kokku

Mitmesugused nõuded

Muud lühiajalised nõuded

Mitmesugused nõuded kokku

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku

Varud

Ettemaksed hankijatele

Varud kokku

Kaibevara kokku**Põhivara**

Materiaalne põhivara

Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud

Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)

Materiaalne põhivara kokku

Põhivara kokku**VARAD KOKKU**

31.03.2002	31.03.2001
351,970	520,673
157,113	85,083
-22,966	0
134,147	85,083
4	451
4	451
19,455	0
19,455	0
409	4,529
409	4,529
505,985	610,736
796,872	582,201
-367,882	-270,339
428,990	311,862
428,990	311,862
934,975	922,598

Lisa nr

2

3



-12- 2002

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused

Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed järgm perioodil

Võlakohustused kokku

Võlad hankijatele

Hankijatele tasumata arved

Võlad hankijatele kokku

Maksuvõlad

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

Intressivõlad

Puhkusereserv

Viitvõlad kokku

Lühiajalised kohustused kokku**Pikaajalised kohustused**

Pikaajalised võlakohustused

Pikaajalised liisingkohustused

Pikaajalised võlakohustused kokku

Pikaajalised kohustused kokku**KOHUSTUSED KOKKU****Omakapital**

Osakapital

Kohustuslik reservkapital

Reservid kokku

Eelmiste perioodide tulem

Aruandeaasta kasum (kahjum)

OMAKAPITAL KOKKU**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU**

31.03.2002	31.03.2001
16,745	149,000
16,745	149,000
83,270	61,651
83,270	61,651
27,699	12,880
12,320	6,500
11	72
21,708	10,014
34,039	16,586
161,753	240,117
89,442	0
89,442	0
89,442	0
251,195	240,117
40,000	40,000
4,000	4,000
4,000	4,000
638,481	229,295
1,299	409,186
683,780	682,481
934,975	922,598



17 -12- 2002

Kasumiaruanne

	31.03.2002	31.03.2001
Tulud		
Realiseerimise netokäive	3,241 345	2,045,831
Tulud kokku	3,241,345	2,045,831
Kulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	2,343,700	1,094 636
Mitmesugused tegevuskulud	329 411	228,217
Tooõukulud		
Palgakulu	282,808	123,966
Sotsiaalmaksud	94,075	40,910
Töötuskindlustus	507	0
Puhkusereservi muutus	11,695	6,111
Tooõukulud kokku	389,085	170,987
Kulum		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	164,567	116 436
Kulum kokku	164,567	116,436
Muud kulud	6,264	4,788
Kulud kokku	3,233,027	1,615,064
Kasum (-kahjum)	8,318	430,767
Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud	2,630	5 066
Finantstulud kokku	2,630	5,066
Finantskulud		
Intressikulud	8,810	26,542
Kahjum valuutakursi muutustest	839	105
Finantskulud kokku	9,649	26,647
Kasum (kahjum) majandustegevusest	1,299	409,186
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	1,299	409,186

Lisa nr

1



Rahavoogude aruanne**Rahavoog aritegevusest**

Puhaskasum

Korrigeerimised

Materiaalse ja immater põhivara amortisatsioon

Nõuded ostjate vastu

Mitmesugused nõuded

Aritegevusega seotud kohustuste muutus

Lühiajaline laen

Pikaajaline laen

Võlad hankijatele

Maksuvõlad

Viitvõlad

Kokku rahavood tegevusest**Rahavood investeerimistegevusest**

Põhivara soetamine

Kokku rahavood investeerimistegevusest**Rahavood finatseerimistegevusest****Kokku rahavood finatseerimistegevusest****Rahavood kokku****Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses****Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus****Raha ja raha ekvivalentide muutus**

31 03 2002	31 12 2001
1,299	409,186
.....	
164,567	116,436
-49,064	-72,623
447	-451
-15,335	36,123
-132,255	-50,000
89,442	-147,000
21,619	-22,911
14,819	-4,190
17,453	7,832
112,992	272,402
-281,695	0
-281,695	0
0	0
-168,703	272,402
520,673	248,271
351,970	520,673
-168,703	272,402



Raamatupidamise aastaaruande lisad

17.12-2002

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Osauhingu Kaunimad Aiad 2001 / 2002 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid.

Osauhing Kaunimad Aiad kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusskeemi ja -meetodi muudatused

Arvestusskeemi ja -meetodi muudatusi 2001 / 2002 raamatupidamise aastaaruandes tehtud ei ole.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va arvelduskrediit).

Lühiajalised osad ja muud väärtpaberid

Osauhing teiste ettevõtete väärtpabereid ei oma.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lahtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Muud varud loetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mitteragastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Tutar- ja sidusettevõtted

Osauhingu tutar- ja sidusettevõtteid ei ole.

Pikaajalised investeeringud muudesse osadesse ja väärtpaberitesse

Pikaajalised investeeringud muudesse osadesse ja väärtpaberitesse ei ole.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tootega on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni vahevaartusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud vahevaartuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansivahetusele. Amortisatsioon arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tootest.

Amortisatsioonimaarad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2 - 8%
- Transpordivahendid 20%
- Muu inventar, toornormid ja sisseade 20-40%



17.12.2002

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina vara valjarenditud ei ole

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 1. jaanuaril 2000, maksustatakse tulumaksuga erisoodustused ja tegevusega mitteseotud kulud (26/74 valjamakstud summalt). Ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkvaartuste vahel, millelt tekiks edasilukkunud tulumaksu kohustus.

Valisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Valisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Valisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.03.2002 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Valisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade muugist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning muugitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste muugist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimaara, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.03.2002 ja aruande koostamispäeva 25.09.2002 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

17.12.2002

Omakapitali muutuste aruanne

Lisa 1

	omakapital	Aazio	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/- kahjum	Aruandeaasta kasum	 kokku
31.03 2001	40000			229,295	409,186	678481
2000 puhaskasumi jagamine						0
Dividendid						0
dividendide tulumaks						0
emissioon						0
omaosad						0
Aruandeaasta kasum					1,299	1299
31.03 2002	40000	0	4000	638,481	1,299	683780

Maksud

Lisa 2

Maksulik	31.03.2002		(kroonides) 31.03.2001	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Kaibemaks	17629	0	0	76
Kaibemaksu intress	17	0	0	0
Uksikisiku tulumaks	0	9305	0	4132
Sotsiaalmaks	0	17249	0	8568
Tootuskindlustus	0	700	0	0
Ettevõtte tulumaks	1809	0	1809	0
Erisoodustuse tulumaks		445	0	176
Kokku	19455	27699	1809	12952



17.12.2002

Materiaalne põhivara

Lisa 3

	Maa ja ehitised	Masinate ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Lõpetamata ehitus	Ettémaksed materiaalse	KOKKU
Soetusmaksumus 31.03.2001		364990	217211			582201
Soetamine	130000	151695				281695
sh lõpetamata ehitusest ja ettémaksetest						0
Muuk ja mahakandmine		67024				67024
Rekonstrueerimine						0
Soetusmaksumus 31.03.2002	130000	449661	217211	0	0	796872
Akumuleeritud kulum 31.03.2001		143636	126703			270339
Arvestatud kulum	6504	75524	43440			125468
Muudud ja mahakantud põhivara kulum		27925				27925
Akumuleeritud kulum 31.03.2002	6504	191235	170143	0	0	367882
Jääkmaksumus 31.03.2001	0	221354	90508	0	0	311862
Jääkmaksumus 31.03.2002	123496	258426	47068	0	0	428990

Osaühing Kaunimad Aiad rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

Lisa 4

	31.03.2002
Kapitalirendi võlgnevus	106187
sh maksetahtajaga	
kuni 1 aasta	16745
1-5 aastat	89442



Auditori järeldusotsus
osauhingu Kaunimad Aiad osanikele

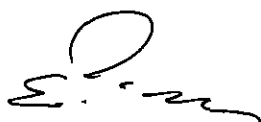
.....

Olen kontrollinud OÜ Kaunimad Aiad 31.03.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditorsitegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lahtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 31.03.2002 lõppenud majandusaasta finantstulemuseks 1299 krooni puhaskasumit ja bilansimahuks seisuga 31.03.2002.a. 934 975 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt osauhingu Kaunimad Aiad majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.03.2002.a.

Tallinnas, 13.12.2002



Enn Pikker
vannutatud auditor
tunnistus nr. 153

138
Juhatus

Kasumi jaotamise otsus

17.12.2002

Jatta kasum jaotamata

.....



Juhatuses liige

Ulve Pärn



Juhatuses liige

Merle Jarve

17.12.2002

17.12.2002

Osanike nimekiri

	Isikood / Reg nr	Osa suurus
1 Ulve Pärn	45404150457	20000
2 Merle Järve	47305210300	20000

Osakapital kokku

40000



17-12-2002

17-12-2002

Juhatuse liikmete allkirjad 2001 / 2002 majandusaasta aruandele

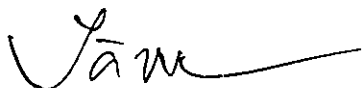
.....

Osauhingu Kaunimad Aiad 2001 / 2002 majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike poolt
25 09 2002 a



Juhatuse liige

Ulve Parn



Juhatuse liige

Merle Jarve