

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Lähtru Põllumajandusühistu

registrikood: 10407332

küla: Kirna küla

vald: Martna vald

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 90601

telefon: +372 4795719

e-posti aadress: hardi11@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad tarnijatele	16
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	18
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 20 Seotud osapooled	18
Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva	19

Tegevusaruanne

2010.aastal jätkus põllumajanduslik tootmine ühistu põhisuunal- teraviljakasvatusel. Aruande aastal müüdi ettevõtetele 636 774 kg nisu, mille realiseerimisest saadi 1 525 917,45 krooni. Keskmine realiseerimishind oli 2,40 kr/kg. OTRA müüdi aruande aastal 339 880 kg, mille realiseerimisest saadi 659 775,25 kr, keskmine realiseerimishind oli 1,94 kr/kg. Rapsi müüdi 215 040 kg, mille eest saadi 983 931,92 kr, keskmine hind oli 4,58 kr/kg.

Teravilja kasvatati 218,2 ha, millelt saadi teravilja (oder, nisu) 483,89 tonni. Rapsi kasvatati 105,3 ha, millelt saadi toodangut 142,09 tonni. Lutserni külvati 5 ha, millest saadi toodangut 0,550 tonni.

2009.aastal külvati talinisu 92,6 ha ja saadi 2010. aastal toodangut 272,50 tonni.

2010. aastal külvati talinisu 51,6 ha.

Põllumajanduslike teenuste osutamisest saadi 908 967,00 krooni.

2010. a. toimus investeerimistegevus: soetati maad 13,8 ha. väärtuses 140 000 krooni, masinaid ja seadmeid 95 020,50 krooni, soetati muud inventaari 8988,33 krooni väärtuses ja rekonstrueeriti vana heinaseemne kuivatit 77 057,79 krooni eest. Tehti töökoja parendustöid 67 257,00 krooni eest.

Lähtru Põllumajandusühistu juhatus koosneb esimehest ja kahest juhatusel liikmest. Juhatusel liikmetele ei ole ette nähtud täiendavaid sotsiaalseid garantiisid, vallandamistoetused vastavad töölepingu seadusele.

Aruande aastal osanikele dividende määratud pole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3 kuni 19 toodud Lähtru Põllumajandusühistu 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Lähtru Põllumajandusühistu on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse liige

Hardi Rehkalt

Juhatuse liige

Kulno Rehkalt

Juhatuse liige

Arvo Laanemaa

Lähtru, 28. juuni 2011

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	440 240	326 634	2
Nõuded ja ettemaksed	587 405	169 659	3, 4, 5
Varud	686 149	922 491	6
Kokku käibevara	1 713 794	1 418 784	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 406 159	3 344 476	7
Kokku põhivara	3 406 159	3 344 476	
Kokku varad	5 119 953	4 763 260	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	274 169	290 941	8, 9
Võlad ja ettemaksed	546 266	226 590	10, 11
Kokku lühiajalised kohustused	820 435	517 531	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	693 819	974 320	8, 9
Kokku pikaajalised kohustused	693 819	974 320	
Kokku kohustused	1 514 254	1 491 851	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 200	40 200	13
Kohustuslik reservkapital	322 368	322 368	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 908 841	4 108 306	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	334 290	-1 199 465	
Kokku omakapital	3 605 699	3 271 409	
Kokku kohustused ja omakapital	5 119 953	4 763 260	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	4 607 892	3 231 259	14
Muud äritulud	1 261 629	1 350 302	12,15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	173 596	0	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-388 078	3 603 488	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 987 226	-7 763 580	16
Mitmesugused tegevuskulud	-61 148	-224 123	
Tööjõukulud	-847 443	-954 460	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-303 951	-293 597	7
Muud ärikulud	-23 266	-19 981	18
Ärikasum (-kahjum)	432 005	-1 070 692	
Finantstulud ja -kulud	-97 715	-128 773	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	334 290	-1 199 465	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	334 290	-1 199 465	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	432 005	-1 070 692	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	303 951	293 597	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	22 685	-147 314	
Muud korrigeerimised	-50	-574 629	
Kokku korrigeerimised	326 586	-428 346	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-417 746	-131 196	3
Varude muutus	236 342	818 542	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	319 676	103 351	10
Makstud intressid	-97 854	-129 448	19
Kokku rahavood äritegevusest	799 009	-837 789	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-388 269	-354 790	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	180 961	
Laekunud intressid	139	675	19
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-388 130	-173 154	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	1 186 483	9
Saadud laenude tagasimaksed	-164 289	-198 362	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-132 984	-164 289	8, 9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-297 273	823 832	
Kokku rahavood	113 606	-187 111	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	326 634	513 745	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	113 606	-187 111	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	440 240	326 634	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 200	322 368	4 108 306	4 470 874
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-1 199 465	-1 199 465
31.12.2009	40 200	322 368	2 908 841	3 271 409
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	334 290	334 290
31.12.2010	40 200	322 368	3 243 131	3 605 699

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lähtru Põllumajandusühistu 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit ja kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

Põllumajanduslikku toodangut ja bioloogilist vara võetakse arvele õiglasel väärtusel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle nelja aasta ja/või maksumusega alates 3 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Bioloogilisi varasid ja maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimakssete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades efektiivset intressimäära.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapital võib olla ka suurem kui 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral lähtub toetuse saaja sihtfinantseerimise kajastamisel Netomeetodist - sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdihinna

korrigeerimistelt. Alates 1.01.2010 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2009. aastal kehtis maksumäär 21/79, 2008. aastal kehtis maksumäär 21/79, 2007. aastal kehtis maksumäär 22/78, 2006. aastal maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Tulumaksuseadus näeb ette tulumaksu määra edasise alanemise kuni 2011. aastani: 2009. aastal on maksumäär 21/79, 2010. aastal 20/80 ja alates 2011. aastast on maksumäär 19/81 netodividendina väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglasest väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	6 064	11 725
Arvelduskontod	434 176	314 909
Kokku raha	440 240	326 634

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	464 099	115 831	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	123 306	53 828	5
Kokku Nõuded ja ettemaksed	587 405	169 659	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Kokku nõuded ostjate vastu	464 099	115 831	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	104 808	0	53 538	0
Üksikisiku tulumaks	0	10 948	0	32 769
Sotsiaalmaks	0	14 425	0	51 372
Kohustuslik kogumispension	0	266	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	1 501	0	5 384
Ettemaksukonto jääk	18 498		290	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	123 306	27 140	53 828	89 525

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	212 379	234 239
Lõpetamata toodang	0	388 078
Valmistoodang	473 770	300 174
Kokku varud	686 149	922 491

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2008								
Soetusmaksumus	427 232	315 295	3 494 699	3 494 699	23 655	0	0	4 260 881
Akumuleeritud kulum	0	-161 044	-742 397	-742 397	-11 101	0	0	-914 542
Jääkmaksumus	427 232	154 251	2 752 302	2 752 302	12 554	0	0	3 346 339
Ostud ja parendused	60 000	127 669	158 900	158 900	8 220	0	0	354 789
Amortisatsioonikulu	0	-19 040	-269 824	-269 824	-4 733	0	0	-293 597
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-11 719	-11 719	0	0	0	-11 719
Müügid	0	-28 986	-22 350	-22 350	0	0	0	-51 336
31.12.2009								
Soetusmaksumus	487 232	376 009	3 542 137	3 542 137	29 333	0	0	4 434 711
Akumuleeritud kulum	0	-142 115	-934 828	-934 828	-13 292	0	0	-1 090 235
Jääkmaksumus	487 232	233 894	2 607 309	2 607 309	16 041	0	0	3 344 476
Ostud ja parendused	140 000	77 058	95 021	95 021	8 933	67 257	67 257	388 269
Amortisatsioonikulu	0	-19 944	-278 441	-278 441	-5 565	0	0	-303 950
Müügid	-10 270	0	-12 366	-12 366	0	0	0	-22 636
31.12.2010								
Soetusmaksumus	616 962	453 067	3 576 588	3 576 588	36 152	67 257	67 257	4 750 026
Akumuleeritud kulum	0	-162 059	-1 165 065	-1 165 065	-16 743	0	0	-1 343 867
Jääkmaksumus	616 962	291 008	2 411 523	2 411 523	19 409	67 257	67 257	3 406 159

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Ehitised	0	160 000
Masinad ja seadmed	0	32 500
Muud masinad ja seadmed	0	32 500
Kokku	0	192 500

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik							
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Traktor Case	182 119	77 700	104 419		2,5%+eurib.	EUR	15.03.2013
Kombikülvik Junkkari	94 003	38 513	55 490		1,9%+eurib	EUR	30.04.2013
Kapitalirendikohustused kokku	276 122	116 213	159 909				

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pöördader Kverneland	24 082	24 082	0	0	2,5%+eurib.	EUR	15.08.2010
Traktor Case	254 979	72 860	182 119	0	2,5%+eurib.	EUR	15.03.2013
Kombikülvik Junkkari	130 045	36 042	94 003	0	1,9%+eurib	EUR	30.04.2013
Kapitalirendikohustused kokku	409 106	132 984	276 122	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	646 775	646 775
31.12.2009	864 998	864 998

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen EUR, intress 2,4%	691 866	157 956	533 910	
Pikaajalised laenud kokku	691 866	157 956	533 910	
Kapitalirendikohustused kokku	276 122	116 213	159 909	
Laenukohustused kokku	967 988	274 169	693 819	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen EUR, intress 2,4%	856 155	157 957	698 198	0
Pikaajalised laenud kokku	856 155	157 957	698 198	0
Kapitalirendikohustused kokku	409 106	132 984	276 122	0
Laenukohustused kokku	1 265 261	290 941	974 320	0

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus

	Maa	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Muud varad	Kokku
31.12.2010	181 647	1 492 825	19 409	495 009	2 188 890
31.12.2009	181 647	225 687	0	0	407 334

Lähtru Põllumajandusühistu poolt Swedbank Liising AS-iga sõlmitud kapitalirendi lepingute tagatiseks on soetatud varad Pikaajalise Swedbank AS-ist võetud investeerimislaenulepingu tagatiseks omanduses olevatele kinnistutele seatud kinnistusraamatusse hüpoteek ja kommertspant Swedbank AS kasuks.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	519 126	137 065	11
Maksuvõlad	27 140	89 525	5
Kokku võlad ja ettemaksed	546 266	226 590	

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Kokku võlad tarnijatele	519 126	137 065	10

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Netomeetod		
	31.12.2010 Saadud	31.12.2010 Tagastatud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Pindalatoetus	581 871	0
Keskkonnasõbralik tootmine	355 082	0
Ebasoodsate piirkondade toetus	176 967	0
Natura 2000	8 032	0
Energiakultuuride toetus	133 298	0
Nõuandeteenuste kasutus	6 375	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 261 625	0
Kokku sihtfinantseerimine	1 261 625	0
	31.12.2009 Saadud	31.12.2009 Tagastatud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Keskkonnasõbralik tootmine	303 556	0
Ebasoodsate piirkondade toetus	184 005	0
Natura 2000 toetus	8 032	0
Energiakultuuride toetus	688 453	0
Nõuandeteenuste kasutamine	2 437	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 186 483	0
Kokku sihtfinantseerimine	1 186 483	0

Lisa 13 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 200	40 200
Osade arv (tk)	20	20
Osade nimiväärtus		
Põllumajandusühistul on võimalik osanikele välja maksta maksimaalselt dividende summas 2 562 073 krooni, millelt tuleb tasuda tulumaks summas 681 058 krooni.		

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 607 892	3 231 259
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	4 607 892	3 231 259
Kokku müügitulu	4 607 892	3 231 259
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Toodete ja teenuste müügitulu	1 050 952	268 243
põllumajandusliku toodangu müügitulu	3 556 940	2 963 016
Kokku müügitulu	4 607 892	3 231 259

Lisa 15 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	147 314	
Tulu sihtfinantseerimisest	1 261 625	1 186 483	12
Muud	4	16 505	
Kokku muud äritulud	1 261 629	1 350 302	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Energia	472 385	445 566
Elektrienergia	45 021	41 560
Kütus	427 364	404 006
Transpordikulud	15 665	5 520
Maarent	25 179	38 687
Teravilja ja seemne kulud	1 254 126	5 334 455
Mürgid ja väetised	1 269 262	1 089 765
Seadmete ja masinapargi hoolduskulu	259 554	237 620
Muude ostetud materjalide kulu	532 746	146 998
Muude ostetud teenuste kulu	158 309	464 969
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 987 226	7 763 580

Lisa 17 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	626 714	716 946
Sotsiaalmaksud	220 729	237 514
Kokku tööjõukulud	847 443	954 460
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10

Lisa 18 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	241	1 741
Kahjum põhivara likvideerimisest	22 685	17 870
Muud	340	370
Kokku muud ärikulud	23 266	19 981

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	139	675
Intressikulud	-97 854	-129 448
Intressikulu laenudelt	-27 195	-57 720
Intressikulu kapitalirendilt	-11 303	-24 364
Muud intressikulud	-59 356	-47 364
Kokku finantstulud ja -kulud	-97 715	-128 773

Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	956 286	405 768	578 598	432 590
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	471 735	217 213	155 221	160 011

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	74 913	114 659

Tegevjuhtkonnale makstud töötasu 2009.aastal kokku 114 659 krooni.

Lähtru PMÜ on maksnud aruandeperioodil Hardi Rehkalt - palgakulu 87 801 krooni ja Arvo Laanemaa - palgakulu 26 858 krooni.

Tegevjuhtkonnale makstud töötasu 2010.aastal kokku 74 913 krooni.

Lähtru PMÜ on maksnud aruandeperioodil Hardi Rehkalt - palgakulu 62 214 krooni ja Arvo Laanemaa - palgakulu 12 699 krooni.

Seotud osapooltega tehtud tehingud :

Kasari Jahiselts - juhatuse liige Kulno Rehkalt

Ohtla Põld OÜ - osanik ja juhatuse liige Hardi Rehkalt, juhatuse liige Kulno Rehkalt

2009.aastal soetatud Ohtla Põld OÜ -lt toodangut 578 598,48 EEK eest

2009.aastal müüdnud OÜ Ohtla Põld -le toodangut ja kaupu 397 682,95 EEK ning Kasari Jahiseltsile müüdnud toodangut 34 906,80 EEK eest.

2010.aastal soetatud Ohtla Põld OÜ -lt toodangut 831 006 EEK eest ja ostetud FIE Kulno Rehkald'ilt teenust 125 280 EEK eest.

2010.aastal müüdnud OÜ Ohtla Põld -le toodangut ja kaupu 359 837,95 EEK ning Kasari Jahiseltsile müüdnud toodangut 45 930 EEK eest.

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad:

2009.aastal on Lähtru PMÜ ostnud toodangut FIE Talvi Laanemaa'lt 155 220,98 EEK eest ja müüdnud toodangut ja kaupu 160 949,30 EEK eest.

2010.aastal on Lähtru PMÜ ostnud toodangut FIE Talvi Laanemaa'lt 341 397,90 EEK eest ning müüdnud toodangut ja kaupu 146 832,70 EEK eest.

2009.aastal Lähtru PMÜ müüs FIE Arved Rehkalt'ile kaupu 1062 EEK eest. 2010. aastal Lähtru PMÜ ostis FIE Arved Rehkald'ilt toodangut 130 336,80 EEK eest ja müüs FIE Arved Rehkald'ile toodangut 70 380 EEK eest.

Tehingud on kajastatud õiglaselt ning tehingid pole tehtud turuhinnast madalama hinnaga.

Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 1.jaanuarist 2011 ühines Eesti Vabariik eurosooniga ja Eesti kroon asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris Ettevõtte alates

01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.

Aruande digitaalallkirjad

Lähtu Põllumajandusühistu (registrikood: 10407332) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HARDI REHKALT	Juhatuse liige	28.07.2011
KULNO REHKALT	Juhatuse liige	28.07.2011
ARVO LAANEMAA	Juhatuse liige	29.07.2011

Revidendi järeldusotsus
Lähtu Põllumajandusühistu liikmetele

Haapsalus

29. juuli , 2011.a

Olen kontrollinud Lähtu Põllumajandusühistu (registreerimisnumber 10407332) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

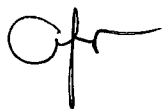
Revidendi kohustus

Minu kohustuseks on avaldada revisjoni põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Revisjon hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate õigsuse hindamist, kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse hindamist ning raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et revisjoni tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks järeldusotsusele.

Järeldusotsus

Minu arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Lähtu Põllumajandusühistu finantsseisundit 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Anneli Sillat
Revident

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 908 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)	334 290
Kokku	3 243 131
Aruandeaasta kasumi suunatakse eelnevate perioodide jaotamata kasumi reale.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 908 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)	334 290
Kokku	3 243 131
Aruandeaasta kasumi suunatakse eelnevate perioodide jaotamata kasumi reale.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	3273287	71.04%	Jah
Taimakasvatuse abitegevused	01611	1334605	28.96%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4795719
E-posti aadress	hardi11@hotmail.ee