

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: osäühing Hobbit

registrikood: 10350327

tänava/talu nimi, Soojamäe talu

maja ja korteri number:

küla: Örsava küla

vald: Värska vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 64001

telefon: +372 5091307

e-posti aadress: enn.jaama@puidutali.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Kasutusrent	9
Lisa 3 Tööjõukulud	10
Lisa 4 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusalaks on jäänud raamatupidamise ja kasutusrendi teenuste osutamine. 100 % teenustest on osutatud Eesti ettevõtetele. Aruandeaastal ei tehtud arengu- ja uurimis-väljaminekuid, samuti ei ole neid plaanis teha 2011 aastal.

2011 aastal on plaanis tegevust laiendada pakkudes erinevaid metsa kasvatuse, - kaitse ja- varumisega seotud teenuseid.

OÜ Hobbit juhatuse 2010 aastal tasu ei saanud. Töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	567	3 935
Nõuded ja ettemaksed	342 301	305 344
Kokku käibevara	342 868	309 279
Põhivara		
Materiaalne põhivara	72 186	155 950
Kokku põhivara	72 186	155 950
Kokku varad	415 054	465 229
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	37 000	66 525
Võlad ja ettemaksed	17 985	17 511
Kokku lühiajalised kohustused	54 985	84 036
Kokku kohustused	54 985	84 036
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	241 193	310 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 124	-69 778
Kokku omakapital	360 069	381 193
Kokku kohustused ja omakapital	415 054	465 229

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	102 486	98 333
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-15 735	-28 683
Brutokasum (-kahjum)	86 751	69 650
Üldhalduskulud	-98 778	-140 521
Muud ärikulud	-1	-16
Äriksam (-kahjum)	-12 028	-70 887
Finantstulud ja -kulud	-9 096	1 109
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 124	-69 778
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 124	-69 778

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-12 028	-70 887
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	83 764	113 387
Kokku korrigeerimised	83 764	113 387
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-36 957	-43 881
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-29 051	7 269
Laekunud intressid	1 132	1 108
Makstud intressid	-10 228	0
Kokku rahavood äritegevusest	-3 368	6 996
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-5 134
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-5 134
Kokku rahavood	-3 368	1 862
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 935	2 073
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 368	1 862
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	567	3 935

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	100 000	40 000	310 971	450 971
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-69 778	-69 778
31.12.2009	100 000	40 000	241 193	381 193
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-21 124	-21 124
31.12.2010	100 000	40 000	220 069	360 069

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsaruanded on koostatud vastavalt raamatupidamisstandarditele, mis on välja antud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt ja vastavuses Raamatupidamise seadusele.

OÜ Hobbit kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastatakse soetusmaksumuses ning amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul lineaarselt.

Põhivara aastased amortisatsiooninormid on järgmised:

Masinate ja seadmete: 25-40 %

Arvutus- ja kontoritehnika 33 %

Varade amortisatsiooni hakatakse arvestamise soetamise või eksploatatsiooni andmise päevale järgneva kuu esimesest kuupäevast.

Kasutusrendile antud varasid amortiseeritakse kooskõlas eelpooltoodud amortisatsiooni põhimõtetega, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik eluiga. Renditulud ja jooksvad kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Rendid

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul

proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummal, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel]. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu teenuste ja kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja		
	2010	2009
Kasutusrenditulu	66 486	91 285
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	0	29 624
Kokku	0	29 624

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	10 679	20 708
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	0	10 679

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Kokku tööjõukulud	0	6 875

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	114 400		128 400	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	53 661	500	27 700	6 525

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2010	2009
Arvestatud tasu	0	5 166

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Hobbit (registrikood: 10350327) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN JAAMA	Juhatuse liige	27.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	241 193
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 124
Kokku	220 069
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	36000	35.13%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	66486	64.87%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OSAÜHING VIGDIS	10404307	Haljas tee 21, Tallinn, Harju maakond, Eesti	100000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5091307
E-posti aadress	enn.jaama@puidutali.eu