

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ Männimetsa Talu

registrikood: 11233664

küla: Karula küla

vald: Karula vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68101

telefon: +372 5206491

e-posti aadress: merikemaks@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Bioloogilised varad	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Varud	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Materiaalne põhivara	12
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 12 Laenukohustused	13
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Muud äritulud	14
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 18 Tööjõukulud	15

Tegevusaruanne

Männimetsa Talu OÜ alustas oma tegevust 2006 aasta aprillis.

Põhitegevuseks on piima- ja veiseliha tootmine ning rohusööda tootmine oma tarbeks ja ka teravilja ja rapsikasvatus müügiks. Männimetsa Talu OÜ kasutab renditud maasid tootmisel, plaanis on maad juurde rentida.

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud 2010 aastal.

Mihkel Maks

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	146 399	79 407	2
Nõuded ja ettemaksed	87 498	62 162	3,4
Varud	378 000	309 600	7
Bioloogilised varad	0	92 000	5
Kokku käibevara	611 897	543 169	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 866 435	2 156 429	10
Bioloogilised varad	624 000	483 000	5
Kokku põhivara	2 490 435	2 639 429	
Kokku varad	3 102 332	3 182 598	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	175 231	430 159	6,8,12
Võlad ja ettemaksed	62 482	43 355	4,13
Kokku lühiajalised kohustused	237 713	473 514	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	351 971	1 062 725	6,12
Sihtfinantseerimine	659 000	433 800	11
Kokku pikaajalised kohustused	1 010 971	1 496 525	
Kokku kohustused	1 248 684	1 970 039	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	140 000	140 000	
Ülekurss	196 000	196 000	
Kohustuslik reservkapital	10 950	10 950	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	839 027	862 089	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	667 671	3 520	
Kokku omakapital	1 853 648	1 212 559	
Kokku kohustused ja omakapital	3 102 332	3 182 598	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 563 398	744 579	14
Muud äritulud	1 682 532	821 836	15
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	378 000	521 600	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 759 049	-1 130 471	16
Mitmesugused tegevuskulud	-202 501	-132 449	17
Tööjõukulud	-180 324	-131 524	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-765 489	-621 155	10
Ärikasum (-kahjum)	716 567	72 416	
Finantstulud ja -kulud	-48 896	-68 896	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	667 671	3 520	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	667 671	3 520	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	716 567	72 416	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	765 489	621 155	10
Muud korrigeerimised	84 200	0	
Kokku korrigeerimised	849 689	621 155	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	73 919	58 291	
Varude muutus	-68 400	37 400	7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-562 914	23 936	
Makstud intressid	-48 896	-68 896	
Kokku rahavood äritegevusest	959 965	744 302	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-475 495	-388 419	10
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	144 600	11
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-475 495	-243 819	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-200 000	0	12
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-190 896	-421 366	6
Makstud dividendid	-26 582	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-417 478	-421 366	
Kokku rahavood	66 992	79 117	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	79 407	290	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	66 992	79 117	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	146 399	79 407	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	140 000	196 000	10 950	962 090	1 309 040
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	3 520	3 520
Makstud dividendid	0	0	0	-100 001	-100 001
31.12.2009	140 000	196 000	10 950	865 609	1 212 559
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	667 671	667 671
Makstud dividendid	0	0	0	-26 582	-26 582
31.12.2010	140 000	196 000	10 950	1 506 698	1 853 648

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Männimetsa Talu OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsippiidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

Männimetsa Talu OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja pangas olevat sularaha. Raha on bilansis hinnatud õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse arvele nenede soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang on võetud arvele tootmise omahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei ole bilansipäeva seisuga antud olukorras ja koguses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel põhivara ja käibevara rühmas.

Põhivara rühmas on alljärgnevad kirjed:

- ebaküpsed tootvad varad (lehmvasikad ja lehmmullikad);
- küpsed tootvad varad (põhikarja lüpsilehmad)

Käibevara rühmas kajastatakse tarbitavad varad (pullvasikad ja pullmullikad), mis on seotud edasimüügi eesmärgiga. Kõikide rühmade bioloogilised varad võetakse raamatupidamises arvele õiglases väärtuses, välja arvatud sügiskünd, sügisesed maaharimised ja sügiskülv.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande eraldi kirjel "Kasum bioloogiliste varade väärtuse langus". Põllumajandusliku toodangu õiglase väärtus selle esmasel arvelevõtmisel kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus"

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse vara kohe kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud

kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest.

Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustust tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Lisainformatsioon

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

01.jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotoooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte

sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/ EUR.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	1 348
Arvelduskontod	146 399	78 059
Kokku raha	146 399	79 407

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	80 243	62 162
Kokku nõuded ostjate vastu	80 243	62 162

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	7 255	0	4 866
Üksikisiku tulumaks	0	2 510	1 328
Sotsiaalmaks	0	8 510	5 204
Kohustuslik kogumispension	0	135	0
Töötuskindlustusmaksed	0	1 084	662
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 255	12 239	12 060

Lisa 5 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	92 000	92 000
31.12.2009	92 000	92 000
Müügid	-92 000	-92 000
31.12.2010	0	0
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	363 000	363 000
Soetused	120 000	120 000
31.12.2009	483 000	483 000
Soetused	141 000	141 000
31.12.2010	624 000	624 000

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	500 848	148 877	351 971	0
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	1 095 291	230 159	865 132	

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	378 000	134 500
Valmistoodang	0	175 100
Kokku varud	378 000	309 600

Varud on inventeeritud bilansipäeva seisuga. Juhatuse hinnangul on arvelolevad varud likviidsed.

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku võlad tarnijatele	38 531	24 295

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku võlad töövõtjatele	11 712	7 000

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	2 182 357	2 182 357	2 182 357
Akumuleeritud kulum	-683 192	-683 192	-683 192
Jääkmaksumus	1 499 165	1 499 165	1 499 165
Ostud ja parendused	1 278 419	1 278 419	1 278 419
Amortisatsioonikulu	-621 155	-621 155	-621 155
31.12.2009			
Soetusmaksumus	3 460 776	3 460 776	3 460 776
Akumuleeritud kulum	-1 304 347	-1 304 347	-1 304 347
Jääkmaksumus	2 156 429	2 156 429	2 156 429
Ostud ja parendused	475 495	475 495	475 495
Amortisatsioonikulu	-765 489	-765 489	-765 489
31.12.2010			
Soetusmaksumus	3 936 272	3 936 272	3 936 272
Akumuleeritud kulum	-2 069 837	-2 069 837	-2 069 837
Jääkmaksumus	1 866 435	1 866 435	1 866 435

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod				
	31.12.2009	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Seadmete ost	433 800	462 250	-237 050	659 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	433 800	462 250	-237 050	659 000
Kokku sihtfinantseerimine	433 800	462 250	-237 050	659 000

Lisa 12 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	500 848	148 877	351 971	0
Muud laenukohustused				
Omaniku laen	26 354	26 354	0	0
Muud laenukohustused kokku	26 354	26 354	0	0
Laenukohustused kokku	527 202	175 231	351 971	0

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	200 000	200 000	0	
Lühiajalised laenud kokku	200 000	200 000	0	
Kapitalirendikohustused kokku	1 095 291	230 159	865 132	
Muud laenukohustused				
Omaniku laen	197 593	0	197 593	
Muud laenukohustused kokku	197 593	0	197 593	
Laenukohustused kokku	1 492 884	430 159	1 062 725	

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	38 531	24 295	8
Võlad töövõtjatele	11 712	7 000	9
Maksuvõlad	12 239	12 060	4
Kokku võlad ja ettemaksed	62 482	43 355	

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 563 398	744 579
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 563 398	744 579
Kokku müügitulu	1 563 398	744 579
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Piima ja teravilja müük	1 563 398	744 579
Kokku müügitulu	1 563 398	744 579

Lisa 15 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	70 000	0
Tulu sihtfinantseerimisest	237 050	144 600
Noore taluniku toetus	625 000	0
Piimalehma toetus	181 027	68 441
Pindala toetus	375 366	447 035
Muud	194 089	161 760
Kokku muud äritulud	1 682 532	821 836

Muude tulude all on kajastatud keskkonna sõbraliku toetuse summa.

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	-1 398 902	-888 765
Energia	-324 937	-220 186
Elektrienergia	-25 358	-26 354
Kütus	-299 579	-193 832
Muud	-35 210	-21 520
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 759 049	-1 130 471

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	-86 998	-37 477
Mitmesugused bürookulud	-43 712	-35 852
Muud	-71 791	-59 120
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-202 501	-132 449

Lisa 18 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	-134 296	-98 198
Sotsiaalmaksud	-46 028	-33 326
Kokku tööjõukulud	-180 324	-131 524
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Männimetsa Talu (registrikood: 11233664) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL MAKS	Juhatuse liige	28.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	839 027
Aruandeaasta kasum (kahjum)	667 671
Kokku	1 506 698
Jaotamine	
Dividendideks	350 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 156 698
Kokku	1 506 698

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	1563398	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Maks	38903015728	Karula küla, Karula vald, Valga maakond, Eesti	140000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5206491
E-posti aadress	merikemaks@hotmail.ee