

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ AUTUMN

registrikood: 10954717

tänavatalu nimi, Valdeku 54
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11621

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Autumn OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Aruandes kajastatud periood oli ettevõttele seitsmes tegevusaasta. Juhatuse hinnangul on Autumn OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Autumn OÜ majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust. Autumn OÜ põhitegevuseks on insenertegevused ja nende seotud nõustamine.

Järgmisel aastal nõustamisteenuste müügitulu tõenäoliselt väheneb veelgi ja tegevuse põhirõhk kandub finantsinvesteeringute haldamisele. Juhatuse liikmele maksti 2010. aastal töötasu kokku 168 000 krooni. Töötajaid 2010. aastal ei olnud.

Lähteandmed	2010	2009	
Käibevara	38 101 424	10 565 997	
Lühiajalised kohustused	111 576	19 434	
Raha	2 269 481	749 384	
Kohustused	111 576	19 434	
Aruandeaasta kasum	23 220 216	1 247 342	
Omakapital kokku	63 695 003	42 474 787	
Finantssuhtarv	Valem	2010	2009
Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara-Lühiajalised kohustused	37 989 848	10 546 563
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused	341,48	543,69
Maksevalmiduse kordaja	Raha / Lühiajalised kohustused	20,34	38,56
Likviidsuskordaja	Käibevara - Varud / Lühiajalised kohustused	341,48	543,69
Omakapitali tulutase (ROE)	Aruandeaasta kasum/Keskmine omakapital	0,36	0,03

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 269 481	749 384	
Nõuded ja ettemaksed	35 831 942	9 815 459	2
Varud	0	1 154	
Kokku käibevara	38 101 423	10 565 997	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	25 220 032	31 114 718	3
Materiaalne põhivara	485 124	813 506	6
Kokku põhivara	25 705 156	31 928 224	
Kokku varad	63 806 579	42 494 221	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	111 576	19 434	
Kokku lühiajalised kohustused	111 576	19 434	
Kokku kohustused	111 576	19 434	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 430 787	41 212 944	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 220 216	1 217 843	
Kokku omakapital	63 695 003	42 474 787	
Kokku kohustused ja omakapital	63 806 579	42 494 221	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 247 342	6 294 530	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 293	-3 925 459	
Mitmesugused tegevuskulud	-688 976	-944 717	
Tööjõukulud	-223 440	-220 835	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-328 382	-331 902	
Ärikasum (-kahjum)	-24 749	871 617	
Finantstulud ja -kulud	23 776 611	931 036	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 751 862	1 802 653	
Tulumaks	-531 646	-584 810	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 220 216	1 217 843	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-24 749	871 617
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	328 382	331 902
Kokku korrigeerimised	328 382	331 902
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-20 167	3 958 557
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	86 601	-142 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-531 646	-584 810
Kokku rahavood äritegevusest	-161 579	4 435 266
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-24 284
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-1 242 115	0
Antud laenud	-517 932	-3 897 600
Antud laenude tagasimaksed	700 000	0
Laekunud intressid	2 742 663	0
Muud laekumised investeerimistegevusest	2 000 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 682 616	-3 921 884
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-2 000 000	-2 200 000
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	81 083
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	932 061
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 000 000	-1 186 856
Kokku rahavood	1 521 037	-673 474
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	749 384	1 422 858
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 521 037	-673 474
Valuutakursside muutuste mõju	-940	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 269 481	749 384

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	43 412 944	43 456 944
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 217 843	1 217 843
Makstud dividendid			-2 200 000	-2 200 000
31.12.2009	40 000	4 000	42 430 787	42 474 787
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			23 220 216	23 220 216
Makstud dividendid			-2 000 000	-2 000 000
31.12.2010	40 000	4 000	63 651 003	63 695 003

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused
Üldpõhimõtted

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Majandusaasta algab 1. jaanuaril ja lõpeb 31. detsembril. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ-l Autumn on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	517	0
Muud nõuded	35 810 622	9 800 000
Laenu nõuded	29 817 932	9 800 000
Intressinõuded	5 992 690	0
Ettemaksed	20 803	1 154
Kokku Nõuded ja ettemaksed	35 831 942	9 801 154

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14 801 218	2 573 662
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	10 418 814	28 541 056
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	25 220 032	31 114 718

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Bergeret OÜ	Eesti	Kinnisvaraarendus	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon	
Sidusettevõtja nimetus	
Kokku:	

Omandatud osalused:			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Grandeo Holdings OÜ	50	31.12.2010	14 727 547

Lisa 5 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Võlakirjad	
31.12.2009	28 541 056	28 541 056
Soetamine	3 578 710	3 578 710
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 700 952	-1 700 952
Muud	-20 000 000	-20 000 000
31.12.2010	10 418 814	10 418 814

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
	Transpordi- vahendid			
31.12.2008				
Jääkmaksumus	1 103 200	1 103 200	17 924	1 121 124
Ostud ja parendused			24 284	24 284
Amortisatsioonikulu	-315 200	-315 200	-16 702	-331 902
31.12.2009				
Jääkmaksumus	788 000	788 000	25 506	813 506
Ostud ja parendused			-15 064	-15 064
Muud ostud ja parendused			-15 064	-15 064
Amortisatsioonikulu	-315 200	-315 200	1 882	-313 318
31.12.2010				
Soetusmaksumus	1 576 000	1 576 000	57 329	1 633 329
Akumuleeritud kulum	-1 103 200	-1 103 200	-45 005	-1 148 205
Jääkmaksumus	472 800	472 800	12 324	485 124

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Sloveenia	0	2 661 098
Leedu	0	415 003
Läti	0	676 715
Eesti	0	2 385 248
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	0	6 138 064
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	1 247 342	156 466
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	1 247 342	156 466
Kokku müügitulu	1 247 342	6 294 530
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
elektroonikaseadmete müük	0	3 752 816
teenuste müük	1 247 342	156 466
teenuste müük Eestis	0	2 385 248
Kokku müügitulu	1 247 342	6 294 530

Müügitulu jaotus

2010 2009 EMTAK

Teenuste müük Eestis 0 2 385 248 71121

Teenuste eksport 1 247 342 156 466 71121

Kauba müük Euroopa Liitu 0 3 752 816 46521

Müügitulu kokku 1 247 342 6 294 530

2010. aasta müügitulu on teenitud tegevusalal insenertegevused ja nende seotud nõustamine (EMTAK 71121).

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	168 000	166 039
Sotsiaalmaksud	55 440	54 796
Kokku tööjõukulud	223 440	220 835
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Sidusettevõtjad	11 106 730		9 100 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		38 650	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2010	2009
Arvestatud tasu	168 000	166 039

Aruande digitaalallkirjad

OÜ AUTUMN (registrikood: 10954717) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS TUUL	Juhatuse liige	28.07.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ AUTUMN ainuosanikule

Oleme auditeerinud OÜ AUTUMN raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 12, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ AUTUMN finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Ossep

Vandeaudiitori number 424

Notera Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 113

Kiia, Saue vald, Harjumaa

28.07.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ AUTUMN (registrikood: 10954717) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN OSSEP	Vandeaudiitor	28.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 430 787
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 220 216
Kokku	63 651 003
Jaotamine	
Dividendideks	5 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 220 216
Kokku	23 220 216

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	1247342	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Tuul	35011120227		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6998218
Mobiiltelefon	+372 5298075
E-posti aadress	toomas@tuul.tl