

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Novabuilders

registrikood: 11510572

tänavatalu nimi, Puiestee 7-11

maja ja korteri number:

linn: Elva linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61504

telefon: +372 53469036, +372 56490966

e-posti aadress: laurilumiste@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Osaühingu NOVABUILDERS põhitegevusalaks on hoonete ja rajatiste üld- ja eriehitus. Tööd on teostatud alltöövõtukorras (lepingutega) või väikeste objektide näol. Ettevõtte teenuste müük ja kasum kasvasid, kuid realiseerimine puudus üldse kahel kuul ja oli väga väike viiel kuul aastast (alla 100 000 krooni). Mõningane realiseerimine stabiilsus saavutati aasta viimasel kolmel kuul.

Osaühingu juhatuse on 2-liikmeline ja juhatuse liikmed juhatuses olemise eest töötasu ei saa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühing NOVABUILDERS on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevat head raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ NOVABUILDERS vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Juhatus hinnangul on OÜ NOVABUILDERS jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatus kinnitab 2010aasta aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	117 324	13 901
Nõuded ja ettemaksed	126 859	128 234
Kokku käibevara	244 183	142 135
Põhivara		
Materiaalne põhivara	154 689	51 355
Kokku põhivara	154 689	51 355
Kokku varad	398 872	193 490
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	84 500	64 500
Võlad ja ettemaksed	113 475	1 184
Kokku lühiajalised kohustused	197 975	65 684
Kokku kohustused	197 975	65 684
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 806	43 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 091	44 270
Kokku omakapital	200 897	127 806
Kokku kohustused ja omakapital	398 872	193 490

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	1 691 524	347 760
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 553 507	-270 541
Tööjõukulud	-33 146	-10 328
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-26 666	-21 250
Ärikasum (-kahjum)	78 205	45 641
Finantstulud ja -kulud	-5 114	-1 371
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	73 091	44 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 091	44 270

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	78 205	45 641
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-26 666	-21 250
Kokku korrigeerimised	-26 666	-21 250
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 375	-128 234
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	112 288	-9 018
Muud rahavood äritegevusest	50 971	19 129
Kokku rahavood äritegevusest	213 423	-93 732
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-130 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-130 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	20 000	139 500
Saadud laenude tagasimaksed	0	-75 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	20 000	64 500
Kokku rahavood	103 423	-29 232
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 901	43 133
Raha ja raha ekvivalentide muutus	103 423	-29 232
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	117 324	13 901

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	43 536	83 536
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		44 270	44 270
31.12.2009	40 000	87 806	127 806
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		73 091	73 091
31.12.2010	40 000	160 897	200 897

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ NOVABUILDERS 2010 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestu- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ NOVABUILDERS kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kasutatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis tõenäoliselt laekuvatest summadest. Lootusetuid võlgu ei ole.

Varud

Varud on bilansis hinnatud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille kasulik tööiga on kauem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 20 000 kroonist. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni kantakse kulusse, v.a. maa, mis on põhivara.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt reliseerimise printsiibi alusel. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt. Tulud kirjendatakse arvestuses teenuse osutamise järgselt kuu viimase päeva seisuga.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	24 000	6 670
Sotsiaalmaksud	9 146	3 658
Kokku tööjõukulud	33 146	10 328

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	OÜ NOVABUILDERS
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	EESTI VABARIIK

raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Novabuilders (registrikood: 11510572) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI LUMISTE	Juhatuse liige	05.10.2011
RAGNAR KÖLLAMÕTS	Juhatuse liige	06.10.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 091
Kokku	160 897
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1691524	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ragnar Kõllamõts	38009102750		20000 EEK
Lauri Lumiste	38411252255		20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56490966
Mobiiltelefon	+372 53469036
E-posti aadress	lautilumiste@gmail.com