

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: Korterihistu Pikri 1

registrikood: 80150937

tänava/talu nimi, Pikri 1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 13624

telefon: +372 6766545

e-posti aadress: kemiform@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Tööjõukulud	10
Lisa 4 Seotud osapooled	10



Tegevusaruanne

KÜ PIKRI 1 registreeritud 29.mai.2001.a. KÜ PIKRI 1: Elanike teenundamine KÜ PIKRI 1 majandustegevust iseloomustas 2010.aastal realiseerimisvõime stabiliseerimine. Aruandeaastal arengu- ja uuendamisvajadusi ei tehtud. 2011.aastal uuendamisvajadusi ei ole planeeritud. Raamatupidamise aastaaruandes kajastavad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ja asjaolud, mis ilmsid aruandeaasta koostamisperioodil (01.01.2011 kuni 30.06.2011), KÜ PIKRI 1 keskmine töötajate arv 2010.aastal oli 3 inimest ja palkade kogusumma oli 125 tuhat krooni. 2010.a. väljamakseid juhatuse liikmetele ja nõukogu liikmetele ei makstud.



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ PIKRI 1 juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õigeaeglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevus tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse

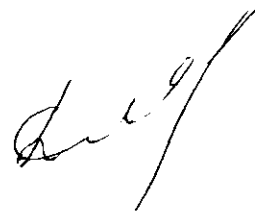
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aruande koostamise kuupäeva 30.06.2011 vahemikus. Juhatus hinnangul on arühing KÜ PIKRI 1 jätkuvalt tegutsenud majanduslikult



Bilanss

(kroonides)

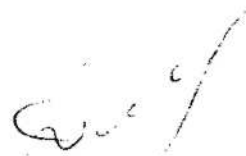
	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Kaibevara		
Raha	249 201	246 514
Nõuded ja ettemaksed	729 372	574 281
Kokku kaibevara	978 573	820 795
Kokku varad	978 573	820 795
 Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	755 638	597 860
Kokku lühiajalised kohustused	755 638	597 860
Kokku kohustused	755 638	597 860
Netovara		
Osakapitali nimiväärtuses	222 935	222 935
Kokku netovara	222 935	222 935
Kokku kohustused ja netovara	978 573	820 795



Tulemiaruanne

(kroonides)

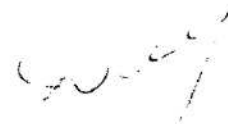
	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	845 591	883 963
Kokku tulud	845 591	883 963
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-565 710	-607 938
Mitmesugused tegevuskulud	-111 130	-107 746
Tööjõukulud	-168 751	-168 279
Kokku kulud	-845 591	-883 963



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksede muutus	-155 091	-63 010
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksede muutus	157 778	153 576
Kokku rahavood põhitegevusest	2 687	90 566
Kokku rahavood	2 687	90 566
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	246 514	155 948
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 687	90 566
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	249 201	246 514



Netovara muutuste aruanne
(kroonides)

		Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2008	222 935	222 935
31.12.2009	222 935	222 935
31.12.2010	222 935	222 935



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ PIKRI 1 majandusaasta aruanne 2010

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LIISAD

Lisa 1. Kasutatud arvestus- ja esitlusmeetodid

KÜ PIKRI 1 2010. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hoi raamatupidamistavaga. Hoi raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri vastavastusulistes määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

KÜ PIKRI 1 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande on koostatud lahtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

KÜ PIKRI 1 on kasutusele kasumiaruande skeem nr. 1.

Raha ja raha ekvivalendid

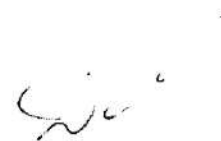
Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularahha, pangakontode jääke ja deposiite.

Nõuded on balansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb osutuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 krooni ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni vahevaatusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% -liselt bilansivahetusest. Amortisatsioon arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm-(maja- 4%, masinad ja muud - 20 %).



Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	1 126	654
Sotsiaalmaks	3 300	3 300
Töötuskindlustusmaksed	280	280
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	688	688
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 394	4 922

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	125 559	125 593
Sotsiaalmaksud	43 192	42 686
Kokku tööjõukulud	168 751	168 279
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga

	31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	144	144

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2010	2009
Arvestatud tasu	60 000	60 000



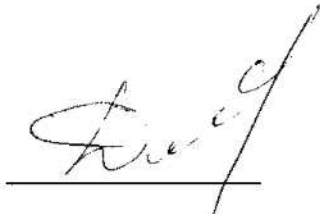
Majandusaasta aruande allkirjad

Juhatuselge

30.06.2011

Juhatuselge

30.06.2011


Potulovna, E. A. A. A. A.
LIBOTKOV
V. IVANOV
TARAKANOVA.



Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Pikri 1 (registrikood: 80150937) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Svetlana Krumina-Zeltser	Sisestaja	15.07.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6766545
E-posti aadress	kemiform@hotmail.ee