

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: **01.01.2010**

aruandeaasta lõpp: **31.12.2010**

Aruandeaasta algus: **01.01.2010**

Aruandeaasta lõpp: **31.12.2010**

Ärinimi: **TVK Teenused OÜ**

Registrikood: **10512675**

Aadress: **Riia 134, Tartu
51014 TARTUMAA**

Sidevahendid: **telefon +372 7 302 014**

Sisukord

<u>TEGEVUSARUANNE.....</u>	<u>2</u>
<u>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....</u>	<u>3</u>
<u>Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....</u>	<u>3</u>
<u>Raamatupidamise aastaaruande lisad.....</u>	<u>8</u>
<u>Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused</u>	<u>8</u>
<u>Lisa 13 Emaettevõtte konsolideerimata aruanded.....</u>	<u>14</u>

Kasumi jaotamise ettepanek

TEGEVUSARUANNE

OÜ TVK Teenused gruppi kuuluvad lisaks emaettevõttele, kes tegeleb ripplagede paigaldusega, OÜ EHITUS Express, kes tegeleb ehitusmaterjalide müügiga Tallinnas ning kinnisvaraarendusega tegelev OÜ Active Projekt. Nimetatud tütaretevõtjate osad kuuluvad 100% OÜ TVK Teenustele. Realiseerimise konsolideeritud netokäive oli aruandeaastal 3,6 miljonit krooni, mis on 0,1 miljonit krooni suurem kui 2009.aastal.

Juhatus liige
Andrus Lang

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 17 toodud OÜ TVK Teenused konsolideeritud 2010 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

Andrus Lang
Juhatus liige

1. raamatupidamise aruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2010 perioodi 01.01.2010– 31.12.2010 rahavoogusid ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ TVK Teenused, OÜ EHITUS Express ja Active Project on jätkuvalt tegutsevad ettevõtted.

Tartus 27.juuli 2011.a.

Juhatuse liige
Andrus Lang

Tartus 15.augustil 2011.a.

Konsolideeritud bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2010	31.12.2009
AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		19 245	42 273
Lühiajalised finantsinvesteeringud		223 642	193 250
Nõuded ja ettemaksed kokku	2	3 671 008	1 580 414

Andrus Lang
Juhatuse liige

Varud	3	840 479	1 021 263
Käibevara kokku		4 754 374	2 837 200
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	4	3 690 423	4 402 267
Materiaalne põhivara	4	546 275	939 079
Immateriaalne põhivara	5	17 324	27 324
Põhivara kokku		4 254 022	5 368 670
VARAD KOKKU		9 008 396	8 205 870
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6	259 824	244 985
Võlad ja ettemaksud	7	3 173 642	2 034 465
Lühiajalised kohustused kokku		3 433 466	2 279 450
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	6	141 683	257 766
Pikaajalised kohustused kokku		141 683	257 766
KOHUSTUSED KOKKU		3 575 149	2 537 216
Omakapital			
Osakapital	9	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		5 228 654	6 883 672
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-235 407	-1 655 018
OMAKAPITAL KOKKU		5 433 247	5 668 654
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		9 008 396	8 205 870

Konsolideeritud kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2010	2009
Realiseerimise netokäive	10	3575049	3547975
Realiseeritud toodete kulu		3293912	2707437
Brutokasum (-Kahjum)		281137	840538
Turustuskulud		706679	1128906

TVK Teenused OÜ
2010.majandusaasta konsolideeritud aruanne

Üldhalduskulud /tulud (-)	-287223	812173
Muud äritulud	844980	39485
Muud ärikulud	943406	540537
Ärikasum (-Kahjum)	-236745	-1601593
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtte osadelt		89949
Muud finantstulud	21888	326
Intresskulud	20550	-38700
Finantskulud ja -kulud kokku	1338	51575
 Kasum (-kahjum) majandustegevusest	 -235407	 -1550018
Tulumaks	0	-105000
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	-235407	-1655018

Konsolideeritud rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr.	2010	2009
Ärikasum kahjum		-236745	-1601593
Korrigeerimine kulumiga	3	199730	301240
Kahjum (+)/kasum (-) põhivara müügist		97535	568443

TVK Teenused OÜ
2010.majandusaasta konsolideeritud aruanne

Nõuete saldo muutus		-2090594	-104461
Varude saldo muutus		180784	340038
Lühiajaliste võlgnevuste saldo muutus		1139177	255729
Makstud intressid		-20550	-38700
Makstud tulumaks		0	-105000
Raha sissetulek äritegevusest		-730663	-384304
 Materiaalse põhivara soetus	3	-2500	-28009
Põhivara müügist laekunud		826810	20000
Finantsinvesteeringute soetamine		-223642	-82950
Finantsinvesteeringutelt teenitud tulu		215140	89949
Saadud intressid		86	326
Rahavoog investeerimisest		815894	-684
 Makstud kapitalirendi põhimakseid		-108259	-368840
Makstud dividende		0	-345000
Saadud laenude tagasimaksed			-68711
Rahavoog finantseerimisest		-108259	-78551
 Rahavoog kokku		-23028	-1167539
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		42273	1209812
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-23028	-1167539
Raha ha raha ekvivalendid perioodi lõpus		19245	42273

**Konsolideeritud omakapitali
muutuste aruanne** (kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2007	400 000	40000	8953431	9 393 431
2007.a. eest dividendid	0	0	-197 500	-197 500
Aruandeaasta kahjum			-1527259	-1 527 259
31.12.2008	400 000	40000	7 228 672	7 668 672

Andrus Lang
Juhatuse liige

TVK Teenused OÜ
2010.majandusaasta konsolideeritud aruanne

2008.a. eest dividendid	0	0	-345 000	-345000
Aruandeaasta kahjum	0	0	-1 655 018	-1 655 018
31.12.2009	400 000	40 000	5228654	5 668 654
Aruandeaasta kahjum			-235407	-235407
31.12.2010	400000	40000	4993247	5 433 257

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ TVK Teenused 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb

Andrus Lang
Juhatusel liige

rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ TVK Teenused kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate (välja arvatu edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtjad) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik konsernisisised nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud reajiseerimata kasumid ja kahjumid.

2010.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ TVK Teenused (emaettevõtja) ning tema tütarettevõtjate OÜ EHITUS Express ja OÜ Active Projekt finantsnäitajad.

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtjatesse soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval (s.t päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle).

Õiglasel väärtusel kajastatavate finantsvarade ostu ja müügi arvestusel kajastatakse soetatavate varade tehingu- ja bilansipäeva vahelisel perioodil toimunud väärtuse muutust aruandeperioodi kasumi või kahjumina

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsesest kulutustest ja kaudsetest väljamaksetest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud ning mittetagastatavad maksed.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Bilansis on varude hindamisel kasutatud nii kaalutud keskmise hinna meetodit, kui ka Fifo meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 1,5% aastas.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäevl ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes periooditulu ja- kuluna.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara oamndiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõtjale. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimakse miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuludeks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle

ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intresstulu arvestatakse kasutades efektiivselt intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.

Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud

	lisa nr	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved		3666794	1568090
Muud lühiajalised nõuded		0	0
Maksude ettemaksud ja tagasinõuded	8	0	10995
Muud ettemakstud tulevaste perioodide		4214	1329

kulud

Nõuded ja ettemaksud kokku **3671008** **1580414**

Lisa 3 Varud	31.12.2010	31.12.2009
Kaubad	743677	930741
Ettemaksed hankijaile	96802	90522
Varud kokku	840479	1021263

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	kokku	Kinnisvara investeering
Soetusmaksumus 31.12.2009	1128193	221242	1340435	4606496
Akumuleeritud kulum 31.12.2009	-311155	-90201	-401356	-204229
Jääkmaksumus 31.12.2009	817038	122041	939079	4402267
Soetamine	0	2500	2500	0
Müüdud põhivara jääkmaksumus	338300		-338300	619714
arvestatud kulum	167846	-27623	140223	92130
Amortiseerunud põhivara		9000	9000	
Soetusmaksumus 31.12.2010	789893	214742	1004635	3941923
Akumuleeritud kulum 31.12.2010	338036	120324	458360	251500
Jääkmaksumus 31.12.2010	451857	94418	546275	3690423

	immateriaalne põhivara
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	
Saldo seisuga 31.12.2009	
Soetusmaksumuses	57324
Akumuleeritud kulum	-30000
Jääkmaksumus	27324
Saldo seisuga 31.12.2010	
Soetusmaksumuses	57324
Akumuleeritud kulum	-40000
Jääkmaksumus	17324

Lisa 6 Laenukohustused

Jaotus järeljäänud tähtaja järgi

	1- 5 aasta	üle 5 aasta
31.12.2010	jooksul	jooksul
	12 kuu jooksul	

Laenukohustused				
Omaniku laen	146583	146583		
Kapitaalrendikohustused kokku	254924	113241	141683	0
Laenukohustused kokku	401507	259824	141683	0
	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			
	31.12,2009	12 kuu jooksul	1- 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenukohustused				0
Omaniku laen	146583	146583		0
Kapitaalrendikohustused kokku	356168	98402	257766	0
Laenukohustused kokku	502751	244985	257766	0

Omaniku laen on lühiajaline, intressita, alusvaluuta -eesti kroon.
Kapitalirendi tingimustel soetatud masinate ja seadmete jääkväärtus bilansipäeva seisuga on 286001 krooni (seisuga 31.12.2009.a. 617451 krooni). Kapitalirendi lepingute lõpptähtaeg on detsember 2013.a. Alusvaluuta eeksti kroon ja keskmine intresimäär 6,4% .

Lisa7 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2010	31,12,2009
Hankijatele tasumata arved	480475	1228312
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	0	0
Muud võlad	2596738	736288
Maksuvõlad	52228	0
Võlad töövõtjatele	11701	37365
Dividendivõlad	32500	32500
	3173642	2034465

Lisa 8 Maksuvõlad ja ettemaksed

Maksuliik	31.12.2010	31.12.2009
Käibemaks	42389	21027
Üksikisikutulumaks	2782	4201
Sotsiaalmaks	7605	9848
Töötuskindlustusmaks	968	1253
Ettevõtte tulumaks erisoodustusest	0	0
Kogumispension	150	0
Intressvõlad	83	1629
Tallinna müüginmaks	6	0
Ettemaksukonto jääk	-1755	-48953
Kokku	52228	-10995

	31.12.2010	31,12,200
LISA 9 Osakapital	9	
Aktsia-või osakapital	400000	400000
Aktsiate või osakute arv (tk)	1	1
Aktsiate või osakute nimiväärtus (kroonides)	400000	400000

Lisa 10 Realiseerimise netokäive

a) Tegevuste lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
Ehitusmaterjalide müük	3401309	3331112
Enda kinnisvara rendile andmine	173740	216863
Kokku	3575049	3547975

b) Geograafilises lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
Eesti	3313768	3547975
Rootsi	261281	
Kokku	3575049	3547975

Lisa 11 Tööjõukulud

	2010	2009
Palgakulud	242148	400666
Sotsiaalmaksud	99264	129171
Kokku	341412	529837
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

OÜ TVK Teenused konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev-ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruandeperioodil ja sellele eelnenud perioodil juhatuse liikmetele liikmelisuse eest tasusid ega Muid soodustusi ei ole arvestatud.

Lisa 13 Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Bilanss

A K T I V A	31.12.2010	31.12.2009
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	1716	10370

Andrus Lang
Juhatus liige

TVK Teenused OÜ
2010.majandusaasta konsolideeritud aruanne

Ostjatelt laekumata arved	603037	736288
Muud lühiajalised nõuded	226000	200000
Muud ettemaksud tulevaste perioodide kulud	767	1280
Nõuded ja ettemaksud kokku	829804	937568
Ettemaksud hankijatele	96802	90522
Varud kokku	96802	90522
Käibevara kokku	928322	1038460
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtete osad	82000	82000
Materiaalne põhivara		
Masinate ja seadmed	464801	464801
Muu inventar, tööriistad ja muud	43966	43966
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-360198	-300576
Materiaalne põhivara kokku	148569	208191
Põhivara kokku	230569	290191
AKTIVA KOKKU	1158891	1328651
P A S S I V A (kohustused ja omakapital)		
Tagatiseta võlakohustused	146583	146583
Kapitalirendi lühiajaline osa	26776	19879
Laenukohustused kokku	173359	166462
Võlad ja ettemaksud		
Hankijatele tasumata arved	20845	14459
Maksuvõlad	-1361	5834
Muud viitvõlad	4350	18385
Dividendivõlad	32500	32500
Võlad ja ettemaksud kokku	56334	71178
Lühiajalised kohustused kokku	229693	237640
Kapitalirendi pikaajaline osa	0	26781
Võlad tütarettevõtetele	1429225	1329225
Kohustused kokku	1658918	1593646
Osakapital	400000	400000
Kohustuslik reservkapital	40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-704995	49722
Aruandeaasta kasum	-235032	-754717
Omakapital kokku	-500027	-264995
PASSIVA KOKKU	1158891	1328651

Kasumiaruanne	2010	2009
Realiseerimise netokäive	178482	446286
Realiseeritud toodete kulu	159794	237561

BRUTOKASUM (-KAHJUM)	18688	208725
Turustuskulud	186159	364693
Üldhalduskulud	76354	578221
Muud äritulud	11831	0
Muud ärikulud	0	3426
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-231994	-737615
Finantstulud ja -kulud		
muud finantstulud		0
intressikulud	-3038	-17102
Finantstulud ja -kulud kokku	-3038	-17102
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-235032	-754717
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	-235032	-754717
Tulumaks	0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-235032	-754717

Rahavoogude aruanne

	2010	2009
Ärikasum	-231994	-737615
Korrigeerimine kulumiga	59622	147621
kasum/kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	0	568443
Nõuete saldo muutus	111091	480979
Varude saldo muutus	-6280	-90522
Lühiajaliste võlgnevuste saldo muutus	14844	-4184
Makstud intressid	-3038	-17102
Makstud tulumaks	0	0
Rahavoog äritegevusest	-55755	-347621
Põhivara müügist laekunud		20000
Saadud dividendid		345000
Antud laenu	-26000	0
Rahavoog investeerimisest	-26000	365000
Makstud kapitalirendi põhimakseid	-26899	-292282
Võetud laenu	100000	0
Makstud dividende		-345000
Saadus laenu tagasi		-68711
Rahavoog finantseerimisest	73101	-705993
Rahavoog kokku	-8654	6628
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10370	3742
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8654	-6628
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1716	10370

Omakapitali muutuste aruanne

	osa- kapital	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2007	400000	40000	1121421	1561421
Aruandeaasta kahjum			-1071699	-1071699
31.12.2008	400000	40000	49722	489722
Aruande aasta kahjum			-754717	-754717
31.12.2009	400000	40000	-704995	-264995
Aruande aasta kahjum			-235032	-235032
31.12.2010	400000	40000	-940027	-940027

Valitseva mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	82000
Valitseva mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitalosaluse meetodil	4993247

Korrigeeritud konsolideeritud omakapital 31.12.2010 **5433247**

Korrigeeritud konsolideerimata jaotamata kasum on vastavalt Eesti Raamatupidamise seadusele summa, millest aktsiaselts võib teha aktsionäridele väljamakseid.

Juhatuse allkirjad 2010 majandusaasta aruandele

Andrus Lang
Juhatuse liige

OÜ TVK Teenused 2010 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku
16.08.2011.a.

Juhatuses liige
Andrus Lang

OÜ TVK Teenused

Andrus Lang
Juhatuses liige

Registrikood **10512675**

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

(kroonides)

Aruandeaasta lõpu 31.12.10 seisuga on TVK Teenused

Korrigeeritud konsolideerimata vaba omakapital 5433247 krooni.

Juhatus ettepanek on vaba omakapital osaliselt väljamaksta dividendidena 2011 aasta jooksul summas 500000,00 eek (31955,82 eur) .

Juhatus liige

Andrus Lang

16.08.2011

Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ TVK TEENUSED (registrikood: 10512675) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Andrus Lang	Juhatuse liige	03.10.2011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	3575049	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Lang	37201142731	Kurepalu küla, Haaslava vald, Tartu maakond, Eesti	400000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56490123
Faks	+372 7 302 011
E-posti aadress	andrus@tvk.ee